DODATEK č.2

ke Smlouvě o dílo ze dne 5.12.2022

na akci CPTS Zbůch - rekonstrukce suterénních prostorů a venkovních prostorů

i.č. 013V33200 5119

l.

Smluvní strany:

Centrum pobytových a terénních sociálních služeb Zbůch

V Sídlišti 347, 330 22 Zbůch  
00411949

Státní příspěvková organizace

Mgr. Dagmar Terelmešová, ředitelka organizace  
Milada Tomanová

……………………………………..  
Mgr. Dagmar Terelmešová, ředitelka organizace

a

**Objednatel**:

Název:

Sídlo:

IČO:

Právní forma:

Oprávněná osoba k jednání ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba objednatele: Telefon/e-mail:

Zastoupen:

**Zhotovitel**:

Firma:

Sídlo:

IČO; DIČ:

Zápis v obchodním rejstříku: Oprávněná osoba k jednání ve věcech smluvních: Kontaktní osoba zhotovitele: Telefon/e-mail:

Zastoupen:

ZOLT CZ spol. s r.o.

Kruhová 90/2, Radobyčice, 301 00 Plzeň  
27989208; DIČ: CZ27989208

u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 20292

Ondřej Drnec, jednatel  
Ondřej Drnec

……………………………  
Ondřej Drnec, jednatel

uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci CPTS Zbůch - rekonstrukce suterénních prostorů a venkovních prostorů i.č. 013V33200 5119, uzavřené dne 5.12.2022, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 30.05.2023 (dále jen „Dodatek č. 2“):

II.

Předmět Dodatku:

1. Předmětem Dodatku č. 2 k výše uvedené Smlouvě o dílo na akci CPTS Zbůch - rekonstrukce suterénních prostorů a venkovních prostorů i.č. 013V33200 5119, ve znění jejího výše uvedeného Dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva") je prodloužení termínu realizace, předání a převzetí díla do 30.9.2024.
2. Objednatel odkazuje na obsah Smlouvy, který mu umožňuje uzavírat se Zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla (čl. VI. Smlouvy), včetně práva Objednatele upřesnit obsah a způsob provedení prací (čl. VI. Smlouvy), včetně možnosti změny projektové dokumentace po předchozím projednání s projektantem a odsouhlasení zástupců smluvních stran (čl. VII. Smlouvy). A zejména Objednatel okazuje na své právo změnit nebo upřesnit Smlouvu očíslovaným Dodatkem, prohlášeným za nedílnou součást Smlouvy.
3. Smluvní strany pro stručnost odkazují na obsah Dodatku č. 1 a jeho příloh (nezbytné dodatečné stavební práce ze strany Zhotovitele, kdy změna v osobě dodavatele nebyla možná z ekonomických i technických důvodů a způsobila by Objednateli značné obtíže zejména technického rázu i ekonomického rázu, přičemž šlo o práce, které dle Objednatele neměnily celkovou povahu zakázky a jejichž hodnota nepřekračovala 50% původní hodnoty závazku). Dodatek č. 1 tak řešil situaci, kdy po odkrytí předstěn a okopání omítek byl po vydatném dešti zjištěn průsak tlakové vody, která následně natekla do rekonstruovaných prostor (což bylo řádně zdokumentováno a projednáno i s technickým dozorem stavby Ing. Jaroslavem Čechurou, který k tomu zpracoval odborné vyjádření, i s projektantem díla - zpracovatel MP technik, IČ: 05360889; zodp. projektant Martin

Polák, který zpracoval návrh řešení), na jejichž základě byly dohodnuty dodatečné stavební práce (částečné odkopávky podsklepených prostorů suterénu a jejich odrenážování), aby bylo dosaženo záměru Smlouvy („snížení" vlhkosti konstrukcí obvodových a vnitřních stěn v suterénních podlaží pavilónů a „snížení" namáhání suterénního zdivá stékajícími srážkovými vodami, zejména proto, že lokální zátoky vody jsou reálné v místech, kde nelze provést hydroizolaci). Tedy Objednatel potvrdil, že změna závazku Zhotovitele vznikla v důsledku okolností, které jako zadavatel díla jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

1. Uvedené okolnosti a s tím spojený nárůst nezbytných prací ve svém důsledku negativně ovlivnily možnost plnění závazku i z hlediska časového. Část díla je již realizována a jeho kontrolou (která byla stranami provedena a projednána opět společně i za účasti technického dozoru Ing. Jaroslava Čechury a zodp. projektanta Martina Poláka) se potvrdilo, že Smlouvou dohodnutý postup směřující ke „snížení" snížení" vlhkosti konstrukcí obvodových a vnitřních stěn v suterénních podlaží pavilónů a „snížení" namáhání suterénního zdivá stékajícími srážkovými vodami je správný. Uvedené osoby rovněž potvrdily, že je ale časově náročný, protože vyžaduje (zejména vzhledem k technologickým postupům i vzhledem ke klimatickým podmínkám) nezbytně vyšší časovou náročnost, aby bylo tímto postupem celé dílo řádně dokončeno v souladu se Smlouvou. K prodloužení termínu tedy dochází vlivem shora zmiňovaných skutečností a nepříznivých okolností, kterým smluvní strany nemohly přímo účinně zabránit, ani nebyly způsobeny zanedbáním povinností žádné ze smluvních stran.
2. Objednatel tak využil dle čl. X. Smlouvy své právo Smlouvu změnit jejím Dodatkem a Zhotovitel s touto změnou Smlouvy souhlasil.
3. Smluvní strany se proto dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2, kterým se mění termín realizace, předání a převzetí díla tak, jak je shora smluvními stranami dohodnuto.

III.

Závěrečná ujednání a prohlášení:

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany prohlašují tento Dodatek č. 2 za nedílnou součást předmětné Smlouvy a uvádějí, že nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany svými podpisy svých oprávněných zástupců potvrzují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, že souhlasí s celým jeho obsahem, po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, přičemž Objednatel současně potvrzuje, že ho uzavřel po odborném projednání a vyjádření technického dozoru a zodp. projektanta a ujišťuje Zhotovitele, že postupuje v souladu s příslušnou právní úpravou, zejména se zákonem o veřejných zakázkách.

Ve Zbůchu dne 28.12.2023 Ve Zbůchu dne 28.12. 2023

Centrum pobytových a terénních sociálních služeb Zbůch

Mgr. Dagmar Terelmešová, ředitelka organizace

………………………. …………………………

(i)

ZOLT CZ spol. s r.o.

Ondřej Drnec, jednatel