**Příloha č. 3B Zadávací dokumentace - Obchodní podmínky**

**VZ „Kogenerační jednotka - Nemocnice Havířov, příspěvková organizace“**

**P23V00000299**

**SERVISNÍ SMLOUVA**

1.

**Smluvní strany**

1. **Nemocnice Havířov, příspěvková organizace**

Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov

se sídlem: zastoupena: osoba oprávněná jednat

ředitelem

ve věcech technických: provozně-technický náměstek

vedoucí údržby

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

tel.:

e-mail:

 008 44 896

CZ00844896

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 899

(dále jen **„objednatel“)**

1. **Veolia Energie ČR, a.s.**

28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

se sídlem: zastoupena:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

místopředseda představenstva člen představenstva

45193410

CZ45193410

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 318

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále jen **„dodavatel“)**

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouvaje uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li dodavatel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu dodavatele je dodavatel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li prodávající plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy včetně poskytování licencí k software a neporušuje žádná autorská ani jiná práva žádné třetí osoby.
6. Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

**Předmět smlouvy**

1. Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou uzavřeli kupní smlouvu na dodávku, montáž a zprovoznění technologie kogenerační jednotky **značky GENTEC, typ KE-MNG 260eco** (dále v této smlouvě také **„technologie“).**
2. Předmětem této smlouvy je provádění pozáručního servisu včetně celoroční údržby (dále jen „údržba a servis“) technologie, případně jeho dílčích částí v rozsahu a dle požadavku objednatele.

**Rozsah prováděné údržby a servisu**

1. Údržba a servis budou dodavatelem prováděny na celé dodané technologii kogenerační jednotky **značky GENTEC, typ KE-MNG 260eco.**
2. Celoroční údržba a servis podle této smlouvy zahrnuje veškeré činnosti uvedené v **Příloze č. 3 - Plán údržby** a dále:
* preventivní kontroly všech součástí technologie a jeho příslušenství, včetně kontroly kvality zobrazení, kalibrace a nastavení technologie, dle pokynů výrobce dle doporučení výrobce,
* opravy poruch a závad technologie, tj. uvedení technologie do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů,
* softwarové modifikace a upgrade počítačového systému technologie na odpovídající standard technologie v dané době v souladu s nejnovějšími doporučeními výrobce, včetně upgradu operačního systému a k tomu odpovídajícího hardwaru pracovní stanice,
* pravidelné předepsané periodické bezpečnostně-technické kontroly technologie dle doporučení výrobce, protokol bude vyhotoven ve dvou provedeních a zaslán zástupci objednatele,
* provádění pravidelných zkoušek dlouhodobé stability včetně vystavení příslušných protokolů,
* dodávky veškerých náhradních dílů.

**Cena za provedení údržby a servisu, fakturace**

1. Cena za provádění údržby a servisu je dohodou smluvních stran stanovena v následující výši:

Cena servisu a údržby bez DPH po dobu 60.000 motohodin zKGJ - při dodržení servisního plánu stanoveného výrobcem nabízené KGJ

3.136.500 Kč

DPH (ve výši stanovené právním předpisem ke dni podání nabídky)

