

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

Statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32

IČ: 000 75 370

Městský obvod Plzeň 3, sady Pětatřicátníků 7, 9, 305 83 Plzeň

zastoupený Jiřím Strobachem, starostou Městského obvodu Plzeň 3

(dále jen pronajímatel)

a

ZIP o.p.s.

se sídlem v Plzni, Tomanova 3 – 5

IČ 263 24 105

zastoupená na základě plné moci Mgr. Radkem Širokým, PhD.

oprávnění k činnosti: Výpis z rejstříku obecně prospěšných společností ze dne 26.2.2001

(dále jen nájemce)

tento

dodatek č. 1

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 15.4.2003
na nebytové prostory v domě č.p. 2645 v Plzni, ul. Tomanova ul. č.or. 5**

I.

Smluvní strany uzavřely smlouvu o nájmu nebytového prostoru v domě č.p. 2645 v Plzni, ul. Tomanova č.or. 5 dne 15.4.2003.

II.

Smluvní strany se dohodly, že na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 249 ze dne 12.5.2009 a v souladu s usneseními Rady města Plzně č. 803 ze dne 6.9.2001 a č. 288 ze dne 23.3.2006 bude nájemce výše uvedeného nebytového prostoru hradit nájemné ve výši 250,- Kč/m²/rok bez každoročního inflačního navýšení.

III.

Smluvní strany berou na vědomí, že správou těchto prostor je pověřena Obytná zóna Sylván, a.s., Palackého nám. 6, Plzeň.

IV.

Ostatní části smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 27.4.2001 zůstávají beze změny.

Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 3 č. 249 ze dne 12.5.2009.

Dodatek o 2 stranách je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž každý je oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, řádně podepsán a má povahu originálu. Dvě vyhotovení tohoto dodatku obdrží Městský obvod Plzeň 3 a po jednom vyhotovení tohoto dodatku obdrží Správce, Bytový odbor Magistrátu města Plzně a nájemce.

Tento dodatek nabude platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti od 1. dne měsíce následujícího po podpisu tohoto dodatku poslední ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku a jsou s ním srozuměny. Dále prohlašují, že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ho za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 31. 8. 2010

V Plzni dne..... 30. 8. 2010

.....
za pronajímatele:
Statutární město Plzeň, MO Plzeň 3
Jiří Strobach, starosta

.....
za nájemce:
ZIP o.p.s.
Mgr. Radek Široký, PhD.