

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („ObčZ“), mezi smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel: Domov pro seniory Mitrov p.o.

Se sídlem: Mitrov 1, Strážek 592 53

IČ: 71184449

Zastoupená: Mgr. Josef Myslivec

Bankovní spojení:

č.ú.:

(dále jen „kupující“)

a

Zhotovitel: Instalace Šťastník s.r.o.

Se sídlem: Brněnská 326/34, Žďár nad Sázavou

IČ: 26930099

Zastoupená: Ludvík Šťastník

Bankovní spojení:

Č.ú.

uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo

II.

Předmět smlouvy o dílo

1. Předmětem této smlouvy je:

Oprava umyvadel a vodovodních baterií na koupelnách pavilonů a odd'. Zámku v Domově pro seniory Mitrov

2. Prodávající se zavazuje řádně dodat dílo uvedené v čl. II. smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto dílu. Prodávající zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s dodáním díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.

3. Prodávající prohlašuje, že dílo je nové, nepoužívané a odpovídá platným předpisům.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Kupující se zavazuje dílo dle č. II. této smlouvy dodané bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Dílo je dodáno řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy kupujícím v termínu stanoveném v čl. IV. této smlouvy.

IV.

Čas a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje provést dílo do **31.12.2023**.
2. Místo dodání díla je adresa kupujícího uvedená v č. I. této smlouvy.

V.

Cena plnění a platební podmínky

1. Celková a nejvýše přípustná cena díla v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy je

Oprava umyvadel a vodovodních baterií na koupelnách pavilonů a odd'.

Zámku v Domově pro seniory Mitrov, dle cenové nabídky ze dne 22.12.2023

Cena celkem s DPH15%

202 451,- Kč

2. Splatnost faktury - daňového dokladu je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kupující má právo vrátit fakturu před lhůtou splatnosti, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH, nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
6. Je-li prodávající plátcem DPH, a pokud se po dobu účinnosti této smlouvy stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

VI. Záruční podmínky

1. Prodávající bude odpovídat za vady díla zjištěné po řádném předání a převzetí díla po dobu záruční lhůty, která činí 24 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem dodání díla. V záruční době je prodávající povinen vady neprodleně bezúplatně odstranit.
2. Kupující je povinen zjištěné vady oznámit prodávajícímu písemně, nebo e-mailem
3. Prodávající je povinen začít odstraňovat reklamovanou vadu následující pracovní den ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud není v oznámení vady stanoveno jinak.

VII.

Přejímka prací, vady a nedodělky, vlastnické právo

1. O předání díla bude proveden zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zjištěné vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění. Dílo bude považováno za ukončené po skončení veškerých prací uvedených čl. II. této smlouvy a odstranění zjištěných vad a nedodělků a po převzetí objednatelem.
2. Předáním díla a zaplacením sjednané ceny nabývá objednatel k dílu vlastnické právo.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním díla oproti termínu sjednanému v čl. IV. této smlouvy je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s článkem V. této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.

IX. Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě s uvedením důvodu tohoto odstoupení.
3. Odstoupení je účinné okamžikem doručení druhé straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr dodavatele (prodávajícího) byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek dne 29. 6. 2021.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní kupující.
9. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn a splňuje všechny zákonem předepsané předpoklady a požadavky provádět služby, které jsou předmětem smlouvy.

Příloha č.1 – Cenová nabídka

V Mitrově dne 27.12.2023

.....
Ludvík Šťastník

.....
Mgr. Josef Myslivec
ředitel DS Mitrov

KRYCÍ LIST

Tisk: 04.01.2024

Počet stran :

Akce : **Domov pro seniory Mitrov**

Část :

Zakázka : Mitrov	Zpracovaná : 22.12.2023	Soubor : B978	Archivní číslo :
Umístění :			
Investor :			
Objednal :			
Projektant :			
Zpracoval :			

Členění rozpočtových nákladů

	Dodávka	Montáž	Hod.sazby	ZRN celkem	Přirážky
součet za OST celkem		176 044,0		176 044,0	
Celkem		176 044,0		176 044,0	

Rekapitulace DPH :	sazba	základna	hodnota	DPH celkem:
	15%	176 044,0	26 406,6	26 406,6
	21%			
	0%			

