

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na VZ
„Rekonstrukce 8 bytových jednotek, Brno-Židenice IV/2023“
uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2586 a následujícími:

Číslo dodatku objednatele: 05232400035/1

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: **Úřad městské části Brno-Židenice**
Gajdošova 7, 615 00, Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupený: Ing. Petr Kunc, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele:

a) ve věcech organizačně-právních: [REDAKCE]

b) ve věcech technických: [REDAKCE]

a další objednatelem písemně pověřené osoby.

Zhotovitel: **PSK Brno s.r.o.**
Sídlo: Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno
IČ: 60724463
DIČ: CZ60724463
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zastoupený: Ing. Michalem Renátem, jednatelem společnosti
Společnost zapsaná v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 16834

Oprávnění jednat za zhotovitele:

a) ve věcech organizačně-právních: Ing. Michal Renát – jednatel společnosti
kontakt (telefon a email) tel.: +420 548 210 376; e-mail: renat@pskbrno.cz

b) ve věcech technických: [REDAKCE]
kontakt (telefon a email):

I. Preambule

1. Tímto dodatkem se mění předmět plnění smlouvy o dílo č. 05232400035, uzavřené dne 09. 08. 2023 a uveřejněné v registru smluv dne 21. 08. 2023 (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Změny dle tohoto dodatku jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Změna závazku z původní veřejné zakázky je prováděna v souladu s § 6 odst. 1, resp. na základě § 222 odst. 4, písm. b), bod 1. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět dodatku – změna předmětu plnění a sjednané ceny

1. Tímto dodatkem se mění předmět plnění smlouvy o dílo, a to v rozsahu dle prací uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. V návaznosti na změnu předmětu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. II., odst. 3. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- *platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, technickými normami EN ČSN, ČSN a zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění,*
 - *projektovou dokumentací,*
 - *položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo a změnovými listy č. 1-8, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1 této smlouvy o dílo (změnový list má přednost před položkovým rozpočtem),*
 - *výzvou a zadávací dokumentací, která byla podkladem pro zpracování nabídky,*
 - *požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatel upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.*
3. V návaznosti na změnu předmětu plnění se tímto dodatkem dále ruší obsah čl. IV., odst. 1. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Celková cena díla bez DPH	7.335.062,92	Kč
DPH	1.100.259,44	Kč
Celková cena díla s DPH	8.435.322,36	Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní náležitosti uzavřené smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek je zpracován ve 2 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel a zhotovitel obdrží každý po jednom vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno RMČ Brno-Židenice na zasedání R9/27., bod 20., konaném dne 20.11. 2023.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1-8

V Brně dne

27. 11. 2023

za objednatele:

