

**NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV**

Čj. ESS: NPÚ-440/105006/2023

WAM: 4008J123007

CastIS: HR-M2020.001

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, Praha 1, 118 01

IČO: 75032333, DIČ: CZ 75032333

zastoupen: PhDr. Miloš Kadlec, ředitel NPÚ, ÚPS na Sychrově

Doručovací adresa:

**Národní památkový ústav, ÚPS na Sychrově**

**zámeček Sychrov 3, 463 44 Sychrov**

bankovní spojení: ČNB, č. ú.: 400004-60039011/0710

Zástupce pro věcná jednání: [REDACTED]

tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „půjčitel“)

a

**PIVOVAR SVIJANY, a.s.**

se sídlem: Svijany 25; Svijany 463 46

IČ: 25035207

zastupuje: [REDACTED], předseda představenstva

Doručovací adresa:

**PIVOVAR SVIJANY, a.s.**

**Svijany 25; Svijany 463 46**

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „vypůjčitel“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ  
(kulturní mobiliář)**

**Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Půjčitel je příslušný hospodařit s movitými věcmi ve vlastnictví státu uvedenými a přesně identifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy, která obsahuje inventární čísla, popis věci a další specifikace (dále jen „věci“).
2. Půjčitel konstatuje, že výpůjčkou bude dosaženo účelnějšího nebo hospodárnějšího využití věci při zachování hlavního účelu, ke kterému půjčitel slouží. S ohledem na povahu věcí nebyly nabízeny organizačním složkám a ostatním státním organizacím.
3. Vypůjčitel je seznámen se skutečností, že některé z věcí mohou mít status prohlášené kulturní památky, případně národní kulturní památky a je si vědom skutečnosti, že předměty s tímto statutem podléhají režimu zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
4. Smluvní strany se dohodly, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, zněním znění pozdějších předpisů, na této smlouvě o výpůjčce movitých věcí.

## Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek půjčitele bezúplatně přenechat věci vypůjčiteli k dočasnému užívání.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám fyzický stav vypůjčených věcí a že věci jsou vypůjčeny ve stavu vhodném pro účel výpůjčky dle této smlouvy.
3. Předmět výpůjčky se uživateli svěřuje k užívání bezplatně za podmínek stanovených v ust. § 27 ZMS. Vypůjčitel prohlašuje, že se nezabývá podnikáním ve smyslu ust. § 27 odst. 3 ZMS a že splňuje další podmínky zde uvedené.

## Článek III. Umístění věcí a účel výpůjčky

1. Vypůjčitel se zavazuje, že věci budou po celou dobu trvání výpůjčky umístěny v lokalitě uvedené v tomto odstavci a není oprávněn věci přemístit jinam:  
Označení objektu nebo lokace: **expozice zámku Svijany**  
Vypůjčitel bude věci používat pouze k tomuto účelu: **prezentace v expozici**. Vypůjčitel se zavazuje, že věci nebude využívat jiným **způsobem než jako exponát**. V žádném případě není povoleno užívat věci ve své funkční podobě jako např. nábytek, nádoby, hudební nástroje apod.
2. Za porušení povinností uvedených v odst. 1 a odst. 2 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý takovýto případ.
3. Změnu umístění věcí či účelu výpůjčky lze řešit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

## Článek IV. Podnájem

1. Vypůjčitel není oprávněn přenechat věci ani jejich část k užívání další osobě, s výjimkou případu předchozího písemného souhlasu půjčitele a Ministerstva kultury.
2. Za porušení povinností uvedené v odst. 1 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý takovýto případ.

## Článek V. Doba výpůjčky a ukončení výpůjčky

1. Doba výpůjčky se sjednává na dobu určitou od: **1.1.2024** do: **31.12.2026**, přičemž doba, kdy je věc převzata vypůjčitelem a vrácena zpět půjčiteli bude přesně uvedena v Protokolu o předání, resp. v Protokolu o vrácení.
2. Věci již byly fyzicky předány, jsou zapůjčeny dlouhodobě.
3. Vrácení předmětu výpůjčky bude stvrzeno *Protokolem o vrácení – výpůjčka movitých věcí mimo NPÚ*. Protokol o vrácení podepisují obě strany (na straně půjčitele zástupce pro věcná jednání, případně jiný pracovník pověřený NPÚ, ÚPS Sychrov).
4. V případech pouze dílčího vrácení některých věcí jsou obě strany povinné se navzájem informovat, o které konkrétní věci se jedná a koordinovat termín a způsob vrácení. O dílčím vrácení sepíší strany Protokol o vrácení a vyznačí jej rovněž vyplněním data a stvrzením převzetí u příslušných položek v Protokolu o předání.
5. O případné prodloužení této smlouvy o výpůjčce na další období musí vypůjčitel požádat půjčitele nejdéle do: **31.10.2026**. Prodloužení doby výpůjčky je pak možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě či na základě nové smlouvy.
6. Každá ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 2 měsíců. Výpovědní doba běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího poté, co výpověď došla druhé straně.
7. Půjčitel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu bez výpovědní doby v případech dle občanského zákoníku a v případech, kdy vypůjčitel porušuje své povinnosti zvláště závažným způsobem. Za zvláště závažné porušení povinností vypůjčitelem se považuje zejména:
  - i. jestliže vypůjčitel užívá věci jiným způsobem nebo k jinému než sjednanému účelu,



- ii. jestliže přemístí věci na jinou lokalitu než dle této smlouvy,
  - iii. jestliže přenechá věci k užívání jinému subjektu,
  - iv. jestliže nedodržuje závazné podmínky stanovené pro užívání věcí, zejm. klimatické podmínky stanovené půjčitelem,
  - v. jestliže používá věci k výrobě reprodukcí a jiných materiálů, (např. katalog výstavy) bez předchozí dohody s půjčitelem,
  - vi. jestliže vypůjčitel poškozuje předmět výpůjčky závažným nebo nenapravitelným způsobem nebo způsobí-li jinak závažnou škodu na předmětu výpůjčky.
8. Při výpovědi bez výpovědní doby zaniká smlouva dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
  9. Půjčitel má rovněž možnost písemně odstoupit od smlouvy, pokud přestanou být plněny podmínky podle článku I. odst. 2. smlouvy. Smlouva zaniká dnem následujícím po doručení písemného odstoupení vypůjčiteli.
  10. Pro případ prodlení s vrácením předmětu výpůjčky je půjčitel oprávněn požadovat po vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den prodlení, a to bez ohledu na zavinění vypůjčitel.

#### **Článek VI. Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon práv vypůjčitel po celou dobu trvání smlouvy, aby bylo možno dosáhnout účelu užívání dle této smlouvy.
2. Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu výpůjčky, při které bude kontrolováno, zda jsou věci užívány v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli provádět tuto kontrolní činnost, účinně s ním spolupracovat při výkonu kontroly a umožnit mu přístup ke všem věcem včetně pořizování jejich obrazové dokumentace a evidenčních prací souvisejících se statutární činností půjčitele.
3. Půjčitel rozhoduje o typu ochranných obalů a způsobu přepravy věcí. Jednotlivá pracoviště půjčitele určují přesný termín přepravy a případných prací spojených s adjustací věcí do ochranných obalů.
4. Půjčitel si vyhrazuje právo rozhodnout, zda reprodukce vypůjčených věcí budou publikovány v materiálech vzniklých v souvislosti s výpůjčkou, a ovlivnit podobu základních údajů (oficiální název, inventární číslo, majitel, techniky, materiál, datace, provenience) o publikované věci.
5. Reprodukci vypůjčených věcí do materiálů a tiskovin souvisejících s výpůjčkou řeší vypůjčitel s půjčitelem samostatně dodatkem této smlouvy, nebo jiným smluvním vztahem.
6. Půjčitel si vymezuje získání po dvou exemplářích tiskových a jiných (DVD, CD-ROM) materiálů vzniklých nákladem vypůjčitele v souvislosti s výpůjčkou (plakát, katalog, monografie, informační leták, propagační materiál). Tyto materiály vypůjčitel sám bez vyzvání půjčitele zašle nejdéle do dvou měsíců od jejich vydání na doručovací adresu půjčitele uvedenou v hlavičce smlouvy. Zásilku srozumitelně označí. Poskytnuté materiály využije půjčitel pro interní archivaci pohybu věcí a pro účely lokální knihovny provozované půjčitelem podle příslušné knihovní legislativy.

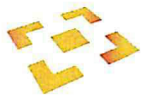
#### **Článek VII. Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky k účelu a v lokalitě uvedené ve smlouvě, přiměřeně povaze a určení věci.
2. Vypůjčitel je povinen poskytnout půjčiteli nezbytnou součinnost za účelem kontroly plnění této smlouvy, a to dle čl. VI odst. 2 této smlouvy.
3. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky chránit a pečovat o něj s veškerou potřebnou péčí a opatrností. Za tímto účelem se bude řídit pokyny a doporučeními půjčitele a jeho pověřených zaměstnanců. Zejména bude dodržovat limity klimatických podmínek pro uchování věcí stanovených půjčitelem při jejich předání.
4. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za řádné užívání předmětu výpůjčky a není oprávněn na předmětu výpůjčky provádět změny a úpravy.

