

SMLOUVA O VÝPŮJČCE
uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Statutární město Přerov

IČO 003 01 825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Michalem Záchou

(dále jako „půjčitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje

IČO 720 51 795

se sídlem tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc

zastoupená ředitelem Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje

plk. Mgr. Tomášem Landsfeldem

(dále jako „vypůjčitel“)

uzavírají dnešního dne tuto

smlouvu o výpůjčce:

(dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Půjčitel prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy ze dne 29. 2. 2016, na jejímž základě byl povolen vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí v řízení sp.zn. V-4606/2016-808 s právními účinky vkladu práva ke dni 7. 7. 2016, výlučným vlastníkem **pozemku p.č. 3820 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 2819 m² v k.ú. Přerov, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 336, příslušné k části obce Přerov I-Město, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 10001 pro obec Přerov, k.ú. Přerov.**
2. Půjčitel prohlašuje, že prostor sloužící podnikání o celkové výměře 114,76 m², který se nachází v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku Smlouvy, a to v přízemí budovy pod terasou, užívá na základě nájemní smlouvy ze dne 18. 7. 2017, společnost Veolia Energie ČR, a.s., IČ 45193410, se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a to za účelem využití předmětu nájmu k provozování výměňkové stanice a trafostanice v rámci svého předmětu podnikání, tj. zejména výroba a rozvod tepelné energie.

Článek II.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání všechny prostory ve stavbě občanského vybavení č.p. 336, příslušné k části obce Přerov I-Město dle čl. I odst. 1 Smlouvy, která je součástí pozemku p.č. 3820 v k.ú. Přerov (dále jako „předmět výpůjčky“), s výjimkou prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 114,76 m² v přízemí budovy pod terasou stavby občanského vybavení č.p. 336 dle čl. I odst. 2 Smlouvy a zavazuje se umožnit vypůjčitelovi bezplatné užívání předmětu výpůjčky.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu současný stav předmětu výpůjčky znám, že je způsobilý k užívání ke stanovenému účelu a že ho v tomto stavu do výpůjčky přijímá.

Článek III.

Účel výpůjčky

1. Účelem výpůjčky je využití předmětu výpůjčky pro provozování výcviku policistů Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje a členů IZS při řešení mimořádných situací, včetně situace AMOK.

Článek IV.

Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
2. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět Smlouvu bez udání důvodů. Výpověď musí být učiněna v písemné formě a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k účelu sjednanému v čl. III této Smlouvy.
2. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě k užívání pouze se souhlasem půjčitele.
3. Vypůjčitel je povinen oznámit půjčiteli každé užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelem podle této Smlouvy nejméně 3 pracovní dny před užíváním předmětu výpůjčky, a to elektronickou poštou adresovanou referentovi odboru správy majetku a komunálních služeb, oddělení bytové správy, odpovědnému za správu předmětu výpůjčky, kterým je ke dni účinnosti této Smlouvy pan [redacted] e-mail: [redacted]. Půjčitel se zavazuje, že oznámí vypůjčitelovi případnou změnu osoby odpovědné za správu předmětu výpůjčky bez zbytečného odkladu poté, co dojde ke změně osoby odpovědné za správu předmětu výpůjčky.
4. Smluvní strany se dohodly, že náklady na energie nebudou hrazeny, neboť pro provozování výcviku nejsou potřebná žádná média a nejsou ani ze strany vypůjčitele vyžadována.

VI.

Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčku je možné ukončit po dohodě stran, a to z libovolného důvodu, k datu stanovenému dohodou obou smluvních stran.

2. Půjčitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že vypůjčitel poruší své povinnosti stanovené v čl. V odst. 1 a 2 této Smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají ke dni doručení prohlášení půjčitele o odstoupení od Smlouvy vypůjčiteli.
3. Odstoupením od smlouvy se Smlouva ruší ke dni doručení písemného oznámení půjčitele o odstoupení od Smlouvy vypůjčiteli.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

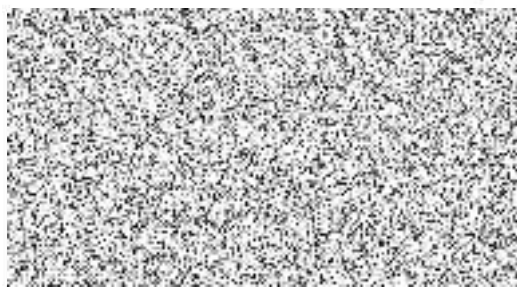
1. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel uveřejní Smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy o vypůjčce oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Článek VIII.

Doložka obce

Touto doložkou se osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání, spočívající ve zveřejnění záměru výpůjčky na úřední desce obce ve dnech 23.8. až 7.9.2019 a následném schválení výpůjčky Radou města Přerova na její 23. schůzi konané dne 26.9.2019 usnesením č. 837/23/7/2019.

V Přerově dne **07 -10- 2019**



naměstek primátora
Statutárního města Přerova

V Olomouci dne **11 -10- 2019**



plk. M
ředitel
Krajského ředitelství policie Ol. kraje