

Smlouva o výpůjčce č. 2023/1185

Název: **Městská část Praha 1**
IČO: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 110 00
Datová schránka: B4eb2my
Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou

(dále jen „**půjčitel**“ na straně jedné)

a

Název: **Rotary klub Praha City**
IČO: 67980759
Sídlo: Havelská 517/14, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupený: Ing. Evou Volšickou

(dále jen „**vypůjčitel**“ na straně druhé)

se v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tato

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Článek I. Předmět smlouvy

1. Půjčitel vykonává v souladu se zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění, práva a povinnosti vlastníka k pozemku parc. č. 1/2 (dále jen „**pozemek**“), v kat. území Staré Město, v městské části Praha 1.
2. Půjčitel přenechává vypůjčitel, za dále touto smlouvou stanovených podmínek, k užívání část pozemku specifikovaného v odst. 1. tohoto článku a v situačním plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, situačně v parku na Staroměstském náměstí, o celkové rozloze 1,70 m² (dále jen „**předmět výpůjčky**“).
3. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčitel, k bezplatnému dočasnému užívání výhradně za účelem umístění haptického modelu Staroměstského náměstí (dále jen „**akce**“).

Článek II. Doba výpůjčky

1. Výpůjčka dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou od **01.01.2024 na dobu neurčitou**.
2. Půjčitel se zavazuje předat vypůjčitelovi předmět výpůjčky dne 01.01.2024 v 8.00 hodin na místě samém, a to formou protokolu o předání a převzetí předmětu výpůjčky, který bude podepsán oběma stranami této smlouvy.
3. Vypůjčitel se zavazuje předat půjčitelovi předmět výpůjčky zpět po skončení výpůjčky nebo pokud dojde k deinstalaci haptického modelu, a to na místě samém, opět formou protokolu o předání a převzetí předmětu výpůjčky. Vypůjčitel se zavazuje, že před předáním předmětu výpůjčky zpět půjčitelovi uvede předmět výpůjčky do původního stavu a provede jeho řádný úklid.
4. Nebude-li předmět výpůjčky vrácen vypůjčitelem půjčitelovi v souladu s touto smlouvou, včas a ve sjednaném stavu, není zástupce půjčitele povinen předmět výpůjčky zpět převzít.

Článek III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započetí výpůjčky, a to formou předávacího protokolu, ve kterém bude vyznačen stav předmětu výpůjčky.
2. Vypůjčitel je oprávněn bezplatně a řádně užívat předmět výpůjčky pouze pro potřeby a k účelům vymezeným touto smlouvou a není oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě.
3. Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele provádět na předmětu výpůjčky žádné terénní úpravy ani jiné podstatné změny.
4. Vypůjčitel je oprávněn na předmětu výpůjčky instalovat
 - haptický model, vč. Braillova písma, který není brán jako stavba, a to plně v souladu s přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to vše na své vlastní náklady.
5. Vypůjčitel je povinen dodržovat podmínky stanovené pro akci všemi dotčenými orgány a zejména veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy týkající se vypůjčitelem pořádané akce.
6. Tato smlouva nenahrazuje žádná povolení, stanoviska a podmínky dotčených orgánů státní a veřejné správy nezbytné pro realizaci všech aktivit v rámci předmětné akce.
7. Vypůjčitel odpovídá za dodržování všech podmínek stanovených dotčenými orgány státní a veřejné správy, zejména je povinen dodržovat podmínky stanovené Odborem životního prostředí a čistoty, odd. životního prostředí Úřadu městské části Praha 1, a to důsledně dodržovat ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“, chránit vzrostlou zeleň proti

poškození, a to jak její nadzemní část, tak i podzemní a dále dodržovat podmínky stanovené Městskou hygienickou stanicí v Praze 1.

