

## SMLOUVA O DÍLO Č. SML/0403/23

na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti, uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
(dále jen „OZ“) na stavbu

### SILNICE III/49020, III/49024: PROVODOV (část ŘSZK)

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

#### **Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace**

Adresa: K Majáku 5001, 760 01 Zlín  
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud Brno, oddíl Pr., vložka 295  
IČO: 70934860  
Zastoupen: Ing. Bronislav Malý, ředitel  
K jednání o technických věcech pověřen: xxxxxxxxxxxx  
Tel.: xxxxxxxxxxxx  
E-mail: [xxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxx)  
(dále jako „Objednatel“)

a

#### **Ing. Jiří Škrabal**

Sídlo: Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí  
Zápis v obchodním rejstříku:  
IČO: 48476684  
Zastoupení: Ing. Jiří Škrabal  
K jednání o technických věcech pověřen(a): Ing. Jiří Škrabal  
Tel.: xxxxxxxxxxxx  
E-mail: xxxxxxxx  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
(dále jako „Zhotovitel“)

### **Článek I. – Úvodní ujednání**

- 1.1 Objednatel jako stavebník připravuje stavbu „SILNICE III/49020, III/49024: PROVODOV“ (dále jen „Stavba“). Řešený úsek se nachází v intravilánu obce Provodov. Silnice III/49020 bude řešena v uzlovém úseku č. 1, název úseku: „Zelené údolí“, staničení km 8,860 – 10,150 (od místa připojení místní komunikace před začátkem obce, po křižovatku s III/49024), silnice III/49020 v uzlovém úseku č.2, název úseku: „Provodov“, staničení km 0,000 – 0,303 (od křižovatky s III/49024, po křížení s místní komunikací před koncem obce – směr Březůvky), tj. délka řešeného úseku silnice III/49020 je celkem 1 593m. Úsek silnice III/49024 bude řešen v uzlovém úseku č.2, název úseku: „Maleniska“, staničení km 5,364 – 5,690 (od křižovatky s III/49020, po cca 55 m před značkou IS12B – konec obce), tj. délka řešeného úseku silnice III/49024 je 326 m. Celková délka řešeného projektu je 1 919 m.

### **Článek II. – Zhotovení projektové dokumentace**

- 2.1 Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, na své nebezpečí, způsobem, v rozsahu, v kvalitě a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo (dále jen „Dílo“), kterým se pro účely této smlouvy rozumí vyhotovení projektové dokumentace Stavby (dále jako „PD“) ve stupních dokumentace pro vydání společného povolení (dále jen „DUSP“) a dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „PDPS“), vč. vyhotovení kontrolního rozpočtu (tj. podrobného oceněného soupisu prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení Stavby s výkazem výměr a výpočtem kubatur dále jen „Kontrolní rozpočet“ a plánu BOZP na SO silnice.

Zhotovitel se dále zavazuje (jako součást realizace Díla) zpracovat pro Objednatele odpovědi na veškeré dotazy k projektové části zadávací dokumentace (jejíž součástí bude PD) v rámci vysvětlování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku na zhotovitele Stavby, a to vždy do 2 (dvou) pracovních dnů od doručení textu dotazu od Objednatele.

- 2.2 PD bude zpracována v souladu se všemi následujícími podklady (dále společně jen „Výchozí dokumentace“):
- Diagnostika vozovky z r. 2023 zpracovaná společností Consultest, s.r.o.
  - DÚR splašková kanalizace a intenzifikace ČOV Provodov, zpracovaná společností VH atelier s.r.o., 2023

Smluvní strany výslovně prohlašují, že Objednatel předal Zhotoviteli Výchozí dokumentaci, a to v jednom (1) vyhotovení v digitální podobě, před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že Výchozí dokumentaci od Objednatele převzal a že Výchozí dokumentaci dostatečně podrobně posoudil a prověřil a považuje ji za dostatečný podklad pro sjednání této smlouvy a řádné provedení Díla tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