Ing. Petr Kunc
starosta MČ Brno-Židenice

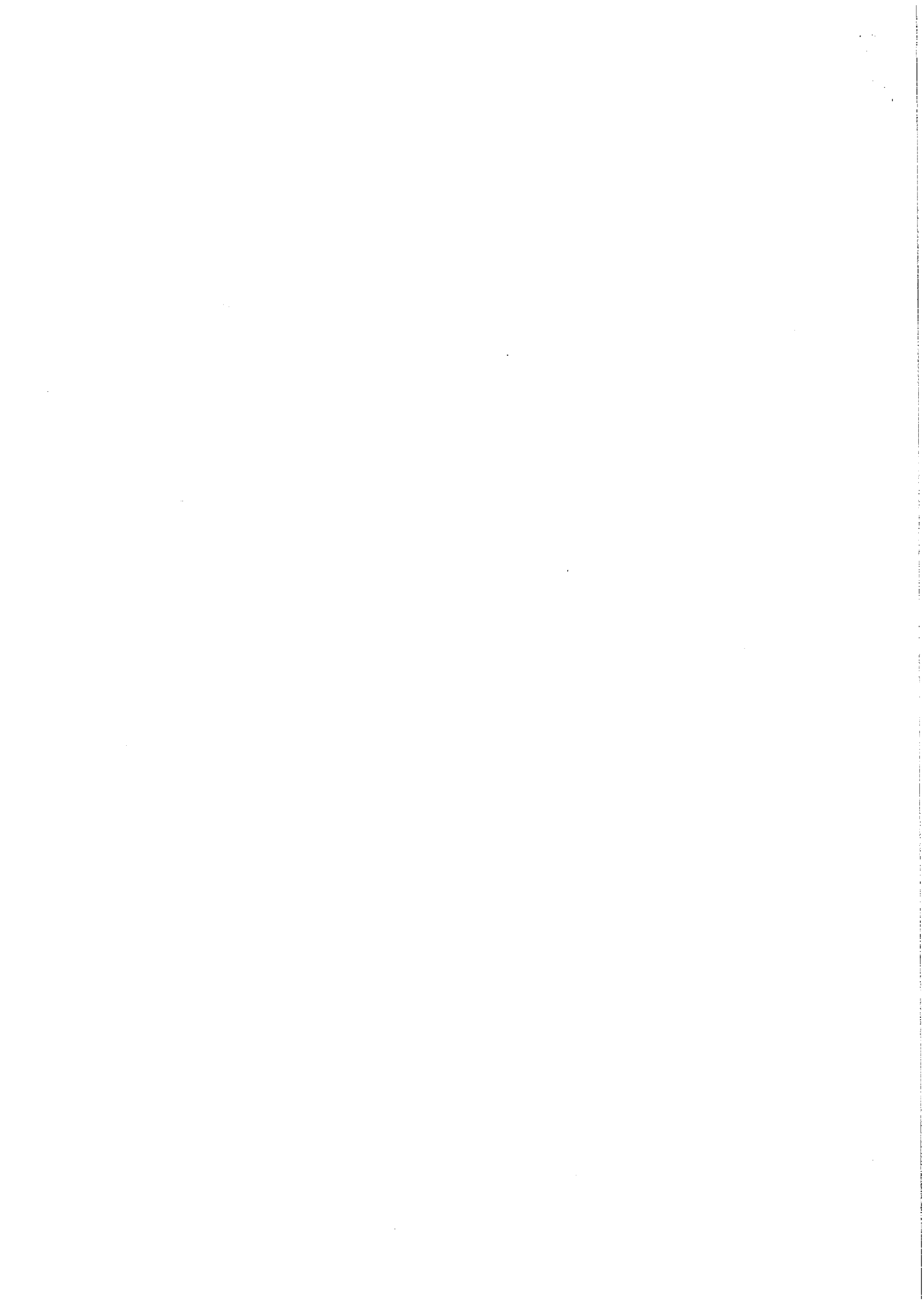
V Brně dne

24. 11. 2023

za zhotovitele:

Ing. Michal Renát
jednatel spol. PSK Brno s.r.o.

PSK PSK Brno s.r.o. ⓘ
Brno s.r.o.
Kabátníkova 2, 661 10 Brno
IČ: 60724463, DIČ: CZ60724463



Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Kosmákova 32 bytová jednotka č. 6, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., K [REDACTED]		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Ing. Jiří Šoltés		
Popis změny:			
Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky.			
- úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů			
- záměna materiálu předstěny na WC			
- protipožární izolace VZT stoupacího potrubí			
- úprava skladby podlahových konstrukcí			
- drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	31 456,55 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-76 366,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-44 909,45 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	-6 736,42 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-51 645,87 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	Ing. Petr Kunc
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Kosmákova 32 bytová jednotka č. 12, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny: Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky. - úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů - záměna materiálu předstěny na WC - protipožární izolace VZT stoupacího potrubí - úprava skladby podlahových konstrukcí - drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	31 452,13 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-76 366,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-44 913,87 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	-6 737,08 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-51 650,95 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	Ing. Petr Kunc [REDACTED]
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Kosmákova 32 bytová jednotka č. 18, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	[REDACTED]		
<p>Popis změny:</p> <p>Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky.</p> <ul style="list-style-type: none"> - úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů - záměna materiálu předstěny na WC - protipožární izolace VZT stoupacího potrubí - úprava skladby podlahových konstrukcí - drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT 			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	31 452,13 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-76 366,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-44 913,87 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	-6 737,08 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-51 650,95 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	
	TDI:	13.11.2023	
	Projektant:	13.11.2023	
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Kosmákova 36 bytová jednotka č. 24, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	[REDACTED]		
<p>Popis změny:</p> <p>Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky.</p> <ul style="list-style-type: none"> - úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů - záměna materiálu předstěny na WC - protipožární izolace VZT stoupacího potrubí - úprava skladby podlahových konstrukcí - drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT 			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	34 178,82 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-76 366,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-42 187,18 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	-6 328,08 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-48 515,26 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	[REDACTED]
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Krásného 13 bytová jednotka č. 9, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlačín, I. [REDACTED]		
Projektant:	[REDACTED]		
Popis změny:			
Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky.			
- úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů			
- záměna materiálu předstěny na WC			
- protipožární izolace VZT stoupacího potrubí			
- úprava skladby podlahových konstrukcí			
- drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	38 124,72 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-47 672,90 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-9 548,18 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	-1 432,23 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-10 980,41 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	Ing. Petr Kunc [REDACTED]
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Krásného 26 bytová jednotka č. 24, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Ing. Jiří Šoltés		
Popis změny: Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky. - úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů - záměna materiálu předstěny na WC - protipožární izolace VZT stoupacího potrubí - úprava skladby podlahových konstrukcí - drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	43 948,40 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-47 401,98 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-3 453,58 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	-518,04 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-3 971,62 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	Ing. Petr Kunc [REDACTED]
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Marie Kudeříkové 2 bytová jednotka č. 1, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Ing. Jiří Šoltés		
Popis změny: Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky. - úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů - záměna materiálu předstěny na WC - protipožární izolace VZT stoupacího potrubí - úprava skladby podlahových konstrukcí - drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	41 261,93 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-47 821,98 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	-6 560,05 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	-984,01 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	-7 544,06 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	Ing. Petr Kunc [REDACTED]
přílohy	Rozpočet		

Předmět díla:	Rekonstrukce 8 bytových jednotek Brno-Židenice IV/2023		
Objekt:	Marie Kudeříkové 2 bytová jednotka č. 32, Brno-Židenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno		
Zhotovitel:	PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno		
TDI:	Ing. Radek Vlašín, [REDACTED]		
Projektant:	Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Ing. Jiří Šoltés		
Popis změny: Stavební úpravy zjištěné v průběhu výstavby nutné k fungování opravované bytové jednotky. - úprava dimenzí zděných kostrukcí ze statických důvodů - záměna materiálu předstěny na WC - protipožární izolace VZT stoupacího potrubí - úprava skladby podlahových konstrukcí - drobné úpravy rozvodů ZTI, EI, VZT			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	X
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č.134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
§ 222 odst. 7			
Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn), zápis z KD	X	
	dodatek k PD		
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	41 516,89 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-36 909,83 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	4 607,06 Kč	
	Výše DPH sazba:	15%	691,06 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	5 298,12 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	v průběhu výstavby	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	bez vlivu na změnu termínu	
SoD	Změna bude smluvně zakotvena v:	SoD č. SOD 05232400035, Dodatek č. 1	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	13.11.2023	[REDACTED]
	TDI:	13.11.2023	[REDACTED]
	Projektant:	13.11.2023	[REDACTED]
	Objednatel (statutární zástupce):	13.11.2023	Ing. Petr Kunc [REDACTED]
přílohy	Rozpočet		