

Rámcová smlouva o poskytování úklidových služeb

Střední odborné učiliště stavební, Opava, p.o.
Boženy Němcové 22
746 01 Opava
Tel.: 603 192 920
IČ: 18054455
DIČ: CZ 18054455
E-mail: alfred.skrobanek@soustop.cz
Bankovní spojení: Uni Credit Bank 1387929109/2700

(dále jen „objednatel“)

a
HAARA ENERGY LIFE s.r.o.
746 01 Opava
Těšínská 29
IČ: 29384524
DIČ: CZ29384524
Tel: 722 900 557
Email: arabaszova.uklid@seznam.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. 1878836329/0800


(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají tuto smlouvu:

I. Předmět plnění

1.1 Poskytovatel se zavazuje provádět úklidové práce v prostorech objednavatele a objednatel se zavazuje za provedené služby zaplatit sjednanou cenu.

1.2 Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, včas a řádně úklidové práce v rozsahu, četnosti a způsobem stanoveným v této smlouvě.

1.3 Objednávky mohou být realizovány písemně na E-mail: arabaszova.uklid@seznam.cz ,telefonicky  nebo osobně dle potřeby a rozsahu prací.

II. Cena a platební podmínky

2.1 Celková cena úklidových prací za odpracovanou hodinu činí: 220 Kč / hodina.

2.2 Jednotlivé položky sjednaných výkonů budou účtovány samostatnými fakturami v souladu s touto smlouvou. Každá faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - IČ a DIČ poskytovatele a objednatele.
-

2.3 Lhůta splatnosti faktur je minimálně 14 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

2.4 Fakturace bude prováděna zpětně za uplynulý měsíc na základě požadavku předem odsouhlaseného objednatelem.

2.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

III. Doba a místo plnění

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 1. 2024.

3.2 Místem plnění jsou školní budovy v Opavě.

IV. Další ujednání

4.1 Poskytovatel je dále povinen zejména:

- přizpůsobit se při provádění prací provozu objednavatele a respektovat požadavky objednatele, které z tohoto provozu vyplynou,
- zajistit, aby při plnění závazků neohrozil dobré jméno objednatele,
- dodržovat pravidla slušného chování vůči zaměstnancům objednatele, vůči jeho smluvním partnerům a jeho návštěvníkům,
- dodržovat povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se při plnění smlouvy dozví,
- dodržovat vnitřní předpisy a pravidla objednatele,
- respektovat při plnění svých závazků pokyny a požadavky objednatele,

4.2 Dohodnou-li se zástupci smluvních stran na operativním snížení sjednaného rozsahu nebo četnosti prací, bude poskytovatel fakturovat cenu, která bude odpovídat skutečně provedenému množství práce.

4.3 Poskytovatel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.

V. Sankce

5.1 Pokud poskytovatel nenastoupí k výkonu všech požadovaných služeb v rozsahu stanoveném touto smlouvou ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení; případem prodlení se rozumí nenastoupení ke každé jednotlivé službě dle této smlouvy. Nárokováním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody;

5.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování kvality a kvantity předmětu plnění této smlouvy. Případné nedostatky objednatel sdělí pověřenému zástupci poskytovatele, který neprodleně odstraní zjištěné nedostatky. Nelze-li odstranit zjištěné nedostatky bezprostředně, smluvní strany dohodnou termín odstranění zjištěných nedostatků, nejvýše však do 24 hodin ode dne zjištění nedostatku. Objednatel může stanovit delší lhůtu pro odstranění zjištěných nedostatků.

5.3 V případě, že poskytovatel neodstraní zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti částce fakturované poskytovatelem.

5.4 Neuhradí-li objednatel v daném termínu platbu za poskytnuté služby, má poskytovatel právo na úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.

VI. Závěrečná ujednání

6.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

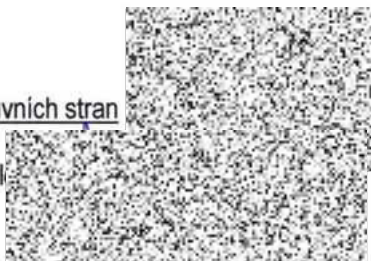
6.2 Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou pečlivě seznámily a považují ji za právní úkon určitý a srozumitelný, učiněný svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

6.3 Smluvní strany podpisem této smlouvy berou na vědomí, že Střední odborné učiliště stavební, Opava, příspěvková organizace, je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a dále dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Je tak povinován v souladu s uvedenými předpisy za zákonem daných okolností zveřejnit obsah této smlouvy či poskytnout její kopii třetí osobě. Smluvní strany proti tomuto podpisu nic nenamítají.

6.4 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pak nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění.

Podpisy smluvních stran

Za objednatel



v Opavě, dne 22.12. 2023

Za poskytovatele:



v Opavě, dne 22.12. 2023

Střední odborné učiliště stavební,
Opava, příspěvková organizace
Boženy Němcové 22, 746 01 Opava
IČ: 18054455, DIČ: CZ18054455

HAARA
ENERGY LIFE s.r.o.
Těšínská 29, 746 01 Opava
IČO: 2284524, tel: 722 900 557