

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA:  
47/2023

OBJEDNATEL:  
Sportovní zařízení města Hustopeče, příspěvková organizace, IČO: 49963147



# Pretendios

## Smlouva o výkonu funkce odborně způsobilé osoby v prevenci rizik a požární ochraně

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Pretendios s.r.o.  
[info@pretendios.cz](mailto:info@pretendios.cz)



**Smluvní strany:**

**OBJEDNATEL:**

Obchodní firma: **Sportovní zařízení města Hustopeče, příspěvková organizace**  
Sídlo: Brněnská 526/50, 693 01 Hustopeče  
IČ: 49963147  
Společnost zapsaná v OR: KS v Brně, oddíl Pr, vložka 111  
Za společnost jedná: Aleš Proschek, ředitel

(dále jen jako „objednatel“)

Osoby, které jsou oprávněny jednat jménem objednatele ve věcech této smlouvy:

Jméno a příjmení Aleš Proschek, ředitel

Tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Osoby, které jsou oprávněny jednat jménem objednatele ve věcech této smlouvy v provozních a technických záležitostech:

Jméno a příjmení Aleš Proschek, ředitel

Tel.: [REDACTED]

**ZHOTOVITEL:**

Obchodní firma: **Pretendios s.r.o.,**  
Sídlo: [REDACTED]  
IČ: 178 81 765  
Společnost zapsaná v OR: KS v Brně, oddíl C, vložka 131977  
Za společnost jedná: Ing. Michal Klobása  
Telefon: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Plátce DPH: NE

(dále jen jako „zhotovitel“)

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech této smlouvy:

Ing. Michal Klobása, jednatel

Tel.: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech této smlouvy:

Ing. Michal Klobása, jednatel

Tel.: [REDACTED]

## Článek I.

### ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Zhotovitel je osobou odborně způsobilou v prevenci rizik a požární ochraně, tedy osobou oprávněnou k poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a požární ochrany (dále jen „**PO**“).
- 2) Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti a objednatele v návaznosti na plnění dle této smlouvy.

## Článek II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provádět činnosti v oblasti BOZP, a to výkon odborně způsobilé osoby v prevenci rizik, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném a účinném znění (dále jen „**zákoník práce**“) a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“), to vše za podmínek a v rozsahu stanovených dále touto smlouvou.
- 2) Zhotovitel se touto zavazuje pro objednatele provádět činnosti v oblasti PO, a to výkon odborně způsobilé osoby v PO dle zákona České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o požární ochraně**“) a zákona č. 309/2006 Sb., a to za podmínek a v rozsahu stanovených dále touto smlouvou.
- 3) Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené služby zaplatit odměnu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

## Článek III.

### VYMEZENÍ ČINNOSTÍ BOZP

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajišťovat služby spojené s BOZP, a to:
  - a) podílet se na objasňování příčin pracovních úrazů, a to v rozsahu nejvýše tří pracovních úrazů v kalendářním roce a podílet se na stanovení opatření proti opakování pracovního úrazu,
  - b) v součinnosti s pověřeným vedoucím pracovníkem provádět kontroly dohodnutých pracovišť, komunikací a prostor,
  - c) upozorňovat objednatele na zjištěné závady s návrhem na jejich odstranění,
  - d) namátkově kontrolovat agendu provádění revizí, kontrol a zkoušek technických zařízení v předepsaných termínech, a upozorňovat objednatele na zjištěné závady s návrhem na jejich odstranění,
  - e) školit BOZP dle specifikace blíže uvedené v příloze č. 1,
  - f) participovat na přípravě podkladů vedoucím zaměstnancům objednatele pro školení podřízených zaměstnanců,
  - g) podílet se na zpracovávání vnitřních předpisů v oblasti BOZP,
  - h) poskytovat objednateli nebo jeho zaměstnancům konzultace a poradenství v oblastech BOZP,
  - i) na žádost objednatele se v pozici konzultanta zúčastnit předem ohlášené kontroly Oblastního inspektorátu práce nebo Krajské hygienické stanice, a to v rozsahu nejvýše tří hlášených kontrol v kalendářním roce,
  - j) podílet se na zpracování hlášení o odstranění případně zjištěných závad, a to v rozsahu nejvýše tří hlášených kontrol v kalendářním roce,
  - k) v rámci jednotlivých služeb dle tohoto odstavce spolupracovat s příslušnými orgány státní správy a organizacemi v oblasti BOZP.
- 2) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci BOZP dle informací v podepsaném Zadávacím listu.

- 3) V případě potřeby změny dokumentace BOZP (např. změna kategorizace prací BOZP, změny adresy nebo činnosti - nová pobočka, pracoviště), bude za provedení takové změny dokumentace BOZP objednateli účtována cena na základě cenové nabídky zhotovitele a samostatné objednávky.
- 4) Zhotovitel se dále zavazuje aktualizovat stávající dokumentaci BOZP, a to dle požadavků objednatele nebo vyplývající jako povinnost ze závazných právních norem při zásadní závažné změně právního předpisu nebo vznesení požadavku objednatele.

