



14

Č.j.: S-3009/23

SMLOUVA O NAPOJENÍ OBJEKTU ZABEZPEČENÉHO POPLACHOVÝM ZABEZPEČOVACÍM A TÍŠŇOVÝM SYSTÉMEM /PZTS/ DO SYSTÉMU PULTU CENTRALIZOVANÉ OCHRANY /PCO/ S RADIOVÝM SIGNÁLEM

uzavřená mezi

Odběratel:	Ředitelství silnic a dálnic s. p.		
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle		
Zastoupený:	[REDACTED]		
IČ:	65993390	DIČ:	CZ65993390
Bankovní spojení:	ČNB	Č. účtu:	20001-15937031/0710
Objekt:	ŘSD, Winstona Churchilla 1344/2, 400 01 Ústí nad Labem		
E-mail:	posta@rsd.cz		
Telefon:	[REDACTED]		

dále jen objednavatel

Obstaravatel:	SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ AGENTURA spol. s r.o.		
Sídlo:	Revoluční 177/5, 400 01 Ústí nad Labem		
Zastoupený:	[REDACTED]		
IČ:	627 41 390	DIČ:	CZ62741390
Bankovní spojení:	KB Ústí nad Labem	Č. účtu:	3765860217/0100
Telefon:	[REDACTED]		

dále jen obstaravatel nebo SBA

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je napojení objektu objednavatele do systému PCO provozovaného obstaravatelem a následné střežení tohoto objektu.
- 2) Účelem smlouvy je znemožnit nebo minimalizovat možnost narušitele poškodit či poškozovat objekt objednavatele (v části či jako celek) a zařízení, věci nebo zboží v objektu objednavatele, případně i ochrana života a zdraví oprávněných osob ve střeženém objektu, dle okolností a povahy zároku, za pomoci donucovacích prostředků, služební zbraně apod. dle zákonných norem, poté předání narušitele Policii ČR.
- 3) K naplnění předmětu této smlouvy se obstaravatel zavazuje za dále dohodnutých a stanovených podmínek:
 - a) Napojit objekt **ŘSD, Winstona Churchilla 1344/2, 400 01 Ústí nad Labem**, do systému PCO obstaravatele radiovým přenosem signálu.
 - b) Po obdržení signálu PZTS o narušení objektu bez zbytečného odkladu zajistit okamžitý výjezd zásahové skupiny k objektu, která na místě provede účinná opatření v souladu s účelem této smlouvy.
 - c) Při vzniku poruchy PZTS, nebude-li ji organizace provádějící servis schopna ihned odstranit na základě požadavků objednavatele, zabezpečí na nezbytně nutnou dobu fyzickou ostrahu jedním bezpečnostním pracovníkem nebo autohlídkou zásahové jednotky pultu centralizované ochrany obstaravatele.
 - d) Pokud nebude po 22 h, záznam o předání objektu do střežení na monitorovacím zařízení PCO, zajistit vyrozumění osob SMS dle Přílohy č 1.

4) Objednavatel se na základě této smlouvy zavazuje:

- a) Platit SBA ve sjednaných termínech za poskytované služby smluvní cenu.
- b) Při zjištění poruchy PZTS zajistit její neprodlené odstranění k tomu oprávněnou organizací. Je-li touto organizací SBA, pak provést její okamžité vyrozumění o poruše.

II. Práva a smluvní povinnosti stran

1) Objednavatel se z a v a z u j e předat obstaravateli:

- a) Pro zajištění úkolů vyplývajících z této smlouvy poskytnout všechny podklady, které jsou nutné k zařazení uvedeného objektu do systému PCO (plány, dokumentace k PZTS) jakož i další informace, které jsou v tomto směru využitelné (objektové specifikace). Umožnit zástupci obstaravatele, popřípadě firmě oprávněné provádět instalaci, údržbu a opravy PZTS, vstup do objektu za účelem shora uvedené činnosti a za účelem seznámení se s dispozicemi objektu i členům zásahové skupiny.
- b) Objekt vybavený odpovídajícím mechanickým zábranným systémem (mříže, bezpečnostní zámky, apod.). Instalace bezpečnostního zařízení (PZTS) je provedena jen organizací k této činnosti oprávněnou. Všechny prvky PZTS musí splňovat podmínky pro provoz dle platných norem a musí být homologovány pro použití v ČR.
- c) Souhlasí s tím, aby členové zásahové jednotky obstaravatele v případě signalizace jednoznačného narušení objektu – zpráva na Pult Centrální Ochrany ALARM-OBJEKT NARUŠEN zóna ..., TÍSEŇ, SABOTÁŽ, VÝPADEK 220 V, do objektu vstoupili za účelem zadržení narušitele, a tím také za účelem ochrany majetku objednavatele. Pro případ nutného vstupu do objektu objednavatele (požár, vloupání apod.) předat obstaravateli klíče od přístupových cest do objektu – viz. jednotlivé objektové specifikace.
- d) Neprodleně informovat obstaravatele o změnách, které by mohly ovlivnit účinnost ochrany objektu pomocí PZTS (opravy, úpravy v objektu, deaktivace, aktivace PZTS).
- e) Předávání objektu pod ochranu PCO a jeho vyjímání z ochrany způsobem, který je stanoven při zaškolení jednotlivých uživatelů. Toto školení provede firma, která napojí PZTS v objektu do systému PCO.
- f) Zabezpečit bezporuchový chod PZTS, a to její údržbou a odbornou obsluhou osobami, které mají pro tuto činnost potřebná oprávnění, schopnosti a předpoklady, aby vyloučil nebo omezil případné závady a plané popluchy.
- g) Zabezpečit pravidelné kontroly stavu provozuschopnosti a funkčnosti PZTS oprávněnou organizací, s kterou má uzavřenou garanční nebo pozáruční servisní smlouvu. Výsledek kontrol musí být zaznamenán v knize provozu PZTS.

2) Obstaravatel se zavazuje:

- a) upozornit neprodleně na zjištěné nedostatky v podkladech získaných od objednavatele (viz II/1 písm. a) a na nedostatky zabezpečení objektu s tím, že stav zabezpečení bude při výjezdech iniciativně ze strany obstaravatele prověřován.
- b) o narušení objektu neprodleně informovat určenou osobu objednavatele, pokud ji lze dosáhnout (telefonicky dle adres v Příloze č. 1)
- c) neprodleně informovat objednavatele o poruchách PZTS indikovaných na PCO (výpadek 220 V, porucha zálohového zdroje PZTS apod.).
- d) archivovat pro potřeby obou stran dokumentaci o monitorovaných dějích na objektu, zejména o signálech narušení objektu a případných zásazích zásahové skupiny a na požádání objednavatele mu dokumentaci předložit.
- e) služby budou vykonávány vyškolenými, uniformovanými pracovníky, viditelně označenými, kteří jsou povinni na žádost objednavatele se prokázat služebním průkazem s osobním identifikačním číslem.
- f) prověřovat své pracovníky a osoby použité k plnění vlastních úkolů při plnění této smlouvy zejména s ohledem na jejich bezúhonnost a spolehlivost v zájmu prevence porušování povinností, majetkové delikvence a úniku informací o klientovi.
- g) zachovávat ve vztahu k osobám rozdílným od smluvních stran přísnou mlčenlivost o skutečnostech týkajících se objednavatele, jeho objektu, vybavení klientely a obchodních partnerů, personálních poměrů apod., s nimiž se při plnění této smlouvy seznámí.
- h) mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednáno platné pojištění vlastní odpovědnosti při plnění závazků a povinností podle této smlouvy a pojištění za škody způsobené v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.

