

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hrad	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:56 Byt č.: 18	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 6	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 1 Velikost: 1+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.10.2023 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.10.2023	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	24,52	24,52	24,52	18.11.1998		
	kuchyň	6,26	6,26	6,26	18.11.1998		
	předsíň	8,98	8,98	8,98	18.11.1998		
	koupelna	3,36	3,36	3,36	01.07.2002		
	wc	1,40	1,40	1,40	01.07.2002		
Ostatní:	balkón	6,03	3,02		18.11.1998		
	sklepní kóje	2,80	1,40		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		53,35	48,94	44,52			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ. Opotř. rok	Cena %	Sazba Kč	Sazba Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.					
31204	vodoměr tuv	1 ks	18.11.1998	8	12,50		5,00 *
01.08.2013		A					
35906	idikátor el.	3 ks	01.03.2010	10	10,00	542	5,00 *
01.03.2010		A					
42212	infrazaric	1 ks	18.11.1998	20	5,00	486	5,00 *
18.11.1998		A					
43200	sporak elektricky	1 ks	01.11.2018	10	10,00	8550	71,25
01.11.2018		A					
43800	odsavač par	1 ks	18.11.1998	20	5,00	2179	5,00 *
18.11.1998		A					
45721	vestavěná skříň	1 ks	01.11.2018	20	5,00	22615	94,23
01.11.2018		A					
45731	kuchynska linka	1 ks	01.11.2018	15	6,67	34533	191,85
01.11.2018		A					
Celkem měsíční sazba:						387,33 Kč	
* = sazba po době životnosti							

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.10.2023		200,00
2.	dodávka teplé vody	01.10.2023		200,00
3.	výtah	01.10.2023		70,00
4.	osvětlení společných prostor	01.10.2023		70,00
5.	společná televizní anténa	01.10.2023		20,00
6.	úklid společných prostor	01.10.2023		140,00
7.	dodávka tepla	01.10.2023		700,00
8.	ostatní platby	01.10.2023		0,00
Celkem měsíční záloha:				1400,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m ² = 90,00	90,00 Kč
Základní nájemné : 48,94 m ² x 90,00 Kč =	4404,60 Kč
Upravené zákl.nájemné o: 0,00 % 0,00 Kč =	4404,60 Kč
Po úpravě za polohu o: 0,00 % 0,00 Kč =	4404,60 Kč
Za vybavení domu	387,33 Kč
Měsíční nájem 4791,93 zaokrouhleně =	4791,00 Kč
Zálohy za služby	1400,00 Kč
Celkové měsíční nájemné	6191,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajmatele

.....
podpis nájemce