### 2.3 Dílo musí splňovat zejména tyto požadavky:

- a) stavební úprava vozovky spočívající v kompletní rekonstrukci vozovky, ve sjednocení šířkových parametrů vozovky na 6,0 m mezi obrubami s rozšířením ve směrových obloucích, včetně jejího odvodnění, dopravního značení a stavbou dotčených přeložek inž. sítí, včetně umístění zastávkových pruhů linkové osobní dopravy. Technologie stavební úpravy silnic bude upřesněna na základě diagnostiky vozovky (předpokládá se kompletní výměna konstrukce vozovky včetně sanace pláně),
- b) součástí celého projektu budou i stavební objekty řešené obcí Provodov. Jedná se zejména o betonové obruby podél silnic III. třídy, stavební úpravy připojení místních a účelových komunikací (dále jen "MK"), sjezdů k sousedním nemovitostem, jejich odvodnění a DZ, stavební úprava stávajících chodníků vč. nástupních ploch linkové osobní dopravy, doplnění nových chodníků pro zajištění pěších komunikací v celém úseku, případných zpevněných ploch podél silnic III/49020 a III/49024, veřejného osvětlení, řešení přeložek inženýrských sítí dotčených stavbou obce, rekonstrukce stávající kanalizace v silničním tělese, vegetační úpravy a další související stavební úpravy. Tato část projektu není součástí předmětné smlouvy o dílo.
- c) kontrolní rozpočet (oceněný podrobný soupis prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení Stavby s výkazem výměr) v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 134/2016 Sb., v platném znění bude zpracovaný výhradně v cenové soustavě OTSKP v aktuální cenové úrovni, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb, v platném znění (1x písemně, 1x digitálně ve formátech .xls a .xc4), přičemž jeho součástí budou položky vedlejších a ostatních nákladů (SO 000)
- d) plán BOZP v souladu s platnými právními předpisy zpracovaný osobou s příslušným oprávněním,
- e) vyznačení stavbou dotčených geodetických a nivelačních bodů,
- f) podrobné geodetické zaměření výškopisu a polohopisu terénu,
- g) PD bude zhotovena tak, aby plnila funkci dokumentace pro vydání společného povolení Stavby, jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele Díla Stavby a pro realizaci Díla Stavby,
- h) maximální využití vytěženého materiálu v rámci stavby,
- i) projekt bude zpracován v koordinaci s DÚR splašková kanalizace a intenzifikace ČOV Provodov. Je nutné respektovat její situování na pozemcích a umístění kanalizace ve vozovce upravit tak, aby se kanalizační šachty nacházely v ose jízdního pruhu vozovky,
- j) stavební úprava (zatrubnění) propustku „u Družstva“ v uzlovém úseku č.1: „Zelené údolí“, staničení km 9,082

### 2.4 PD musí být zpracována dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a dle vyhl. č. 146/2008 Sb. a musí obsahovat mimo jiné následující:

- a) staničení Stavby, které bude vycházet ze stávajícího uzlového staničení v daném směru staničení,
- b) podrobný záborový elaborát (situace záborů, tabulka záborů vč. výkazu výměr trvalých a dočasných záborů a soupis identifikačních údajů vlastníků pozemků dotčených Stavbou, tj. vč. uvedení omezení druhu vlastnických práv),
- c) plán kontrolních prohlídek při realizaci Stavby (dle zákona č. 183/2006 Sb.),
- d) pracovní příčné řezy předmětné silnice po 20 m případně ve sjezdech a charakteristické příčné řezy,
- e) návrh přechodného DZ po dobu realizace stavby – bude projednáno za účasti DI Policie ČR, příslušného správního silničního úřadu, koordinátora dopravy Zlínského kraje a zástupce provozně technického úseku ŘSZK,
- f) výkresy detailů,
- g) podrobné vytyčení Stavby (všech stavebních objektů),
- h) PD bude potvrzena autorizačním razítkem projektanta s autorizací pro dopravní stavby.

### 2.5 Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu realizace Díla:

- a) Zhotovitel zpracuje návrh technického řešení a zajistí jeho projednání s Objednatelem (výsledkem projednání bude zápis, jehož jedno vyhotovení obdrží po oboustranném podpisu každá ze smluvních stran), a následně dle daného zápisu zpracuje návrh technického řešení PD včetně záborového elaborátu (dále jen „Návrh PD“).
- b) Zhotovitel je následně povinen zajistit minimálně 1 (jedno) projednání Návrhu PD s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, vlastníky pozemků, správci sítí, případně dalšími dotčenými subjekty a zpracuje připomínky dotčených účastníků stavby odsouhlasené Objednatelem do Návrhu PD a předá Objednateli k písemnému vyjádření.

- c) Objednatel se k Návrhu PD vyjádří (tj. zašle Zhotoviteli své připomínky) nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od jeho předložení (postačí formou e-mailu), přičemž převzetí Návrhu PD ani jakékoliv vyjádření Objednatele k němu nemá vliv na jakékoliv nároky z vad Díla.
  - d) Po zapracování připomínek předá Zhotovitel Objednateli konečný Návrh PD v písemném vyhotovení k písemnému odsouhlasení spolu s předávacím protokolem (v termínu dle odst. 4.1 níže). Po odsouhlasení konečného Návrhu PD Objednatelem obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení oboustranně potvrzeného předávacího protokolu.
  - e) Následně Zhotovitel rozešle konečný Návrh PD k získání vyjádření, stanovisek aj. dokladů za účelem zajištění dokladové části PD pro zajištění vydání společného povolení.
  - f) Před podáním žádosti o vydání společného povolení na Stavbu předloží Zhotovitel Objednateli 1 (jedno) paré projednané a upravené PD včetně dokladové části k jejímu písemnému odsouhlasení. Objednatel je povinen vyjádřit se písemně (e-mail postačí) do 5 (pěti) pracovních dnů od předložení PD. Zhotovitel následně zapracuje případné připomínky Objednatele do PD a podá žádost o vydání společného povolení na Stavbu (v rámci Inženýrské činnosti – viz níže). Předložené paré bude vráceno Zhotoviteli.
  - g) Nejpozději 1 (jeden) měsíc před termínem provedení díla předá Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení Kontrolní rozpočet a plán BOZP, Objednatel se vyjádří (tj. zašle Zhotoviteli své připomínky) nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od jejich předložení (postačí formou e-mailem), Zhotovitel je následně povinen zapracovat případné připomínky Objednatele.
  - h) Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že zapracování výše uvedených připomínek a úprava PD dle závěrů projednání je součástí sjednané ceny Díla a dále že převzetí Návrhu PD, ani jakékoliv vyjádření (ani odsouhlasení) Objednatele k PD (včetně Návrhu PD) během její přípravy nemá vliv na jakékoliv nároky Objednatele z vad Díla.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo v těchto formátech a počtech vyhotovení:
- a) 1x (jedenkrát) konečný Návrh PD v písemném vyhotovení,
  - b) 1x (jedenkrát) DUSP v písemném vyhotovení potvrzeném příslušným stavebním úřadem
  - c) 4x (čtyřikrát) jednotlivá DUSP/PDPS (zohledňující připomínky dotčených orgánů a subjektů) v písemném vyhotovení, 1x (jedenkrát) v digitální formě (ve formátu .pdf, a .dwg .nebo dgn),
  - d) Kontrolní rozpočet 1x (jedenkrát) v písemném vyhotovení potvrzený zpracovatelem, 1x (jedenkrát) v digitální podobě samostatně ve formátech .xls nebo .xc4,
  - e) veškerá dokladová část a plán BOZP budou Objednateli předány v 1 (jednom) originálním vyhotovení a v kopiích budou v každém jednotlivém paré,
  - f) veškeré soubory a dokumenty předávané v digitální formě musí být předány na neuzamčeném nosiči dat (tj. tak, aby měl Objednatel k datům na nosiči volný přístup a mohl data dle své potřeby dále číst, kopírovat a ukládat).
- 2.7 O převzetí Díla bude pořízen písemný předávací protokol (dále jen **Protokol**“), který písemně potvrdí Objednatel a Zhotovitel (bez ohledu na ujednání o protokolárním převzetí konečného Návrhu PD), přičemž Dílo se považuje za předané okamžikem podpisu Protokolu oběma stranami. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud Dílo vykazuje byť i jen ojedinělé drobné vady a/nebo nedodělky. Převezme-li Objednatel i přesto Dílo, resp. jeho část s vadami a/nebo nedodělky, budou tyto zaznamenány v Protokolu spolu s dohodnutým termínem jejich odstranění, přičemž nedojde-li k dohodě o takovém termínu, platí, že veškeré vady a/nebo nedodělky musí být Zhotovitelem odstraněny do 10 (deseti) dnů od převzetí Díla. Po odstranění všech vad a/nebo nedodělek Objednatel Zhotoviteli tuto skutečnost v Protokolu písemně potvrdí.

### Článek III. – Inženýrská činnost

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje obstarat za podmínek blíže ujednaných v dalších ustanoveních této smlouvy následující záležitosti Objednatele (dále jen „**Inženýrská činnost**“):
- a) zajištění všech dokladů vyžadovaných zákonem č. 183/2006 Sb. k podání žádosti o vydání společného povolení na Stavbu na stavebníky ŘSZK a obec Provodov (s požadavkem platnosti SP 5 let)
  - b) uzavření smluvních vztahů s dotčenými stavbou (smlouvy o právu provést stavbu, příp. jiná smluvní ujednání),
  - c) vypracování a podání kvalifikované žádosti o vydání společného povolení na Stavbu (vč. potřebných dokladů a dalších případných povolení podmiňujících realizaci Stavby) u příslušného povolujícího úřadu a účast při společném řízení, to vše jménem Objednatele,
  - d) případné zajištění souhlasu se zrušením stavbou dotčených geodetických a nivelačních bodů.
- 3.2 Výše uvedené závazky Zhotovitele považují smluvní strany za splněné tím, že Zhotovitel protokolárně (po oboustranném podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení protokolu) předá Objednateli společné povolení Stavby s vyznačením doložky nabytí právní moci v 1 (jednom) originálním vyhotovení (dále jako „**Povolení**“).

#### Článek IV. – Termíny a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen předat Objednateli projednaný a odsouhlasený konečný Návrh PD (DUSP), (viz odst. 2.5, písmeno d) výše) nejpozději **do 30.5.2024**
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést (dokončit a předat Objednateli) Dílo (DUSP/PDPS), Kontrolní rozpočet, plán BOZP (ve formátech a počtech vyhotovení ujednaných shora) nejpozději **do 30.11.2025**
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Povolení nejpozději **do 30.11.2025**
- 4.4 Místem plnění (předání shora uvedeného) je sídlo Objednatele.
- 4.5 Místem výkonu AD je místo provádění Stavby.
- 4.6 Objednatel je oprávněn jednostranně na základě písemného oznámení nařít Zhotoviteli přerušeni provádění Díla a/nebo Inženýrské činnosti, přičemž v případě takového přerušeni má Zhotovitel právo na prodloužení (formou řádného dodatku k této smlouvě) termínu pro provedení Díla (resp. jeho dotčené části) a/nebo předání Povolení, a to o dobu odpovídající nařízenému přerušeni provádění Díla (nebo jeho dotčené části) a/nebo Inženýrské činnosti.
- 4.7 Termíny plnění uvedené v odst. 4.1. až 4.3. jsou smluvními stranami sjednány s tím, že jsou dostatečné pro řádné a včasné splnění povinností Zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž jsou v nich zakalkulovány (zahrnuty) i doby nezbytné pro získání či vydání všech stanovisek, vyjádření či rozhodnutí i jiných dokumentů nezbytných pro realizaci Díla a/nebo vydání Povolení. Zhotovitel jako osoba disponující odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi z oboru přistupuje k uzavření této smlouvy s vědomím, že taková stanoviska, vyjádření, rozhodnutí či jiné dokumenty mohou být dotčenými orgány či osobami v praxi vydávány i s prodloužením, tj. ve lhůtách delších, než jaké případně stanoví příslušné právní předpisy, a nemá tedy nárok na prodloužení sjednaných termínů (či kteréhokoliv z nich) v případě, kdy k takovému prodloužení dojde (ledaže k němu dojde v důsledku porušení povinností Objednatele). Zhotovitel se v uvedeném kontextu zavazuje realizovat Dílo a činit kroky směřující k vydání Povolení průběžně, zejména podávat žádosti o vydání potřebných vyjádření či stanovisek v dostatečném časovém předstihu a řádně (tj. zejména se všemi náležitostmi a přílohami). Dojde-li však k prodloužení (ve smyslu druhé věty tohoto odstavce), které je zjevným excesem z obvyklé praxe, může Objednatel Zhotoviteli řádným dodatkem k této smlouvě dotčený termín posunout (prodloužit), avšak na uzavření takového dodatku nemá Zhotovitel právní nárok a skutečnost, zda Objednatel k takovému kroku přistoupí, závisí výhradně na úvaze Objednatele.

#### Článek V. – Cena Díla, odměna za Inženýrskou činnost, platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně Plnění Zhotovitele v následující výši a členění:

- a) **Cena Díla** (dále jen „**Cena Díla**“):
- |                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Cena bez DPH        | 1.065.000,-- Kč |
| DPH 21 %            | 223.650,-- Kč   |
| Cena celkem vč. DPH | 1.288.650,-- Kč |
- (slovy jedenmiliondvěstěosmdesátosmtisícšestsetpadesát korun českých)
- b) **Odměna za Inženýrskou činnost** (dále jen „**Odměna**“):
- |                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Odměna bez DPH        | 60.000,-- Kč |
| DPH 21 %              | 12.600,-- Kč |
| Odměna celkem vč. DPH | 72.600,-- Kč |
- (slovy sedmdesátdvatisícšestset korun českých)

- 5.2 Cena Díla a Odměna jakož i Sazba se rozumí jako konečné a pevné, přičemž na jejich výši nebude mít žádný vliv inflace, ani další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak. Takto sjednaná Cena Díla a Odměna jako i Sazba zahrnují veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným a včasným splněním všech jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy. Právo Zhotovitele fakturovat Cenu Díla vzniká následovně:
- a) 50 % (padesát procent) Ceny Díla oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí konečného Návrhu PD (viz odst. 2.6 písmeno a),
- b) 50 % (padesát procent) Ceny Díla oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla (viz odst. 2.6 písm. b, c, d, e, f), bude-li však Dílo převzato s vadami a/nebo nedodělků, pak právo fakturovat tuto část ceny Díla vzniká teprve potvrzením Objednatele o odstranění poslední vady a/nebo nedodělků uvedené v Protokolu.
- 5.4 Právo Zhotovitele fakturovat Odměnu vzniká oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí Povolení.
- 5.5 Kopie oboustranně podepsaných předávacích protokolů o předání Díla (s potvrzením Objednatele o odstranění všech vad a/nebo nedodělků, které byly v Protokolu uvedeny) a protokol o převzetí Povolení s nabytím právní moci musí být přílohou předmětných faktur.

- 5.6 Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem dle této smlouvy musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a náležitosti v této smlouvě ujednané (včetně příloh), jinak je Objednatel oprávněn danou fakturu Zhotoviteli vrátit k opravě (Objednatel přitom není v prodlení s úhradou takové faktury).
- 5.7 Splatnost všech faktur vystavených Zhotovitelem dle této smlouvy je 15 (patnáct) dnů ode dne prokazatelného doručení předmětné faktury Objednateli. Fakturovaná částka bude Objednatelem poukázána na účet uvedený ve smlouvě. Na všech fakturách vystavených Zhotovitelem musí být uveden název Stavby v plném znění dle této smlouvy, číslo této smlouvy (číslo smlouvy Objednatele), účet Zhotovitele uvedený výše v této smlouvě a dále název fakturovaného plnění (Dílo, Inženýrská činnost) vč. fakturované částky zaokrouhlené na celé koruny.
- 5.8 DPH bude účtována a hrazena dle příslušných obecně závazných právních předpisů platných a účinných v den zdanitelného plnění.
- 5.9 Pohledávky Zhotovitele za Objednatelem vzniklé na základě této smlouvy či v souvislosti s ní nelze bez předchozího písemného souhlasu (jiná forma souhlasu se vylučuje) Objednatele postoupit třetí osobě ani je ve prospěch třetí osoby zastavit, postoupení či zastavení pohledávek bez předchozího písemného souhlasu Objednatele je neplatné.

