

SMLOUVA O AUTORSKÉM DOZORU

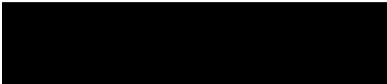
č. zhotovitele: 2352B

č. objednatele: CES 2023/2142


Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlínou Springerovou, Ph.D., primátorkou města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511 / 0100
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
Blanka Nováková, vedoucí technického oddělení SNHK, tel. 737 262 097, email novakova@snhk.cz
dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.**
Sídlo: Strojírenská 4/7, Staré Hory, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Radkem Popelkou, MBA, jednatelem
IČO: 49974424
DIČ: CZ49974424
Spisová značka: C 13923 vedená u Krajského soudu v Brně ze dne 2. 2. 1994
Bankovní spojení: 

Kontaktní osoby zhotovitele pro realizaci smlouvy:


dále jen „zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o autorském dozoru (dále jen „smlouva“)

I.

Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o autorském dozoru.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zajištění autorského dozoru nad souladem prováděných stavebních prací s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Objednatel zmocňuje Správu nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, k jednání ve věcech této smlouvy, zejména k podepisování předávacích a převímacích protokolů na provedené práce, přejímání a kontrole faktur, uplatňování nároků z vad díla apod.

5. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku v otevřeném podlimitním řízení, schválených na 16. jednání Rady města Hradec Králové usnesením č. RM/2023/1435 dne 21. 11. 2023.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět pro objednatele autorský dozor při realizaci díla „Pardubická – demolice areálu“.
2. Objednatel se zavazuje, že zaplatí za řádné provedení autorského dozoru dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnuté spolupůsobení.

III.

Rozsah a obsah autorského dozoru

1. Výkon autorského dozoru bude prováděn v následujícím rozsahu:
 - účast projektanta stavební části a částí odborných profesí na kontrolních dnech
 - kontrola dodržování projektové dokumentace při realizaci stavebních prací, s přihlédnutím na podmínky souhlasu s odstraněním staveb
 - posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňované dodavatelem i objednatelem při realizaci stavebních prací
 - účast na odevzdání a převzetí stavebních prací
2. V rámci autorského dozoru budou prováděny i případné změny PD vč. vyhotovení výkresů, související s případnými změnami stavebních prací.

IV.

Způsob provádění autorského dozoru

1. Dozor bude vykonáván v místě stavby, případné změny PD na pracovišti projektanta podle povahy prováděných prací.
2. Při provádění dozoru bude zhotovitel (projektant) kontrolovat dodržování obecně závazných předpisů, technických norem, technických podmínek investora a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu min. 2 pracovní dny.

V.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět autorský dozor v rozsahu čl. III. této smlouvy v období od předání staveniště zhotoviteli po celou dobu stavebních prací a odstranění všech vad a nedodělků.

Podmínkou zahájení výkonu autorského dozoru je výzva objednatele, kterou objednatel učiní nejdříve po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu dle § 246 ZZVZ s vybraným zhotovitelem stavebních prací. Tato výzva bude učiněna elektronicky emailem nebo datovou schránkou. Předpokládaný termín zahájení výkonu autorského dozoru je začátek roku 2025.

2. Na vyžádání objednatele bude autorský dozor realizován i při odstraňování případných závad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby na realizované dílo.

VI.

Cena za dílo

1. Cena za výkon autorského dozoru bude účtována podle množství skutečně odpracovaných hodin na základě odsouhlasení objednatele při použití pevné jednotkové ceny, přičemž sazba činí **800,- Kč/hodinu + DPH**.

Cena za předpokládaný rozsah 100 hodin autorského dozoru **80.000,- bez DPH**, slovy: osmdesát tisíc korun českých.

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

VII.

Platební podmínky

1. Cena za výkon autorského dozoru bude hrazena čtvrtletně zpětně na základě faktury vystavené zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu evidence dle čl. VIII smlouvy s tím, že zhotovitel bude fakturovat částku do výše 90% evidovaného a schváleného výkonu. Vyfakturovat zbývající část evidovaného a nefakturovaného, resp. neuhrazeného výkonu vzniká zhotoviteli po ukončení výkonu autorského dozoru dle čl. V. smlouvy.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, číslo smlouvy, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele, název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH, výši DPH vč. sazby DPH. Splátnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
3. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splátnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
5. Je-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
6. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VIII.

Společná ustanovení

1. Evidence odpracovaných hodin:
Veškeré odpracované hodiny budou evidovány zápisem do stavebního deníku nebo formou samostatných zápisů z KD, nebo evidenčních listů, stvrzených zástupci obou smluvních stran.
2. Cena za výkon autorského dozoru (hodinová sazba) zahrnuje cenu dopravy a čas trávený na cestě.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k prodloužení doby realizace stavebních prací prokazatelně z důvodu jakýchkoliv vad projektové dokumentace, dle které jsou tyto práce realizovány a které je zhotovitel autorem (smlouva o dílo CES xxx/2023 2352A), výkon autorského dozoru bude evidován, ale za výkon evidovaný po tuto dobu prodloužení realizace nenáleží zhotoviteli žádná odměna.

IX.

Odpovědnost za škodu, smluvní pokuta

1. Jestliže se zhotovitel nedostaví na staveniště (při kontrolním dnu, předání stavby apod.), přestože byl objednatelem k účasti řádně vyzván, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.
2. V případě prodlení s platbou faktury za výkon autorského dozoru uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody.
4. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810
DS: bebb2in
 - a
Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.
Strojírenská 4/7, Staré Hory, 586 01 Jihlava
IČO: 49974424
DS: xqjxxt
 - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o autorském dozoru – Pardubická – demolice areálu
 - cena: nelze určit; stanovena hodinová sazba, cena dle skutečného výkonu

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

10. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

V Jihlavě dne

V Hradci Králové dne

**Radek
Popelka**

Digitálně podepsal
Radek Popelka
Datum: 2023.12.22
07:12:36 +01'00'

.....
za zhotovitele
Radek Popelka, MBA

Mgr. et Mgr.
Pavčina
Springerová,
Ph.D.

Digitálně podepsal
Mgr. et Mgr. Pavčina
Springerová, Ph.D.
Datum: 2024.01.09
11:56:26 +01'00'

.....
za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavčina Springerová, Ph.D.
primátorka města