

Česká republika

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 723/1
625 00 Brno – Starý Lískovec

Smlouva o dílo s názvem „Rekonstrukce budovy SOkA Znojmo – Projektová dokumentace, autorský dozor a BOZP“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Smlouva**“)

čj. objednatele: MZA 339/2024

PID: MZARX005O4PZ

č. NEN: N006/23/V00016188

Smluvní strany

Název:	Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně
Sídlo:	Palachovo náměstí 723/1, 625 00 Brno
Zastoupená:	PhDr. Ladislav Macek, ředitel archivu
IČO:	70979146
Bankovní spojení:	ČNB, pobočka Brno, číslo účtu: 19-20034881/0710
Kontaktní osoby:	



ID datové schránky:

p8caixb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Obchodní firma /název/jméno a příjmení:	LAPLAN a.s.
Sídlo:	Cejl 504/38, 602 00 Brno
Zastoupena:	Ing. Hynkem Dvořáčkem, předsedou správní rady
Kontaktní osoby:	Hynek Dvořáček, 733 791 697
IČO:	29201691
DIČ:	CZ29201691
Bankovní spojení:	43-6583110267/0100
Telefon:	
E-mail:	



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8850

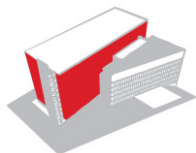
ID datové schránky:

f9umfsq

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

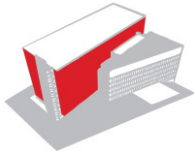


1. PREAMBULE

- A. Objednatel realizoval zadávací řízení v nadlimitním režimu podle části čtvrté zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) směřující k zadání veřejné zakázky na služby s názvem „Rekonstrukce objektu SOkA Znojmo – projektová dokumentace, autorský dozor a BOZP“, spočívající v komplexním zpracování kompletní projektové dokumentace a zajištění příslušné inženýrské činnosti pro rekonstrukci Státního okresního archivu ve Znojmě, zahájené uveřejněním výzvy na profilu Objednatele jakožto zadavatele (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- B. Na základě posouzení a hodnocení nabídek v rámci výše uvedeného zadávacího řízení byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvhodnější. Objednatel má zájem na tom, aby bylo na základě činnosti Zhotovitele provedeno níže specifikované dílo v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a v zadávací dokumentaci, přičemž Zhotovitel si je tohoto Objednatelova zájmu plně vědom a je připraven provádět svou činnost takovým způsobem, aby tento Objednatelův zájem byl náležitě uspokojen.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

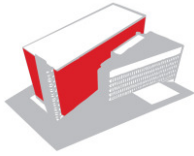
- 2.1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje vyhotovit a předat Objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo spočívající **ve zpracování kompletní projektové dokumentace a zajištění příslušné inženýrské činnosti pro rekonstrukci Státního okresního archivu ve Znojmě** (dále jen „**Dílo**“ nebo „**předmět smlouvy**“), a to **budovy č. p. 3505, stavba občanské vybavenosti**, nacházející se na pozemku p. č. 480/2, o výměře 21 m², zapsaném na LV č. 1241 pro obec Znojmo, kat. úz. Znojmo – město u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo a pozemcích p. č. 481/1, o výměře 1205 m², p. č. 481/2, o výměře 6 m², p. č. 5275/2, o výměře 11 m², p. č. 5296/2, o výměře 52 m², a p. č. 5296/3, o výměře 97 m², nacházejících se v obci Znojmo, kat. úz. Znojmo-město, zapsaných na LV č. 9993 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, které jsou ve vlastnictví České republiky a ke kterým má Objednatel příslušnost hospodaření s majetkem státu, s výjimkou pozemku parc. č. 480/2, který objednatel užívá na základě uzavřené nájemní smlouvy (dále jen „**Stavba**“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že Dílo zpracované Zhotovitelem bude zahrnovat i řešení napojení Stavby na stávající technickou infrastrukturu. Stavba bude řešena jako energeticky úsporný objekt s efektivním a šetrným využíváním zdrojů energie. Zhotovitel Díla bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení.
- 2.3. Zhotovitel se tímto v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě zavazuje provést Dílo a veškeré činnosti a výkony nezbytné pro jeho provedení řádně, včas, s náležitou odbornou péčí a na své náklady, riziko a nebezpečí. Objednatel se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Dílo v souladu se všemi relevantními právními předpisy, jakož i v souladu s:



- 2.4.1. kompletní zadávací dokumentací Veřejné zakázky
- 2.4.2. souhrnnými požadavky Objednatele na plnění Díla, které tvoří přílohu č. 2 k této Smlouvě a jsou její nedílnou součástí.
- 2.5. Smluvní strany se dohodly, že **Dílo je rozděleno na následující dílčí části:**
 - 2.5.1. **zpracování dokumentace pro stavební povolení;**
 - 2.5.2. **investorsko-inženýrská činnost při stavebním řízení;**
 - 2.5.3. **zpracování dokumentace pro provádění stavby.**
- Podrobné požadavky na plnění Díla jsou stanoveny v bodech 3 až 8 této Smlouvy.
- 2.6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je za podmínek této Smlouvy povinen poskytovat Objednateli rovněž služby spočívající ve výkonu autorského dozoru projektanta v průběhu realizace Stavby a spolupráci při řešení technických dotazů, kdy podrobné požadavky na rozsah plnění ze strany Zhotovitele jsou stanoveny v bodu 6 této Smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Dílo tak, aby celkové předpokládané investiční náklady na realizaci rekonstrukce Stavby navýšené o inflaci nepřesáhly částku **114.300.000,- Kč** (slovy: **jedno sto čtrnáct milionů tři sta tisíc korun českých**) bez DPH. V případě, že závazek uvedený v předchozí větě tohoto odstavce Smlouvy nebude Zhotovitelem dodržen, je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit a pokud tak učiní, Zhotovitel nemá nárok na úhradu dosud provedených prací či předaných částí Díla, jelikož tyto jsou při překročení částky 114.300.000,- Kč investičních nákladů na Stavbu pro Objednatele bezcenné.
- 2.8. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané Dílo sjednanou smluvní cenu podle bodu 9 této Smlouvy.
- 2.9. Smluvní strany se zavazují poskytovat si součinnost v rozsahu nezbytném pro řádné plnění této Smlouvy.

3. ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

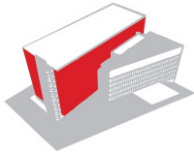
- 3.1. Předmětem této dílčí části Díla je zpracování kompletní **projektové dokumentace Stavby** v rozsahu nezbytném **pro vydání stavebního povolení** (dále jen „DSP“).
- 3.2. Tato dílčí část bude zpracována v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně všech souvisejících předpisů a dle podmínek stanovených Objednatelem, v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy.



- 3.3. Součástí DSP budou:
 - 3.3.1. nezbytné průzkumy a související přípravné práce v rozsahu nutném pro zpracováváný stupeň dokumentace;
 - 3.3.2. průkaz energetické náročnosti budov;
 - 3.3.3. položkový rozpočet v aktuální cenové soustavě ÚRS Praha nebo RTS.
- 3.4. Projektovaný objekt (Stavba) bude ve smyslu ust. § 7 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, splňovat požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, tj. budovy s velmi nízkou energetickou náročností, jejíž spotřeba energie je ve značném rozsahu pokryta z obnovitelných zdrojů. Splnění uvedeného požadavku bude doloženo průkazem energetické náročnosti budovy.
- 3.5. DSP musí být v souladu se zněním § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů opatřena vlastnoručním podpisem autorizované osoby a otiskem jeho úředního razítka (se státním znakem), a to na všech šesti (6) tištěných vyhotoveních dokumentace.
- 3.6. Čistopis DSP, ve kterém budou zpracované podmínky vyplývající z vyjádření veřejnosprávních orgánů, organizací, správců sítí atd., bude předán Objednateli:
 - 3.6.1. v šesti (6) tištěných vyhotoveních;
 - 3.6.2. ve dvou (2) vyhotoveních na CD nebo USB v elektronické podobě (výkresová a textová část ve formátu *.pdf); a
 - 3.6.3. ve dvou (2) vyhotoveních na CD nebo v elektronické podobě v otevřených formátech (výkresová a textová část ve formátu *.dwg, .doc, .xls, .dgn, atd.).

4. INVESTORSKO-INŽENÝRSKÁ ČINNOST PŘI STAVEBNÍM ŘÍZENÍ

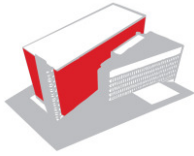
- 4.1. Předmětem plnění této části Díla je **veškerá inženýrská činnost v rámci procesu podání a vedení žádosti o vydání stavebního povolení Stavby**, zahrnující:
 - 4.1.1. projednání vypracované projektové dokumentace (DSP) pro vydání stavebního povolení Stavby se všemi příslušnými veřejnosprávními orgány, organizacemi, vlastníky sousedních nemovitostí, správci sítí a účastníky řízení;
 - 4.1.2. zajištění dokladů a stanovisek potřebných k vydání stavebního povolení Stavby (případně dalších povolení podmiňujících vydání pravomocného stavebního povolení Stavby),



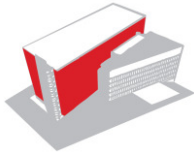
- 4.1.3. vypracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení a
- 4.1.4. aktivní účast při stavebním řízení (resp. zastoupení Objednatele ve stavebním řízení), jehož výsledkem bude vydání pravomocného stavebního povolení Stavby.
- 4.2. Součástí plnění je i zajištění potřebného počtu kopií DSP pro její projednání příslušnými orgány a vydání pravomocného stavebního povolení stavby. V této souvislosti zadavatel požaduje, aby dokladová dokumentace byla zpracována:
 - 4.2.1. v jednom (1) tištěném vyhotovení včetně projektové dokumentace (DSP) ověřené příslušným stavebním úřadem;
 - 4.2.2. v jednom (1) vyhotovení elektronicky na CD nebo USB v elektronické podobě (ve formátu *.pdf).
- 4.3. Součástí plnění je rovněž zastupování Objednatele v případném odvolacím řízení, včetně vypracování opravných prostředků k případným námitkám účastníků řízení.

5. ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

- 5.1. Předmětem této Dílčí části je zpracování **kompletní projektové dokumentace Stavby v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby** (dále jen „DPS“).
- 5.2. DPS bude zpracována:
 - 5.2.1. v rozsahu a obsahu přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně všech souvisejících předpisů;
 - 5.2.2. dle podmínek stanovených Objednatelem;
 - 5.2.3. na základě a v souladu s DSP;
 - 5.2.4. v souladu a při respektování podmínek pravomocného stavebního povolení a
 - 5.2.5. v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy.
- 5.3. Objednatel stanoví, že:
 - 5.3.1. DPS bude obsahovat i výkresy složitých detailů u příslušných stavebních objektů;
 - 5.3.2. v DPS budou zpřesněny, doplněny a zdůvodněny veškeré údaje a případné odchylky oproti ověřené DSP;



- 5.3.3. DPS bude zpracována v souladu s ust. § 92 ZZVZ;
- 5.3.4. součástí DPS bude zpracování položkového soupisu prací a kontrolního rozpočtu včetně specializace standardů v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb;
- 5.3.5. DPS bude obsahovat jedno (1) vyhotovení výkazu výměr bez ocenění ve formátu MS Excel;
- 5.3.6. DPS bude obsahovat jedno (1) vyhotovení oceněného položkového rozpočtu, ve formátu MS Excel;
- 5.3.7. součástí DPS budou také technické podmínky a specifikace, které budou obsaženy ve všech vyhotoveních dokumentace;
- 5.3.8. součástí DPS bude plán BOZP, který bude obsahovat informace o staveništi, údaje o pracovních postupech a technologiích, ale také konkrétní požadavky na bezpečnost práce;
- 5.3.9. součástí DPS bude návrh na vybavení a rozmístění nábytku a případně i technologického vybavení všech jednotlivých prostor Stavby (kanceláří, odborných pracoven, pořádacích místností, digitalizačních dílen, badatelný, přednáškového sálu, chodeb, restaurátorského pracoviště, atd.).
- 5.4. Výkaz výměr i položkový rozpočet bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů, kdy ocenění položkového rozpočtu bude provedeno vybraným dodavatelem dle ceníku ÚRS Praha nebo RTS v posledním aktuálním znění.
- 5.5. Položkový rozpočet musí být zpracován bez uvedení obchodních názvů konkrétních dodavatelů a/nebo výrobků nebo odkazu na ně, pouze s technickou specifikací použitých materiálů a výrobků, tj. zcela v souladu se ZZVZ. Součástí DPS budou také technické podmínky a specifikace, které budou ve všech vyhotoveních dokumentace.
- 5.6. Požadavkem Objednatele na zpracování položkového rozpočtu je rozdělení, označení a rozpočtování položek týkajících se **elektronické zabezpečovací signalizace (EZS)** objektu na položky, které jsou pro evidenci majetku zařazeny jako **nemovitý majetek** – tedy kabelové rozvody a práce spojené s jejich instalací, a oddělení položek, které jsou pro evidenci majetku zařazeny jako **majetek movitý** – tedy čidla, přenosová zařízení, ústředna software a rovněž práce spojené s jejich instalací nebo osazením.
- 5.7. DPS musí být v souladu se zněním § 13 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů opatřena vlastnoručním podpisem autorizované osoby a otiskem jeho úředního razítka (se státním znakem) jménem autorizované osoby,



číslem, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob, popřípadě specializací své autorizace, a to na všech šesti (6) tištěných vyhotoveních dokumentace.

- 5.8. Součástí DPS bude také návrh na vybavení a rozmístění ukládacích (kompaktních) regálů, nábytku a případně i technologického vybavení všech jednotlivých prostor (kanceláří, odborných pracoven, pořádacích místností, digitalizačních dílen, badatelny, přednáškového sálu, chodeb, restaurátorského pracoviště atd.).
- 5.9. Čistopis dokumentace pro provádění stavby (DPS), kde budou zapracované podmínky vyplývající z pravomocného stavebního povolení, bude předán Objednateli
 - 5.9.1. v šesti (6) tištěných vyhotoveních;
 - 5.9.2. ve dvou (2) vyhotovení na CD nebo USB v elektronické podobě (výkresová a textová část ve formátu *.pdf); a
 - 5.9.3. ve dvou (2) vyhotoveních na CD nebo USB v elektronické podobě v otevřených formátech (výkresová a textová část ve formátu *.dwg, .doc, .xls, .dgn, atd.).