## Článek VI. – Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provést, resp. poskytnout Plnění Zhotovitele v souladu s touto smlouvou, v souladu s právními předpisy, technickými normami a předpisy souvisejícími (to vše ve znění platném a účinném v době předání příslušné části Plnění Zhotovitele) a dle pokynů (příkazů) a požadavků Objednatele, popř. způsobem obvyklým (nebude-li určeno žádným z jiných výše uvedených měřítek).
- 6.2 Ohledně jakýchkoliv pokynů (příkazů) a požadavků Objednatele Zhotoviteli a jakýchkoliv věcí předaných Objednatelem Zhotoviteli k realizaci Plnění Zhotovitele (jakékoliv takové pokyny, příkazy, požadavky a věci dále jen „**Podklady Objednatele**“) budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovení § 2594 OZ s tím, že na případnou nevhodnou povahu Podkladů Objednatele je Zhotovitel povinen upozornit Objednatele písemně (e-mail postačí), a to ihned (nejpozději však do 3 (tří) dnů) po seznámení se s danými Podklady Objednatele. V případě, že bude Objednatel trvat na provádění Plnění Zhotovitele s použitím Podkladů Objednatele, na jejichž nevhodnost byl ze strany Zhotovitele upozorněn a které překážají v řádné realizaci Plnění Zhotovitele, zavazuje se v takovém případě Zhotovitel okamžikem, kdy mu bude sděleno stanovisko Objednatele o trvání na provádění Plnění Zhotovitele dle takových Podkladů Objednatele či s jejich použitím, pokračovat v provádění Plnění Zhotovitele (tzn. ukončit případné přerušení realizace Plnění Zhotovitele). Strany výslovně sjednávají, že ustanovení § 2595 OZ nebude v tomto smluvním vztahu aplikováno; toto zákonné ustanovení strany výslovně vylučují.
- 6.3 Zhotovitel je povinen při realizaci Plnění Zhotovitele postupovat s náležitou odbornou péčí, veškeré pokyny (příkazy) Objednatele řádně posuzovat (viz výše), Plnění Zhotovitele provést, resp. poskytnout řádně, včas a v prvotřídní kvalitě. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že je odbornou firmou v oboru a zavazuje se tedy provést veškeré odborné činnosti a vynaložit veškerou odbornou péči, jakou je možno od něj (jako od odborné firmy disponující všemi potřebnými znalostmi, dovednostmi a možnostmi) spravedlivě očekávat.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za řízení postupu prací realizaci Plnění Zhotovitele, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění Plnění Zhotovitele a dodržování podmínek sjednaných pro realizaci Plnění Zhotovitele v této smlouvě.
- 6.5 Pokud bude Zhotovitel Plnění Zhotovitele (či jeho části) provádět či poskytovat prostřednictvím třetích osob – subdodavatelů, odpovídá Zhotovitel v plném rozsahu Objednateli, jako by Plnění Zhotovitele prováděl či poskytoval sám. Zhotovitel si k realizaci Díla sám na vlastní náklady zajistí potřebnou techniku, měřicí přístroje a materiál.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že Plnění Zhotovitele podle této smlouvy nemá a nebude mít žádné právní nedostatky (vč. případného porušení práv třetích osob z titulu duševního vlastnictví těchto osob), jinak bude zhotovitel (mimo jiných povinností vyplývajících z této smlouvy anebo zákona) povinen nahradit Objednateli veškeré újmy a náklady, které Objednateli v důsledku porušení uvedeného závazku vzniknou.
- 6.7 Veškeré povinnosti a závazky Zhotovitele sjednané v této smlouvě vztahující se k podmínkám realizace Plnění Zhotovitele, budou přiměřeně platit i na odstraňování vad Plnění Zhotovitele (vč. těch, na něž se vztahuje záruka). Strany výslovně sjednávají, že v případě porušení jakékoli povinnosti či závazku Zhotovitele z této smlouvy (tj. nejen tohoto článku smlouvy) vzniká Objednateli vedle jiných práv sjednaných touto smlouvou či vyplývajících ze zákona (zejména sankcí a nároku na náhradu újmy) také právo provést Zhotovitelem nesplněnou povinnost či závazek (pokud to povaha předmětné povinnosti či závazku dovoluje) sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.
- 6.8 Zhotovitel se tímto zavazuje, že v případě pozdějšího požadavku Objednatele rozšíří, případně zúží, rozsah Plnění Zhotovitele o další eventuální plnění, jež se bude funkčně, věcně či technicky dotýkat Plnění Zhotovitele, a to formou dodatku k této smlouvě s tím, že při změně rozsahu se Cena, resp. Odměna odpovídajícím způsobem sníží (redukce rozsahu) či zvýší (rozšíření rozsahu) a termíny a lhůty plnění se ve vhodných případech přiměřeně upraví.

- 6.9 Plnění Zhotovitele zahrnuje i práce a služby v této smlouvě výše nespecifikované, které však jsou k řádnému poskytování Plnění Zhotovitele nezbytné a o kterých Zhotovitele vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.

### **Článek VII. – Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy**

- 7.1 Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za újmu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel odpovídá Objednateli mj. za veškerou újmu, která Objednateli vznikne v důsledku toho, že Zhotovitel při realizaci Plnění Zhotovitele porušil některou svou povinnost uvedenou v této smlouvě. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za veškerou újmu vzniklou Objednateli v důsledku vadné realizace Plnění Zhotovitele. Objednatel má nárok požadovat po zhotoviteli veškeré náklady, které mu (Objednateli) vznikly v souvislosti s uplatněním jeho práva odpovědnosti za vady Plnění Zhotovitele a práv z poskytnuté záruky na vady Plnění Zhotovitele.
- 7.2 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty mj. v těchto případech:
- v případě prodlení s dokončením a předáním konečného Návrhu PD Objednateli); výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení,
  - v případě prodlení s dokončením a předáním Díla Objednateli); výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení,
  - v případě prodlení s předáním Povolení Objednateli); výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení,
  - v případě prodlení s odstraněním vad a/nebo nedodělků Díla uvedených v Protokolu; výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou vadu a/nebo nedodělek,
  - v případě prodlení s odstraněním reklamované vady Plnění Zhotovitele; výše smluvní pokuty v tomto případě činí 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou vadu.

Nárok Objednatele na náhradu případné škody není sjednáním ani úhradou shora uvedených smluvních pokut jakkoli dotčen; strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 OZ. Zhotovitel bere na vědomí, že porušení jeho závazků či povinností sjednaných v této smlouvě (zejm. závazků a povinností směřujících k včasné realizaci Plnění Zhotovitele a včasnému odstraňování vad Plnění Zhotovitele) je způsobilé přivodit Objednateli značnou újmu (zejména škodu).

