

datum platnosti od: 01.01.2024

## I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: Nemocnice Jindřichův Hrad	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:584 Byt č.: 2	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.
Podlaží: 2	U Nemocnice č. p. 380
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 1 Velikost: 2+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.01.2024 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

## II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.		01.01.2024	
2.	Šuldová Barbora	14.10.1993	01.11.2021	

## III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	18,46	18,46	18,46	01.01.1992		
	2.pokoj	18,46	18,46	18,46	01.01.1992		
	kuchyň	10,19	10,19	10,19	01.01.1992		
	předsíň	5,77	5,77	5,77	01.01.1992		
	koupelna	2,56	2,56	2,56	01.07.2002		
	wc	0,97	0,97	0,97	01.07.2002		
Ostatní:	sklepní kóje	1,81	0,91		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		58,22	57,32	56,41			

Popis slevy	Datum-od	Datum-do	Snížení %	Kč
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.				

## V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.
------------------------

## VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena % Kč	Sazba Kč/ks
31201	vodoměr sv	1 ks	20.11.2000	8	12,00	19,00 *
	20.11.2000	A				
31202	vodoměr tuv	1 ks		8	12,00	13,00
		A				
35905	odparky	3 ks	31.12.1995	1	*****	576 6,00 *
	31.12.1995	A				
42212	infrazárc	1 ks		20	5,00	5,00
		A				
43300	sporak plynový	1 ks	01.11.2021	8	12,50 11144	116,08
	01.11.2021	A				
45721	vestavěná skříň	1 ks	01.11.2021	15	6,67 15985	88,81
	01.11.2021	A				
45731	kuchynská linka	1 ks	01.11.2021	15	6,67 29210	162,28
	01.11.2021	A				
Celkem měsíční sazba:						422,17 Kč
* = sazba po době životnosti						

## VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.01.2024		335,00
2.	dodávka teplé vody	01.01.2024		280,00
3.	osvětlení společných prostor	01.01.2024		181,00
4.	společná televizní anténa	01.11.2021		0,00
5.	úklid společných prostor	01.11.2021		85,00
6.	dodávka tepla	01.01.2024		1503,00
7.	domovník	01.11.2021		120,00
8.	ostatní platby	01.11.2021		0,00
9.	pevná složka vodné a stočné	01.11.2021		0,00
Celkem měsíční záloha:				2504,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m <sup>2</sup> = 90,00	90,00 Kč
Základní nájemné : 57,32 m <sup>2</sup> x 90,00 Kč =	5158,80 Kč
Upravené zákl.nájemné o: 0,00 %	0,00 Kč = 5158,80 Kč
Po úpravě za polohu o: 0,00 %	0,00 Kč = 5158,80 Kč
Za vybavení domu	422,17 Kč
Měsíční nájem 5580,97 zaokrouhleně	= 5580,00 Kč
Zálohy za služby	2504,00 Kč
Celkové měsíční nájemné	8084,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....  
podpis pronajímatele

.....  
podpis nájemce

Výpis z evidenčního listu ze dne 09.01.2024

Počet stran: 3