3) Vyjmutí objektu objednavatele ze systému PCO

- a) Dojde-li k závadám na PZTS, pro které nelze provádět ochranu pomocí PCO nebo dojde-li k závažným závadám v ostatních ochranných systémech.
- b) Jestliže vykazuje PZTS stejnou poruchu po dobu 48 hodin (plané poplachy, ztráta komunikace apod.)
- c) Jestliže objednavatel opakovaně neplní povinnosti o předávání objektu do ochrany PCO a vyjímání objektu z ochrany PCO.
- d) Při neplnění platebních podmínek.
- e) O vyjmutí objektu z ochrany vyrozumí obstaravatel neprodleně objednavatele písemnou cestou, a to před provedeným vyjmutím objektu z PCO. Po odstranění příčin, které vedly k vyjmutí objektu ze systému PCO bude objekt neprodleně na písemnou žádost objednavatele opětovně do systému PCO napojen.

4) Odpovědnost obstaravatele za způsobené škody

a) Obstaravatel odpovídá za škodu na majetku objednavatele nebo třetí osoby, způsobil ji pracovník obstaravatele při plnění svých úkolů vyplývajících z této smlouvy (při vedení zásahu, zadržení narušitele apod.).

b) Obstaravatel nezodpovídá za škody vzniklé na majetku do služeb nezahrnutém, nezabezpečeném PZTS, taktéž nezodpovídá za škody na majetku zahrnutém do služeb, jestliže tyto jsou přímým nebo nepřímým důsledkem ohně s výjimkou ohně, za jehož příčiny obstaravatel podle obecných předpisů odpovědný je.

c) Poskytování služeb ze strany obstaravatele může být částečně nebo zcela přerušeno nebo ukončeno v případě vyšší moci, jako např. V případě válečné události, vzpoury, povstání nebo v jiných případech, které nemůže obstaravatel ovlivnit.

Odpovědnost obstaravatele za způsobené škody dle odstavce a), b) se jinak řídí obecně platnými právními předpisy.

III. Platební podmínky

- 1) Cena za uvedenou ochranu objektu a případnou činnost zásahové skupiny, dle článku I., odst. 3), písmena a) a b) se stanovuje paušálním měsíčním poplatkem:

Měsíční poplatek: 1.430,- Kč bez DPH.

- 2) Cena za služby dle I. 3) c) této smlouvy činí 200,- Kč za každou započatou hodinu služby bezpečnostního pracovníka nebo 600,- Kč za činnost kontaktní pohyblivé hlídky při provedení 3 kontrol během noci, po telefonickém vyznění kontaktních adres.
- 3) Fakturace za poskytované služby bude prováděna bezprostředně po skončení měsíce, ve kterém byly služby odebrány, a to s 10-ti denní splatností s tím, že při nedodržení termínu splatnosti bude objednavatel penalizován 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 4) K ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů.
- 5) Pokud bude mařen výkon střežení objektu na PCO opakovanými planými poplachy způsobené chybnou obsluhou, a to vícekrát než 2x za měsíc, má obstaravatel právo navýšit měsíční celkovou úhradu o 200,- Kč za každý jednotlivý planý výjezd. Obstaravatel uvědomí objednavatele, kdo planý poplach vyvolal (číslo kódu, kterým byl poplach vyvolán).
- 6) V případě vyjmutí objektu z ochrany z některých výše uvedených případů se obstaravatel zavazuje, že objednavateli odečte z účtované platby částku odpovídající době, po kterou došlo k vyjmutí z ochrany.
- 7) Každoročně v návaznosti na zveřejněnou míru inflace se zvedá základní cena za služby dle předmětu smlouvy o toto zveřejněné procento, a to zpětně od zveřejnění od 1.1. počínaje rokem 2024.