- 7.3 K odstoupení od této smlouvy (ať už z jakéhokoli níže sjednaného či zákonného důvodu) dojde výhradně na základě písemného oznámení o odstoupení doručeného druhé smluvní straně. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy vedle důvodů uvedených v zákoně rovněž v těchto případech (či kterémkoli z nich):
- ohledně Zhotovitele jako dlužníka bude zahájeno insolvenční řízení, jehož navrhovatelem bude sám Zhotovitel (tj. Zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh), nebo bude rozhodnutím soudu zjištěn úpadek Zhotovitele,
  - Zhotovitel svévolně přerušil realizaci Plnění Zhotovitele nebo provádí Plnění Zhotovitele vadně či způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu či způsobu realizace Plnění Zhotovitele, a nezjedná nápravu ani na základě písemné výzvy Objednatele.

### **Článek VIII. – Záruky a odpovědnost za vady**

- 8.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Plnění Zhotovitele bude v okamžiku jeho předání a dále po sjednanou záruční dobu odpovídat této Smlouvě (tj. bude mít vlastnosti, zejména pokud jde o jakost Plnění Zhotovitele, stanovené touto Smlouvou). Zhotovitel dále odpovídá za to, že Plnění Zhotovitele bude použitelné k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému) a dále za to, že je úplné a bez právních či jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo Plnění Zhotovitele v okamžiku jeho předání Objednateli a dále za vady Plnění Zhotovitele, které vzniknou či se projeví v záruční době.
- 8.2 Pokud již v průběhu realizace Plnění Zhotovitele vyjdou najevo nedostatky či závady, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky a závady na vyzvání Objednatele bez zbytečného odkladu odstranit. Tímto není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práva z vad Plnění Zhotovitele, ani jiná práva Objednatele vyplývající z této smlouvy či zákona.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Plnění Zhotovitele v délce 60 (šedesát) měsíců. Touto zárukou se Zhotovitel zavazuje, že Plnění Zhotovitele bude po celou záruční dobu způsobilé k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému), že na Plnění Zhotovitele (jméno Díla) po tuto dobu nebudou jakékoli vady. Záruční doba počíná běžet u Díla ode dne předání a převzetí Díla, u Inženýrské činnosti ode dne předání a převzetí Povolení. Záruční doba se v případě Díla automaticky prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace (tj. uplatnění vady Díla, na kterou se vztahuje záruka) Objednatel u Zhotovitele do okamžiku vyřízení reklamace – tj. uspokojení práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitelem.

- 8.4 Vady Plnění Zhotovitele (vč. těch, na něž se vztahuje záruka) je Objednatel oprávněn oznámit u Zhotovitele (tj. reklamovat) písemně či elektronicky kdykoliv během záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy vady zjistí nebo je měl zjistit; toto se vztahuje i na vady skryté; ustanovení § 2111, § 2112, § 2165 odst. 1 a § 2618 OZ, jakož i ujednání § 2629 OZ pokud jde o subjektivní i objektivní lhůtu pro oznámení skrytých vad, se v tomto smluvním vztahu nepoužijí (smluvní strany je výslovně vylučují). Reklamuje-li Objednatel vadu Plnění Zhotovitele (vč. vad, na něž se vztahuje záruka), je oprávněn pro reklamovanou vadu zvolit jakékoli právo z vadného plnění (z vad Díla) vyplývající z příslušných ustanovení OZ, a to bez ohledu na to, zda reklamovaná vada (resp. její výskyt) je podstatným či nepodstatným porušením této smlouvy; neurčí-li Objednatel jinak, má se za to, že požaduje odstranění reklamované vady. Nárok z odpovědnosti za vady je Objednatel oprávněn zvolit při uplatnění reklamace; ustanovení § 2106 odst. 3) OZ se v tomto smluvním vztahu nepoužijí (smluvní strany jej výslovně vylučují).
- 8.5 V případě, že Objednatel v rámci volby práva z vadného plnění (viz odst. 8.4) shora věta druhá a násl.) zvolí požadavek na odstranění vady Plnění Zhotovitele (či bude platit domněnka dle druhé věty odst. 8.4) za středníkem), je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 5 (pěti) dnů od doručení reklamace Objednatele Zhotoviteli, a dále bezplatně odstranit vzniklou vadu v nejkratším technicky možném termínu, s přihlédnutím k povaze vady, nejpozději však do 10 (deseti) pracovních dní od doručení reklamace Objednatele Zhotoviteli, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Ujednání poslední věty odst. 6.7 této smlouvy není jakkoli dotčeno s tím rozdílem, že Objednatel je oprávněn provést Zhotovitelem nesplněnou povinnost sám či prostřednictvím třetí osoby až poté, co Zhotovitel svou povinnost nesplní ani do 3 (tří) dnů poté, co byl na porušení Objednatelem písemně upozorněn s uvedením informace, že pakliže ani na základě takového upozornění svou povinnost nesplní, provede tuto povinnost Objednatel sám či prostřednictvím třetí osoby; zásah třetí osoby nebude mít žádný vliv na záruku poskytnuté Zhotovitelem. Odstraněním vady třetí osobou nezanikají povinnosti Zhotovitele ani nároky Objednatele ze záruky. Má-li Zhotovitel za to, že reklamace je neoprávněná, je oprávněn takovou reklamaci nejpozději do 5 (pěti) dnů od jejího doručení písemně jako neoprávněnou odmítnout s detailním uvedením důvodů odmítnutí reklamace; v případě, že v uvedené lhůtě takové odmítnutí reklamace Objednateli doručeno nebude, má se za to, že reklamace je oprávněná. V případě, že Zhotovitel v uvedené lhůtě reklamaci uvedeným způsobem odmítne a Objednatel i přesto bude trvat na požadavku na odstranění reklamovaných vad, bude Zhotovitel i v takovém případě povinen vadu odstranit, přičemž náklady spojené s odstraněním vady nese Zhotovitel, a to až do rozhodnutí soudem, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

