

SMLOUVA O DÍLO – ZIMNÍ ÚDRŽBA 2023/2024

uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

sídlo: Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

IČ: 27661989, DIČ: CZ27661989

bankovní spojení: ČSOB, pobočka Jeremenkova 42, 772 00 Olomouc, č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl B., vložka 4437

zastoupená Ing. Janem Hrdým., předsedou představenstva

a Ing. Martinem Dévou, členem představenstva

(dále jen „objednatel“)

a

EMSEKO BIKE s.r.o.,

Sídlo: 2. Května 3070, 760 01 Zlín

IČ: 26274973 DIČ: CZ26274973

jednající jednatelem Petrem Horákem

bankovní spojení: RB, pobočka Kvítková 552, Zlín, 760 01 Zlín 1, č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41349

zastoupená jednatelem Petrem Horákem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely následující smlouvu o dílo:

I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provádět pro objednatele na své náklady a nebezpečí zimní údržbu areálu objednatele dle mapy s vyznačením pozemků, která je přílohou přílohou č.3 k této smlouvě. Objednatel se zavazuje plnění přijmout a zaplatit sjednanou cenu díla. Plnění bude zhotovitelem prováděno podle podmínek uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, Podmínkách zimního úklidu Krajské nemocnice T. Bati, a. s.
2. Místem plnění závazků z této smlouvy je areál objednatele vymezený přílohou č. 2, pokud se účastníci v průběhu plnění závazků nedohodnou jinak.
3. Četnost úklidu bude prováděna a upřesňována na základě klimatických podmínek následujícího zimního období. Objednávky jednotlivých činností prováděných v rámci díla je možno učinit telefonicky, písemně nebo elektronickou poštou.

II.

Doba plnění/trvání smlouvy a kontaktní osoby

1. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou do **31. 3. 2024**.
2. Kontaktní osobou zhotovitele je xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
3. V případě naléhavé nutnosti se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínu do 2 hodin od obdržení objednávky.
4. Kontaktní osoby za objednatele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je určena dle přílohy č. 1 této smlouvy – cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena díla je splatná měsíčně dle výkazu práce odsouhlaseným objednatelem i zhotovitelem. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední kalendářní den příslušného měsíce.
3. Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích případných příloh opravit nebo vyhotovit novou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
4. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptace díla objednatelem. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
5. Faktura za poskytnuté služby bude zasílána elektronicky na adresu faktury@bnzlin.cz.
6. Za prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši dle občanského zákoníku. Za prodlení s úhradou faktury není zhotovitel oprávněn kromě úroku z prodlení dle předchozí věty vůči objednateli uplatňovat jakoukoliv pokutu nebo jinou sankci. Prodlení s úhradou faktur rovněž nebude považováno za podstatné porušení smlouvy.

IV.

Zvláštní ustanovení o DPH

1. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli skutečnosti, které zakládají jeho povinnost ručení za neodvedenou daň z přidané hodnoty za zdanitelná plnění uskutečněná podle této smlouvy (viz § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Informace musí poskytnout písemně nejpozději do 10 dnů od vzniku uvedených skutečností.
2. V případě, že skutečnosti definované § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nastanou je objednatel oprávněn zajistit předmětnou daň z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel je oprávněn uvedený postup uplatnit zejména v případech, že:
 - a. na zhotovitele zdanitelného plnění bude vyhlášeno insolvenční řízení,
 - b. zhotovitel nebude schopen na požádání objednatele předložit prohlášení o bezdlužnosti vůči správci daně,
 - c. zhotovitel sdělí podle odst. 1 tohoto článku smlouvy skutečnosti rozhodné pro vznik povinnosti ručení ze strany objednatele.
3. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uloženou v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn vůči němu uplatnit náhradu za veškeré škody, které mu tím vzniknou.
4. Objednatel je povinen ve lhůtě 15 dnů sdělit zhotoviteli, že v souladu s předchozími odstavci uplatnil zajištění daně. Tímto oznámením se má za to, že objednatel splnil vůči zhotoviteli svůj závazek ve výši uplatněné daně z přidané hodnoty, plynoucí z jednotlivých daňových dokladů.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; tj.:
 - a) prodlení zhotovitele s plněním dle této smlouvy delším než 10 kalendářních dnů;
 - b) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé,
 - c) v případě dle čl. X odst. 5 této smlouvy.

3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu.
4. Smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně
5. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí, tak, aby nenarušilo poskytování zdravotních služeb, dbát zájmů objednatele a při provozování své podnikatelské činnosti dbát zvláštní povahy areálu.
3. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen provést veškeré poskytnuté služby v souladu s potřebami zajištění bezchybného provozu přístrojů. Za kvalitu a úplnost provedených prací zhotovitel ručí objednateli a odpovídá přitom za případnou škodu, která objednateli porušením povinností zhotovitele vznikne.
2. Při provádění servisních prací je zhotovitel povinen respektovat plynulost provozu objednatele na příslušném pracovišti.
3. Provedené práce budou vždy potvrzeny na pracovním listu, kde bude uveden jejich rozsah a cena. Za objednatele potvrzuje pracovní výkaz, jehož kopie je nedílnou součástí faktury, vedoucí příslušné pracoviště objednatele nebo přístrojový technik objednatele.
4. Smluvní strany se zavazují udržet v tajnosti veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy a nezveřejňovat je vůči třetím osobám, pokud obecně závazný právní předpis nestanoví jinak.

VIII. Účinnost smlouvy, možnost výpovědi, uveřejnění smlouvy

1. Smlouvu je možné vypovědět každou ze smluvních stran i bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta v délce jeden měsíc začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Smlouvu je rovněž možné ukončit vzájemnou dohodou stran.
3. Pro případ, že se na uzavřenou smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), platí, že obě smluvní strany s tímto uveřejněním souhlasí a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti ke dni podpisu poslední smluvní strany a účinnosti k datu zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá-li smlouva uveřejnění v registru smluv. Strany tímto sjednávají, že jejich vzájemná práva a povinnosti se touto smlouvou řídí již od data, kdy bude Smlouva podepsána poslední smluvní stranou.

IX. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.

3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet kupujícího.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění. Případné spory mezi smluvními stranami, které nebudou vyřešeny vzájemným jednáním, budou projednány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Pohledávky vyplývající ze smlouvy lze převést na jinou osobu jen s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Zhotovitel prohlašuje, že neuzavřel před uzavřením této smlouvy s jinou osobou smlouvu o postoupení všech nebo více pohledávek (faktoringovou nebo podobnou smlouvu), která se vztahuje i na pohledávky vyplývající ze smlouvy. Pokud se toto prohlášení ukáže nepravdivým, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
6. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.

Přílohy:

1. Cenová nabídka zhotovitele
2. Podmínky zimního úklidu u objednatele
3. Mapa areálu objednatele
4. Obecné nákupní podmínky

Ve Zlíně dne 27. 12. 2023

Zhotovitel:

.....

jednatel

Objednatel:

.....

Ing. Jan Hrdý.
předseda představenstva

.....

Ing. Martin Déva
člen představenstva