8. Vypůjčitel je povinen po celou dobu výpůjčky zajistit na předmětu výpůjčky a v jejím bezprostředním okolí ochranu veřejné zeleně a dále čistotu a pořádek ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), v platném znění.
9. Vypůjčitel je povinen zajistit
 - aby v průběhu trvání výpůjčky byla v plné míře zachována schůdnost cest pro pěší na předmětu výpůjčky a bezpečnost všech osob využívajících předmět výpůjčky v souladu s jeho určením,
 - aby při instalaci modelu nedošlo k poškození jakékoliv vzrostlé zeleně v okolí výpůjčky a nedošlo ke škodě na zdraví a majetku půjčitele a jiných osob, to vše na své vlastní náklady.
10. Vypůjčitel na předmětu výpůjčky není oprávněn umístit jakákoli jiná zařízení, než-li ta, která jsou uvedena v čl. III. odst. 4. této smlouvy.
11. Vypůjčitel zodpovídá za škody způsobené na instalovaném objektu a za jeho zcizení. Dojde-li v souvislosti s instalovaným objektem k ublížení na zdraví či majetku třetí osobě, všechny právní následky jdou k tíži vypůjčitele. Půjčitel nepřebírá za instalované předměty žádnou právní odpovědnost. Vypůjčitel dále na vlastní náklady zajistí pravidelnou kontrolu instalovaného objektu a zajistí případné odstranění závad a pravidelnou údržbu.
12. Vypůjčitel je odpovědný za škodu na předmětu výpůjčky, pokud dojde ke vzniku takovéto škody v příčinné souvislosti s jeho činností na předmětu výpůjčky dle této smlouvy. V případě vzniklých škod je vypůjčitel povinen provést na předmětu výpůjčky na vlastní náklady okamžitou nápravu včetně uvedení do původního stavu, to vše dle pokynů půjčitele. V případě vzniku škod, které nelze odstranit uvedením do původního stavu, je vypůjčitel povinen je nahradit peněžní formou.
13. Vypůjčitel je povinen, dojde-li k vzniku škody na veřejné zeleni či jiném majetku půjčitele, s odkazem na obsah ujednání čl. III. této smlouvy, bez jakéhokoliv prodlení přivolat orgány Policie ČR, případně bezodkladně oznámit půjčiteli nebo orgánům Policie ČR osoby, v důsledku jejichž protiprávního jednání došlo ke vzniku škody, a to za účelem uplatnění nároku na náhradu škody.
14. Vypůjčitel je povinen v případě vzniku jakýchkoli škod na zeleni nacházející se na vypůjčeném pozemku či v jeho blízkosti předmětu výpůjčky zajistit neprodlené přizvání inspektora zeleně Odboru životního prostředí a čistoty, odd. životního prostředí Úřadu městské části Praha 1 a současně provést okamžitou nápravu dle pokynů tohoto pracovníka, a to na vlastní náklady vypůjčitele.
15. Škody způsobené vypůjčitelem nebo způsobené v příčinné souvislosti s činností vypůjčitele na veřejné zeleni budou uhrazeny vypůjčitelem podle vyčíslení škody dodavatelem údržby zeleně nebo na základě posudku zpracovaného soudním znalcem z oboru ekonomika - oceňování zeleně a škod.
16. Vypůjčitel je povinen umožnit zástupci půjčitele provádění kontroly dodržování podmínek

této smlouvy ze strany vypůjčitele a v případě zjištění závad tyto neprodleně odstranit dle pokynů půjčitele.

17. Vypůjčitel je povinen v případě neodkladné opravy předmětu výpůjčky, např. z důvodu poškození veřejné komunikace, na dobu trvání opravy, vyklidit předmět výpůjčky, a to ve lhůtě stanovené půjčitelem, to vše na vlastní náklady vypůjčitele.
18. Po celou dobu trvání výpůjčky je vypůjčitel povinen řídit se pokyny pověřených zástupců půjčitele.
19. Za podmínek stanovených v čl. IV. odst. 4., 5., 6. této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky zpět půjčiteli, a to neprodleně po obdržení výzvy půjčitele.
20. Odpovědným zástupcem vypůjčitele odpovídajícím za dodržování podmínek této smlouvy a za řádný průběh celé akce je paní Ing. Eva Volšická, telefonní spojení [REDAKCE]

