

Nájemce: Obecně prospěšná společnost

Gymnázia Uherské Hradiště
 Velehradská tř. 218

686 01 Uh. Hradiště

Kontaktní osoba:

Mgr. Jaroslav Březina
 731 250 837, brezina@guh.cz

IČ: 26283808

Účel pronájmu: Ples GUH

Číslo smlouvy: 20240002

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Klub kultury: Velký sál	2. 2. 2024, 16:00 - 19:30	3,5	2 875/h	90%	1 006
Klub kultury: Herecké šatny	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	100/h	50%	325
Klub kultury: Galerie V.Hrocha	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	310/h	50%	1 008
Klub kultury: Salonek 3	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	310/h	100%	0
Klub kultury: Salonek 2	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	100/h	100%	0
Klub kultury: Vestibul	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	410/h	25%	1 999
Klub kultury: Malý sál	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	625/h		4 063
Klub kultury: Velký sál	2. 2. 2024, 19:30 - 02:00	6,5	2 875/h		18 688
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					27 089

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
židle interiérová dle plánu VS - 316x, balkón - 96x, MS - 96x	508	-	10	30%	3 556
stůl interiérový dle plánu VS - 79x, balkón - 16x, galerie - 4x (fotokoutek), S3 - 12x, MS - 24x, S2 - zázemí pro pořadatele (bez požadavku na zástavbu).	146	-	18	30%	1 840
vrátný 15:30 - 03:00, příchod nájemce v 16:00	1	11,5	260/h		2 990
požární dozor 18:30 - 03:00	3	8,5	260/h		6 630
šatnářka 18:30 - 03:00, s výběrem 10 Kč (po akci předat pořadatel)	3	8,5	260/h		6 630
čistírna (ubrus) VS, balkón, MS	119	-	30		3 570
číslování sedadel VS a MS	-	-	800		800
zvukař, osvětlovač příprava akce, úklid 15:00 - 03:00, ozvučení kapely 4 z tanku a Psík, příjezd kapely Benny Q 16:30 - 17:00 (zvuky vlastní, PA KK), mluvené slovo + pouštění hudby pro předtančení přes aparaturu kapely osvětlení jeviště + parketu	1	12	510/h		6 120
Služba mimo specifikaci Maximální kapacita odpovídající počtu prodaných vstupenek je pro celý KK 650 osob. Pořadatel si zajistí nejméně 3 osoby z bezpečností agentury jako pořadatelskou službu a dohled nad vyklíčením všech pronajatých sálů dle smlouvy. Odvoz věcí ihned po skončení akce. V případě vzniku škody hradí nájemce škodu v plné výši, nebo uvede do původního stavu. Bar bude pro veřejnost otevřen až po skončení akce. Bude účtováno dle skutečně čerpaných služeb. Odpovědná osoba za pořadatele: Mgr. Jaroslav Březina, 731 250 837	1	-	0		0

Celková cena za služby bez DPH **32 136**

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky

**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	27 089	21%	5 689	32 778
Služby	32 136	21%	6 749	38 885



Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl., zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od dohody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinnen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinnen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájemného, bude sankcionována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 4. 1. 2024

Obecně prospěšná společnost
Gymnázia Uherské Hradiště

Velehradská tř. 218

686 17 Uherské Hradiště

IČO: 26 28 38 08

Nájemce

Pronajímatel

klub kultury
uherské hradiště



686 60 uh. hradiště
www.kkuh.cz



U operace proběhla finanční kontrola ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. a nebyly shledány důvody pro její pozastavení.

.....
Příkazce operace

.....
Správce rozpočtu

Datum:

Datum:

