





Smlouva o dílo uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen "občanský zákoník")

SMLOUVA O DÍLO č.: 62-2-9274/2024

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
Česká republika Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje Zubatého 685/1, 614 00 Brno	Obchodní firma: První KEY - STAV, a.s. Sídlo: 8. pěšího pluku 2173 738 01 Frýdek-Místek
Zastoupená: plk. Ing. Jiří Pelikán	Statutární orgán: 
ředitel Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje	Kontaktní osoba: 
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno Číslo účtu: 10039881/0710 IČO: 70884099 DIČ: CZ70884099, není plátce DPH DS: ybiaiuv	Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1781. Bankovní spojení:  Číslo účtu:  IČO: 25385127 DIČ: CZ25385127 DS: ptrfvju

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k řádnému a včasnému provedení díla:			
Specifikace díla: CHS Znojmo - oprava koupelny v I.NP dle cenové nabídky č. 135/22 ze dne 9. 1. 2024			
Cena díla bez DPH:			111 022,00 Kč
DPH 21%			23 314,62 Kč

Dodací lhůta: 31.05.2024

Cena včetně DPH: 134 336,62 Kč

Záruční doba: **36 měsíců** od data převzetí předmětu smlouvy objednatelem, veškeré vady je zhotovitel povinen ve lhůtě do 10 dnů od nahlášení vlastním nákladem odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany v reklamačním protokolu jinak.**Cena dohodnuta jako konečná a nepřekročitelná celkem:****134 337,00 Kč**

Místo plnění: Areál CHS Znojmo, Pražská 3873/59b, 669 02 Znojmo

Předmět smlouvy je za objednatele oprávněn převzít: **III. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Fakturu zašle zhotovitel v 1 vyhotovení a s potvrzeným dokladem o převzetí předmětu smlouvy na adresu objednatele. Splatnost faktury je 21 dní od doručení do sídla objednatele. Faktura musí obsahovat veškeré daňové náležitosti.

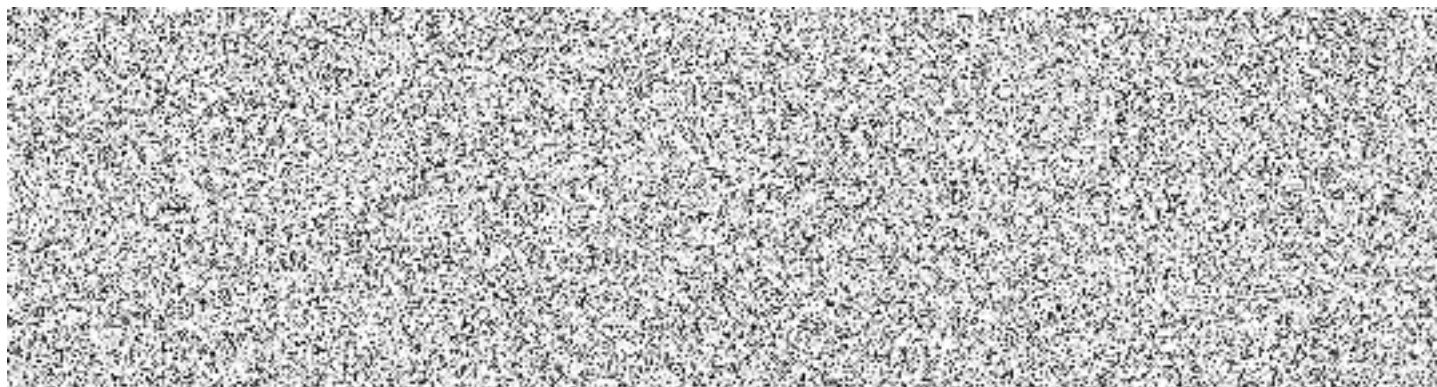
IV. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROKY Z PRODLENÍ

1. Pro případ nedodržení termínu splnění předmětu plnění ze strany zhotovitele nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. II. se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny vč. DPH předmětu plnění za každý, byť i započatý den prodlení, a to až do dodání předmětu plnění; zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
2. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného daňového dokladu objednatelem je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 občanského zákoníku ve výši podle § 1970 občanského zákoníku.
3. Ujednáním o smluvní pokutě a úroku z prodlení není dotčeno právo smluvních stran domáhat se náhrady škody v plném rozsahu. Případná vzniklá škoda je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní pokuty, v souladu s ustanovením § 1971 občanského zákoníku.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany tím potvrzují, že přistupují na všechny podmínky smlouvy a jejich vzájemné vztahy se budou řídit občanským zákoníkem. Účastníci jsou povinni dbát, aby při úpravě smluvních vztahů bylo odstraněno vše, co by mohlo vést ke vzniku rozporů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů avšak s výjimkou ujednání dle tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření této smlouvy.
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Tato smlouva je uzavřena elektronicky. Smluvní strany obdrží elektronický originál uzavřené smlouvy.

Přílohy: 1. Cenová nabídka č. 135/22 ze dne 9. 1. 2024



CENOVÁ NABÍDKA

PŘEDMĚT NABÍDKY:

Oprava koupelen a doplnění hydroizolace v ploše a do sprchových koutů

INVESTOR:

**HZS Jihomoravského kraje – krajské
ředitelství
Zubatého 1
614 00, Brno**

Kontaktní osoba:



ÚČASTNÍK:

Sídlo společnosti:

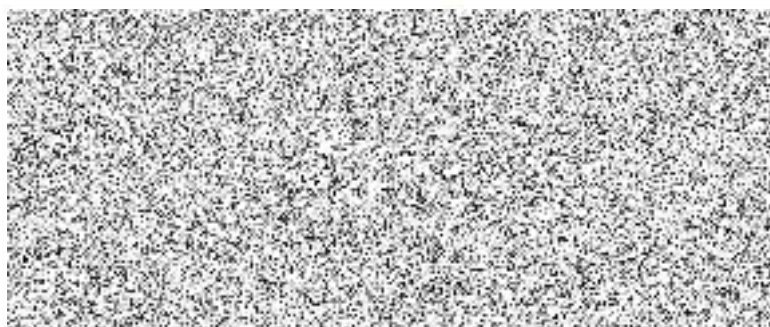
**První KEY-STAV, a.s.
8. pěšího pluku 2173, Místek,
738 01 Frýdek-Místek
IČO: 25385127
DIČ: CZ25385127**

Kontaktní osoba:



CENA:

111 022 Kč bez DPH



HZS Znojmo – oprava koupelen 129a

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 059
Zakázka: Oprava umyvárny Znojmo
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

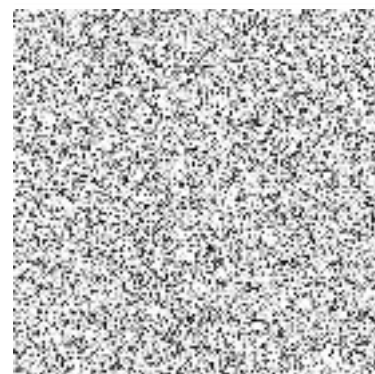
ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	111 022 Kč
DPH:	23 315 Kč
Celkem včetně DPH:	134 337 Kč



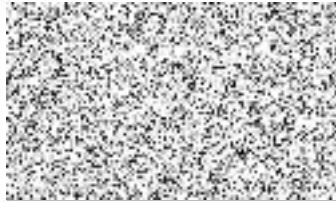
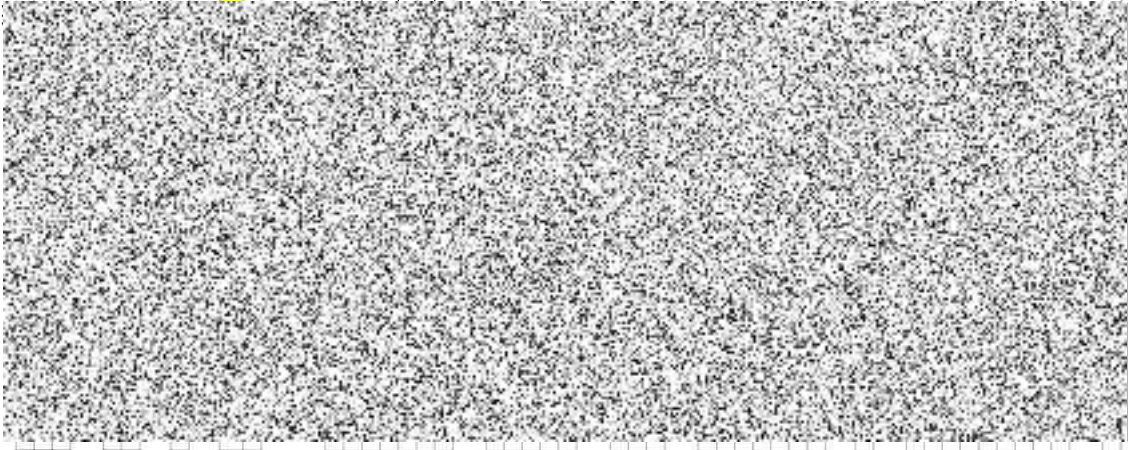
Oprava umyvárny Znojmo - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	
SO 01: Stavební objekt 01	
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	
099: Přesun hmot a manipulace se suti	
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	
725: Zařizovací předměty	
771: Podlahy z dlaždic	
781: Obklady	
V03: Zařízení staveniště	
V08: Další náklady na pracovníky	
V09: Ostatní náklady	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	
Celkem (bez DPH)	111 022
DPH	23 315
DPH 21 % ze základny: 111 022	23 315
Celkem (včetně DPH)	134 337



