

Rámcová smlouva o poskytování služeb

uzavřená ve smyslu ust. (§ 1746 odst. 2 OZ)

1.

Smluvní strany

Město Bílina

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

zastoupeno: starostkou města Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou

číslo účtu: [obscured]

na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

STOCK čistící služby s.r.o.

IČ: 07246170

DIČ: CZ07246170

adresa: Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8

zastoupena: Monika Černá, jednatel

číslo účtu: [obscured]

na straně druhé

(dále jen „poskytovatel“)

Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn podnikat v záležitostech, které jsou předmětem této smlouvy.

2.

Předmět plnění

2.1 Předmětem veřejné zakázky zadávané objednatelem na základě výsledku výběrového řízení na zakázku v rámci II. kategorie, s celkovým plněním podle této smlouvy v penězích do **300.000 Kč** v kalendářním roce včetně DPH, s názvem „**Provádění čištění, prohlídky a opravy kanalizace**“ a nabídky poskytovatele ze dne 23.11.2020 podané poskytovatelem do předmětného výběrového řízení je na základě dílčích objednávek poskytovat tyto služby:

- a) poskytovatel zajistí objednateli provedení čištění, prohlídky a opravy kanalizace dle pokynů
- b) odstraňování havarijního stavu poskytovatelem ve výše uvedených oblastech dle pokynů objednatele.

2.2 Místem plnění předmětu této smlouvy jsou objekty ve vlastnictví města Bíliny uvedené v adresném seznamu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

2.3 Jednotlivé služby se zavazuje poskytovatel poskytovat průběžně v pořadí určeném objednatelem a jím požadovaném termínu provedení služby.

2.4 Požadavky související s plněním předmětu této smlouvy ohlásí objednatel telefonicky, e-mailem nebo SMS poskytovateli na kontaktech sdělených po uzavření této smlouvy.

3. Cena a fakturace

3.1 Cena za služby dle článku II. je stanovena dohodou smluvních stran a činí za jednu hodinu činnosti poskytovatele

a) v pracovních dnech v době od 6:00 do 18:00: **1.950,- Kč** (slovy jedentisícdevětsetpadesát korun českých)

b) o sobotách, nedělích a svátcích a v pracovních dnech v době od 18:01 do 5:59: **2.890,- Kč** (slovy dvatisíceosmsetdevadesát korun českých).

3.2 K výše uvedeným hodinovým cenám činnosti poskytovatel započítá cenu spotřebovaného materiálu dle předložených dokladů, popř. cena spotřebovaného materiálu v ceně, místě a době obvyklé.

3.3 V hodinové ceně jsou obsaženy veškeré potřebné náklady k provedení služeb, tj. včetně nákladů na dopravu, vyjma spotřebovaného materiálu.

3.4 Den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“) je poslední kalendářní den běžného měsíce, poskytovatel vystaví fakturu – daňový doklad do 15 dnů od DUZP, lhůta splatnosti je 30 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu objednateli. V případě, že tuto lhůtu objednatel nedodrží, má právo poskytovatel účtovat objednateli úrok za každý den prodlení ve výši 0,05 % fakturované částky. Úrok z prodlení bude fakturován vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce se lhůtou splatnosti 14 dnů.

3.5 Cena dle článku 3. je stanovena bez DPH.

4. Platnost a účinnost smlouvy

4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **01.01.2024 do 31.12.2024**. Smlouvu je možno vypovědět, přičemž sjednaná výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.

4.2 V případě, že objednatel je v prodlení s úhradou jakékoliv faktury – daňového dokladu déle než jeden kalendářní měsíc, může poskytovatel od smlouvy odstoupit z titulu podstatného porušení smlouvy.


4.3 Poskytovatel se zavazuje, že vypovězení smlouvy nebude mít vliv na kvalitu a rozsah služeb již uhrazených objednatelem.

4.4 Nedodržení požadovaného termínu zahájení servisní činnosti nebo jejího provedení bude považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může z tohoto titulu od smlouvy odstoupit.

