

Smlouva o kontrolní činnosti

- 1) **Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**
se sídlem: 17. listopadu 15/2172, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00
IČO: 61989100
DIČ: CZ 61989100
Zastoupena: Marie Stonišová, ředitelka USSS
kontakt pro věci technické: [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

- 2) **METOP SERVIS s.r.o.**
se sídlem Těšínská 64/359, 716 00 Ostrava-Radvanice
IČO 285 65 720
DIČ: CZ 28565720
Zastoupena: Mária Mrázková, jednatel
bankovní spojení: Fio Banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) následující smlouvu o kontrolní činnosti.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o kontrolní činnosti je závazek zhotovitele provedení elektrorevizí (dále jen „revizí“) v jednotlivých objektech Ubytovacích služeb a stravovacích služeb zadavatele, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na provedení revizí dle ČSN 33 1500, 33 2000 – 6, 33 2200, 34 13 90 a EN 62305 - 3.

2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení revizí v jednotlivých objektech zadavatele, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Pro každou budovu objednatele dle předchozí věty bude zpracována revizní zpráva, která bude obsahovat údaje o revizi všech místností v budově. Každá revizní zpráva bude plně v souladu s výše uvedenými základními normami pro provádění revizí. Součástí revizní zprávy bude předán seznam závad s návrhy na odstranění zjištěných poruch a neshod. Tento seznam bude odsouhlasen kontaktní osobou objednatele a bude podkladem pro provedení fakturace.

II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré revize v době od podpisu smlouvy do 31. 12. 2017.
2. Zhotovitel je při realizaci předmětu smlouvy povinen dodržovat provozní dobu objednatele, která je v pracovní dny od 7:00 do 14:00 hodin.

III. Cena za kontrolní činnost a platební podmínky

1. Cena za provedení předmětu plnění činí celkem 155200 Kč bez DPH, DPH činí 32592 Kč a cena včetně DPH činí 187792 Kč.
2. Ceny za provedení činností sjednaných touto smlouvou jsou pevné, závazné a platné po celou dobu plnění předmětu této smlouvy o kontrolní činnosti. Výše DPH bude účtována v příslušné zákonné výši.
3. Objednavatel bude hradit oprávněné faktury, vystavené v souladu s fakturačním podkladem, zhotoviteli bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy o kontrolní činnosti. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
4. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelem placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny Plnění pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny Plnění, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny Plnění na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny Plnění na straně Objednatele.

IV. Podmínky pro provádění kontrolní činnosti

1. Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace plnění za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárními předpisy,
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
 - odbornost revizního technika odpovídající požadované službě, která je doložena osvědčením v rozsahu § 9 E2A a E2B dle vyhl. 50/78 Sb, jež je přílohou č. 3 této smlouvy,
 - aby revizní technik zhotovitele se nejméně 5 dní předem domluvil s kontaktní osobou zadavatele, ve kterém objektu zahájí revizi.
 - respektování požadavků jednotlivých pracovišť objednatele tak, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena a zajistit, aby se revizní technik přizpůsobil provozu jednotlivých pracovišť
 - uvedení prostoru plnění předmětu revizí a jeho okolí do původního stavu,
3. Závazek zhotovitele realizovat plnění je splněn předáním řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné a elektronické podobě objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí revizí pověřenými zástupci smluvních stran.
2. Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.
3. Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyly zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).
4. Revizní zprávy musí obsahovat název daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných prostorů a místností a budou členěny dle jednotlivých podlaží. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.
5. U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
6. Závady uvedené v revizní zprávě budou předány samostatně v elektronické podobě, formou dané tabulky ve formátu xls.
7. Revizní zprávy budou předány objednateli za každý objekt samostatně a to 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.
8. Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

V. Sankční ujednání

1. V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách:
 - a) v případě nedodržení termínů provedení činností předmětu plnění této smlouvy uvedených v příloze č. 1, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení po marném uplynutí sjednané doby,
 - b) v případě prodlení objednatele s úhradou ceny za plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši,

VII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu o kontrolní činnosti je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy o kontrolní činnosti jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo třetím dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení k provedení elektro-revizí ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy či v neprovedení ostatních činností sjednaných touto smlouvou o kontrolní činnosti, a to ani do 15 dnů od termínu plnění dohodnutého dle bodu I. 4.
3. Tuto smlouvu o kontrolní činnosti lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o kontrolní činnosti.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou o kontrolní činnosti neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s povinnostmi stanovenými § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se poskytnout Objednateli potřebnou součinnost. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 152 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti), obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu subdodavatelů Zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

7. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

8. Tato smlouva o kontrolní činnosti nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu o kontrolní činnosti přečetly, porozuměly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – vymezení revizí

V dne:

V Ostravě dne: 9. 5. 2017.