Oprava umyvárního znojmo - Nabídka

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
S: Stavba						
SO 01: Stavební objekt 01						
008: Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní						
14	SP	631311234 Mazanina tl. přes 120 do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. C 25/30	m3			111 022
15	SP	631319013 Příplatek k mazanině tl. přes 120 do 240 mm za přeházení povrchu	m3			111 022
16	SP	631362021 Výztuž mazanin svařovanými síťmi Kan	t			
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání						
1	SP	965081213 Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyliolových tl. do 10 mm plochy přes 1 m2	m2			
3	SP	978059541 Odsekání a odebrání obkladu stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2 Výřaz výměr: 8*(2,4*2*2)+8*(4,3*1,35)	m2			
12	SP	965042121 Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z liého asfaltu tl. do 100 mm pl. do 1 m2 Výřaz výměr: 2*0,8*0,15	m3			
13	SUB	X2532 Oprava kanalizace	kpl			
17	SP	952906112 Vysoušení kondenzačním odvlhčovačem výkon do 30 l/24hod Výřaz výměr: 24*7	hod			
099: Přesun hmot a manipulace se suti						
9	SP	997013607 Ponítek za účelem na skládce (skládkovně) stavebního odpadu keramického kód odpadu 17 01 03	t			
4	SP	997013211 Vnitrostavební doprava suti a vzbouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
5	SP	997013219 Příplatek k vnitrostavební dopravě suti a vzbouraných hmot za zvýšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			
6	SP	997002611 Nekládání suti a vzbouraných hmot	t			
7	SP	997221571 Vodovná doprava vzbouraných hmot do 1 km	t			
8	SP	997221579 Příplatek ZKD 1 km u vodovné dopravy vzbouraných hmot	t			
40	SP	998011001 Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t			
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
22	SP	711199101 Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo stěnové spáry podlahy - stěna	m			
25	SP	711113117 Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnící síťkou jednosložkovou na bázi cementu	m2			
26	SP	711113127 Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnící síťkou jednosložkovou na bázi cementu	m2			
23	SUB	X2583 Izolační pás	m			
41	SP	998711201 Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%			
725: Zařizovací předměty						
9	SP	725820801 Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor			
10	SUB	X2531 Demontáž sprchových zásten	kal			
11	SP	725110811 Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor			
771: Podlahy z dlaždic						
18	SP	771111011 Vysětí podkladů před pokládkou dlažby	m2			
19	SP	771121011 Natěr penetrací na stěnu	m2			
21	SP	771151012 Samoniveláční síťka podlah pevnosti 20 MPa tl. přes 3 do 5 mm	m2			
28	SP	771574418 Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2			
29	SP	771577211 Příplatek k montáži podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2			
30	SP	771591115 Podlahy spárování silikonem	m			
35	SUB	X2534 Obklad keramický Výřaz výměr: 28*1,15	m2			
42	SP	998771201 Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%			
781: Obklady						
31	SP	781111011 Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladů	m2			
32	SP	781121011 Natěr penetrací na stěnu	m2			
33	SP	781161021 Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m			
34	SP	781474114 Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2			
36	SP	781477111 Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2			
37	SP	781477114 Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2			
38	H	59761040 obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2			
39	H	59054131 profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hlínek leskle eloxovaný chromem 6x2500mm	m			
43	SP	998781201 Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%			
V03: Zařízení staveniště						
44	ON	030001000 Zařízení staveniště	%			



řady se bude muset dořešit na základě odkrytí



Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
45	ON	039002000 Zrušení zařízení staveniště	%			
Oddíl						
46	ON	V08: Další náklady na pracovníky	%			
47	ON	081002000 Doprava zaměstnanců	%			
	ON	080001000 Další náklady na pracovníky	%			
Oddíl						
48	ON	V09: Ostatní náklady	%			
	ON	090001000 Ostatní náklady	%			
Oddíl						
49	ON	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	%			
	ON	04 Mírnostaveništní doprava	%			