Článek IV. Práva a povinnosti půjčitele

1. Půjčitel je povinen protokolárně předat vypůjčiteli a při splnění podmínek této smlouvy zpět převzít od vypůjčitele předmět výpůjčky. Podmínkou zpětného převzetí předmětu výpůjčky půjčitelem od vypůjčitele je jeho uvedení do původního stavu, včetně provedení závěrečného úklidu předmětu výpůjčky vypůjčitelem. Do okamžiku splnění této podmínky není půjčitel povinen od vypůjčitele předmět výpůjčky převzít zpět.
2. Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu dodržování podmínek této smlouvy vypůjčitelem. V případě zjištění závad a nedostatků je půjčitel povinen tyto prokazatelným způsobem zadokumentovat, oznámit neprodleně vypůjčiteli a stanovit způsob a lhůty k jejich odstranění.
3. Osobou pověřenou půjčitelem k provádění kontrol plnění jednotlivých ustanovení této smlouvy včetně návrhů opatření a k předání a převzetí předmětu výpůjčky je paní Ing. Marie Smékalová, z odd. životního prostředí Úřadu městské části Praha 1, kontaktní tel: 221 097 246.
4. Půjčitel a vypůjčitel jsou oprávněni výpůjčku vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je 5 dnů a začíná plynout prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být písemná a doručena řádně druhé smluvní straně.
5. Půjčitel je dále oprávněn výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby, jestliže:
 - vypůjčitel přenechá předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání jinému subjektu bez předchozího písemného souhlasu půjčitele,
nebo
 - vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou,
nebo

- bude předmět výpůjčky přestavován nebo upravován tak, že to brání dalšímu užívání předmětu výpůjčky vypůjčitelem a půjčitel tuto skutečnost při uzavření smlouvy nemohl předvídat,
 - nebo
 - potřebuje – li půjčitel předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.
- Z důvodu shora uvedených končí výpůjčka následující den po doručení výpovědi vypůjčiteli.

6. Výpůjčku lze ukončit dohodou.

Článek V. Smluvní sankce

1. Sjednává se, že vypůjčitel zaplatí půjčiteli za každý započatý den prodlení s vrácením předmětu výpůjčky půjčiteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).
2. Vypůjčitel je v prodlení, nebude-li předmět výpůjčky řádně předán vypůjčitelem půjčiteli dle této smlouvy. Tato smluvní pokuta platí i pro případ, kdy nebude předmět výpůjčky uveden vypůjčitelem do původního stavu a z tohoto důvodu nebude předmět výpůjčky převzat půjčitelem zpět. Smluvní pokutu je vypůjčitel povinen zaplatit v souladu s touto smlouvou, a to do 15 (patnácti) dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.
3. Sjednává se, že za každé jednotlivé porušení kterékoli povinnosti uvedené v čl. III této smlouvy vypůjčitel zaplatí půjčiteli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- (slovy: jedentisíc korun českých) do 15 dnů od doručení výzvy k zaplacení. Ve výzvě půjčitele k zaplacení pokuty bude obsažena specifikace porušení povinnosti včetně dokladů prokazujících tuto skutečnost.

Článek VI. Doručování písemností

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou nebo faxem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo do datové schránky.
2. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě stanoveno jinak, platí, že veškerá oznámení učiněná na základě této smlouvy budou považována za doručená:
 - a) v den fyzického převzetí adresátem v případě doručení osobně nebo kurýrní službou; nebo
 - b) v den uvedený na doručence v případě doručení poštou prostřednictvím doporučeného psaní, nebude-li adresát písemnosti doručované prostřednictvím doporučeného psaní při jejím doručování poštovním doručovatelem zastížen, účinky doručení nastávají okamžikem, kdy se poštovní doručovatel o doručení poprvé pokusil, za předpokladu, že písemnost byla poté v souladu s platnými poštovními podmínkami uložena a adresát si

ji přesto ve stanovené lhůtě nevyzvedl. Odepře-li adresát, popřípadě osoba za adresáta oprávněná k převzetí písemnosti, bezdůvodně od odesílatele nebo od odesílatelem pověřeného provozovatele poštovních služeb nebo od poštovního doručovatele písemnost přijmout, nastávají účinky doručení této písemnosti okamžikem odepření jejího přijetí. Nepodaří-li se písemnost doručovanou prostřednictvím doporučeného psaní adresátovi doručit proto, že se adresát v místě doručení nezdržuje, nastávají účinky doručení této písemnosti okamžikem vrácení nedoručené písemnosti jejím odesílateli;

nebo

c) v den uvedený na potvrzení o přečtení zprávy adresátem nebo potvrzení o doručení zprávy adresátovi do datové schránky.