Celkové rozpočtové náklady:

[+]Základní rozpočtové náklady	176 044,0
[+]Přirážky	
[+]DPH celkem	26 406,6

CELKEM :

bez DPH	176 044,0 Kč
vč. DPH	202 450,6 Kč

Vypracoval : Datum :

Podpis :

Odsouhlasil : Datum :

Podpis :

Položková sestava v základní ceně

List :

2

Akce: **Domov pro seniory Mitrov**

Část:

poř. číslo	název	m.j.	množství	sazba	tonáž+suť	dodávka	montáž	celkem
objekt 001 - Toto je první objekt								
oddíl 0001 [OST] - Demontáž a likvidace								
1	Demontáž umyvadel a sifonů	kus	27,000	215,0			5 805,0	5 805,0 ¹⁵
2	Demontáž baterie	kus	26,000	210,0			5 460,0	5 460,0 ¹⁵
3	Vynesení, doprava, likvidace a vedlejší náklady	sada	1,000	7 830,0			7 830,0	7 830,0 ¹⁵
oddíl 0001 - Demontáž a likvidace							19 095,0	19 095,0
oddíl 002 [OST] - Materiál a montáž								
1 002	Umyvadlo 55x45 LYRA PLUS s otvorem, bílé	ks	4,000	1 316,0			5 264,0	5 264,0 ¹⁵
2 002	Umyvadlo 55x45 LYRA PLUS bez otvoru, bílé	ks	26,000	1 316,0			34 216,0	34 216,0 ¹⁵
3 002	Umyvadlo 40x31 LYRA PLUS bez otvoru, bílé	ks	1,000	1 132,0			1 132,0	1 132,0 ¹⁵
4 002	Sada instalační pro umyvadlo	sada	31,000	71,0			2 201,0	2 201,0 ¹⁵
5 002	Montáž umyvadla do zdiva	ks	31,000	1 260,0			39 060,0	39 060,0 ¹⁵
6 002	Baterie sprch. PURE nást. termostat., 150 mm, bez přísl., chrom	ks	6,000	2 644,0			15 864,0	15 864,0 ¹⁵
7 002	Set sprch. MNI 201 růžice 3 pol., hadice 150cm, pevný držák, chrom	ks	6,000	702,0			4 212,0	4 212,0 ¹⁵
8 002	Montáž baterie sprchové, termostatické	ks	6,000	428,0			2 568,0	2 568,0 ¹⁵
9 002	Baterie dřez. METALIA 55 stoj., otočné ram. 210 mm, chrom	ks	11,000	1 569,0			17 259,0	17 259,0 ¹⁵
10 002	Montáž baterie stojánkové	ks	11,000	272,0			2 992,0	2 992,0 ¹⁵
11 002	Baterie dřez. TITANIA IRIS NEW nást. 150 mm, ram. 255, chrom	ks	12,000	908,0			10 896,0	10 896,0 ¹⁵
12 002	Baterie dřez. TITANIA IRIS NEW nást. 100 mm, ram. 255, chrom	ks	1,000	908,0			908,0	908,0 ¹⁵
13 002	Montáž baterie nástěnné	ks	13,000	370,0			4 810,0	4 810,0 ¹⁵
14 002	Sífon um. 5/4"x40 nerezová mřížka, zát s očkem	ks	36,000	141,0			5 076,0	5 076,0 ¹⁵
15 002	Ventil rohový TE-66 FS 1/2"x3/8" s filtrem bez matky s růžicí	ks	20,000	100,8			2 016,0	2 016,0 ¹⁵
16 002	Montáž rohových ventilů	ks	20,000	134,0			2 680,0	2 680,0 ¹⁵
17 002	Ramínko ploché tvaru S 180mm	ks	3,000	367,0			1 101,0	1 101,0 ¹⁵
18 002	Výpusť um CUBITO Click-Clack	ks	1,000	594,0			594,0	594,0 ¹⁵
19 002	Vedlejší náklady, doprava a režie	sada	1,000	4 100,0			4 100,0	4 100,0 ¹⁵
oddíl 002 - Materiál a montáž							156 949,0	156 949,0
objekt 001 - Toto je první objekt							176 044,0	176 044,0