#### **Článek IX. – Licenční ujednání**

- 9.1 Vzhledem k tomu, že Zhotovitelem prováděné Dílo může podléhat také ochraně podle autorského zákona, dohodly se smluvní strany k vyloučení pochybností tak, že předáním jednotlivých částí či součástí Díla Objednateli poskytuje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo neomezeně užívat (dále také jako „Licence“).
- 9.2 Objednatel je na základě udělené Licence oprávněn Dílo využívat bez omezení; tj. oprávněn využít Dílo k realizaci stavby, do Díla bez omezení zasahovat a upravovat jej i prostřednictvím třetích osob, zapracovat Dílo do jiného, použít Dílo jako podklad k zadávacímu řízení (včetně uveřejnění PD na profilu zadavatele, odkud ji může na základě volného neomezeného přístupu stáhnout jakákoliv třetí osoba) i jako podklad k případným navazujícím stupňům projektové dokumentace, poskytnout sublicenci k užití Díla apod. Licence se Objednateli poskytuje jako výhradní, časově neomezená. Odměna za poskytnutou Licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky Zhotovitele, jsou již zahrnuty ve sjednané ceně Díla. Licence se Objednateli poskytuje a Objednatel je oprávněn ji užívat i v případě, pokud dojde k odstoupení od této smlouvy a Objednatel převezme Dílo či jeho nedokončenou část. Objednatel není povinen Licenci využít.

#### **Článek X. – Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Veškeré právní předpisy jakož i technické normy, na které tato smlouva odkazuje, se rozumí v platném a účinném znění.
- 10.2 Výraz "zajistit" znamená pro účely této smlouvy provést veškeré nutné a vhodné úkony či jiné kroky, byť by jejich uskutečnění bylo spojeno s vynaložením nákladů, nebo naopak se zdržet určitého jednání, v rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy tak, aby bylo dosaženo požadovaného výsledku.
- 10.3 Zhotovitel na sebe podpisem této smlouvy bere riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 OZ.
- 10.4 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy týkající se předmětného smluvního vztahu touto smlouvou výslovně neupravené se řídí OZ a případně dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva s vyloučením kolizních norem.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami. Stanoví-li tato smlouva či zákon, že určitý úkon má být proveden písemnou formou, vylučují smluvní strany provedení takového úkonu v jiné než písemné formě. Stanoví-li tato smlouva pro určitou komunikaci či úkon formu e-mailu, nevyžaduje se v takovém případě zaručený elektronický podpis.

- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.7 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 10.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že takové zveřejnění je povinen zajistit Objednatel, přičemž o něm bude Zhotovitele informovat formou e-mailu.
- 10.9 K vyloučení jakýchkoliv pochybností Zhotovitel výslovně bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel může tuto smlouvu (resp. její kopii) poskytnout žadateli o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 10.10 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z toho 2 (dva) pro každou ze smluvních stran.

Ve Zlíně dne: 19.12.2023

V Želechovicích dne: 21.12.2023

.....  
Ing. Bronislav Malý  
ředitel

.....  
Ing. Jiří Škrabal