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dne: **01.01.2024**
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou.
- 3) Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po obdržení písemné výpovědi.
- 4) V případě závažného porušení závazků z této smlouvy vyplývajících mají smluvní strany právo od smlouvy odstoupit s účinky jejího okamžitého zrušení.
- 5) Ustanovení této smlouvy lze upravovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými dodatky k této smlouvě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou shodných výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
Souhlas s celým obsahem smlouvy je stvrzen podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 6) Objednavatel bere na vědomí, že telefonické hovory mezi ním a obstaravatelem jsou nahrávány
- 7) Obstaravatel uděluje souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely plnění obsahu smlouvy a zasilání obchodních sdělení. Souhlas s celým obsahem smlouvy je stvrzen podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Praze dne 18. 12. 2023

Ústí nad Labem dne 18. 12. 2023

Příloha č. 1
ke smlouvě o napojení technicky zabezpečeného objektu do systému
pultu centralizované ochrany
Č.j.: S-3009/23

Uživatel (majitel) objekt: Ředitelství silnic a dálnic ČR

objekt: ŘSD, Winstona Churchilla 1344/2, 400 01 Ústí nad Labem

telefon na objekt:

Vyrozumění:

████████████████████
████████████████████

████████████████████
████████████████████

jméno:
telefon:

Ostatní informace:

dodavatel PZTS (servis): SBA

██
██

Příloha č. 3
ke Smlouvě o napojení objektu do systému PCO
Č.j.: S-3009/23

PROTOKOL O INSTALACI RADIOVYSÍLAČE

I.

- 1) Vysílač lze provozovat pouze na základě povolení, které vydává Český telekomunikační úřad v Praze. Držitel povolení je oprávněn vybudovat radiovou síť a tuto provozovat při splnění přísných provozních a technických podmínek.
- 2) SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ AGENTURA spol. s r.o. (dále jen obstaravatel), jakož to držitel povolení, umožňuje provozování radiového vysílače svému klientu.
- 3) Objednavatel bere na vědomí, že radiový vysílač není jeho vlastnictvím a v případě ukončení Smlouvy o napojení objektu do systému PCO z jeho strany nebo ze strany obstaravatele, radiový vysílač obstaravatel bez zbytečného odkladu a dalších podmínek vrátí, a to nejpozději do dvou dnů po ukončení smluvního vztahu. Pokud se tak nestane, obstaravatel si vyhrazuje právo na vyčíslení hodnoty vysílače ve výši 12.500,-Kč bez DPH, částka je splatná do 14 dnů od vyčíslení.
- 4) Demontáž radiového vysílače si provede obstaravatel na vlastní náklady a v této souvislosti objednavatel umožní obstaravateli přístup k radiovému vysílači.

Odběratel:	Ředitelství silnic a dálnic ČR s. p.		
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle		
Zastoupený:	[REDAKCE]		
IČ:	65993390	DIČ:	CZ65993390

(dále jen objednavatel)

II.

Obě strany prohlašují, že Příloha č. 3 ke „Smlouvě o napojení objektu do systému PCO“ uzavřeli při plném vědomí, bez nátlaku, svobodně a s vědomím všech právních následků vyplývajících z tohoto dodatku.

V Praze dne

18. 12. 2023

Ústí nad Labem dne

18. 12. 2023

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

OBJEDNÁVKA

Číslo objednávky: 01EK-001558

Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND): 500 116 0007

Název veřejné zakázky: **Ostraha pomocí PCO objektu W.Churchilla Ústí nad Labem**

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic ČR
generální ředitelství, 13520
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 10006-15937031/0710
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

Dodavatel:

SEVEROČESKÁ BEZPEČNOSTNÍ
AGENTURA spol. s r.o.
Revoluční 177/5, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 627 41 390
DIČ: CZ62741390
Kontaktní osoba: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]

Tato objednávka Objednatele zavazuje po jejím potvrzení Dodavatelem obě smluvní strany ke splnění stanovených závazků a nahrazuje smlouvu. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby specifikované níže. Objednatel se zavazuje zaplatit za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou cenu uvedenou níže.

