



## Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
č. ú.:  
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:  
tel.:  
E-mail:

(dále jen „objednatel“)

**město Otrokovice**

nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice  
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města  
002 84 301  
CZ00284301  
Komerční banka, a.s.  
0000122921/0100  
Bc. Roman Žemla, vedoucí provozního odboru  
+420 577 680 258  
[zemla@muotrokovice.cz](mailto:zemla@muotrokovice.cz)

a

**Zhotovitel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
č. ú.:  
tel.:  
e-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

**Výtahy Husek s.r.o.**

Sušice č. 215, 687 04  
Martinem Huskem, jednatelem společnosti  
17605369  
CZ17605369  
Fio banka  
2102350051/2010  
+420 777 207 557, +420 724 124 181  
[vytahyhusek@gmail.com](mailto:vytahyhusek@gmail.com)

### 2. Preambule a předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu dle bodu 2.2 smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy se rozumí zabezpečování servisní činnosti a činnosti související s provozem zdvihacích zařízení za podmínek této smlouvy (dále jen „dílo“) a to v souladu s obecně platnými předpisy a normami účinnými ke dni provádění servisu zdvihacích zařízení (dále jen „předpisy a normy“). Dílo je prováděno za účelem udržování technického stavu a provozní způsobilosti zdvihacích zařízení a dodržení předepsaných termínů odborných prohlídek a odborných zkoušek v souladu s předpisy a normami.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění předmětu této smlouvy třeba.

### 3. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje, že požadované dílo bude provádět vzhledem k jeho povaze vždy v přiměřené lhůtě a v souladu s platnými předpisy a normami dle aktuálních požadavků objednatele.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje v případě poruchy neprodleně zahájit odstraňování vady, a to nejpozději následující pracovní den po doručení oznámení ze strany objednatele o vzniku poruchy.
- 3.3 Místo plnění:
- Městský úřad Otrokovice, 1. budova- náměstí 3. května 1340 Otrokovice  
– osobní výtah OTI 630 v.č. C5KE0105
  - Městský úřad Otrokovice, 1. budova- náměstí 3. května 1340 Otrokovice  
– nákladní výtah NGS 500 v.č. C5NE0229
  - Městský úřad Otrokovice, 2. budova- náměstí 3. května 1341 Otrokovice  
– osobní výtah OHV 630 v.č. 16098
  - Městský úřad Otrokovice, 3. budova- Hložkova 1790 Otrokovice  
– osobní výtah OHV v.č. 30/2002
- 3.4 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k určeným zařízením pracovníkům zhotovitele k provedení výkonu předmětu této smlouvy.

### 4. Cena za dílo

- 4.1 **Základní cena díla** je stanovena paušálem za 1 výtah / 1 měsíc částkou 565,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem o DPH.

**Základní cena předmětu díla zahrnuje:** poskytování pravidelných odborných prohlídek výtahů specifikovaných v bodu 3.3 této smlouvy.

- 4.2 **Základní cena díla nezahrnuje:**

Opravy - hodinová sazba jednoho pracovníka	400,- Kč
Doprava při výše uvedených činnostech, podíl na cestě	12,-Kč/1km
Materiál – dle aktuální ceny na trhu	

Odborné zkoušky 1x3 roky – budou provedeny na základě objednávky objednatele.  
Inspekční prohlídky 1x6 let – budou provedeny na základě objednávky objednatele.

**Veškeré provedené práce dle bodu 4.2 této smlouvy budou fakturovány na základě zakázkového listu odsouhlaseného a podepsaného zástupcem objednatele.**

- 4.3 Změna výše ceny díla je možná jen písemným dodatkem smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 V případě růstu inflace se obě strany dohodly, že se cena předmětu smlouvy může navýšit dodatkem ke smlouvě, dle indexu vydaného Českým statistickým úřadem.
- 4.5 Všechny ceny ve smlouvě jsou uvedeny bez DPH.

### 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Faktura bude obsahovat náležitosti účetního dokladu, které jsou stanoveny § 11 zákona č. 563/1991 Sb. (zákon o účetnictví) a náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.2 Faktura dle bodu 4.1 této smlouvy bude vystavena vždy na konci kalendářního čtvrtletí na částku 6 780,- Kč.

- 5.3 Součástí faktury na opravy dle bodu 4.2 této smlouvy bude zakázkový list potvrzený objednatelem. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla specifikovaného v zakázkovém listu ve smyslu ustanovení §2604 až §2608 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění..
- 5.4 Splatnost faktury do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.5 Všechny ceny budou fakturovány včetně příslušného DPH v souladu s platnými právními předpisy.

## 6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli záruku v délce **24 měsíců** na práci a dodané náhradní díly.

U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy). Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady způsobené běžným opotřebením a vandalismem.

- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase.
- 6.4 Reklamací vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace prokazatelně odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

## 7. Sankce

- 7.1 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Pro případ prodlení zhotovitele s nástupem na opravu ve sjednaném termínu dle bodů 3.1 a 3.2 smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.

## 8. Odpovědnost za škodu

- 8.1 Pokud činností zhotovitele, porušením jeho povinností při plnění této smlouvy, nebo činností osob, které si zhotovitel pro plnění této smlouvy sjedná, dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné, tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.2 Odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním, které má zhotovitel za tímto účelem řádně sjednáno.
- 8.3 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu z důvodu pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 3 milióny Kč.

## 9. Trvání smlouvy, změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 9.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Obě strany mohou tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatky ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné dokumenty se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.3 Pokud nastanou u některé smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dvě (2) obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
- 10.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 10.3 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 10.4 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm. Objednatel se zavazuje zhotovitele písemně informovat o nabytí účinnosti této smlouvy.
- 10.5 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 20.12.2023 usnesením č. RMO/15/23/23

SCHVÁLENO USNESENÍM  
RM OTROKOVICE

č. RMO/15/23/23 ze dne 20.12.2023

V Otrokovicích dne  
za objednatele:

28-12-2023

Ve Zlíně dne 27.12.2023  
za zhotovitele:

.....  
Bc. Hana Večerková, DiS.  
starostka města

.....  
Martin Husek  
jednatel společnosti