3. Smluvní strany jsou oprávněny změnit doručovací adresu uvedenou záhlaví této smlouvy. Tato doručovací adresa může být změněna pouze písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

Článek VII. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a dále, že udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v souladu s právním řádem České republiky. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede půjčitel.
2. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou platné pouze v písemné formě, odsouhlasené oběma smluvními stranami.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, prosty omylu a tísně a po jejím důkladném přečtení, což stvrzují svými podpisy.

5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, prosty omylu a tísně a po jejím důkladném přečtení, což stvrzují svými podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) příloha č. 1 – situační plánec
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží jedno vyhotovení a vypůjčitel druhé vyhotovení.
8. Podpisem půjčitele na této smlouvě se osvědčuje v souladu s § 43 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 19.12.2023 usnesením č. UR23_1455.

V Praze dne ..02...01- 2024

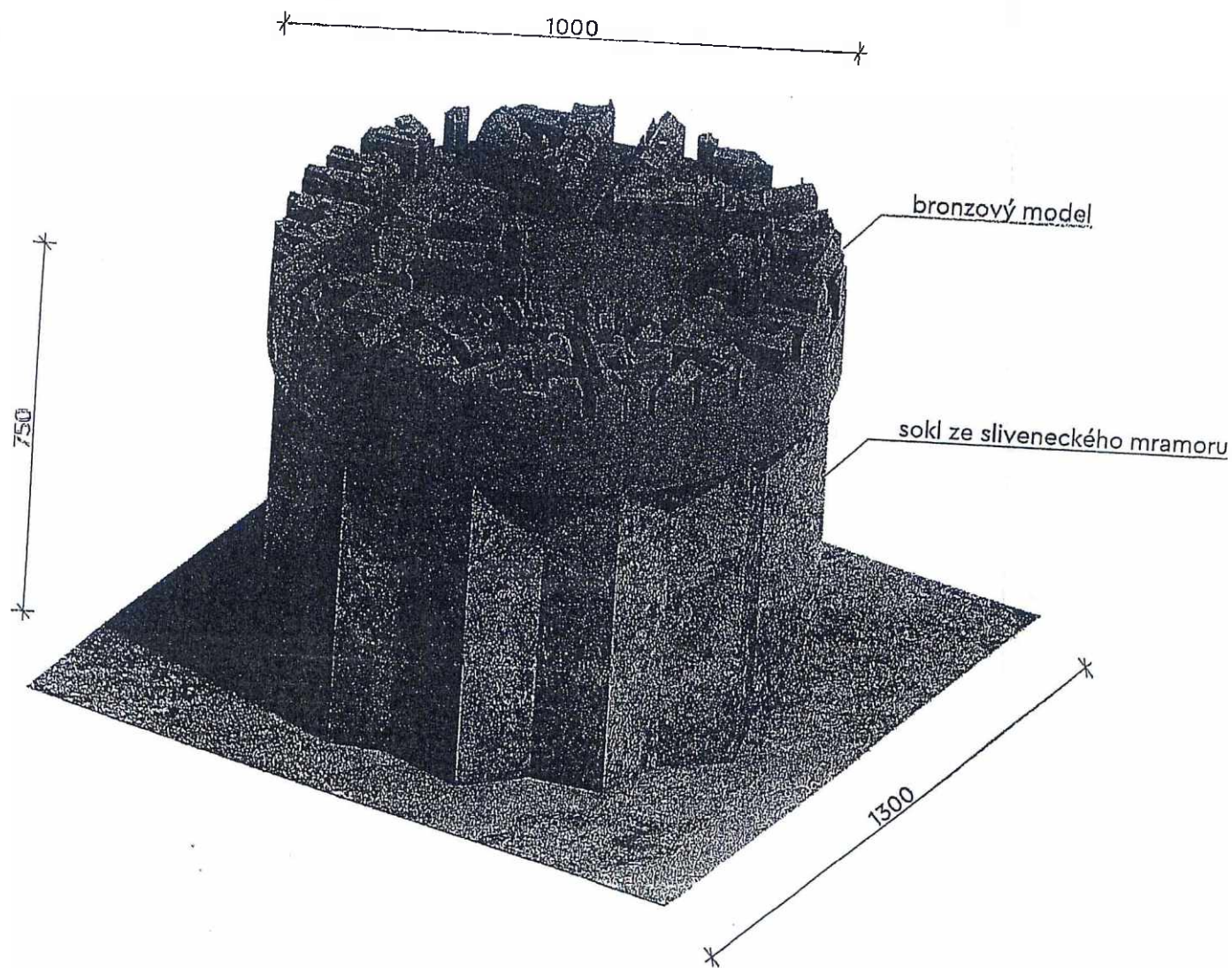
V Praze dne ...2.1.2024

půjčitel:

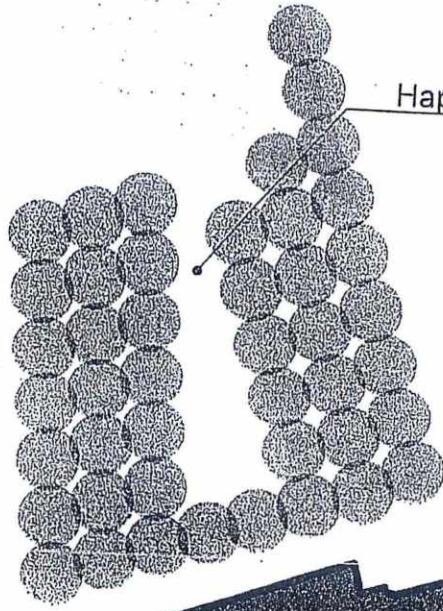
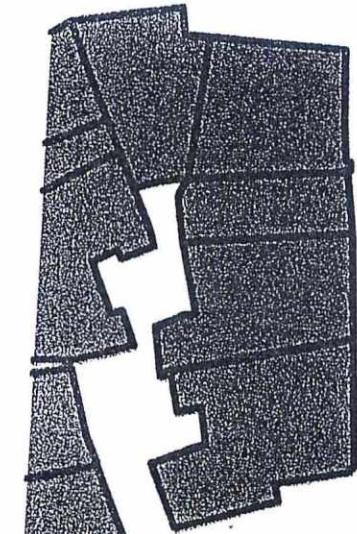
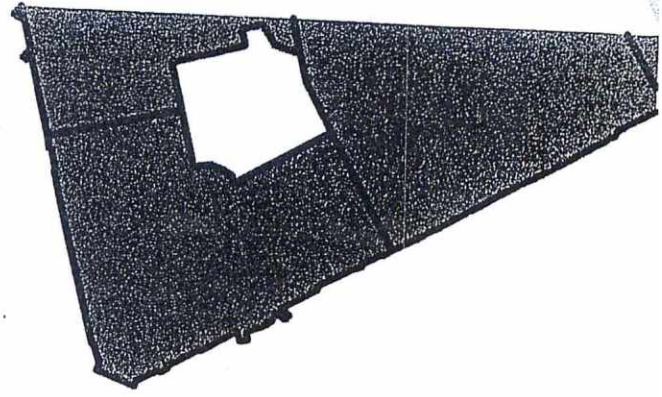
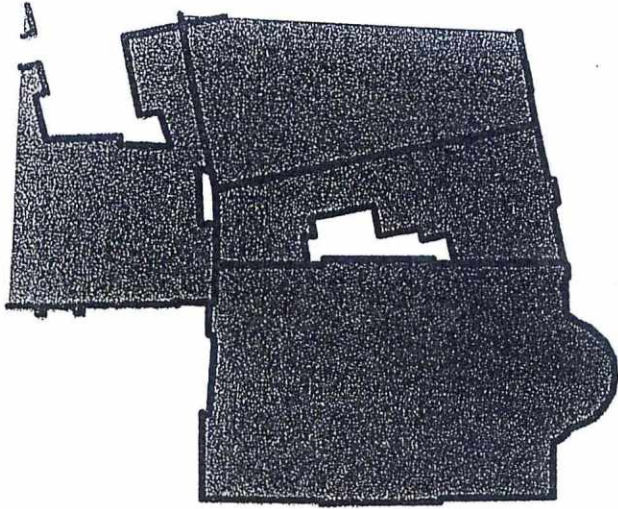
vypůjčitel:

Městská část Praha 1
Mgr. Terezie Radom
starostka

Rotary klub Praha City
Ing. Eva Volšická



Axonometrie haptického modelu



Haptický model

