**DODATEK č. 3**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 14 N 20/26**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zouhar, vedoucí pobočky Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS:z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**ZÁTOR - AGROZAT s.r.o.**

sídlo: Loučky 230, PSČ 793 16 Zátor

IČO: 49609084

DIČ: CZ49609084

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 10722,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Miloslav Ovčáček, jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 14 N 20/26 ze dne 19. 2. 2020 v návaznosti na dodatek č. 1 ze dne 1. 10. 2021 a dodatek č. 2 ze dne 28. 7. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě oznámení o změně výše pachtovného ze dne 26. 4. 2023 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 201,00 Kč (slovy: osmtisícdvěstějedna koruna česká).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu podání žádosti pachtýře na rozšíření předmětu pachtu na částku
**54 078,00 Kč** (slovy: **padesátčtyřitisícesedmdesátosm korun českých**).

Rozšíření předmětu pachtu je nedílnou součástí přílohy tohoto dodatku.

K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 38 660,00 Kč (slovy: třicetosmtisícšestsetšedesát korun českých).

Předmět pachtu se rozšiřuje o 246 141 m² a celkem v pachtu je 317 949 m².

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 10.1.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 10. 1. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Pavel Zouhar Miloslav Ovčáček

vedoucí pobočky Bruntál jednatel

Státní pozemkový úřad ZÁTOR - AGROZAT s.r.o.

propachtovatel pachtýř

za správnost: Ing. Beáta Glacová

……………………………………

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Bruntále dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance