

SMLOUVA č. 1/2017/sauna O PODNÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO PODNIKÁNÍ

Smluvní strany:

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. **Jan Prouza** (dále jen podnájemce)
se sídlem: Meisnerova 1133, 430 01 Chomutov
IČ: 01098519 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
kontaktní údaje: xxx

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2341 a násl. z.č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění tuto smlouvu

Článek I. Předmět podnájmu a účel podnájmu

- I.1. Nájemce je, na základě smlouvy o pachtu ag. č. 2014000175 uzavřené mezi ním a vlastníkem STATUTÁRNÍM MĚSTEM CHOMUTOV, uživatelem nemovitosti ul. Mostecká 5921, Chomutov, na pozemku p.č. 4704/15, kat. území Chomutov I., obec Chomutov.
I.2. Předmětem této smlouvy jsou prostory blíže specifikované v příloze č. 2 v objektu č. p. 5921, na pozemku p.č. 4704/15, dále jen **Místnost a věci movité**.
I.3. Nájemce přenechává podnájemci do užívání ve výše uvedené nemovitosti
a) **NBP** - Místnost o celkové výměře **272,1 m²**, dle přílohy č. 2
b) **věci movité**, dle přílohy č. 3.
I.4. K předání a převzetí Místnosti včetně věcí movitých bude sepsán předávací protokol, který se tímto stane nedílnou součástí této smlouvy.
I.5. Bez předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami je tato podnájemní smlouva neplatná.
I.6. Podnájemce v předmětu podnájmu bude provozovat **saunu s občerstvením**. Podnájemce prohlašuje, že je oprávněn k výkonu této podnikatelské činnosti.

Článek II. Doba podnájmu

- II.1. Podnájemní smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou s účinností od 4.1.2017**
II.2. Nájemce a podnájemce jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě jednoho měsíce, slovy (jedenměsíc), která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, a to i bez udání důvodu.
II.3. V případě práva nájemce na odstoupení od smlouvy se úkonem odstoupení od smlouvy tato smlouva od počátku neruší.

Článek III. Cena nájmu, platební podmínky a kauce

III.1. Cena za nájem je stanovena dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a činí:

8.169,29,- Kč/měsíc

III.2. Nájem věcí movitých dle čl. I.3. b) této smlouvy činí **100,- Kč/měsíc + příslušná sazba DPH**.

Cena je stanovena dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb.

III.3. Nájem bude hrazen na základě vystaveného daňového dokladu – faktury ve lhůtě splatnosti.

III.4. Dílčí zdanitelné plnění se uskutečňuje vždy k poslednímu dni v každém kalendářním měsíci.

III.5. Cena za podnájem bude jedenkrát ročně přehodnocena v závislosti na míře inflace za předchozí rok stanovené ČSÚ vždy k 31.12. s účinností od 1.1. následujícího roku a navýšena o danou míru inflace. Podnájemce se zavazuje takto zvýšené nájemné platit.

III.6. KAUCE

- a) V souladu s ustanovením § 2254 občanského zákoníku, v platném znění, se podnájemce zavazuje do **31.1.2017** uhradit nájemci částku ve výši jednoho měsíčního nájmu, tj. **8.290,29 Kč**, ve prospěch bankovního účtu nájemce vedený v Komerční bance, a.s. pobočka Chomutov č. ú. xxx pod variabilním symbolem 01098519, která bude sloužit jako kauce - záloha.
- b) Nájemce je oprávněn kauci nebo její část použít pouze k úhradě dlužného nájemného.
- c) Kauce zůstává po celou dobu podnájmu vlastnictvím nájemce. Po ukončení podnájemního vztahu se nájemce zavazuje kauci a její použití vyúčtovat a vyúčtování spolu s nepoužitou částí kauce předat podnájemci, a to na základě písemného požadavku podnájemce a sdělení čísla bankovního účtu, nejpozději do 15 dnů ode dne skončení podnájemního vztahu.

Článek IV. Úhrada za dodávky energií a ostatní služby

IV.1. Podnájemce se zavazuje hradit nájemci úhrady za následující služby:

- a) úhradu za dodávku vody je podnájemce povinen hradit na základě měsíčního výkazu o spotřebě vody viz. příloha č. 1 předkládaného vždy k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci. Tento měsíční výkaz bude sloužit jako podklad pro fakturaci. Její výše bude podléhat aktuálnímu cenovému vývoji.
- b) Cena za spotřebu tepla činí **39,21 % + příslušná sazba DPH** z celkové spotřeby objektu „sauny“ na základě měsíční fakturace od dodavatele tepla.
- c) Cena za elektrické energie činí **39,21 % + příslušná sazba DPH** z celkové spotřeby objektu „sauny“ na základě měsíční fakturace od dodavatele elektrické energie.

IV.2. Úhrady shora uvedených služeb budou prováděny na základě vystaveného daňového dokladu – faktury ve lhůtě splatnosti.

IV.3. Dílčí zdanitelné plnění se uskutečňuje vždy k poslednímu dni v každém kalendářním měsíci.

IV.4. Příslušná sazba DPH bude uplatňována dle platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

IV.5. Úhrada za poskytované služby a energie může být nájemcem opakovaně navýšována dle sazeb za tyto poskytované služby a energie stanové dodavatelem služeb a energií vůči nájemci. Takto navýšené úhrady za služby a energie se podnájemce zavazuje platit.

Článek V. Práva a povinnosti nájemce

V.1. Nájemce je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv podnájemce po celou dobu podnájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy, tak i účelu užívání předmětu této smlouvy v souladu s bezpečnostními a provozními předpisy a nedošlo tak k omezení nájemního práva podnájemce.

V.2. Nájemce nebo jím pověřená osoba jsou oprávněni vstoupit do prostor tvořících předmět podnájmu spolu s osobou oprávněnou jednat jménem podnájemce nebo s jím pověřenou osobou v dohodnutou dobu, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, provádění údržby a nutných oprav. Podnájemce je povinen tuto kontrolu umožnit. V případě naléhavého havarijního stavu je oprávněn nájemce vstoupit do prostor tvořících předmět podnájmu i mimo dohodnutou dobu a bez doprovodu podnájemce či jím pověřené osoby. O takovém vstupu však musí nájemce neprodleně podnájemce informovat, nebylo-li možno podnájemce informovat předem.

V.3. Nájemce zajistí servis bazénové technologie a s tím spojené revize na vlastní náklady.

V.4. V případě poruchy technologie je nájemce povinen zajistit opravu do 24 hodin, pokud nelze opravit vlastními silami, opraveno bude externí servisní firmou Bowling Pool s.r.o., dle specifikace v servisní smlouvě takto. *(„V případě, že dojde k poruše takového rázu, kdy nebude možné úpravnu provozovat – tzn., že nelze pustit návštěvníky na koupaliště z důvodu havárie (není možno udržovat provoz dle vyhlášky 135/2004, kterou se stanoví hygienické limity na koupaliště, sauny a hygienické limity) a nebude se jednat o záruční opravu, bude na místě technik do 48 hodin.“*

„Pokud dojde k poruše takového rázu, že se omezí pouze provoz úpravny vody nebo provoz atrakcí, bez toho, že by nebylo možné plnit vyhlášku 135/2004 o požadavcích na vodu na koupání, kontrolu kvality vody na koupání a na koupaliště a hygienické limity (případným ručním nadávkováním provozních chemikálií) a pokud se nebude jednat o záruční opravu, bude na místě servisní technik do 72 hodin.“)

Článek VI. Práva a povinnosti spojená s podnájmem Místnosti

VI.1. Nájemce je povinen předat podnájemci Místnost ve stavu způsobilém k řádnému užívání a zajistit plný a nerušený výkon práv spojených s užíváním Místnosti.

VI.2. Podnájemce přejímá Místnost ve stavu, se kterým je seznámen.

VI.3. Podnájemce Místnosti, má vedle práva užívat Místnost i právo užívat společné prostory a zařízení nemovitosti.

VI.4. Podnájemce je povinen užívat Místnost, společné prostory a zařízení nemovitosti řádným způsobem a řádně požívat plnění, jejichž poskytování je s užíváním Místnosti spojeno.

VI.5. Podnájemce není oprávněn přenechat Místnost nebo jeho část do podnájmu ani jej využívat k jiné podnikatelské činnosti, než je stanoveno shora bez předchozího písemného souhlasu nájemce.

VI.6. V případě, že podnájemce bude v prodlení s úhradou dle čl. III. a čl. IV. této smlouvy, sjednávají účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Tímto ujednáním není dotčeno právo nájemce na náhradu škody způsobené porušením této smluvní povinnosti až do její skutečné výše.

VI.7. Podnájemce je povinen neprodleně provést a vlastním nákladem hradit drobné opravy v Místnosti i věcí movitých související s jejich užíváním a hradit náklady spojené s běžnou údržbou, jejíž předpokládaný finanční objem nepřesáhne v jednotlivém případě částku 5.000,- Kč. Ostatní potřebné opravy hradí nájemce. Potřebu provedení oprav je podnájemce povinen nájemci včas oznámit. Při poruchách a poškozeních na zásobovacích vedeních je podnájemce povinen zajistit přerušení příslušného přívodu a o poruše neprodleně vyrozumět nájemce.

VI.8. Podnájemce je povinen umožnit nájemci přístup do najatého Místnosti za účelem kontroly řádného užívání Místnosti a provedení nutných oprav, úprav a rekonstrukcí.

VI.9. Podnájemce není oprávněn provádět stavební úpravy ani jinou podstatnou změnu v Místnosti bez předchozího souhlasu nájemce, a to ani na svůj náklad.

V.10. Podnájemce se zavazuje, že veškeré služby (mimo služeb dle čl. IV. např. svoz a třídění odpadu, zabezpečovací zařízení atd.) si sám zajistí tak, že po uzavření této smlouvy o podnájmu uzavře s poskytovateli těchto služeb smlouvy a podle těchto smluv bude tyto poskytované služby hradit.

V případě použití rozhlasového přijímače či televize je podnájemce povinen hradit zákonné poplatky a uzavřít smlouvu se společností OSA dle autorského zákona č. 156/2013 Sb.,

VI.11. Podnájemce se zavazuje k tomu se řídit dle vyhlášky č. 238/2011 Sb. o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch na vlastní náklady,

VI.12. Podnájemce je povinen písemně oznámit přerušení provozu sauny s občerstvením a to nejpozději 30 dnů ode dne tohoto přerušení. V případě splnění této podmínky nebudou podnájemci účtovány služby a nájemné za dobu přerušení provozu.

VI.13. Podnájemce je povinen neprodleně nahlásit poruchu technologie a to vedoucímu objektu ORC xxx přednostně a při nedovolání kontaktovat jednoho z mistrů objektu ORC.(xxx)

VI.14. Při ukončení podnájemního vztahu nemá podnájemce právo na náhradu nákladů, které vynaložil na zhodnocení předmětu podnájmu během podnájemního vztahu, a to ani takových, k jejichž vynaložení mu nájemce udělil souhlas.

VI.15. Ostatní práva a povinnosti spojené s podnájemem Místnosti jsou upraveny občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými předpisy.

VI.16. Při skončení podnájmu je podnájemce povinen vyklidit a předat nájemci Místnost v řádném stavu – vyklizenou, čistou, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením, a to nejpozději ke dni skončení podnájmu nebo ke dni stanoveném ve výpovědi. V případě prodloužení s vyklizením a předáním předmětu podnájmu se podnájemce zavazuje zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení, čímž není dotčeno právo nájemce na náhradu škody.

VI.17. Podnájemce dává podpisem této smlouvy nájemci výslovný souhlas k tomu aby, pokud podnájemce po předchozí písemné výzvě nevyklidí Místnost ani do 5 dnů ode dne skončení podnájmu, nájemce spolu s další nezúčastněnou osobou Místnost otevřel, vstoupil, Místnost vyklidil a nepřipustil další podnájemcovu užívání Místnosti, na náklady a nebezpečí podnájemce.

