



**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o pronájmu pozemků ze dne 12.4.2001 a smlouvy o převodu**  
**práv a povinností ze dne 17.7.2002**

**Pronajímatel:** *Městská část Praha 12,*  
Písková 830/25, Praha 4 – Modřany,  
zastoupená starostou *panem Petrem Hánou,*  
IČO: 00231151  
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s. Praha,  
č. ú.: 9021-2000762389/0800,  
KS 379 (při platbách v hotovosti),  
0308 (při platbách převodním příkazem),  
**VS 0226000038**  
dále jen „pronajímatel“  
na straně jedné

**a**

**Nájemci:** *Ing. Jiří Kynčl, r. č. 710611/0209*  
bytem Klánova 48, Praha 4  
*Ing. Pavel Rybář r. č. 610522/0814*  
bytem Koldínova 1, Praha 3  
dále jen „nájemci“  
na straně druhé

**A)**

Smluvní strany se dohodly na následujících změně textu čl. VI., odst. 2 nájemní smlouvy ze dne 12.4.2001, týkající se ostatních plateb s výstavbou a provozem doplněním povinností sjednávání samostatných smluv na dodávky médií a energií. Citované ustanovení nájemní smlouvy se doplňuje o tuto větu a nyní zní takto:

**VI.**

2. Mimo výše uvedené nájemné hradí nájemce veškeré platby a náklady spojené s výstavbou sportovní haly, sportovního centra a následně veškeré platby spojené s provozem této sportovní haly a zázemí. **Nájemce je oprávněn a povinen zajistit si samostatnými smlouvami dodávky el. energie, vodné a stočné, event. dalších nezbytných médií a tyto na vlastní náklady hradit, jakož i na vlastní náklady hradit náklady na vytápění, TUV a úklid.**

B)

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 12.4.2001, resp. tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými osobami.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v evidenci smluv, vedené Městskou částí Praha 12, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

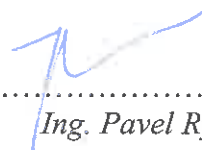
V Praze dne: 1. XII. 2004



pronajímatel  
MČ Praha 12  
zastoupená p. Petrem Hánou



nájemci  
Ing. Jiří Kynčl



Ing. Pavel Rybář

Městská část Praha 12  
Doložka  
dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části

schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 55.24.04

byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č. ....

V Praze dne 26.11.04 V Praze dne 26.11.04

pověřený člen zastupitelstva pověřený člen zastupitelstva