4.5 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením doručením druhé straně.

5. Povinnosti poskytovatele

5.1 Poskytovatel se zavazuje k nástupu na odstranění havárie v pracovních dnech do 90 minut od vyzvání (nahlášení) na čísle telefonu poskytovatele 

5.2 Poskytovatel se zavazuje k nástupu na odstranění havárie o sobotách, nedělích a svátcích do 90 minut od vyzvání (nahlášení) na čísle telefonu poskytovatele 

5.3 Odstraňování havárií bude prováděno v rozsahu nutném pro zabránění dalších škod na majetku objednatele a třetích osob.

5.4 Poskytovatel se zavazuje k nástupu na servisní činnosti do 24 hodin od vyzvání objednatelem na kontaktech sdělených poskytovatelem po uzavření této smlouvy. Kontakty budou poskytnuty do 24 hodin od podpisu této smlouvy poskytovatelem.

5.5 Nahlásit potřebu provedení servisní činnosti (učinit objednávku) je možné:

a) telefonicky: [REDACTED]

b) e-mailem: [REDACTED]

c) osobě pověřené nebo jiné osobě na adrese sídla zhotovitele (v provozovně zhotovitele).

O změnách kontaktních osob, čísel a adres bude poskytovatel objednatel bez zbytečného odkladu informovat. Dojití objednávky bude zhotovitelem potvrzeno písemně či e-mailem. Objednatel může pro účely evidence telefonicky učiněnou objednávku zaslat zhotoviteli v návaznosti na ni ještě e-mailem nebo poštou pro evidenční účely.

5.6 Servisní činnost je provedena jejím řádným ukončením a předáním díla objednateli. Servisní činnost nelze pro účely této smlouvy považovat za provedenou, trpí-li dílo vadami nebo nedodělky.

5.7 Poskytovatel provádí servisní činnosti tak, aby byl provoz v místě servisního zásahu a provoz dotčeného zařízení omezen co nejméně.

5.8 Poskytovatel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám po celou dobu trvání této smlouvy.

5.9 Poskytovatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

5.10 Poskytovatel poskytuje záruku za provedené služby v délce 36 měsíců.

5.11 Servisní úkony přesahující v součtu položek 50.000 Kč bez DPH budou zadány na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku. Nejsou součástí této rámcové smlouvy. Toto se nevztahuje na úkon v rámci odstranění havárie.

6.

Dokumentace plnění

6.1 Po ukončení servisního zásahu (vykonání servisní činnosti) poskytovatel vystaví a objednateli předá a ponechá poskytovatelem potvrzený stejnopis servisního protokolu. Protokol bude obsahovat zejména popis vykonané servisní činnosti, celkovou a dle jednotlivých položek rozepsanou výši úplaty za její provedení (včetně seznamu dílčích úkonů, spotřebovaného materiálu, hodin servisní činnosti ve formátu uvedení času zahájení servisní činnosti a času ukončení provádění servisní činnosti).

6.2 Servisní protokol podléhá písemnému potvrzení ze strany objednatele. Bez jeho potvrzení nelze na vykonanou servisní činnost vystavit fakturu.

6.3 V případě odstranění havarijního stavu poskytovatel vystaví a objednateli předá a ponechá poskytovatelem potvrzený stejnopis servisního protokolu, který je nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy.

7.

Další ujednání

7.1 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Bíliny č.1181 na jednání konaném dne 24.10.2023

7.2 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv objednatelem a přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu uvedeného zákona.

7.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v plném rozsahu.

8.
Závěrečná ujednání

8.1 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran.

8.2 Smlouva vzniká dohodou o všech jejích náležitostech. V ostatním platí pro tuto smlouvu ustanovení občanského zákoníku.

8.3 Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom pro každou ze smluvních stran.

8.4 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.