Článek VII. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP) Požární ochrana (PO)

VII.1. Podnájemce je povinen počínat si v najatých prostorách tak, aby nedošlo ke vzniku požáru nebo jiné škodné události. Podnájemce je odpovědný za dodržování zásad PO v najatém nebytovém prostoru.

VII.2. Podnájemce podpisem této podnájemní smlouvy současně potvrzuje, že byl řádně poučen a seznámen dle § 15 odst. 5 vyhl. MV č. 246/2001 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 133/85 Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů úplné znění zák. č. 67/2001 Sb.:

- a) s požárně nebezpečnými místy, a to zejména ve vztahu k povinnostem provádět svařovací práce až po vydání „Příkazu ke svařování“ a zejména je povinen zajistit všechny podmínky v tomto příkazu uvedené,
- b) s umístěním a obsahem požárních a poplachových směrnic - způsobem vyhlášení požárního poplachu,
- c) s místem, kde je nutno hlásit požár,
- d) s obsahem evakuačního plánu, nebo s pravidly obecné evakuace objektu,
- e) s rozmístěním a použitím přenosných hasicích přístrojů a hydrantů požárního vodovodu.

VII.3. Podnájemce je povinen dodržovat ustanovení § 6 citovaného zákona, a to v rozsahu dle jeho činností prováděných v najatých prostorách.

VII.4. Podnájemce je povinen seznamovat s PO své zaměstnance v rozsahu, v jakém s ním byl sám seznámen, resp. v rozsahu daném zák. o PO.

VII.5. Věcné prostředky PO, které byly podnájemci předány k užívání:

- RHP: vodní – 0 ks práškové - 2 ks sněhové - 0 ks
- Hydrant požárního vodovodu /s komplexní výbavou/ - 0 ks
- Kontrolu výše uvedených prostředků PO zajišťuje nájemce.

VII. 6. Obě strany se dohodly, že podnájemce, který je současně zaměstnavatelem:

a) v tomto prostoru provádí péči o BOZP samostatně, ve smyslu zákoníku práce č. 262/2006 Sb. v platném znění.

b) Registruje, eviduje a předkládá záznamy o pracovních úrazech státnímu dozoru a zdravotní pojišťovně samostatně u úrazů, které se přihodily jeho zaměstnancům v prostoru tvořícím předmět nájmu ve smyslu nařízení vlády č. 201/2010 Sb., ve znění č. 170/2014 Sb., jednu kopii předá vedoucímu provozu nájemce.

c) K registraci pracovního úrazu, který se přihodí zaměstnanci podnájemce v předmětu nájmu, si přizve podnájemce pracovníka nájemce - zástupce provozu, společně úraz registrují. Předkládat záznamy o pracovních úrazech státnímu dozoru a zdravotní pojišťovně je povinností podnájemce.

VII.7. Podnájemce nesmí provádět žádné stavební úpravy a změny v předmětu nájmu bez souhlasu nájemce. Zejména v případě, že by hodlal provozovat požárně nebezpečnou činnost ve smyslu zákona ČNR č. 133/85 Sb. o Požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (úplné znění zák. č. 67/2001 Sb.)

je povinen dostatečně předem tuto skutečnost projednat s nájemcem. Podnájemce nesmí dát do užívání nebytové prostory třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.

VII.8. V najatém prostoru smí být používány jen ty tepelné spotřebiče, které byly odsouhlaseny ve specifikaci podnájemní smlouvy a jen v souladu s návody k obsluze a platnými předpisy pro jejich používání.

VII.9. Vzhledem k tomu, že předmět nájmu byl zařazen dle zákona ČNR č.133/85 Sb. o Požární ochraně ve znění pozdějších předpisů (úplné znění zák. č. 67/2001 Sb.) mezi objekty s požárním nebezpečím, je podnájemce povinen se podrobit všem předepsaným úkonům (školení, požární poplachy apod.), které ukládají příslušné předpisy o požární ochraně.

VII.10. Podnájemce je povinen v obvyklé pracovní době umožnit vstup do pronajatých prostor pověřené osobě nájemce (osobě odborně způsobilé v PO za účelem provedení kontroly dodržování předpisů PO).

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

VIII.1. Veškeré změny či dodatky této podnájemní smlouvy je nutno učinit písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran. V případě, že některá ustanovení této smlouvy pozbude platnosti, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti beze změny.

VIII.2. Pro potřeby této smlouvy se sjednává, že veškeré listiny jsou zasílány na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, dokud nebude druhá smluvní strana prokazatelně písemně informována o změně doručovací adresy.

VIII.3. Jakákoliv listina řádně druhé straně zaslaná se považuje za doručenu dnem, kdy byla převzata adresátem, nebo dnem, kdy adresát převzetí listiny odmítl, anebo 10. dnem od uložení takové listiny na poště z důvodu nezastihnutí adresáta poštovním doručovatelem.

VIII.4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech provedeních, přičemž každá strana obdrží po jednom z nich, 1x vlastník objektu.

VIII.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavírána v tísní a ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Seznam příloh:

PŘÍLOHA Č. 1 – MĚSÍČNÍ VÝKAZ O SPOTŘEBĚ VODY

PŘÍLOHA Č. 2 – SEZNAM PRONAJATÝCH PROSTOR

PŘÍLOHA Č. 3 – SEZNAM VĚCÍ MOVITÝCH

V Chomutově dne 2. 1. 2017

Za nájemce

za podnájemce

.....

.....

Bc. Věra Fryčová
jednatel

Jan Prouza

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Smluvní strany:

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx
a

2. **Jan Prouza** (dále jen podnájemce)

se sídlem: Meisnerova 1133, 430 01 Chomutov
IČ: 01098519 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
kontaktní údaje: xxx

Dne 4.1.2017

předal zástupce strany předávající společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. pan Ing. Jan Dufek panu Janu Prouzovi jako přebírající straně – nebytový prostor a věci movité v objektu ul. Mostecká 5921, Chomutov, na pozemku p.č. 4704/15, kat. území Chomutov I., obec Chomutov dle SMLOUVY č. 1/2017/sauna O PODNÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ:

- a) **NBP** - Místnost o celkové výměře **272,1 m²**, dle přílohy č. 2.
- b) **věci movité**, dle přílohy č. 3

Zjištěné závady:

Závěr:

.....
předávající
Ing. Jan Dufek

.....
přebírající
Jan Prouza

PŘÍLOHA Č. 1 - MĚSÍČNÍ VÝKAZ O SPOTŘEBĚ VODY

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov

Měsíční výkaz

o spotřebě vody v odběrném místě SAUNA (smlouva č. 1/2017/sauna)

Jan Prouza

Vodoměr	Číslo	Umístění	Počáteční stav	Konečný stav	Spotřeba m3
Hlavní vodoměr	196392	Sauna	1117	0	0
Podružný vodoměr	113067920	Sauna	-114	0	0
Podružný vodoměr	213043235	Sauna	-74	0	0
Masérna			0	-2	0
Počáteční stav	Konečný stav	Počet jednotek v m3	Kč/jednotku	Základ daně Kč	
929	0	0	43,46	0,00	vodné
929	0	0	42,02	0,00	stočné
Vodné a stočné celkem		0	85,48	0	
Období	4.1.2017-.....2017			Základ daně	sazba DPH
Celkem k fakturacím				0,00 Kč	15%

Zpracoval: _____

Odsouhlasil: _____

Datum odečtu: _____

PŘÍLOHA Č. 2 – SEZNAM PRONAJATÝCH PROSTOR

TABULKA MÍSTNOSTÍ		
ČÍSLO MÍSTNOSTI	JMÉNO	PLOCHA (m ²)
1.01	Zádveří	5,42
1.02	Hala + recepce	70,52
1.04	Technická místnost	16,21
1.05	Úklidová místnost	3,50
1.07	WC zaměstnanci	1,80
1.08	Umývárna zaměstnanci	2,40
1.09	Šatna zaměstnanci	12,74
1.10	WC ZTP	3,87
1.13	Šatna ženy	23,56
1.14	Šatna muži	23,59
1.15	Sprcha ženy	3,85
1.16	Sprcha muži	3,85
1.17	Předsíň muži	2,25
1.18	WC muži	1,35
1.19	WC ženy	1,58
1.21	Ochlazovna	40,34
1.22	Sprchy	6,89
1.23	Sauna	14,64
1.24	Odpočívárna	33,74
	CELKEM	272,1