5. Došlo-li k poškození předmětu výpůjčky (jeho části) nebo k jeho nadměrnému opotřebení, je vypůjčitel povinen toto bezodkladně oznámit půjčiteli a dále je vypůjčitel povinen v souladu s pokyny půjčitele věc uvést do původního stavu, není-li to možné uhradit půjčiteli náklady na restaurování či opravy předmětu výpůjčky a jinou vzniklou škodu.
6. Vypůjčitel je povinen věci na své náklady pojistit, a to proti všem možným rizikům na pojistnou hodnotu, uvedenou v Příloze č. 1. Toto pojištění musí mít vypůjčitel sjednáno po celou dobu trvání užívání věcí včetně transportu věcí.
7. Vypůjčitel po celou dobu výpůjčky od okamžiku převzetí až do okamžiku zpětného předání věcí (včetně doby transportu) na základě Předávacího protokolu odpovídá za věci v plné výši jejich aktuální odhadní ceny, a to za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu předmětu výpůjčky či jeho části, ať už vznikly jakýmkoliv způsobem, včetně škod způsobených při transportu.
8. Náklady spojené s ochranným obalovým materiálem a transportem věcí hradí vypůjčitel, a to i v případě předčasného vrácení věcí na základě výpovědi či odstoupení od smlouvy. Vypůjčitel se musí podřídit požadavkům půjčitele na způsob použití a typu ochranných obalů a transportu věcí, jakož i požadavkům na termín přepravy a případných prací spojených s adjustací věcí do ochranných obalů.
9. Vypůjčitel musí přepravu a transport věcí maximálně přizpůsobit potřebám a provozu jednotlivých pracovišť půjčitele.
10. Vypůjčitel se zavazuje, že poskytne půjčiteli zdarma materiál vzniklý bezprostředně s účelem výpůjčky (např. plakát, katalog, monografie, informační leták, propagační materiál, DVD, CD-ROM) dle čl. VI. odst. 4 až 6 této smlouvy.
11. Vypůjčitel je povinen v katalogu, tiskovinách, výstavních štítcích a všech případných dalších informačních formách uvádět název půjčitele v následující podobě: Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově, státní zámek Hrubý Rohozec, inv.č. viz příloha č.1.

#### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Vypůjčitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
3. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se neužijí a úprava délky promlčecích lhůt se bude řídit ustanovením § 629 a následující občanského zákoníku.
4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí půjčitel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
6. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.



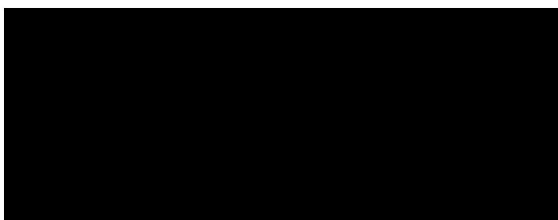
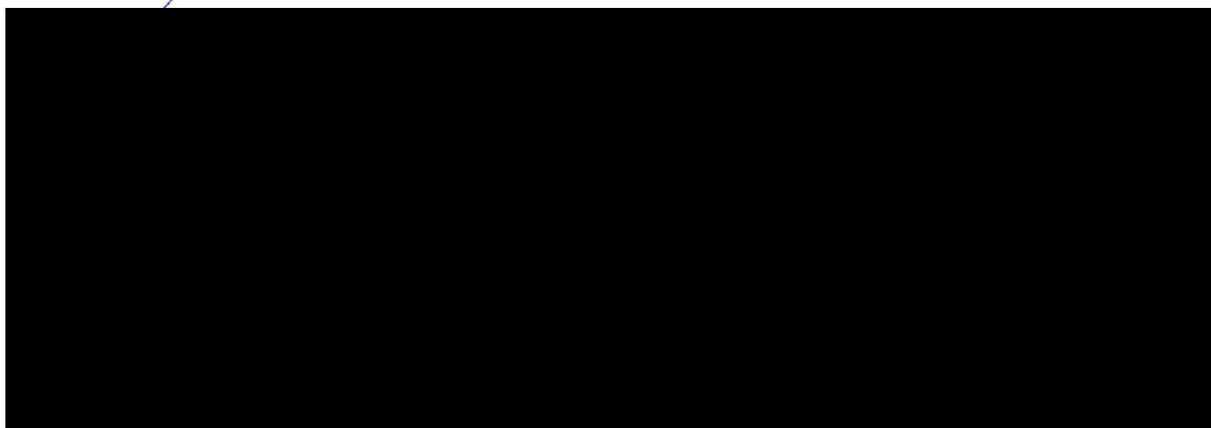
9. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.
10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
  - a. **Příloha č. 1** – specifikace předmětu výpůjčky včetně pojistné hodnoty

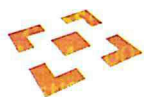
Na Sychrově, dne 14/12 2023

Ve Svítlanech, dne

razítko a podpis půjčitele

razítko a podpis vypůjčitele





Čj. ESS: NPÚ-440/105006/2023

WAM: 4008J123007

CastIS: HR-M2020.001

### Příloha č. 1 smlouvy o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ

Půjčitel přenechává k dočasnému užívání vypůjčitelí následující věci a stanovuje u nich tyto pojistné hodnoty (hodnoty stanoví odborní pracovníci NPÚ – nejde o odhady stanovené soudním znalcem v příslušných oborech):

