

datum platnosti od: 01.01.2024

## I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hrad	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:56 Byt č.: 13	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 4	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 3 Velikost: 1+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.01.2024 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 11 Byty s násobným nájemným	

## II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.01.2024	
2.	Mužanovskij Vitalij	20.06.1990	01.01.2023	
3.	Lysytska Nataliia	13.10.1992	01.01.2023	

## III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	23,76	23,76	23,76	18.11.1998		
	kuchyň	10,89	10,89	10,89	18.11.1998		
	předsíň	5,04	5,04	5,04	18.11.1998		
	koupelna	3,36	3,36	3,36	01.07.2002		
	wc	1,40	1,40	1,40	01.07.2002		
Ostatní:	sklepní kóje	5,12	2,56		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		49,57	47,01	44,45			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum_do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

## V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.
------------------------

## VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena %	Sazba Kč/ks
	Datum od Datum do Výp.					
31204	vodoměr tuv	1 ks	18.11.1998	8	12,50	5,00 *
	01.08.2013 A					
35906	idikátor el.	3 ks	01.03.2010	10	10,00	542 5,00 *
	01.03.2010 A					
42212	infrazaric	1 ks	18.11.1998	20	5,00	486 5,00 *
	18.11.1998 A					
43500	vařič	1 ks	18.11.1998	15	6,00	1850 5,00 *
	18.11.1998 A					
43800	odsavač par	1 ks	18.11.1998	20	5,00	2179 5,00 *
	18.11.1998 A					
45731	kuchynska linka	1 ks	18.11.1998	20	5,00	16800 10,00 *
	18.11.1998 A					
Celkem měsíční sazba:						45,00 Kč
* = sazba po době životnosti						

## VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.01.2023		600,00
2.	dodávka teplé vody	01.01.2023		750,00
3.	výtah	01.01.2023		150,00
4.	osvětlení společných prostor	01.01.2023		150,00
5.	společná televizní anténa	01.01.2023		20,00
6.	úklid společných prostor	01.01.2023		420,00
7.	dodávka tepla	01.01.2023		700,00
8.	ostatní platby	01.01.2023		0,00
Celkem měsíční záloha:				2790,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m <sup>2</sup> = 90,00	90,00 Kč
Základní nájemné : 47,01 m <sup>2</sup> x 90,00 Kč = 4230,90 Kč	4230,90 Kč
Násobné nájemné : 4230,90 * 1,0 = 4230,90 Kč	4230,90 Kč
Upravené zákl.nájemné o: 0,00 % 0,00 Kč = 4230,90 Kč	4230,90 Kč
Po úpravě za polohu o: 0,00 % 0,00 Kč = 4230,90 Kč	4230,90 Kč
Za vybavení domu	45,00 Kč
Měsíční nájem 4275,90 zaokrouhleně = 4275,00 Kč	4275,00 Kč
Zálohy za služby	2790,00 Kč
Celkové měsíční nájemné	7065,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....  
podpis pronajímatele

.....  
podpis nájemce