Zhotovitel:

METOP SERVIS s.r.o.
IČO: 285 65 720
110 00 Ostrava-Radvanice
tel/fax: 602 452 622, 603 452 624
e-mail: metop.servis@seznam.cz
R: 285 65 720

Objednatel:

jméno:
funkce:

Marie Stonišová
ředitelka USSS

Příloha č. 1 -El. revize 2017					
	Druh revize/ prostory	Termín realizace	Poznámka	Cena revize bez DPH	Pozn.
1	Pravidelná rev. el. zař. M 5 prádelna	11/2017		2400,- Kč	
2	Pravidelná rev. el. zař. M5 Kuchyň 2NP	11/2017		2520,- Kč	
3	Pravidelná rev. el. zař. M5 Prostor myček 2NP	11/2017		1850,- Kč	
4	Pravidelná rev. el. zař. M5 Prostor myček 3NP	11/2017		1850,- Kč	
5	Pravidelná rev. el. zař. M5 Místnost myček č.174- Hrubá příprava zeleniny	11/2017		2040,- Kč	
6	Pravidelná rev. el. zař. M5 umývárna černého nádobí	11/2017		1860,- Kč	
7	Pravidelná rev. el. zař. Restaurace bud.B - prostor myčky a přípravny	5/2017		1550,- Kč	
8	Pravidelná revizi el. zařízení budovy B, včetně rozvodny B, stoupacího vedení, letištního překážkového osvětlení a vyhřívání svodů	5/2017	Součástí revize nebudou odpojitelne spotřebiče - ledničky, vařiče, mikrovlnné trouby, varné konvice. Součástí revize budou přívodní kabely pro tři osobní a jeden nákladní výtah	57400,- Kč	
9	Pravidelná rev. el. zař. Pizzerie	12/2017		2250,- Kč	
10	Pravidelná revizi el. zařízení budovy C, včetně rozvodny C a stoupacího vedení	9/2017	Součástí revize nebudou odpojitelne spotřebiče - ledničky, vařiče, mikrovlnné trouby, varné konvice. Součástí revize budou přívodní kabely pro tři osobní a jeden nákladní výtah	50400,- Kč	
11	Pravidelná rev. el. zař. Stolárna v budově A	12/2017		2400,- Kč	
12	Hromosvodný systém budova A	10/2017		1450,- Kč	
13	Hromosvodný systém budova C	7/2017		1450,- Kč	
14	Stroje Údržba A	11/2017		2100,- Kč	
15	Stroje M5 Kuchyň 2 NP	11/2017		2500,- Kč	
16	Stroje M5 místnost č. 174,168,170	11/2017		350,- Kč	
17	Stroje M5 Prostor myček 2NP	11/2017		350,- Kč	
18	Stroje M5 Prostor myček 3NP	11/2017		380,- Kč	
19	Stroje M5 Myčka čern. nádobí 2 NP	11/2017		130,- Kč	
20	Stroje M5 Výdej jídel 2NP	11/2017		1700,- Kč	
21	Stroje M5 Výdej 3 NP	11/2017		950,- Kč	
22	Stroje M5 Snack bar příprava jídel	11/2017		1460,- Kč	
23	Stroje Pizzerie	11/2017		1470,- Kč	
24	Stroje Bufet 6 Kruhovka	11/2017		1500,- Kč	
25	Stroje Bufet 7 Rektorát	11/2017		1420,- Kč	
26	Stroje Bufet 8 Aula	11/2017		1710,- Kč	
27	Stroje Bufet 9	11/2017		1720,- Kč	
28	Stroje Bufet EKF	11/2017		1580,- Kč	
29	Stroje Fast O-Poruba	11/2017		100,- Kč	
30	Stroje FBI Výškovice	11/2017		290,- Kč	
31	Stolárna v bud.A-Stroje	11/2017		2200,- Kč	
32	Stroje budova B - Restaurace	5/2017		1750,- Kč	
33	Pravidelná rev. el. zař. Kuchyň T2	5/2017		2120,- Kč	

Součet	155200,- Kč
--------	-------------

S pozdravem Mária Mrázková za METOP SERVIS s.r.o.

METOP SERVIS s.r.o.
Těšínská 64/359
716 00 Ostrava, Radvanice
IČ : 28565720, DIČ : CZ28565720
Tel : +420603485400
Email : metop.servis@seznam.cz
Peněžní ústav : Fio Banka, a.s.
Číslo účtu : 2100141854/2010

V Ostravě 25. 9. 2017
MŠ : METOP SERVIS s.r.o.
IČ : 28565720
DIČ : CZ28565720
Tel : +420603485400
Email : metop.servis@seznam.cz
Číslo účtu : 2100141854/2010