658.665 Kč

Cena servisu a údržby včetně DPH po celou dobu servisu

3.795.165 Kč

Roční cena servisu a údržby bez DPH 654.501,060 Kč

DPH

137.445,223 Kč

Roční cena servisu a údržby včetně DPH 791.946,283 Kč

Měsíčně fakturovaná částka bez DPH 54.541,755 Kč

DPH

11 453,769 Kč

Měsíčně fakturovaná částka včetně DPH

65.995,524 Kč

1. Ceny stanovené v článku V odst. 1 smlouvy jsou nepřekročitelné, a lze je měnit pouze s výslovným souhlasem obou smluvních stran, s výjimkou případu, pokud po uzavření smlouvy a před nebo v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu smlouvy, kdy je dodavatel oprávněn jednostranně navýšit smluvní cenu na částku reflektující tuto případnou změnu.
2. Cena uvedená v článku V odst. 1 smlouvy zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s prováděním údržby a servisu, zejména náklady na dodávky veškerých náhradních dílů, případné clo, náklady na dopravu náhradních dílů do místa plnění, výměnu a montáž náhradních dílů, případná měření a revize nově instalovaných náhradních dílů, mzdové náklady na práci a cestovní náklady servisního technika.
3. Cena za provádění údržby a servisu technologie bude objednatelem hrazena na základě daňového dokladu - faktury (dále jen „faktura“), vystaveného dodavatelem 1 x měsíčně. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Každá faktura musí obsahovat text - „Pozáruční servis kogenerační jednotky“ a musí být označena systémovým číslem **VZ P23V00000299.**
4. Nebude-li faktura splňovat předepsané náležitosti nebo bude-li fakturována neodpovídající částka, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit, přičemž lhůta splatnosti stanovená v předchozí větě začíná běžet až dnem doručení řádné faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky na účet dodavatele. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby kupujícího nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo mailem na adresu podatelna@nemhav.cz.
5. V případě, že budou prováděny práce a dodávky, které nejsou sjednány touto smlouvou, bude dodavatelem zpracována samostatná cenová kalkulace, která však musí být objednatelem předem odsouhlasena.

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel je povinen sledovat lhůty pro provádění údržby a servisu technologie v rozsahu specifikovaném v článku IV. této smlouvy, jakož i dle doporučení výrobce dodané technologie, a tento servis technologie provádět i bez výzvy objednatele. Servisní práce a údržba technologie prováděná na základě požadavku objednatele bude prováděna podle dohody smluvních stran.
2. Dodavatel zajistí, aby jeho pracovníci před zahájením každé práce související s prováděním údržby a servisu technologie objednatele uvědomili, a to nejméně 15 pracovních dnů předem v případě plánovaného servisu a údržby, a v přiměřených lhůtách v případě oprav poruch a závad technologie (dále jen „poruchy a závady“), tak aby mohly být dodrženy lhůty stanovené v článku VIL této smlouvy.
3. Objednatel je povinen nahlásit zjištěné poruchy a závady technologie u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. Objednatel nahlásí zjištěné poruchy a závady telefonicky na číslo +420 733 599 588 nebo e-mailem servis@gentec.cz.
4. Objednatel zajišťuje, aby technologie byla uvolněna z provozu, resp. zpřístupněna k provedení stanovených servisních výkonů bez časových ztrát.
5. Objednatel zajistí, aby bez souhlasu dodavatele nebyl proveden žádný zásah třetí osoby do technologie.
6. Na technologii, kterou dodavatel převzal do komplexní péče na základě této smlouvy, má oprávnění provádět údržbu a servis pouze osoba, která má k tomu oprávnění od dodavatele. Bezplatné dodání náhradních dílů se nevztahuje na případ, kdy byl díl poškozen mechanicky nesprávnou obsluhou nebo zatečením tělních nebo jiných tekutin.
7. Dodavatel poskytuje záruku na provedenou opravu v délce 9 měsíců, a na vyměněný díl 12 měsíců.
8. Dodavatel se zavazuje provádět údržbu a servis technologie **v rozsahu dle této smlouvy po dobu 60.000 motohodin z KGJ. Pozáruční servis dle této smlouvy' počíná běžet uplynutím 23.100 motohodin příslušné KGJ, minimálně však po uplynutí 36 měsíců od uvedení do provozu, jež jsou kryté zárukou dodavatele poskytnutou v Kupní smlouvě.**

**VIL**

**Podmínky provádění servisu a údržby dodavatelem**

1. Dodavatel je povinen odstranit poruchy a závady nahlášené způsobem podle článku VI. odst. 3 této smlouvy v těchto termínech:
2. nástup na opravu do 48 hodin od nahlášení závady,
3. oprava do 72 hodin od nahlášení poruchy nebo závady bez potřeby náhradního dílu,
4. oprava do 120 hodin od nahlášení poruchy nebo závady v případě potřeby náhradního dílu ze zahraničí.
5. Do doby stanovené v odstavci 1 tohoto článku smlouvy se započítávají hodiny v pracovních dnech od pondělí 7:00 do pátku 17:00.
6. Plánovaný servis je dodavatel povinen provést ve lhůtě oznámené objednateli podle článku VI. odst. 2 této smlouvy, případně v jiné lhůtě dohodnuté s objednatelem v konkrétním případě.
7. Lhůta stanovená v odst. 1 a odst. 3 tohoto článku smlouvy se adekvátně prodlužuje v případě, že objednatel nezajistí přístup techniků dodavatele k technologii, a to okamžitě po příchodu technika, za předpokladu splnění podmínek uvedených v článku VI. odst. 2 této smlouvy.
8. Místem provádění údržby a servisu podle této smlouvy je: Nemocnice Havířov, příspěvková organizace, Dělnická 1132/24, 736 01 Havířov .
9. V případě nedodržení lhůt definovaných v odstavci 1 tohoto článku bude objednatel po dodavateli nárokovat pokutu ve výši 10 000,- za každý započatý den prodlení.

**Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti prvním dnem po skončení záruky technologie dle Kupní smlouvy, specifikované v článku III. odst. 1 této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu **60.000 motohodin z KGJ** po uplynutí záruční doby technologie sjednané ve Kupní smlouvě.
3. Tuto smlouvu je možno ukončit na základě písemné výpovědi a to i bez udání důvodu a která musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena třetího dne od data jejího odeslání.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
2. Smluvní strany společně prohlašují, že touto smlouvou upravují komplexně a úplně svá vzájemná práva a povinnosti. Smluvní strany tuto smlouvu rovněž dříve neuzavřely v jiné než písemné formě, žádná ze stran proto není oprávněna její obsah písemně potvrdit ve smyslu a s účinky dle § 1757 NOZ.
3. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Smluvní strany se dohodly, dle § 562 odst. 1 NOZ, že písemná forma je zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby, způsob podpisu smlouvu elektronicky řeší zákon o elektronickém podpisu.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede objednatel. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Interval výměny oleje (motohodiny) a s tím související servis

Příloha č. 2: Proběh motohodiin do generální opravy

Příloha č. 3: Plán údržby pozáručního servisu

V dne

Příloha č. 1

Interval výměny oleje (motohodiny) a s tím související servis

Plán servisu a údržby motorové části KGJ je rozděleno do 7 úrovní dle stupně náročnosti servisních úkonů:

**Ol** - (každých cca. 800 hodin provozu a společně s El) pravidelná výměna olejové náplně motoru prováděná v intervalu stanoveného z analýz oleje

Na základě výsledků pravidelně prováděné analýzy vzorků oleje je stanoven servisní interval výměny oleje.

**El** - (po uvedení do provozu a provedení Rl, R2, R3) základní servisní úkony po 20 až 50 hodinách provozu

**E2 -** (každých 2 000 hodin provozu) základní servisní úkony nevyžadující delší odstávku ani demontáž významných částí KGJ

**E3 -** (každých 4 000 hodin provozu) kontrola/výměna částí KGJ, které jsou náchylné k opotřebení/mají omezenou životnost

**Rl -** (Až do 20 000 hodin provozu) Malá oprava, při které je nutná částečná demontáž motoru

**R2 -** (Až do 30 000 hodin provozu) Střední oprava, při které je nutná částečná demontáž motoru

**R3 -** (Až do 60 001 hodin provozu) Generální oprava, při které je nutná úplná demontáž motoru

Příloha č.2

Proběh motohodin do generální opravy

|  |
| --- |
| **Detailní matice servisních úkonů** |
|  | Po uvedeni do provozu a po Rx | Každých | Každých | Každých | Až do | Až do | Až do |
| Motohodiny [h] | 20-50 | n/a\* | 2 000 | 4 000 | 20 000 | 30 000 | 60 001 |
| Druh servisních úkonů | El | Ol | E2 | E3 | Rl | R2 | R3 |
| Kontrola ocelových hadic | X |  |  | X | X | X | X |
| Kontrola těsnosti | X |  | X |  |  |  |  |
| Dotažení spojů | X |  | X |  |  |  |  |
| Výměna oleje/analýza oleje \* | X | X |  |  |  |  |  |
| Výměna olejového filtru \* | X | X |  |  |  |  |  |
| Zápis provozních dat | X |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola startovací procedury | X |  | X |  |  |  |  |
| Nastavení škrtící klapky | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola plynového filtru | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola vzduchového filtru | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola snímače otáček | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola koncentrace glykolu v chladící kapalině | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola předstihu zapalování | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola chlazení a tlaku v systému | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola tlaku v klikové skříni | X |  |  | X |  |  |  |
| Měření protitlaku spalin s katalyzátorem | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola bohatosti směsi a emisí | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola těsnosti výfukového systému | X |  |  |  |  |  |  |
| Kontrola tlaku sání |  |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola/výměna zapalovacích svíček | X |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola spalovacích prostor endoskopem[[1]](#footnote-1) |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola/nastavení ventilových vůlí |  |  | X |  |  |  |  |
| Výměna zapalovacích svíček |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola kompresních tlaků |  |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola/výměna odlučovače oleje |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola/kalibrace čidel |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola dotažení šroubů výfukového potrubí |  |  |  | X |  |  |  |
| **Pro servisní úkony Rl, R2 a R3 jsou uvedené hodnoty motohodin orientační, budou stanoveny na základě skutečného stavu kogenerační jednotky** |
| Výměna chladící kapaliny |  |  |  |  | X |  |  |
| Měření vůle klikového hřídele |  |  |  |  | X |  |  |
| Kontrola/výměna vložek válců |  |  |  |  |  | X |  |
| Kontrola/výměna ojnic |  |  |  |  |  | X |  |
| Výměna pístních kroužků |  |  |  |  |  | X |  |
| Kontrola/výměna pístů |  |  |  |  |  | X |  |
| Kontrola/výměna hlav válců |  |  |  |  |  | X |  |
| Generální oprava motoru |  |  |  |  |  |  | X |

