



## SMLOUVA

### o poskytování technických činností při správě „Lesního hřiště v Čarovném lese“

*uzavřena podle § 1746, odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
mezi smluvními stranami:*

1. **Město Šumperk**, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
IČO 00303461  
zastoupené Mgr. Miroslavem Adámkem, starostou města  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen „Město“)

a

2. **Podniky města Šumperka a.s.**, se sídlem Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk  
IČO 65138163  
zastoupená Mgr. Petrem Hasalou, předsedou správní rady  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen „PMŠ a.s.“)

I.

### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je poskytnutí technických činností PMŠ a.s. pro potřebu zajištění správy areálu dětského hřiště „Lesní hřiště v Čarovném lese“, nacházejícího se na lesních pozemcích ve vlastnictví Města p. č. 2022 a p. č. 2018, oba v obci a k. ú. Šumperk, a to poskytováním dále specifikovaných technických činností, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy.
- 2) PMŠ a.s. prohlašuje, že k poskytování technických činností je oprávněna na základě jí vydaného živnostenského oprávnění a že k těmto činnostem je technicky a personálně odborně vybavena.
- 3) Za poskytnutí služby spočívající v provádění specifikovaných technických činností bude Město poskytovat PMŠ a.s. peněžní odměnu, stanovenou dále v této smlouvě.

II.

### Vymezení majetku, k němuž jsou činnosti poskytovány

- 1) PMŠ a.s. na základě této smlouvy bude poskytovat technické činnosti ve vztahu k majetku ve vlastnictví Města, a to konkrétně areálu dětského hřiště, označeného jako „Lesní hřiště v Čarovném lese“ (zejména herních prvků – nízké lanové překážky, loupežnická věž,

mravenišť včetně dopadové plochy, dvě dřevěné lavice, cedule pro provozní řád), umístěného na lesních pozemcích p. č. 2022 a p. č. 2018, oba v obci a k. ú. Šumperk.

### III. Povinnosti PMŠ a.s.

- 1) PMŠ a.s. je povinna při poskytování technických činností podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí podle pokynů Města, v souladu s jeho zájmy, a oznamovat Městu všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Všechny záležitosti podle této smlouvy je PMŠ a.s. povinna zařizovat včas, řádně a hospodárně, přitom je povinna dodržovat platné obecně závazné předpisy.
- 2) Poskytováním technických činností dle této smlouvy, k nimž je PMŠ a.s. povinna, se rozumí činnosti uvedené v příloze této smlouvy.
- 3) PMŠ a.s. není oprávněna jménem Města uzavírat žádné smluvní vztahy (objednávky prací a služeb, uzavírat smlouvy o dílo, smlouvy o nájmu nebo o výpůjčce atd.).
- 4) PMŠ a.s. je povinna pojistit svoji odpovědnost za škodu způsobenou vykonáváním technických činností dle této smlouvy.

### IV. Odměna

- 1) Úplata za poskytnutí služeb spočívajících ve stanovených technických činnostech podle této smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 27.000,- Kč bez DPH/rok. K uvedené částce bude připočtena daň z přidané hodnoty v platné výši.
- 2) PMŠ a.s. vystaví na předmět plnění daňový doklad ve výši odměny stanovené dle bodu 1) tohoto článku. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum vystavení daňového dokladu ve smyslu § 21 odst. 3) zákona o dani z přidané hodnoty.
- 3) Město se zavazuje hradit PMŠ a.s. odměnu na její účet uvedený v záhlaví této smlouvy vždy nejpozději do 30.4. každého jednotlivého roku, a to na základě vystaveného daňového dokladu s datem vystavení nejpozději do 31.03. každého jednotlivého roku se splatností 30.04. a doručených Městu nejpozději do 5ti dnů ode dne vystavení.

### V. Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. PMŠ a.s. začne poskytovat technické činnosti dle této smlouvy Městu dnem 01. 01. 2024.
- 2) Tuto smlouvu lze skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po obdržení výpovědi druhou stranou.

### VI. Závěrečná ustanovení

- 1) Změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny jen se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je seznam specifikovaných technických činností, které jsou předmětem této smlouvy.

3) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod. Povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv splní Město

4) Rozhodnutí o uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 1222/23 ze dne 20. 11. 2022.

V Šumperku dne 29.12.2023

.....  
Mgr. Miroslav Adámek  
Starosta

.....  
Mgr. Petr Hasala  
Předseda správní rady

Příloha:

## Rozsah a popis poskytovaných činností

Provádění pravidelných kontrol

### Týdenní kontrola (četnost 1 x týdně)

- provádění pravidelných vizuálních kontrol a zjišťování případných
  - o poškození vandalismem
  - o poškození běžným užíváním
  - o poškození povětrnostními vlivy a pádem stromů
- rozsah kontrol
  - o kontrola stavu čitelnosti provozního řádu
  - o důkladná kontrola celé plochy hřiště a odstranění nebezpečných předmětů (sklo, odpadky, ostré předměty atd.)
  - o kontrola povrchů tlumících pád (mocnost vrstvy dřevní štěpky)
  - o kontrola pevnosti nosné konstrukce a šroubových spojů, zejména jejich dotažení
  - o kontrola funkčnosti mechanismů
  - o kontrola ukotvení lan, povrchů sedátek
  - o kontrola stavu spojů lan a lanových sítí
  - o kontrola povrchu dřevěných částí a odstranění třísek
  - o kontrola krytek šroubů
  - o kontrola značka úrovně terénu každého herního prvku. Při vyšlapání dřevní štěpky pod úroveň značky doplnění sypké plochy pod zařízením

Cena za služby: 1 hodina týdně, 4 hodiny měsíčně, 48 hodin ročně x 180,- Kč = 8.640,- Kč + výdaje za užití služebního vozidla

CELKEM: 12.000,- Kč

### Roční kontrola a údržba (četnost 1x ročně)

- zajištění pravidelných ročních revizí jednotlivých herních prvků
- vedení dokumentace a záznamů o provozu, údržbě, opravách a událostech na lesním hřišti formou provozní knihy
- údržbové práce před začátkem hlavní sezóny
- obnovení nátěru dřevěných součástí (2 vrstvy nátěru)
- ochrana lakovaných dřevěných prvků (přípravek Sokrates, TopFinish)
- při vzniku výsušných trhlin, zbroušení hran a třísek, vyplnění trhliny tmelem, zatření
- doplnění štěpky na dopadové plochy
- seřezávání kmínků náletových dřevin

Cena za služby: roční revize herních prvků 5000,- Kč, materiál a provedení ročních udržovacích prací 10.000,- Kč

CELKEM: 15.000,- Kč

Celková roční odměna za poskytované technické služby při správě a údržbě lesního hřiště 27.000,- Kč