Soupis movitého majetku – Sauna (Jan Prouza)

Poř. číslo	Inventární číslo	Název	Ks
1.	003121300001	Trojskříňka s předloženou lavicí - žlutá	1
2.	003121300002	Trojskříňka s předloženou lavicí - žlutá	1
3.	003121300003	Trojskříňka s předloženou lavicí - žlutá	1
4.	003121300004	Trojskříňka s předloženou lavicí - žlutá	1
5.	003121300005	Trojskříňka s předloženou lavicí - žlutá	1
6.	003121300006	Trojskříňka s předloženou lavicí - žlutá	1
7.	003121300007	Trojskříňka s předloženou lavicí - zelená	1
8.	003121300008	Trojskříňka s předloženou lavicí - zelená	1
9.	003121300009	Trojskříňka s předloženou lavicí - zelená	1
10.	003121300010	Trojskříňka s předloženou lavicí - zelená	1
11.	003121300011	Trojskříňka s předloženou lavicí - zelená	1
12.	003121300012	Trojskříňka s předloženou lavicí - zelená	1
13.	003121300013	Lavička (šatna páni)	1
14.	003121300014	Lavička (šatna dámy)	1
15.	003121300015	Lednice bílá	1
16.	003121300016	Lednice bílá	1
17.	003121300017	Vestavná skříň šedá	1
18.	003121300038	DvojsedákPassero	1
19.	003121300039	DvojsedákPassero	1
20.	003121300040	Saunové lehátko Pine	1
21.	003121300042	Saunové lehátko Pine	1
22.	003121300043	Saunové lehátko Pine	1
23.	003121300044	Saunové lehátko Pine	1
24.	003121300046	Saunové lehátko Pine	1
25.	003121300047	Saunové lehátko Pine	1
26.	003121300048	Saunové lehátko Pine	1
27.	003121300049	Saunové lehátko Pine	1
28.	003121300051	Saunové lehátko Pine	1
29.	003121300052	Termochladicí vinotéka Guzzanti	1

30.	003121300053	Myčka 60cm	1
31.	003121300054	Psací stůl Manager	1
32.	003121300055	PC HP Pro 3500 G2 MT	1
33.	003121300056	Pokladní tiskárna TM-T88C černá	1
34.	003121300057	Televize Sony 40" LED + nástěnný držák, pohyblivý	1
35.	003121300058	Kávovar De Longhi	1
36.	003121300059	Bezpečnostní schránka – digitální	1
37.	003121300060	Tiskárna HP OfficeJet PRO	1
38.	003121300061	Zahradní posezení dřevo (židle stůl)	1
39.	000312130001	Dvojskříňka modrá	1
40.	000312130002	Dvojskříňka modrá	1
41.	000312130003	Skříňka modrá	1
42.	000312130004	Lavička (šatna páni)	1
43.	000312130005	Lavička (šatna páni)	1
44.	000312130006	Lavička (šatna ženy)	1
45.	000312130007	Lavička (šatna ženy)	1
46.	000312130011	Odkládací stolek Drop	1
47.	000312130012	Odkládací stolek Drop	1
48.	000312130013	Barová židle Plump	1
49.	000312130014	Barová židle Plump	1
50.	000312130015	Barová židle Plump	1
51.	000312130016	Barová židle Plump	1
52.	000312130017	Barová židle Plump	1
53.	000312130018	Odkládací stolek Kenzo	1
54.	000312130019	Mikrovlnná trouba pro ohřev	1
55.	000312130020	Fén valerabílý/chrom	1
56.	000312130021	Fén valerabílý/chrom	1
57.	000312130023	Hodiny řízené signálem - velké	1
58.	000312130024	Stoj. lampa (bambus hnědá)	1
59.	000312130025	Vitrína 43x163 bílá Detlof N	1
60.	000312130036	Vitrína 43x163 bílá Detlof N	1
61.	000312130037	Vitrína 43x163 bílá Detlof N	1
62.	000312130026	Řetízkové rolety BRUNDDANS 80X210	1
63.	000312130027	Řetízkové rolety BRUNDDANS 80x120	1
64.	000312130028	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x210	1
65.	000312130029	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x211	1
66.	000312130030	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x212	1
67.	000312130031	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x213	1

68.	000312130032	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x214	1
69.	000312130033	Řetízkové rolety BRUNDDANS 140x215	1
70.	000312130038	Retro vědro + naběračka bambus	1
71.	000312130039	Stereo systém Panasonic (přehrávač CD, USB, MP3 + bedny)	1
72.	000312130040	Mixér stolní Sencor	1
73.	000312130041	Koš odpadkový	1
74.	000312130042	Koš odpadkový	1
75.	000312130043	Koš odpadkový	1
76.	000312130044	Koš pedálový hranatý	1
77.	000312130045	Němý sluha chrom	1
78.	000312130046	Otočná židle Lillhojhden	1
79.	000312130047	Otočná židle Lillhojhden	1
80.	000312130048	Lis na citrusy Phillips HP 2744/40	1
81.	000312130051	Koupelnový koš velký	1
82.	000312130054	Lékárna	1
83.	000312130055	Regál kovový 5 plech	1
84.	000312130056	Dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1
85.	000312130057	Dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1
86.	000312130058	Dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1
87.	000312130059	Dávkovač tekutého mýdla - chrom 1L	1
88.	000312130061	TP link TL router	1
89.	31213/41	Varná konvice	1
90.	31213/42	Noční stolek NESNA36x35	1
91.	31213/43	Noční stolek NESNA36x35	1
92.	31213/44	Noční stolek NESNA36x35	1
93.	31213/45	Noční stolek NESNA36x35	1
94.	31213/46	Noční stolek NESNA36x35	1
95.	31213/47	Noční stolek NESNA36x35	1
96.	31213/48	Noční stolek NESNA36x35	1
97.	31213/49	Noční stolek NESNA36x35	1
98.	31213/50	Noční stolek NESNA36x35	1
99.	31213/51	Noční stolek NESNA36x35	1
100.	31213/52	Noční stolek NESNA36x35	1
101.	31213/53	Noční stolek NESNA36x35	1
102.	31213/55	Tyčový mixér Sencor	1
103.	31213/56	WC souprava chrom děrovaná	1
104.	31213/57	WC souprava chrom děrovaná	1
105.	31213/58	WC souprava chrom děrovaná	1
106.	31213/59	WC souprava chrom děrovaná	1

107.	31213/60	WC souprava chrom děrovaná	1
108.	31213/62	Zásobník Losdi ZZ na ručníky	1
109.	31213/63	Zásobník Losdi ZZ na ručníky	1
110.	31213/64	Zásobník Losdi ZZ na ručníky	1
111.	31213/65	Zásobník Losdi ZZ na ručníky	1
112.	31213/66	Zásobník Losdi 24cm kouř	1
113.	31213/67	Zásobník Losdi 24cm kouř	1
114.	31213/68	Zásobník Losdi 24cm kouř	1
115.	31213/69	Zásobník Losdi 24cm kouř	1
116.	31213/70	Odpadkový koš nerez hranatý 6L	1
117.	31213/71	Odpadkový koš nerez hranatý 6L	1
118.	31213/72	Odpadkový koš nerez hranatý 6L	1
119.	31213/74	Nástěnné hodiny sklo	1
120.	31213/75	Nástěnné hodiny sklo	1
121.	31213/76	Nástěnné hodiny sklo	1
122.	31213/77	Stolička plastová Bolmen	1
123.	31213/80	Koš na papír	1
124.	31213/81	Sušák na prádlo	1
125.	031213000001	Recepční pult	1
126.	Součást stavby	Finská sauna – kanadská borovice profil min. 14 mm vodorovně vč. kamen	1
ORC	061509000142	Photometr vč. kivet a dávkovače	1
KaS		Lehátko dřevěné – polohovací, rovné	3
KaS		Vysílačky bezdrátové – Switel (pár)	1
KaS		Měřič Redox potenciálu - příruční	1