V Bílíně dne 07.12.2023

V Praze dne 08.01.2024

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města Bělíny
za objednatele

.....
Monika Černá
jednatel
za poskytovatele

Přílohy:

č. 1 Přehled objektů v majetku města – údržba

č. 2 Servisní protokol

Příloha rámcové smlouvy pro rok 2024

PŘEHLED OBJEKTŮ V MAJEKTU MĚSTA - ÚDRŽBA - ODBOR NI

Č.ř.	Adresa	Poznámka	Klíče
1	5. května 268/72 a 269/74		ONI, MP
2	5. května 270/76 a 271/78		ONI, MP
3	Aléská 255/102	1 byt č. 54 a 2 nebyty	ONI
4	Aléská 265	klub důchodců	pí. Kalivodová, MP
5	Břežánská 49		ONI, MP
6	Důlní 399		ONI, MP
7	Důlní 425	Bytový dům	vrátnice domu
8	Fišerova 218	část býv. Seby	MP
9	Fišerova 385	1 nebyt	ONI
10	Haviřská 582/27		MP
11	Haviřská 583/28		MP
12	Komenského 38		ONI, MP
13	Kyselská 131	lesní kavárna	nájemce
14	Kyselská 189	restaurace U Kádi	podnájemce
15	Kyselská 275	kino	MP
16	Lidická 278/16	byty č. 1 a č. 2	nájemníci
17	Mírové náměstí 23		ONI, MP
18	Mírové náměstí 46		ONI, MP
19	Mírové náměstí 47		ONI, MP
20	Mírové náměstí 48		ONI, MP
21	Mírové náměstí 71		ONI, MP
22	Mírové náměstí 87		ONI, MP
23	Mírové náměstí 88		ONI, MP
24	Mírové náměstí 89	banka	nájemce
25	Mírové náměstí 90		ONI, MP
26	Mírové náměstí 91,92	hotel	nájemce
27	Mírové náměstí 93,94		ONI, MP
28	Nemocniční 159		nájemník, MTS
29	Reussova 405	bytový dům na letním kině	nájemník
30	Seifertova 105		ONI, MP
31	Sídliště U Nového nádraží 675 -677		ONI, MP
32	Sídliště Za Chlumem 733	1 nebyt ordinace	nájemce
33	Sídliště Za Chlumem 737	1 byt č. 22	nájemník
34	Sídliště Za Chlumem 751		ONI
35	Sídliště Za Chlumem 752	byty č. 13,15,16,19,	ONI
36	Sídliště Za Chlumem 753	byty č. 7,10,14,15,	ONI
37	Sídliště Za Chlumem 754	byty č. 3,4,7,10,19	ONI
38	Sídliště Za Chlumem 755	byty č. 18,22,	ONI
39	Sídliště Za Chlumem 756	byty č. 2,7,8,16,	ONI
40	Sídliště Za Chlumem 878	býv. MŠ, část pronajata	ONI, MP
41	Sídliště Za Chlumem 820/33		nájemci
42	Teplická 597	2 byty č. 41 a č. 42	SEVER Plus
43	Teplická 918	pavilon 1 (ICP)	vypůjčitel ČVT
44	Tyršova 320 - Zelený dům		ONI, MP
45	Wolkerova 73		ONI, MP

Doplnění k seznamu:

ONI - odbor nemovitostí a investic MÚ Bílina

MP - Městská policie Bílina

vedoucí Pečovatelské služby

vypůjčitel ČvT - Člověk v tísni o.p.s -

vrátnice domu Důlní 425 -

správce domu Sever Plus-

SERVISNÍ PROTOKOL Č.		DNE:		HODINA NAHLÁŠENÍ:
HAVÁRIE - Příloha č. 2 rámcové smlouvy				HODINA PŘÍJEZDU:
				HODINA ODSTRANĚNÍ HAVÁRIE:
POSKYTOVATEL				
MÍSTO HAVÁRIE				
NAHLAŠOVATEL				
JMÉNO:				
BYDLIŠTĚ:				
POPIS PORUCHY				
ROZSAH PROVEDENÉ PRÁCE				
PODPIS POSKYTOVATELE			PODPIS NAHLAŠOVATELE	
PODPIS OBJEDNATELE				