SPU 502534/2023/508100/Hr

UID: spuess8c19a31f

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Pojer, ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011 – 3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Farma Veles a.s.**

sídlo: Březí 49, 400 02 Malečov

IČO: 04986211

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,

vložka 2575

zastoupena členem představenstva **panem Luďkem Prušákem** bytem xxxxxxxxxxx,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 96N23/08**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, specifikovaných v příloze této dohody zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště v Ústí nad Labem se zavazuje za jejich užívání od **1.1.2024 do 31.1.2024** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“).

Příloha je nedílnou součástí této dohody.

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody

Roční nájemné na pozemky z předešlé smlouvy PRV činí 258 598,- Kč.

1. od 1.1.2024 do 31.1.2024 258 598 : 366 x 31 (dnů) = 21903,10Kč

**Celková úhrada za období od 1.1.2024 do 31.1.2024** **činí 21 903,- Kč (slovy: dvacetjednatisícdevětsettři korun českých).**

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 60011 – 3723001/0710, variabilní symbol 9612308**, a to nejpozději do **30.9.2024**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho   
účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013 – 3723001/0710, variabilní symbol 9612308.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I této dohody jsou řešeny v nájemní smlouvě č. 96N23/08.

**Čl. V**

Státní pozemkový úřadjako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb.,   
o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje   
v dohodě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Účastníci této dohody se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu   
s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona   
č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. VI**

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VIII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 10.1.2024

………………………………….. …………………………………….

**Ing. Pavel Pojer****Farma Veles a.s.**

ředitel Krajského pozemkového úřadu Luděk Prušák

pro Ústecký kraj

Za správnost: Michaela Hrdinová, DiS.

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Michaela Hrdinová, DiS.

V Teplicích dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*