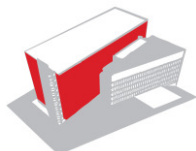
6. POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB VÝKONU AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA V PRŮBĚHU VÝSTAVBY NOVÉHO OBJEKTU, SPOLUPRÁCE PŘI ŘEŠENÍ TECHNICKÝCH DOTAZŮ

6.1 Výkon autorského dozoru projektanta v průběhu výstavby

- 6.1.1. Výkon autorského dozoru bude Zhotovitelem poskytován po celou dobu provádění Díla – Stavby, a to postupně podle skutečných potřeb Objednatele, na základě jednotlivých písemných objednávek (pokynů) Objednatele, a to pro jednotlivé stavební etapy po dobu provádění Stavby.
- 6.1.2. Objednatel předpokládá výkon autorského dozoru Stavby v rozsahu 1000 hodin po celou dobu realizace Stavby. Tento rozsah nemusí být Objednatelem vyčerpán.
- 6.1.3. K řádnému výkonu inženýrské činnosti bude Zhotoviteli po podpisu Smlouvy vydán písemný originál plné moci s úředně ověřeným podpisem statutárního zástupce Objednatele, a to pro zastupování před veřejnosprávními institucemi, správci sítí apod. Objednatel jako organizační složka státu je osvobozen od placení správních poplatků. Případné náklady spočívající v úhradě správních poplatků ponese Zhotovitel.

6.2 Spolupráce při řešení technických dotazů

- 6.2.1. Dokumentace (Dílo) zpracovaná Zhotovitelem na základě této Smlouvy bude podkladem pro navazující zadávací řízení na stavební práce, jehož předmětem bude výběr zhotovitele Stavby.
- 6.2.2. Předmětem této Smlouvy je rovněž poskytování služeb technických konzultací k dokumentaci zpracované Zhotovitelem v rámci plnění této Smlouvy vzešlých v rámci navazujícího zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby – žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace.



6.2.3 Služby technické konzultace budou poskytovány po celou dobu trvání zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby, a to na základě písemné žádosti Objednatele.

6.2.4 Konzultační služby v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby budou Objednatelem poskytovány v souladu s bodem 2.6 a násl. této Smlouvy. Cena konzultačních služeb je zahrnuta v celkové ceně uvedené v bodu 9 Smlouvy.

6.3 Výkon koordinátora BOZP v průběhu výstavby

6.3.1 Výkon koordinátora BOZP bude Zhotovitelem poskytován po celou dobu provádění Díla – Stavby, a to postupně podle skutečných potřeb Objednatele, na základě jednotlivých písemných objednávek (pokynů Objednatele) Objednatele, a to pro jednotlivé stavební etapy po dobu provádění Stavby.

6.3.2 Objednatel předpokládá výkon koordinátora BOZP Stavby v rozsahu 500 hodin po celou dobu realizace Stavby.

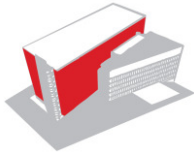
7. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s následujícími termíny stanovenými pro dokončení jednotlivých dílčích částí Díla:

Část Díla	Termín
Zpracování DSP a předání Objednateli	do dvaceti osmi (28) týdnů od data účinnosti smlouvy
Zajištění pravomocného stavebního povolení	do šestnácti (16) týdnů od převzetí DSP zadavatelem
Zpracování DPS a předání Objednateli	do dvaceti čtyř (24) týdnů od právní moci stavebního povolení
Výkon autorského dozoru projektanta v průběhu výstavby	do doby dokončení Stavby a její kolaudace
Výkon koordinátora BOZP v průběhu výstavby	do doby dokončení Stavby a její kolaudace
Poskytování služeb technických konzultací	do doby dokončení zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby

7.2 Veškerá dokumentace (Dílo) zpracovaná Zhotovitelem na základě této Smlouvy bude ze strany Zhotovitele konzultována s Objednatelem ve fázích rozpracovanosti na pravidelných schůzkách, a to na základě písemného požadavku Zhotovitele nebo Objednatele odeslaného na e-mail kontaktních osob Objednatele a Zhotovitele uvedených v záhlaví této smlouvy.

7.3 Jakákoliv změna nebo odchylka od výše uvedených termínů (viz bod 7.1 Smlouvy) je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této Smlouvě za předpokladu, že to bude možné z hlediska ustanovení ZZVZ. Zhotovitel nebude odpovědný za prodlení s dokončením Díla, resp. jeho jednotlivých dílčích částí v případě:



7.3.1 prodlení ze strany orgánů státní správy a samosprávy, jejichž vyjádření nebo souhlas jsou nezbytné pro provedení Díla nebo jakékoliv jeho části, oproti zákonným lhůtám stanoveným právními předpisy; nebo

7.3.2 prodlení způsobeného podáním opravných prostředků ze strany účastníků stavebního řízení; nebo

7.3.3 prodlení z důvodu vyšší moci; za vyšší moc se pro účely této Smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn se dovolat vyšší moci pouze v případě, prokáže-li, že vynaložil veškeré možné úsilí k odvrácení takové události nebo k odstranění jejích nepříznivých následků; v takových případech se termíny plnění uvedené výše prodlouží o dobu, po kterou takové prodlení trvá. Zhotovitel je povinen o takovém prodlení bezodkladně písemně informovat Objednatele a sdělit mu důvody takového prodlení. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů vynaložených v důsledku prodlení uvedeného v tomto odstavci, ani na zvýšení ceny Díla, pokud si strany, za předpokladu splnění veškerých podmínek ZZVZ, výslovně nedohodnou formou písemného dodatku jinak.

7.3.4 Objednatel je oprávněn (aniž by tím byly jakkoli dotčeny závazky a povinnosti Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy) kdykoli kontrolovat provádění Díla nebo jakékoliv jeho části a Zhotovitel se zavazuje, umožnit Objednateli výkon takové kontrolní činnosti. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že odsouhlasení (nebo nevyjádření nesouhlasu) ze strany Objednatele jakéhokoliv postupu či dokumentu navrhovaného nebo předloženého ze strany Zhotovitele, nebude Zhotovitele zbavovat jakýchkoliv jeho povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této Smlouvy.

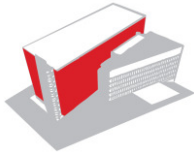
7.4 Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že Zhotovitel odpovídá za prodlení s dokončením Díla (nebo jakékoliv jeho části) oproti termínům uvedeným v odst. 7.1 tohoto bodu, pokud je jakékoliv prodlení podle 7.3.1, 7.3.2 této Smlouvy důsledkem porušení jakéhokoli závazku Zhotovitele podle této Smlouvy a/nebo jakéhokoliv zákona, vyhlášky či jiného právního předpisu, včetně technických a dalších norem a všeobecně uznávaných standardů ze strany Zhotovitele.

7.5 Objednatel je před zahájením realizace jakékoliv části Díla dle této Smlouvy oprávněn písemně vyzvat Zhotovitele k nezahajování části Díla a vyčkání pokynu Objednatele k jejímu zahájení, který bude ze strany Objednatele vydán písemně nejpozději do třiceti (30) dnů od odeslání písemné výzvy k nezahájení další části Díla dle tohoto bodu Smlouvy. Termín plnění části Díla se v takovém případě přiměřeně posune o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl část Díla plnit z důvodu pokynu Objednatele dle tohoto bodu Smlouvy.

7.6 Dílo bude provedeno v českém jazyce.

7.7 Místem protokolárního předání Díla je sídlo Objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Místem výkonu autorského dozoru projektanta v průběhu realizace Stavby je místo, kde se Stavba nachází, specifikované v bodu 2.1 této Smlouvy.

7.8 Dnem dokončení Díla se rozumí den předání kompletního bezvadného Díla na základě vystaveného a odsouhlaseného písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Podpis předávacího protokolu Díla Objednatelem je podmínkou pro nárok Zhotovitele

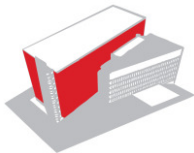


na úhradu ceny Díla. Předávací protokol bude vyhotoven pro každou jednotlivou dílčí část plnění Díla dle bodu 2.5 této Smlouvy.

8 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Dílo realizované Zhotovitelem dle této Smlouvy vyžaduje písemnou akceptaci Díla nebo jeho části Objednatelem.
- 8.2 Objednatel si vyhrazuje lhůtu ke schválení Zhotovitelem předávané projektové dokumentace (DSP, DPS).
- 8.3 Zhotovitel předá Objednateli DSP a DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně třiceti pěti (35) kalendářních dnů před smluvním termínem plnění každé dílčí části Díla dle této Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že důvodem pro předání DSP a DPS v termínu třicet pět (35) dní před sjednaným termínem podle bodu 0 této Smlouvy, je nezbytné kladné posouzení dokumentace nadřízeným orgánem Objednatele – Odborem programového financování Ministerstva vnitra, když pro vydání stanoviska nadřízeného orgánu Objednatele je stanovena lhůta až třicet (30) dnů. Toto posouzení a kladné stanovisko nadřízeného orgánu Objednatele je podmínkou pro řádné převzetí dokumentace (Díla) a podepsání předávacího protokolu. Teprve po schválení dílčí části Objednatelem, resp. vydání kladného stanoviska nadřízeným orgánem (u DSP a DPS), je Zhotovitel oprávněn předat kompletní dílčí část Díla a vyhotovit písemný předávací protokol a Objednatel dílčí část Díla na základě protokolu převzít.
- 8.4 Dokumentace DSP a DPS podle bodu 8.3 Smlouvy bude Objednateli poskytnuta k akceptaci elektronicky na CD nosiči. Objednatel je povinen se vyjádřit k poskytnuté dokumentaci ve lhůtě do čtyřiceti (40) kalendářních dnů od poskytnutí DSP a DPS k vyjádření, zda tato dílčí část Díla obsahově odpovídá smluvnímu závazku z této Smlouvy, je kompletní a nemá věcné vady a vyhovuje potřebám a představám Objednatele, případně ji vrátit se sdělením písemných připomínek, návrhů na doplnění, změny k dopracování Zhotoviteli.
- 8.5 Objednatel není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neodpovídá.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje, že výhrady Objednatele a z nich plynoucí požadavky na změny jakékoliv dílčí části Díla dle této Smlouvy bezúplatně zapracuje do předmětné části Díla, a to v termínu dohodnutém písemným dodatkem k této Smlouvě.
- 8.7 V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s platnými právními předpisy nebo normami, se Zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za škody ani v případě, že Objednatel podepíše předávací protokol Díla nebo jeho části nebo nesdělí své výhrady k převzatému Dílu či jeho části.

9 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

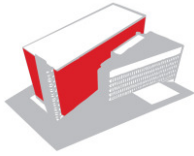


- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že cena za Dílo byla stanovena dohodou smluvních stran a v souladu s nabídkou Zhotovitele činí:

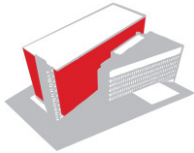
Předmět plnění	Cena v Kč		
	cena bez DPH	DPH *	cena celkem vč. DPH
Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)	3 900 000,-	819 000,-	4 719 000,-
Investorsko-inženýrská činnost při stavebním řízení	40 000,-	8 400,-	48 400,-
Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)	650 000,-	136 500,-	786 500,-
Výkon autorského dozoru projektanta v průběhu výstavby	150,- Kč za jednu hodinu	31,50 Kč	181,50 Kč za jednu hodinu
Výkon koordinátora BOZP v průběhu výstavby	120,- Kč za jednu hodinu	25,20 Kč	145,20 Kč za jednu hodinu

* Za správnost určení sazby DPH a výpočet DPH nese odpovědnost Zhotovitel.

- 9.2 Tato sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré výdaje vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním Díla. Cena Díla zahrnuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému provedení Díla. Jakékoliv a veškeré licenční poplatky související se zhotovením Díla jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 9.3 V ceně Díla je zahrnuto vypracování Díla ve formě popsané v této Smlouvě. Cena Díla je nezávislá na vývoji nákladů na stavební práce, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací Zhotovitele.
- 9.4 Cena Díla je stanovena jako celková konečná cena za provedení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele na plnění zakázky a může být navýšena pouze v případě zvýšení zákonné sazby daně z přidané hodnoty (DPH). V případě, že Zhotovitel provede jakékoliv práce nad rámec Díla podle této Smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě s Objednatelům o provedení takových prací, nemá nárok na zaplacení navýšené ceny prací.
- 9.5 Cena Díla zahrnuje všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony Zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení Díla v částech, jakož i v celku, zejména pak:
- 9.5.1 dopravní a přepravní náklady Zhotovitele v rámci sídla Zhotovitele i mimo něj;
 - 9.5.2 časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady;
 - 9.5.3 náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu;
 - 9.5.4 analýzy, studie, posudky včetně statických, odborné průzkumy, výpočty běžné pro rozsah dokumentace;



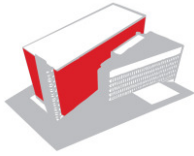
- 9.5.5 náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace v rozsahu této Smlouvy, videodokumentace, vizualizace, fotografie, prezentace;
- 9.5.6 poštovní a telekomunikační poplatky;
- 9.5.7 všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro dokonalé a kompletní provedení všech prací souvisejících s předmětem plnění.
- 9.6 Platby za plnění dle této smlouvy budou probíhat výhradně v české měně (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.
- 9.7 Mezi Smluvními stranami je dohodnuta fakturace za realizaci Díla v návaznosti na realizované části Díla Zhotovitelem, a to na základě splnění, resp. předání dílčích částí Díla dle bodu 2.5., resp. 0 této Smlouvy.
- 9.8 Podkladem k platbě je faktura vystavená Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit
- 9.8.1 první fakturu po předání a převzetí Objednatelem části Díla dle bodu Chyba! Nenašel jsem zdroj odkazů. této Smlouvy (přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný Objednatelem);**
- 9.8.2 druhou fakturu po předání pravomocného stavebního povolení Objednateli, tedy po splnění dílčích částí Díla dle bodu 2.5.1 a 2.5.2 této Smlouvy (přílohou faktury musí být předávací protokol podepsaný Objednatelem).**
- 9.9 Cena za výkon autorského dozoru dle bodu 0, resp. 9.1 této Smlouvy, bude fakturována na základě písemné objednávky Objednatele a skutečně odpracovaných hodin Zhotovitele, kdy přílohou faktury bude Objednatelem odsouhlasený a podepsaný výkaz o délce, resp. počtu hodin výkonu autorského dozoru. Hodinová sazba autorského dozoru bude použita i v případě požadavku Objednatele na provedení změny v projektové dokumentaci z důvodů nikoliv na straně Zhotovitele.
- 9.10 Faktura (daňový doklad) vystavená Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 občanského zákoníku, dále číslo jednacích Smlouvy a evidenční číslo Smlouvy z NEN (Národní elektronický nástroj).
- 9.11 Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii předávacího protokolu nebo odsouhlaseného výkazu hodin autorského dozoru.
- 9.12 Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Daňový doklad se považuje za proplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.



- 9.13 Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady Díla ve lhůtě splatnosti faktury, není Objednatel povinen až do odstranění vady Díla uhradit Zhotovitelem vyfakturovanou cenu dle této Smlouvy. Okamžikem odstranění vady Díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- 9.14 Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena Zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny Díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- 9.15 V případě, že dojde ke zrušení, výpovědi nebo k odstoupení od této Smlouvy z důvodů na straně Objednatele, Zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů na rozpracované práce předmětu plnění dle této Smlouvy (s výjimkou ustanovení odst. 2.7 Smlouvy) a Objednateli odevzdá předmět plnění dle této Smlouvy ve stavu rozpracovanosti ke dni doručení výpovědi, odstoupení od této Smlouvy, resp. zániku smluvního vztahu. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá veškerou rozpracovanou projektovou a technickou dokumentaci.
- 9.16 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny Díla nebo její části.

10 LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Smluvní strany berou na vědomí, že na základě této Smlouvy Zhotovitel provede pro Objednatele Dílo, které je částečně předmětem duševního vlastnictví Zhotovitele, případně jeho zaměstnanců, s tím, že Objednatel bude k tomuto Dílu nebo jeho části vykonávat veškerá majetková práva počínaje okamžikem zhotovení. Zhotovitel uděluje Objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku výhradní oprávnění k výkonu práva užití autorské Dílo v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „**Výhradní licence**“) a všemi způsoby stanovenými zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, ve znění pozdějších předpisů, tedy zejména:
- 10.1.1 Dílo zařazovat do jiného díla;
- 10.1.2 užití Dílo zařazením, zpracováním, zapracováním, spojením, přepracováním či jiným zásahem k vytvoření jiného, např. audiovizuálního, tiskového či jakéhokoliv jiného, jakkoliv hmotně zachytitelného Díla
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje, že práva k užití Díla nebudou poskytnuta žádné třetí osobě, ani je nepoužije sám pro své vlastní potřeby.
- 10.3 Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem architektonickým pro účely této Smlouvy rozumí dokumentace popsaná v bodu 2.5 této Smlouvy.
- 10.4 Výhradní licence je poskytnutá na dobu trvání majetkových práv autorských Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje a garantuje Objednateli, že zhotovené Dílo nebude porušovat jakákoliv práva třetích osob vyplývajících z této Smlouvy, a že je oprávněn Výhradní licenci k Dílu užití za

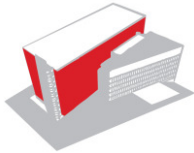


podmínek uvedených v této Smlouvě, neboť veškeré právní vztahy s autory Díla má právně vyřešeny. Dále prohlašuje, že autoři Díla ani on sám, ať je či není autorem autorského Díla, či jejich právní nástupci, nebudou mít a neuplatní vůči Objednateli v budoucnu nárok na zaplacení jakýchkoliv finančních částek z titulu autorství předmětného autorského Díla – nad rámec výslovně dohodnutý touto Smlouvou.

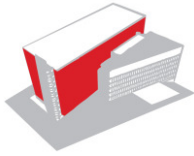
- 10.5 V případě, že by se uvedená prohlášení Zhotovitele ukázala jako nepravdivá, bude Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškeré vynaložené náklady, které Objednateli v souvislosti s takovou nepravdivostí vzniknou.
- 10.6 Výhradní licence se poskytuje bez časového a územního omezení, tj. na dobu trvání autorských práv podle autorského zákona a pro území celého světa.
- 10.7 Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté Výhradní licence podlicenci třetí osobě či převést právo z poskytnuté Výhradní licence na třetí osobu, s čímž Zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 10.8 Odměna za licenci je obsažena v ceně Díla.

11 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na základě této Smlouvy s odpovídající odbornou dovedností, profesní úrovní, péčí a důsledností, podle svých nejlepších znalostí a schopností, jak lze očekávat od řádně kvalifikovaného Zhotovitele.
- 11.2 Při provádění Díla bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této Smlouvy a bude se řídit dohodami Smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění Díla a vyjádřeními veřejnosprávních orgánů a organizací.
- 11.3 Dílo bude zpracováno plně v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN, ČSN EN a jinými normami přejatými do soustavy českých norem, veškerými platnými předpisy a zákony České republiky účinnými v době provádění Díla. Výkresová část bude zpracována v souladu s ČSN třída 134 – Výkresy ve stavebnictví.
- 11.4 Navržené řešení Stavby musí vést k provedení kvalitní Stavby splňující požadovaný účel a současně musí být provedení Stavby navrženo úsporně, a to jak s ohledem na náklady na výstavbu po dobu výstavby, tak s ohledem na budoucí provozní náklady.
- 11.5 Zhotovitel je povinen při provádění Díla navrhnout pro realizaci Stavby dle jeho odborných znalostí a zkušeností výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu předpokládané životnosti stavby (s ohledem na její charakter) byla při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro něž bude stavba kolaudována, zaručena mechanická pevnost a stabilita uvedené Stavby.



- 11.6 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo na vlastní náklad a nebezpečí pro Objednatele ve lhůtách, způsobem a za podmínek stanovených v této Smlouvě při respektování legislativních, administrativních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky, v souladu s:
- 11.6.1 podmínkami zadávacího řízení Veřejné zakázky,
 - 11.6.2 ustanoveními této Smlouvy,
 - 11.6.3 podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem,
 - 11.6.4 dalšími pokyny udělenými Zhotoviteli Objednatelem dle této Smlouvy,
 - 11.6.5 příslušnými zákony a dalšími právními předpisy České republiky (včetně technických a dalších norem) aktuálně platnými v době vydání stavebního povolení.
- 11.7 Objednatel poskytne v rozsahu, jaký po něm lze rozumně požadovat, Zhotoviteli veškeré nezbytné údaje týkající se požadavků na Dílo. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost, jakož i informace a podklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla.
- 11.8 Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na základě této Smlouvy samostatně, a to pouze za dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo prostřednictvím poddodavatelů, které uvedl ve své nabídce na Veřejnou zakázku. Zhotovitel přitom odpovídá Objednateli, jako by tuto část Díla prováděl sám. Poddodavatel, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může být nahrazen pouze takovým poddodavatelem, který prokáže minimálně stejné kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní. Seznam členů realizačního týmu Zhotovitele tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 11.9 Cenu za Dílo, které vykazuje prokazatelný nesoulad s předmětem Smlouvy či pokyny nebo připomínkami Objednatele, a změny Díla, které Zhotovitel provede bez písemného souhlasu Objednatele, není povinen Objednatel uhradit. Zhotovitel odpovídá Objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání Objednateli vzniknou. Plnění Zhotovitele, která vykazují v době realizace Díla nedostatky, je Zhotovitel povinen nahradit bez zbytečného odkladu bezvadným plněním.
- 11.10 Zhotovitel přebírá podpisem Smlouvy závazek plnit v zastoupení Objednatele jménem Objednatele a na jeho účet na základě jeho plné moci všechny administrativní a organizační činnosti ve vztahu k orgánům státní správy a k organizacím i k jednotlivcům v procesu stavebního řízení a ve všech souvisejících administrativních úkonech tak, aby Stavba mohla být při dodržování všech legislativních norem a administrativních předpisů včas, bez obtíží a zbytečných nákladů započata, ukončena a uvedena do provozu. Zhotovitel se zavazuje předem informovat Objednatele o všech jednáních s účastníky všech správních řízení (včetně předběžných jednání) a všemi dotčenými orgány a Objednatel je povinen mu k těmto jednáním vystavit potřebnou plnou moc. Zhotovitel se zavazuje, že bude Objednatele pravidelně informovat o postupu jednání a



vyřizování předmětných záležitostí (zejména stavební povolení) s příslušnými orgány státní správy.

- 11.11 Zhotovitel není na základě této Smlouvy oprávněn přijímat za Objednatele jakékoliv finanční, věcné, přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných právních norem a této Smlouvy.
- 11.12 Zhotovitel se zavazuje vynaložit maximální včasnou součinnost při poskytování informací k předmětu Díla a všem jeho výstupům, zejména se Zhotovitel zavazuje na vyžádání Objednatele včasné, úplně a jednoznačně odpovědět na jakékoliv žádosti o dodatečné informace uchazečů v následném zadávacím řízení na Stavbu v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ, které se bezprostředně týkají Díla, respektive veškerých výstupů Zhotovitele, a to tak, že je povinen písemnou odpověď poskytnout Objednateli minimálně jeden (1) pracovní den přede dnem, ve kterém má být dodatečná informace v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ odeslána uchazečům v souladu se ZZVZ (prostřednictvím NEN).
- 11.13 Jakákoliv oznámení, žádosti a další kontakty mezi Zhotovitelem a Objednatelem, jejichž provedení se předpokládá dle této Smlouvy, budou uskutečněny v listinné podobě či elektronicky a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo e-mailem, oproti potvrzení přijetí, a to:

11.13.1 Objednateli:

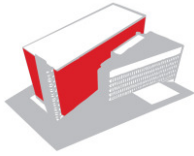


11.13.2 Zhotoviteli:



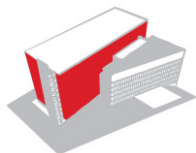
12 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat pokyny udělené Objednatelem. Objednatel se zavazuje udělovat pokyny dle předchozí věty pouze písemně (s tím, že za písemně udělený pokyn se považuje též jakýkoliv pokyn udělený na schůzce Smluvních stran a případně jiných osob, ze které bude na místě Zhotovitelem pořízen písemný zápis podepsaný zástupci obou Smluvních stran obsahující informaci o udělení příslušného pokynu).
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a pokyny Objednatele při provádění Díla bez nároku na zvýšení ceny Díla. Zapracování takových připomínek Objednatele do Díla nesmí vést ke zhoršení kvality zhotovovaného Díla. Bude-li mít Zhotovitel za to, že pokyny Objednatele jsou nesprávné či z hlediska realizace neúplné nebo nevhodné, je povinen o této skutečnosti bezodkladně písemně vyrozumět Objednatele a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. V případě, že některý z pokynů bude v rozporu s technickými či jinými normami a předpisy, je Zhotovitel povinen na takovýto rozpor Objednatele písemně upozornit a předložit Objednateli alternativní řešení, které je s technickými či jinými normami v souladu a maximálně reflektuje



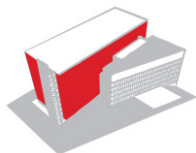
požadavky a zájmy Objednatele, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele vznikly.

- 12.3 Bude-li Objednatel trvat na řešeních a postupech, které bude Zhotovitel považovat za chybné nebo nepřiměřené nebo tyto budou v rozporu s obecně závaznými předpisy či platnými technickými normami, zbavuje se Zhotovitel odpovědnosti za vady způsobené takovými navrhovanými řešeními a postupy pouze v případě, bylo-li takové rozhodnutí Objednatele písemné, s tím, že takovéto rozhodnutí Objednatele Zhotovitel písemně jednoznačně zamítl.
- 12.4 Zhotovitel se zavazuje, že po obdržení každého stanoviska, rozhodnutí a/nebo opatření či jakékoli jiné listiny (dále též jen „listina“) od třetí osoby (i Zhotovitelem nevyžádané, avšak pro provádění Díla významné), takovou listinu předá Objednateli (elektronicky a též v listinné podobě) do pěti (5) dnů od jejího obdržení (doručení).
- 12.5 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace díla, resp. jeho částí dle bodu 2.5 této Smlouvy, svolávat pracovní schůzky, a to pravidelně vždy 1 x za 14 dní. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k účasti profesní specialisty podle svého uvážení. Pokud vzniknou v průběhu pracovních schůzek mezi zástupci Smluvních stran rozpory ohledně způsobu provádění Díla, jež nebude možné vyřešit dohodou Smluvních stran, je pro plnění Zhotovitele závazný pokyn Objednatele, který je Zhotovitel povinen respektovat. Pracovní schůzky bude Zhotovitel svolávat e-mailem adresovaných na e-mailovou adresu kontaktní osoby Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nejpozději dva (2) pracovní dny předem, nedohodne-li se termín jednání na poslední uskutečněné pracovní schůzce, s tím, že zároveň upřesní čas a místo konání, přičemž nebude-li dohodnuto jinak, bude místem konání sídlo Objednatele. Zhotovitel zašle pro potřeby pracovních schůzek Objednateli na jeho žádost příslušnou část Díla v aktuálním stavu rozpracovanosti. Pokud bude některá ze stran požadovat mimořádnou pracovní schůzku, vyzve k účasti zástupce druhé strany e-mailem adresovaným na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy nejméně dva (2) pracovní dny předem. Závěrečným dokumentem z každé pracovní schůzky bude zápis potvrzený zástupci obou Smluvních stran. Zhotovitel svolá s dostatečným předstihem závěrečnou pracovní schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti příslušné části Díla, která má být předávána Objednateli, před předáním prvopisu (včetně stejnopisů) jednotlivých částí Díla.
- 12.6 Zhotovitel zastaví práce na Díle a jiná plnění dle této Smlouvy a okamžitě o tom vyrozumí Objednatele, pokud zjistí, že Stavba je technicky či jinak, s ohledem na zadání Objednatele, neproveditelná, a projedná s ním neprodleně další postup.
- 12.7 Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do tří (3) pracovních dnů od uzavření této Smlouvy, pověří konkrétní osoby, které se budou pravidelně účastnit za smluvní strany všech pracovních schůzek, porad a úkonů potřebných pro úspěšné uskutečňování předmětu této Smlouvy s tím, že jména těchto osob a jejich kontaktní údaje smluvní strany vzájemně oznámí prostřednictvím e-mailové adresy kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy. Objednatel se dále zavazuje zajistit prostřednictvím těchto osob účast Objednatele na jednáních s orgány státní správy, orgány samosprávy nebo jinými osobami v případech, kdy to bude nezbytné nebo pokud o to Zhotovitel Objednatele požádá.



13 ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY

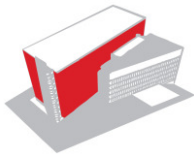
- 13.1 Dílo nebo část Díla má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá požadavkům stanoveným ve Smlouvě, nebo jestliže nemá vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 13.2 Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které má Dílo v době jeho předání Objednateli a dále za to, že Dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předaném Díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele nebo závazných pokynů daných Objednatelem a Zhotovitel na jejich nevhodnost upozornil Objednatele, a ten na použití podkladů nebo plnění jeho pokynů trval.
- 13.3 Zhotovitel poskytuje na jakost těch částí Díla, které jsou věcí v právním smyslu, záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena v délce šesti (6) let a začíná plynout ode dne převzetí bezvadného Díla, resp. části Díla Objednatelem.
- 13.4 Objednatel je oprávněn oznámit vady Díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady Díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně a musí obsahovat stručný popis vady. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady Díla, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené Objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
- 13.5 Zhotovitel je povinen odstranit případnou vadu dokumentace (DPS) zjištěnou v době zadávání veřejné zakázky na výběr zhotovitele Stavby, a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě.
- 13.6 V případě vzniku újmy při odstraňování záruční vady je Zhotovitel povinen nahradit ji v plné výši, a to do tří pracovních dnů od jejího uplatnění Objednatelem.
- 13.7 Pokud Zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, má Objednatel právo odstranit vadu třetí osobou nebo ji odstranit sám, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen oprávněně vynaložené náklady na takto odstraněné vady Objednateli uhradit.
- 13.8 V případě, že reklamované vady znamenají podstatné porušení Smlouvy, tj. jedná se o vady, které brání užití Díla ke sjednanému účelu, může Objednatel také od Smlouvy odstoupit. Písemné oznámení o odstoupení od Smlouvy musí obsahovat popis zjištěných vad, vyjádření vůle odstoupit a musí být doručeno Zhotoviteli.
- 13.9 Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku. Pro případ, že bude Dílo převzato a následně bude objevena zjevná vada, vznikají Objednateli práva z odpovědnosti za vady dle občanského zákoníku. Právo z vadného plnění nevylučuje právo na



náhradu škody, čeho lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se lze domáhat i z jiného právního důvodu.

14 SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 14.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla nebo jeho části dle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné části Díla včetně DPH, s níž je Zhotovitel v prodlení za každý, byť započatý den prodlení.
- 14.2 Za prodlení s odstraněním reklamované vady Díla v záruční lhůtě dle této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné části Díla včetně DPH, v rámci které byla vada reklamována, za každý, byť započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 14.3 Za prodlení s úhradou platby faktur může Zhotovitel uplatnit vůči Objednateli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 14.4 V případě prodlení Zhotovitele s plněním úkolů autorského dozoru dle bodu 0 a 0 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000.- Kč za každý případ a za každý byť započatý den prodlení.
- 14.5 V případě, že v důsledku vady Díla nebo jeho části bude způsobena Objednateli škoda, která bude mít za následek finanční navýšení nákladů Stavby (v průběhu realizace), je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny víceprací včetně DPH za každý případ. Cenou víceprací se rozumí rozdíl ceny víceprací a méněprací na každém jednotlivém změnovém listu.
- 14.6 Za vady Díla podle odst. 14.5 tohoto bodu Smlouvy je považováno zejména, nikoli však výhradně:
- 14.6.1 návrh řešení je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo závaznými ČSN, EN a jinými normami, přejatými do soustavy českých norem a normovými hodnotami uvedenými v technických předpisech, které byly platné v době zpracování Díla,
- 14.6.2 návrh řešení vyplývá z nedostatečného průzkumu, zaměření či nedostatečné prohlídky budoucího místa realizace Stavby,
- 14.6.3 v projektové dokumentaci či výkazu výměr chybí nebo byl zcela vypuštěn návrh řešení některé z částí projektu potřebných k dokončení Stavby, přestože z předmětu plnění a povahy věci vyplývá, že tento návrh zpracován být měl,
- 14.6.4 v částech Díla včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebyly vypořádány podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů či ve vydaném stavebním povolení,



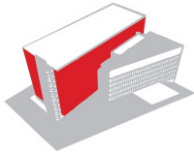
- 14.6.5 nesoulad mezi výkresovou a textovou částí dokumentace (DSP nebo DPS) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 14.7 V případě, že bude zrušeno navazující zadávací řízení na veřejnou zakázku na Stavbu Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z důvodu nedodržení podmínek ZZVZ z titulu vadné projektové dokumentace (DSP), je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 250.000, - Kč. Uplatněním smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody, která vznikla v důsledku porušení smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 14.8 V případě, že bude zrušeno rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky na rekonstrukci objektu Státního okresního archivu ve Znojmě Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže z titulu vadné projektové dokumentace ve vztahu k ZZVZ, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 250.000, - Kč. Uplatněním smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody, která vznikla v důsledku porušení smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 14.9 V případě porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v čl. 10.2. ve spojení s 10.5 je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 14.10 V případě opakovaného nerespektování pokynů či požadavků Objednatele dle bodu 12.1 Smlouvy nebo v případě opakovaného nesvolání pracovní schůzky (bod 12.5 Smlouvy), je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé porušení takové povinnosti s tím, že opakovaným se rozumí již druhé nerespektování pokynů nebo nesvolání pracovní schůzky.
- 14.11 Smluvní pokutu zaplatí povinná strana do třiceti (30) dnů po obdržení jejího vyúčtování na účet Objednatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Totéž platí o úroku z prodlení s tím rozdílem, že bude uhrazen na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uhrazení smluvní pokuty nezbavuje závazku splnit povinnost stanoveného Smlouvou.
- 14.12 Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu ke smluvním pokutám dle této Smlouvy na vyloučení použití § 2050 a dále na vyloučení § 2618 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.13 Zhotovitel prohlašuje, že s ohledem na předmět této Smlouvy a ve vazbě na podnikatelský záměr Objednatele, s výší smluvních pokut souhlasí a považuje je za přiměřené.

15 UKONČENÍ SMLOUVY

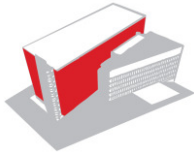
15.1 Tuto Smlouvu lze ukončit:

15.1.1 dohodou Smluvních stran,

15.1.2 odstoupením některé Smluvní strany z důvodů vymezených právními předpisy nebo touto Smlouvou; nebo



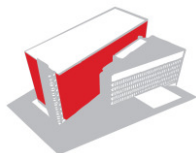
- 15.1.3 výpovědí z důvodů vymezených právními předpisy nebo touto Smlouvou.
- Každá forma ukončení této Smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
- 15.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy při podstatném porušení povinností druhou Smluvní stranou. Za podstatné porušení se zejména považuje:
- 15.2.1 prodlení Objednatele s placením faktur delším než 60 dnů,
 - 15.2.2 prodlení Zhotovitele s plněním jakýchkoliv termínů stanovenými touto Smlouvou delším než 30 dnů,
 - 15.2.3 postup Zhotovitele při zhotovení Díla v rozporu s oprávněnými pokyny Objednatele,
 - 15.2.4 pokud přes opakovaná upozornění Objednatele Zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol Díla nebo jeho částí,
 - 15.2.5 pokud Zhotovitel opakovaně nerealizuje Dílo podle Smlouvy nebo zanedbává realizaci svých povinností daných Smlouvou,
 - 15.2.6 pokud Zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci, nebo
 - 15.2.7 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z dalších důvodů stanovených touto Smlouvou nebo právními předpisy.
- 15.3 Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Oznámení musí obsahovat odkaz na ustanovení této Smlouvy či zákona, který k odstoupení opravňuje. Následky odstoupení se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (s výjimkou odstoupení od Smlouvy dle odst. 2.7 Smlouvy).
- 15.4 Závazky Zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost Díla provedeného do doby odstoupení od této Smlouvy (včetně těch ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto Smlouvou), platí i po takovém odstoupení.
- 15.5 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu (včetně odvolání příkazu podle § 2443 občanského zákoníku) bez udání důvodu a v rozsahu dosud nesplněných závazků stran písemnou výpovědí s tříměsíční (3) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. Pokud je výpověď doručena Zhotoviteli, není Zhotovitel oprávněn zahajovat plnění dosud nezahájených částí Díla. Pokud by Zhotovitel zahájil plnění kterékoliv dosud nezahájené části Díla po doručení výpovědi, nevzniká Zhotoviteli právo na zaplacení ceny Díla za takovou část Díla.