interval výměny motorového oleje se stanoví pomocí pravidelných analýz oleje založených na provozních podmínkách a motorovém oleji používaném v souladu s normou MAN M3271-2 pro zemní plyn a M3271- 4 pro ostatní plyny.

Příloha č.3

Plán údržby pozáručního servisu

|  |
| --- |
| **Detailní matice servisních úkonů** |
|  | Po uvedení do provozu a po Rx | Každých | Každých | Každých | Až do | Až do | Až do |
| Motohodiny fh] | 20-50 | n/a\* | 2 000 | 4 000 | 20 000 | 30 000 | 60 001 |
| Druh servisních úkonů | El | Ol | E2 | E3 | Rl | R2 | R3 |
| Kontrola ocelových hadic | X |  |  | X | X | X | X |
| Kontrola těsnosti | X |  | X |  |  |  |  |
| Dotažení spojů | X |  | X |  |  |  |  |
| Výměna oleje/analýza oleje \* | X | X |  |  |  |  |  |
| Výměna olejového filtru \* | X | X |  |  |  |  |  |
| Zápis provozních dat | X |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola startovací procedury | X |  | X |  |  |  |  |
| Nastavení škrtící klapky | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola plynového filtru | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola vzduchového filtru | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola snímače otáček | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola koncentrace glykolu v chladící kapalině | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola předstihu zapalování | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola chlazení a tlaku v systému | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola tlaku v klikové skříni | X |  |  | X |  |  |  |
| Měření protitlaku spalin s katalyzátorem | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola bohatosti směsi a emisí | X |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola těsnosti výfukového systému | X |  |  |  |  |  |  |
| Kontrola tlaku sání |  |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola/výměna zapalovacích svíček | X |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola spalovacích prostor endoskopem[[2]](#footnote-2) |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola/nastavení ventilových vůlí |  |  | X |  |  |  |  |
| Výměna zapalovacích svíček |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola kompresních tlaků |  |  | X |  |  |  |  |
| Kontrola/výměna odlučovače oleje |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola/kalibrace čidel |  |  |  | X |  |  |  |
| Kontrola dotažení šroubů výfukového potrubí |  |  |  | X |  |  |  |
| **Pro servisní úkony Rl, R2 a R3 jsou uvedené hodnoty motohodin orientační, budou stanoveny na základě skutečného stavu kogenerační jednotky** |
| Výměna chladící kapaliny |  |  |  |  | X |  |  |
| Měření vůle klikového hřídele |  |  |  |  | X |  |  |
| Kontrola/výměna vložek válců |  |  |  |  |  | X |  |
| Kontrola/výměna ojnic |  |  |  |  |  | X |  |
| Výměna pístních kroužků |  |  |  |  |  | X |  |
| Kontrola/výměna pístů |  |  |  |  |  | X |  |
| Kontrola/výměna hlav válců |  |  |  |  |  | X |  |
| Generální oprava motoru |  |  |  |  |  |  | X |

\* interval výměny motorového oleje se stanoví pomocí pravidelných analýz oleje založených na provozních podmínkách a motorovém oleji používaném v souladu s normou MAN M3271-2 pro zemní plyn a M3271- 4 pro ostatní plyny.

1. až po dosažení 6 000 motohodin [↑](#footnote-ref-1)
2. až po dosažení 6 000 motohodin [↑](#footnote-ref-2)