

E V I D E N Č N Í L I S T N Á J E M N Ě H O List: 1

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hradec	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:49 Byt č.: 54	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 6	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 1 Velikost: 1+0	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.07.2023 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.07.2023	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	20,20	20,20	20,20	01.01.1992		
	předsiň	3,60	3,60	3,60	01.01.1992		
	koupelna	2,10	2,10	2,10	01.07.2002		
	wc	0,98	0,98	0,98	01.07.2002		
Ostatní:	sklepní kóje	1,10	0,55		01.07.2002		

Plocha celkem (m2):		27,98	27,43	26,88			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku Popis vybavení Datum od Datum do Výp.	Počet jednotek pořízení	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok %	Cena Kč	Sazba Kč/ks
31202 vodoměr tuv	1 ks		8	12,00	13,00
A					
35905 odparky 31.12.1995	1 ks	31.12.1995	1 *****	576	6,00 *
A					
42212 infrazaric	1 ks		20	5,00	5,00
A					
43200 sporak elektricky 01.01.2019	1 ks	01.01.2019	8	12,50	8550 89,07
A					
43800 odsavač par 01.01.2019	1 ks	01.01.2019	10	10,00	2015 16,79
A					
45721 vestavěná skříň 01.01.2019	1 ks	01.01.2019	20	5,00	20622 85,93
A					
45731 kuchynska linka 01.01.2019	1 ks	01.01.2019	15	6,67	23552 130,84
A					
Celkem měsíční sazba:					346,63 Kč
* = sazba po době životnosti					

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č. Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1. vodné a stočné	01.07.2023		200,00
2. dodávka teplé vody	01.07.2023		200,00
3. výtah	01.07.2023		50,00
4. osvětlení společných prostor	01.07.2023		50,00
5. společná televizní anténa	01.07.2023		10,00
6. úklid společných prostor	01.07.2023		90,00
7. dodávka tepla	01.07.2023		450,00
8. ostatní režie	01.07.2023		0,00
Celkem měsíční záloha:			1050,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 90,00		90,00 Kč
Základní nájemné :	27,43 m2 x 90,00 Kč =	2468,70 Kč

Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč =	2468,70 Kč

Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč =	2468,70 Kč
Za vybavení domu		346,63 Kč

Měsíční nájem	2815,33 zaokrouhleně =	2815,00 Kč
Zálohy za služby		1050,00 Kč

Celkové měsíční nájemné		3865,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajmatele

.....
podpis nájemce