Místo dodání: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Winstona Churchilla 1344/2, 400 01 Ústí nad Labem

Kontaktní osoba Objednatele: [REDAKOVANÉ]

Fakturujte: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Faktury v elektronické formě zasílejte: datovou schránkou (ID DS zjq4rhz) nebo e-mailem na adresu posta@rsd.cz, v národním standardu pro elektronickou fakturaci ISDOC verze 5.2. až 6.0.2 (preferovaný formát) nebo ve formátu Portable Document Format for the Long-term Archiving, tzv. PDF/A a vyšší. Na faktuře bude uvedeno číslo objednávky Objednatele, pokud je faktura ve formátu ISDOC v příslušných elementech, případně u faktur ve formátu PDF v poznámce.

Obchodní a platební podmínky: Objednatel se zavazuje hradit Dodavateli za poskytnutí Služeb Cenu měsíčně zpětně za Služby řádně poskytnuté v předcházejícím kalendářním měsíci bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře, termín splatnosti je stanoven na 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Fakturu lze předložit nejdříve po protokolárním převzetí služeb Objednatelem bez vad či nedodělků. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, číslo objednávky, místo dodání a Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND). Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu, ani dílčí platby ceny. Potvrzením přijetí (akceptací) této objednávky se Dodavatel zavazuje plnit veškeré

povinnosti v této objednávce uvedené. Objednatel výslovně vylučuje akceptaci objednávky Dodavatelem s jakýmkoliv změnami jejího obsahu, k takovému právnímu jednání Dodavatele se nepřihlíží. Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním objednávky a jejího potvrzení v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), Objednatelem. Objednávka je účinná okamžikem zveřejnění v registru smluv. Objednatel je oprávněn kdykoliv po uzavření objednávky tuto objednávku vypovědět s účinky od doručení písemné výpovědi Dodavateli, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď objednávky dle předcházející věty nemá vliv na již řádně poskytnuté plnění včetně práv a povinností z něj vyplývajících.

Objednáváme u Vás: Napojení objektu zabezpečeného poplachovým zabezpečovacím systémem do systému pultu centralizované ochrany (PCO) s radiovým systémem.

Lhůta pro dodání či termín dodání: Dodavatel se zavazuje poskytovat sjednané služby do vyčerpání smluvené celkové ceny.

Celková hodnota objednávky v Kč bez DPH / vč. DPH: 138.000,- / 166.980,-

V případě akceptace objednávky Objednatele Dodavatel objednávku písemně potvrdí prostřednictvím e-mailu zasláného do e-mailové schránky kontaktní osoby Objednatele.

Dodavatel akceptací této objednávky současně čestně prohlašuje, že

- (1) není ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, tj. není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti a
- (2) žádné finanční prostředky, které obdrží za služby poskytnuté v souladu s touto objednávkou, nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi uvedenými v § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech¹ v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo v jejich prospěch.

Nedílnou součástí této objednávky jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Smlouva o napojení objektu zabezpečeného poplachovým zabezpečovacím a tísňovým systémem (PZTS) so systému pultu centralizované ochrany (PCO) s radiovým signálem

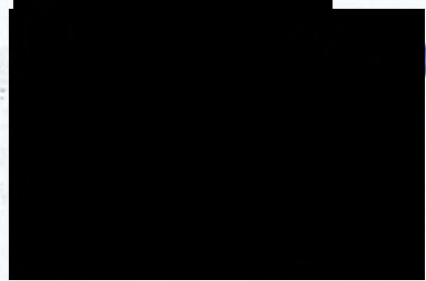
¹ Zejména, ale nikoli výlučně, v přílohách nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, resp. ve vnitrostátním sankčním seznamu vydaném podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 18. 12. 2023

Akceptace objednávky



OBJEDNÁVKA
číslo objednávky: BIEK-001
OBJEDNÁVKA
na podmínkách PCO objektů



Objednatel informuje, že právní forma a název státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR budou ke dni 1. 1. 2024 změněny na státní podnik Ředitelství silnic a dálnic s. p.