

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem
IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361
Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupený Ing. Eduardem Ježem, ředitelem,
na základě jmenování čj. MZDR 18286/2021-4/PER ze dne 14. 5. 2021
(dále též jen "pronajímatel")

a

MUDr. Eva Zárubová
IČ: 65723261
Oldřichova 428/12, 500 12 Hradec Králové
(dále též jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli od 1. 4. 2021 Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen Smlouva), kterou pronajímatel přenechal nájemci na dobu určitou do 31. 12. 2023 nebytové prostory o celkové výměře 140 m^2 .

II.

Pronajímatel a nájemce se nyní dohodli, že Smlouva se mění takto:

- v článku III., odstavci 1., se doba trvání nájmu prodlužuje do **31. 12. 2025**.
- článek V., odstavec 1., bude nadále znít:

Za užívání pronajatých prostor bude nájemce platit pronajímateli nájemné, které se sjednává ve výši $51,43 \text{ Kč} / \text{měsíc} / \text{m}^2$ podlahové plochy ordinace a ve výši $13,57 \text{ Kč} / \text{měsíc} / \text{m}^2$ podlahové plochy ostatních prostor, což činí dle výměr uvedených v čl. II. celkem 7 619,00 Kč měsíčně.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle.

za pronajímatele:

za nájemce:

Ing. Eduard Ježo
ředitel

ZDRAVOTNÍ ÚSTAV
se sídlem v Ústí nad Labem
Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem
IČ 71009361 DIČ CZ71009361