- 15.6 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran. V písemné dohodě o ukončení této Smlouvy musí být sjednány podmínky zániku závazků z této Smlouvy, datum, k němuž dojde k zániku závazků z této Smlouvy a vzájemné vypořádání úhrady ceny Díla za provedené části Díla ke dni zániku závazků z této Smlouvy.
- 15.7 V případě ukončení této Smlouvy dohodou, odstoupením nebo výpovědí Objednatele jsou strany povinny učinit následující:
- 15.7.1 Zhotovitel dokončí rozpracovanou část Díla, pokud Objednatel neurčí jinak,
- 15.7.2 Zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů, ocení je stejným způsobem, jakým byla sjednána cena Díla a provede soupis všech dokumentů získaných při realizaci Díla podle této Smlouvy,
- 15.7.3 Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech plnění poskytnutých v souvislosti s realizací Díla. Objednatel není povinen předmět plnění dle této Smlouvy převzít, pokud soupis není úplný nebo je nesprávný,
- 15.7.4 Zhotovitel provede vyúčtování realizovaných plnění dle této Smlouvy a vystaví konečnou fakturu.
- 15.8 Jakýmkoliv ukončením této Smlouvy podle odst. 1 tohoto bodu nebudou nijak dotčena práva a nároky Objednatele vyplývající z jakékoliv nedbalosti, opomenutí nebo porušení Zhotovitele, k nimž došlo před takovým ukončením, zejména nárok na náhradu škody vzniklý porušením této Smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, respektive zániku, této Smlouvy.
- 15.9 V případě ukončení této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu, vrátí Zhotovitel Objednateli do pěti (5) pracovních dnů po takovém ukončení veškeré dokumenty a/nebo materiály poskytnuté Zhotoviteli nebo získané Zhotovitelem za účelem provedení Díla podle této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele stanovená v předchozí větě trvá i po ukončení této Smlouvy.

16 POJIŠTĚNÍ

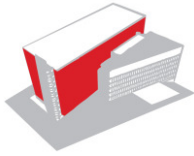
- 16.1 Zhotovitel tímto prohlašuje a stvrzuje svým podpisem uvedeným níže, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ pojištění profesní odpovědnosti za škody vůči třetím osobám, a to s minimálním limitem pojistného plnění 10.000.000, - Kč, vztahující se k odpovědnosti Zhotovitele za veškeré škody způsobené třetím osobám (včetně Objednatele) v souvislosti s prováděním Díla Zhotovitelem či v důsledku takového provádění.
- 16.2 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat sjednané pojištění profesní odpovědnosti v platnosti a minimální výši dle odst. 1 tohoto bodu. V případě, že Zhotovitel nesplní výše uvedenou povinnost, je Objednatel oprávněn z tohoto důvodu od této Smlouvy odstoupit.



- 16.3 Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojištění profesní odpovědnosti Zhotovitele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 16.4 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli na jeho písemnou žádost pojistnou smlouvu k nahlédnutí do dvou pracovních (2) dnů ode dne doručení žádosti na e-mail kontaktní osoby Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli jakýkoliv dodatek ke sjednanému pojištění profesní odpovědnosti Zhotovitele, a to do deseti (10) dnů od jeho uzavření. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o jakýchkoliv změnách v podmínkách pojištění profesní odpovědnosti.
- 16.5 Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s jeho plněním podle této Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu nebo uspokojit jiné oprávněné nároky Objednatele, pokud nebudou hrazeny z pojistné smlouvy.

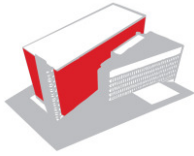
17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vložení Smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel neprodleně po jejím podpisu.
- 17.2 Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku/fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto Smlouvou k plnění předmětu Smlouvy. Dále Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro plnění Smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 17.3 S údaji týkajícími se této Smlouvy a jejího plnění bude Zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn Objednatel nebo na základě zákona. Zhotovitel je povinen zdržet se po dobu realizace Díla, jakož i v průběhu přípravy a provádění Stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.
- 17.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu Smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZZVZ a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit úplné znění této Smlouvy včetně všech dodatků a příloh a výši skutečně uhrazené ceny. Zhotovitel je



seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

- 17.5 Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Díla dle této Smlouvy minimálně do uplynutí záruční lhůty podle této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup kontrolních orgánů k potřebným dokladům včetně smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy [např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2007 Sb.], a to po celou dobu realizace Díla a trvání záruční doby. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se Zhotovitel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.
- 17.6 Zhotovitel se zavazuje neprodleně písemně informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly Objednateli způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto Smlouvou, a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu Objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele rovněž na následky takových rozhodnutí a úkony Objednatele, které jsou zjevně neúčelné nebo samého Objednatele poškozující nebo které jsou v rozporu s chráněným veřejným zájmem.
- 17.7 Zhotovitel není oprávněn postoupit Smlouvu nebo převést práva a povinnost vyplývající z této Smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulů této Smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem.
- 17.8 Tato Smlouva může být měněna se souhlasem obou Smluvních stran pouze písemnou formou vzestupně číslovanými dodatky. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
- 17.9 Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této Smlouvy primárně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této Smlouvy a s touto Smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místně příslušného soudu v České republice. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud Objednatele.
- 17.10 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví Smlouvy.
- 17.11 Práva a povinnosti neupravená touto Smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 17.12 Smluvní strany prohlašují, že zpracování osobních údajů ve smlouvě uvedených je nezbytné pro splnění této smlouvy, a to v souladu s článkem 6 odst. 1 písm. b) Obecného nařízení na ochranu



Česká republika

Moravský zemský archiv v Brně

Palachovo nám. 723/1
625 00 Brno – Starý Lískovec

osobních údajů (General Data Protection Regulation) - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR).

- 17.13 Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 17.14 Tato smlouva je v souladu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ve spojení se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena elektronicky.
- 17.15 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah Smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- 17.16 Nedílnou součástí Smlouvy jsou také následující přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam členů realizačního týmu Zhotovitele

Příloha č. 2 – Souhrnné požadavky Objednatele na plnění Díla

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky Zhotovitele na plnění veřejné zakázky

V Brně

V Brně

Za Objednatele

Za Zhotovitele



Česká republika – Moravský zemský
archiv v Brně

PhDr. Ladislav Macek
ředitel archivu

(podepsáno elektronicky)

LAPLAN a.s.

Ing. Hynek Dvořáček

Předseda správní rady

(podepsáno elektronicky)