

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace,
IČ 75032333, DIČ CZ75032333,
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
jednatel, Ing. Jiřím Balským,
doručovací adresa:
Národní památkový ústav,
územní odborné pracoviště v Josefově,
Okružní 418, 551 02 Jaroměř - Josefov
dále jen „Národní památkový ústav“ nebo také „NPÚ“

a

pan Ing. Tomáš Mikolášek

narozen dne:
bytem,
tel., mailto:
dále jen „stavebník“

a

Muzeum východních Čech v Hradci Králové

IČ: 00088382
se sídlem Eliščino nábřeží 465, 500 01 Hradec Králové 1,
bankovní spojení: KB Hradec Králové č. ú.: 78-7777510247/0100,
jednatelkou, Mgr. Naďou Machkovou Prajzovou, Ph.D.
kontaktní osoba: PhDr. Miroslav Novák, tel.: 603 188 845, mailto: m.novak@muzeumhk.cz,
dále jen „oprávněná organizace“

uzavírají dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

**DOHODU O PODMÍNKÁCH PROVEDENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU
ZAŘAZENÉHO
DO PROGRAMU PODPORY ZACHRANNÝCH ARCHEOLOGICKÝCH VÝZKUMŮ**

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1.1. Pan Ing. Tomáš Mikolášek je na základě,
..... č.j. ze dne
stavebníkem ve věci stavby rodinného domu na nemovitosti, pozemku parc. č. 2266/3 v k.ú. Předměřice nad Labem (dále jen staveniště). Staveniště je ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) územím s archeologickými nálezy.
- 1.2. Muzeum východních Čech v Hradci Králové je právnickou osobou, která splňuje všechny zákonem stanovené předpoklady k provádění archeologických výzkumů a uzavřela dne 22.2.2000 s Akademií věd České republiky dohodu o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů a obdržela k této činnosti povolení Ministerstva kultury ČR ze dne 30.5.1988, a zavazuje se z podnětu stavebníka provést na staveništi za podmínek sjednaných touto dohodou záchranný archeologický výzkum.
- 1.3. Národní památkový ústav je státní příspěvkovou organizací, která je odbornou organizací státní památkové péče a příjemcem provozního finančního příspěvku určeného výlučně k spolufinancování záchranných archeologických výzkumů zařazených do Programu podpory záchranných archeologických výzkumů (dále jen Program) pro období 2016. Národní památkový ústav se v souladu s pravidly Programu zavazuje uhradit část nákladů vynaložených na provedení záchranného archeologického výzkumu dle čl. 3, a to ve výši nepřesahující příspěvek přiznaný na tento výzkum z finančních zdrojů Programu (viz čl. 9, odst. 9.3 této dohody).

- 1.4. Stavebník prohlašuje, že stavební činnost, která nutnost záchranného archeologického výzkumu vyvolala, s více než poloviny nesouvisí s podnikáním a nadpoloviční část stavby uvedené v odst. 1.1 tohoto článku nebude užívána pro podnikatelskou činnost.

Článek 2

Vymezení pojmů použitých v dohodě

2.1. Pro účely této dohody se dále uvedenými pojmy rozumí:

- a. **archeologický kontext:** obecné označení pro entity (jednotliviny), které jsou identifikovatelné na archeologickém nalezišti a jsou předmětem archeologického výzkumu. Za základní archeologické kontexty jsou považovány uložení, které se dále člení na vrstvy nebo výplně, dále zdi, výkopy a stykové plochy.
- b. **archeologický objekt:** funkčně a chronologicky více či méně uzavřený soubor kontextů.
- c. **archeologická situace:** soubor nemovitých a movitých archeologických nálezů, které se nacházejí v různém stupni vzájemného vztahu, mohou být různého stáří a původu.
- d. **archeologický náleží movitý (těž archeologický artefakt):** předmět vyrobený z hlíny (např. keramika, kachle), kamene, kovu, skla, organických materiálů (např. dřeva a kůže) atd. Movitý archeologický náleží může být uložen v archeologickém kontextu/objektu/situaci nebo např. na povrchu terénu, kam je vyneseno v rámci tzv. postdepozíčních procesů.
- e. **archeologický náleží nemovitý:** archeologický kontext, archeologický objekt nebo archeologická situace.
- f. **archeologický výzkum záchranný:** proces identifikace, podrobné dokumentace a následné interpretace archeologických situací, jehož primárním smyslem a cílem je rekonstrukce vývoje zkoumaného prostoru a zároveň i záchrana movitých archeologických nálezů spočívající v jejich vyjmutí z archeologické situace, laboratorním ošetření, evidenci a uložení.
- g. **pověřený zaměstnanec oprávněné organizace:** zaměstnanec - archeolog Muzea východních Čech v Hradci Králové zajišťující provedení ZAV v pozici vedoucího výzkumu, zde PhDr. Miroslav Novák.
- h. **potvrzení o provedení záchranného archeologického výzkumu:** dokument dosvědčující stavebníkovi, že splnil svou povinnost danou zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a umožnil provedení záchranného výzkumu. Potvrzení s případným upozorněním na dosud neprozkoumané archeologické situace nacházející se na nemovitosti vydává oprávněná organizace.
- i. **staveniště:** prostor (pozemek, popř. pozemky nebo jejich části) určený pro výstavbu všech projektovaných a příslušným stavebním úřadem následně povolených stavebních objektů (tj. např. obytných, provozních, hospodářských či jiných budov, přípojek na síť technického vybavení a s nimi souvisejících provozních zařízení, oplocení, sjezdů z pozemních komunikací atd.).
- j. **území s archeologickými náleží:** prostor s identifikovanými archeologickými náleží movité či nemovité povahy, jakož i prostor, v němž lze vzhledem k přírodním podmínkám (např. konfiguraci terénu, geologickým, pedologickým a hydrologickým poměrům na území) či dosavadnímu historickému vývoji (viz zejména písemné zmínky o území, struktura osídlení v jeho bezprostředním okolí apod.) tyto náleží s vysokou pravděpodobností očekávat.

Článek 3

Předmět dohody

- 3.1. Předmětem této dohody je vymezení práv a povinností účastníků dohody při provádění záchranného archeologického výzkumu (dále jen ZAV) vyvolaného stavbou rodinného domu na nemovitosti, pozemku parc. č. 2266/3 v k.ú. Předměřice nad Labem.

Článek 4

Rozsah záchranného archeologického výzkumu

- 4.1. Plošný a hloubkový rozsah části ZAV, na jejíž realizaci se přispívá z Programu, je striktně omezen na budoucí zastavěnou plochu, dále je omezen založením jednotlivých stavebních objektů a rozsahem nutných představebních terénních úprav staveniště dle projektové dokumentace schválené ve stavebním řízení.
- 4.2. Předmětem ZAV vymezeném v čl. 4, odst. 4.1 není výzkum archeologických situací, které nejsou stavbou přímo ničeny.

- 4.3. Zjistí-li oprávněná organizace v průběhu provádění ZAV, že archeologická situace vyžaduje rozšíření plošného nebo hloubkového rozsahu ZAV, je povinna o tom předem uzavřít se stavebníkem písemnou dohodu a nést veškeré náklady spojené s tímto rozšířením bez nároku na jejich úhradu z prostředků Programu nebo z prostředků ostatních stran dohody.

Článek 5

Způsob provedení záchranného archeologického výzkumu

- 5.1. Záchranný archeologický výzkum (dále jen ZAV) v části dotované z Programu provede oprávněná organizace tak, že
- v zemině snímané v rámci přípravných zemních prací a v částech staveniště přímo dotčených stavebními či jinými, se stavbou přímo souvisejícími činnostmi, jmenovitě v místech založení stavebních objektů dle projektové dokumentace schválené ve stavebním řízení, provede identifikaci archeologických situací, tyto archeologické situace standardními archeologickými metodami prozkoumá, přičemž je vázána směrovým a výškovým založením staveb, v jejímž důsledku budou dotčené části (úseky) archeologických situací zničeny,
 - zkoumané archeologické situace geodeticky, kresebně, slovně a fotograficky zdokumentuje,
 - provede separaci všech movitých archeologických nálezů nacházejících se v archeologických situacích, jejich standardizovanou terénní evidenci, laboratorní ošetření a uložení způsobem, který nesnižuje jejich odbornou ani věcnou hodnotu,
 - s předběžnými výsledky výzkumu seznámí zástupce Krajské archeologické komise Národního památkového ústavu ÚOP v Josefově, a to buď v rámci jednání této komise, nebo písemně, případně přímo na staveništi,
 - po odborném vyhodnocení identifikovaných archeologických situací a na jeho základě zpracuje zprávu o archeologické akci, a to v rozsahu formuláře „Zpráva o archeologické akci (ZAA)“ distribuovaného Archeologickým ústavem AV ČR a zprávu o výsledcích výzkumu strukturovanou následujícím způsobem:
 - lokalizace výzkumu a jeho okolnosti,
 - podloží a půdní pokryv,
 - historie naleziště (v rozsahu, který je potřebný pro interpretaci nových zjištění, odkazy na předchozí sezóny výzkumu, na další informační zdroje atd.),
 - metoda výzkumu,
 - popis archeologických situací a v nich se nacházejících archeologických kontextů odkrytých při výzkumu,
 - zhodnocení výsledků výzkumu,
 - plánová dokumentace (zaměření a lokalizace zkoumané plochy v rámci staveniště),
 - kresebná dokumentace (plány s půdorysy a řezy sond/objektů, s popisy jednotlivých kontextů),
 - fotodokumentace s příslušným popisem (lokalita, číslo sondy, číslo kontextu atd.),
 - předá Národnímu památkovému ústavu zprávu o archeologické akci nejpozději do 1. 12. 2016 a zprávu o výsledcích výzkumu do 15. 1. 2017.**
 - oznámí zahájení archeologické akce Archeologickému ústavu, AV ČR, v.v.i., a provede administraci ZAV v Internetové databázi terénních archeologických výzkumů vedené Archeologickým ústavem, AV ČR, Praha, v. v. i.
 - uvede část nemovitosti dotčenou případným plošným a/nebo hloubkovým rozšířením ZAV nad rámec stavbou přímo ničeného prostoru do předešlého stavu, příp. poskytne stavebníkovi peněžitou náhradu, nedohodne-li se s ním po skončení ZAV písemně jinak.

Článek 6

Ostatní povinnosti oprávněné organizace

- 6.1. Oprávněná organizace se dále zavazuje:
- při provádění archeologického výzkumu dbát zájmů chráněných zvláštními předpisy a co nejvíce chránit práva a oprávněné zájmy stavebníka,
 - poučit své zaměstnance o zásadách BOZP a PO při provádění archeologického výzkumu a dbát na jejich dodržování.
 - po kompletním ukončení výzkumu předat stavebníkovi zpět staveniště zápisem do stavebního deníku nebo do jednoduchého záznamu o stavbě a vydat mu Potvrzení o provedení záchranného archeologického výzkumu,
 - průběžně, nejméně však jednou za kalendářní měsíc, informovat Národní památkový ústav o výši jí vynaložených nákladů na ZAV, a to formou aktualizace údajů v tabulce rozpisu rozpočtu nákladů na záchranný archeologický výzkum, která byla povinnou součástí návrhu na zařazení akce do Programu.

- 6.2. **Oprávněná organizace je povinna neprodleně a prokazatelně informovat Národní památkový ústav o skutečnosti, nasvědčující tomu, že finanční příspěvek nebude moci vyčerpat v plně přiznané výši a specifikovat výši částky, která nebude čerpána. Nejzazší termín pro oznámení je 30. 9. 2016.**

Článek 7

Doba provedení ZAV

- 7.1. **Provedení ZAV se předpokládá v druhém pololetí r. 2016.**
- 7.2. Předpokládaný termín dokončení ZAV může být změněn v důsledku:
- prodlení stavebníka s vytyčením staveniště a základových pásů, respektive s provedením přípravných zemních prací na staveništi, respektive zpřístupněním staveniště nebo jeho části,
 - nepředvídané složitosti archeologických situací,
 - nepříznivých klimatických podmínek.
- 7.3. **Nastane-li některá ze skutečností předpokládaných v odst. 7.2 tohoto článku, zavazují se účastníci uzavřít dohodu o změně termínu dokončení ZAV formou dodatku k této dohodě. S ohledem na skutečnost, že finanční příspěvek poskytnutý dle čl. 9.3 této dohody je zúčtovatelný se státním rozpočtem, ZAV musí být dokončen nejpozději do 47. týdne 2016 a vyfakturován do 29. 11. 2016.**

Článek 8

Povinnosti stavebníka

- 8.1. Stavebník je povinen umožnit zaměstnancům oprávněné organizace a NPÚ ÚOP v Josefově přístup na staveniště a strpět jejich přítomnost po celou dobu provádění výzkumu. Zahájení ZAV bude zaznamenáno do stavebního deníku nebo do případně jednoduchého záznamu o stavbě vedeného stavebníkem, který se tímto zavazuje umožnit pověřenému zaměstnanci oprávněné organizace provést příslušný zápis.
- 8.2. Stavebník je nejpozději pět pracovních dní před zahájením ZAV dle bodu 7.1 povinen provést nebo na vlastní náklady zajistit vytyčení staveb a základových pásů všech stavebních objektů, tras sítí technického vybavení (vč. stávajících) a s nimi souvisejících provozních zařízení v souladu se schválenou projektovou dokumentací.
- 8.3. Stavebník je povinen po předchozí dohodě s pověřeným zaměstnancem oprávněné organizace a za jeho přítomnosti provést nebo zajistit na vlastní náklady provedení nezbytných bouracích a zemních prací na vymezených částech staveniště (tj. zejména odstranění stávajících stavebních objektů a jejich zbytků, odstranění stavební sutě a provedení stavebních skrývky, tedy všeho, co překrývá archeologické situace).
- 8.4. Stavebník se až do ukončení ZAV zavazuje neprovádět na staveništi žádné zemní práce, které ohrožují nebo mohou ohrozit archeologické situace, a to ani prostřednictvím třetích osob, ledaže jde o práce, které je povinen provést podle bodu 8.3 tohoto článku.
- 8.5. Stavebník se nejpozději do pěti dnů po ukončení ZAV zavazuje umožnit do jím vedeného stavebního deníku nebo do jednoduchého záznamu o stavbě provedení zápisu o zpětném předání staveniště oprávněnou organizací, s uvedením stavu staveniště po ukončení terénní fáze výzkumu a data zápisu.

Článek 9

Způsob úhrady nákladů

- 9.1. Náklady spojené s provedením ZAV nese oprávněná organizace.
- 9.2. Náklady spojené se zaměřením a vytyčením staveniště a základových pásů všech stavebních objektů, tras sítí technického vybavení a s nimi souvisejících provozních zařízení, stejně jako náklady spojené s přípravou staveniště nese stavebník.
- 9.3. **Oprávněné organizaci náleží finanční příspěvek přiznaný z Programu, a to maximálně ve výši 75.000,-Kč (slovy: sedmdesátpěttisíckorunčeských).**
- 9.4. Účetní doklad (fakturu) je oprávněná organizace povinna předložit Národnímu památkovému ústavu nejpozději do **29. 11. 2016**. Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu v rozsahu vymezeném zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a daňového dokladu v rozsahu vymezeném zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Podmínkou pro fakturaci je předchozí odevzdání kopie Potvrzení o provedení záchranného archeologického výzkumu dle odst. 6.1 písm. c) této smlouvy a Zprávy o

archeologické akci dle odst. 5.1 písm. e), a to nejpozději v den vystavení faktury. Faktura je splatná do 14 dnů ode dne doručení vyúčtování.

- 9.5. Přílohou faktury bude rozpis skutečně vynaložených nákladů ZAV ve struktuře, ve které byl schválen finanční rozpočet ZAV (schválený finanční rozpočet ZAV je přílohou této dohody).

Článek 10

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Účastníci dohody shodně konstatují, že tato dohoda podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Účastníci dohody se dohodli, že tuto dohodu je povinno v souladu s citovaným zákonem uveřejnit Muzeum východních Čech v Hradci Králové, a to v otevřeném a strojově čitelném formátu a pouze s údaji v rozsahu dle § 3 odst. 1 citovaného zákona.
- 10.2. Pokud touto dohodou nejsou výslovně upravena vzájemná práva a povinnosti účastníků dohody, platí pro jejich určení k tomu příslušné obecně závazné právní předpisy.
- 10.3. Účastníci dohody jsou povinni vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.
- 10.4. Dojde-li v důsledku nepředvídaných okolností ke změně skutečností, z nichž účastníci vycházeli v době uzavření této dohody a které mají nebo by mohly mít nepříznivý vliv na plnění této dohody, zavazují se účastníci k součinnosti při jejich řešení ve shodě.
- 10.5. Tato dohoda může být měněna jen písemně, formou dodatků, číselovaných vzestupnou řadou.
- 10.6. Tato dohoda se sepisuje ve třech stejnopisech s platností originálu. Jeden stejnopis obdrží Národní památkový ústav, další dva účastníci obdrží každý po jednom stejnopisu. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.
- 10.7. Účastníci dohody prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli dříve, než ji podepsali, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

V Josefově dne 8. 8. 2016

V Hradci Králové dne 12. 8. 2016

.....
Ing. Jiří Balský
ředitel NPÚ ÚOP v Josefově

.....
Mgr. Naďa Machková Prajzová, PhD.
ředitelka MVČ v Hradci Králové
oprávněná organizace

V Předměřicích dne 12. 8. 2016

.....
Ing. Tomáš Mikolášek
stavebník