

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNIČNÍHO POZEMKU
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. BR/35/a/2017/Šv

1. Smluvní strany

Vlastník silnice :

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28.října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Bruntál, Zahradní II/19, 792 01 Bruntál

IČ 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení: KB Bruntál, č.ú.138771/0100

zastoupena vedoucím střediska Ing. Jaroslavem Kalou

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen vlastník)

Uživatel:

AF Stav Krnov s.r.o.

se sídlem: ČSA 835/36, 794 00 Krnov

zastoupen: Aleš Fousek

IČ: 05091632

DIČ: CZ 05091632

Bankovní spojení:

Zapsán v obchodním rejstříku KS v Ostravě, vložka C 66221

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silničního pozemku dle ustanovení § 11, odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů , pro zvláštní užívání silnice podle § 25 odst. 6c.

Jedná se o silniční pozemek, náležející k silnici č. **III/4585**, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.

2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.

2.3. Předmětem užívání je část silničního pozemku **6 úseků v délce 1 741,55 m a šířce 1,5 m**

Účelem smlouvy je užívání silnice za účelem realizace stavební akce: **Východní chodníky v obci Brantice – 2. část.**

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
II/4585	Brantice	A038	A039	Obec Brantice

- 2.4. Přílohou této smlouvy je snímek z katastrální mapy v měřítku 1: 2880 s vyznačením místa zařízení, výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list, stanovisko stavebního úřadu a dále fotografie či jiný dokument zařízení uživatele. Všechny tyto doklady zajistí na své náklady uživatel.
- 2.5. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením stavebních prací sepíše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovi včetně dokumentace provedené stavby.
- 2.6. **Technické podmínky:**
- silnice bude dotčena výstavbou chodníku v délce 1,741 55 km
 - stavba bude provedena dle schválené PD
 - výstavbou chodníku nesmí dojít ke zúžení průjezdního profilu silnice
 - stavební práce budou realizovány při zachování průjezdnosti min. poloviny jízdního pruhu
 - stavbou nesmí dojít k poškození stávajících zařízení silnice pro odvod povrchových vod, napojení nové kanalizace na tato zařízení musí odsouhlaseno zástupcem SSMSK, stř. Bruntál
 - uliční vpusti budou osazeny v nejnižších místech dle nivelačního zaměření
 - zařezání okraje vozovky bude stanoveno na základě místního šetření před započítím stavby.
 - dvouřádek žulových kostek podél chodníkového obrubníku bude osazen 0,5 až 1 cm pod niveletou vozovky
 - nově osazené dopravní značení bude odsouhlaseno sil. správním úřadem dle TP
 - stavbou nesmí dojít k poškození stávajícího povrchu silnice a jejího příslušenství, v případě zjištění poškození povrchu silnice, bude provedena oprava dle podmínek SSMSK, střediska Bruntál zcela na náklady uživatele
 - od doby převzetí pozemku silnice až do jejího protokolárního předání zpět do správy SSMSK, odpovídá nájemce za její stav a případné škody, které v souvislosti s realizací stavby vznikly.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou **od 3.5.2017 do 23.7.2017** v následujících úsecích:

Úsek č. 1 – km 0,000 – 0,29476, délka 294,76 m v termínu od 3.5. – 17.5.2017

Úsek č. 2 – km 0,29476 – 0,63514, délka 340,38 m v termínu od 18.5. – 31.5.2017

Úsek č. 3 – km 0,63514 – 0,99140, délka 356,26 m v termínu od 1.6. – 19.6.2017

Úsek č. 4 – km 0,99140 – 1,13418, délka 142,78 m v termínu od 20.6. – 26.6.2017

Úsek č. 5 – km 1,13418 – 1,52761, délka 393,43 m v termínu od 27.6. – 11.7.2017

Úsek č. 6 – km 1,52761 – 1,741551, délka 213,94 m v termínu od 12.7. – 23.7.2017

4. Platební podmínky

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

plocha/m ²	Cena Kč/den/m ²	počet dnů	cena bez DPH	cena s DPH
1. 295 m x 1,5 m = 442,5 m ²		15	17 257,50	20 881,57
2. 340 m x 1,5 m = 510 m ²		14	18 564,00	22 462,44
3. 356 m x 1,5 m = 534 m ²	2,60	19	26 379,60	31 919, 32

4. 143 m x 1,5 m = 215 m ²		7	3 903,90	4 723,72
5. 393 m x 1,5 m = 590 m ²		15	22 990,50	27 818,50
6. 214 m x 1,5 m = 321 m ²		12	10 015,20	12 118,39
			99 110,70	119 923,94

Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 119.923,94 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

Platbu proveďte u KB Bruntál, č.ú. 138771/0100, v.s. 35a2017.

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši **119.934,96 Kč** při podpisu smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena na 15 dnů ode dne doručení faktury. Ve sporných případech se má za to, že faktura byla doručena uživateli 3 dny po jejím odeslání vlastníkem.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.
- 4.5. V případě nedodržení doby užívání předmětu užívání specifikovaného v bodu 2 této smlouvy, je vlastník oprávněn účtovat uživateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně, za každý den překročení doby užívání předmětu do doby zpětného písemného předání silnice do správy vlastníkově.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
- uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - dohodou smluvních stran
 - odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.

- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkově jíím užívanou silnici ve stavu, v jakém ji převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 1. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.3. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 1 vyhotovení vlastník.

V Krnově, dne 2.5.2017

V Bruntále, dne 2.6.2017

Za uživatele:

Za vlastníka:

.....

Aleš Fousek

.....

Ing. Jaroslav Kala
vedoucí střediska Bruntál