## **Článek IV.**

### **VYMEZENÍ ČINNOSTÍ PO**

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit agendu spojenou s PO, a to:
  - a) v součinnosti s pověřeným vedoucím pracovníkem provádět kontroly uvedených pracovišť, komunikací a prostor,
  - b) upozorňovat objednatele na zjištěné závady s návrhem na jejich odstranění,
  - c) namátkově kontrolovat agendu provádění revizí, kontrol a zkoušek technických zařízení v předepsaných termínech, a upozorňovat objednatele na zjištěné závady s návrhem na jejich odstranění,
  - d) školit PO a provádět odbornou přípravu dle specifikace blíže uvedené v příloze č. 1,
  - e) participovat na přípravě podkladů vedoucím zaměstnancům objednatele pro školení podřízených zaměstnanců,
  - f) podílet se na zpracovávání vnitřních předpisů v oblasti PO,
  - g) poskytovat objednateli nebo jeho zaměstnancům konzultace a poradenství v oblastech PO,
  - h) na žádost objednatele se v pozici konzultanta zúčastnit předem ohlášené kontroly Státního požárního dozoru, a to v rozsahu nejvýše tří hlášených kontrol v kalendářním roce,
  - i) podílet se na zpracování hlášení o odstranění případně zjištěných závad, a to v rozsahu nejvýše tří hlášených kontrol v kalendářním roce,
  - j) v rámci jednotlivých služeb dle tohoto odstavce spolupracovat s příslušnými orgány státní správy a organizacemi v oblasti PO.
- 2) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci PO dle informací v objednatelém podepsaném Zadávacím listu.
- 3) V případě potřeby změny dokumentace PO (např. změna začlenění do kategorie požárního nebezpečí, změny adresy nebo činnosti - nová pobočka, pracoviště), bude za provedení takové změny dokumentace PO objednateli účtována cena na základě cenové nabídky zhotovitele a samostatné objednávky.
- 4) Zhotovitel se dále zavazuje aktualizovat stávající dokumentaci PO, a to dle požadavků objednatele nebo vyplývající jako povinnost ze závazných právních norem při zásadní závažné změně právního předpisu nebo vznesení požadavku objednatele.

## **Článek V.**

### **ČASOVÉ MAXIMUM**

- 1) Služby dle čl. III. odst. 1) a 4) této smlouvy a čl. IV. odst. 1) a 4) této smlouvy poskytne zhotovitel objednateli v rozsahu 32 hodin v kalendářním roce (dále jen „**Časové maximum**“).
- 2) Do Časového maxima bude započítán kromě času skutečně stráveného poskytováním služeb dle čl. II. odst. 1) a 4) této smlouvy rovněž čas strávený zhotovitelem na provozovně objednatele, čas strávený na cestě ze sídla zhotovitele do místa plnění dle této smlouvy, čas strávený administrativní činností mimo provozovnu objednatele, čas strávený poskytováním vzdálené nebo osobní konzultace objednateli ohledně plnění dle této smlouvy.
- 3) Zhotovitel je povinen vést písemnou evidenci vyčerpaných hodin z Časového maxima. Zhotovitel upozorní objednatele na vyčerpání Časového maxima. Služby nad rámec Časového maxima budou zhotovitelem účtovány objednateli dle ceníku zhotovitel platného ke dni poskytnutí služeb.

- 4) Při nevyužití Časového maxima v kalendářním roce nevzniká objednateli nárok na přenos nevyužitých hodin Časového maxima do následujícího kalendářního roku.

## **Článek VI.**

### **MÍSTO PLNĚNÍ**

- 1) Služby dle této smlouvy budou zajišťovány ve spolupráci objednatele a zhotovitele na objektech objednatele:
  - a) Krytý bazén - Brněnská 526/50, 69301 Hustopeče, Česko
  - b) Sauna - Brněnská 526/50, 69301 Hustopeče, Česko
  - c) Venkovní koupaliště - Brněnská 526/50, 69301 Hustopeče, Česko
  - d) Sportovní hala - Šafaříkova 1016/22, 69301 Hustopeče
  - e) Sportovní areál (fotbalový stadion, hokejbalové hřiště, tenisové kurty) - Šafaříkova 538/19, 69301 Hustopeče
- 2) Objednatel opravňuje zhotovitele ke vstupu do všech objektů uvedených výše pouze za přítomnosti oprávněné osoby uvedené v úvodu této smlouvy nebo jím pověřeným pracovníkem.
- 3) Konkrétní termín plnění jednotlivých služeb určuje objednatel na základě vzájemné dohody s objednatelem.

## **Článek VII.**

### **TRVÁNÍ SMLOUVY, UKONČENÍ SMLOUVY**

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou, a to od 1. 1. 2024.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provádět služby dle této smlouvy řádně a včas, s dodržением smluvených termínů pro zavedení a zachování úrovně systému BOZP a PO.
- 3) Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o provedené kontrolní činnosti a změnách stavu sledovaných zakázek tak, jak je výše uvedeno.
- 4) Zhotovitel se zavazuje k přítomnosti v místě plnění dle této smlouvy po předchozí vzájemné domluvě a na žádost objednatele, s tím, že obě smluvní strany budou dbát o to, aby nedocházelo k nedůvodnému navýšování režijních nákladů a nedůvodnému překračování Časového maxima.
- 5) Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí danou jakoukoli ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává v délce šesti kalendářních měsíců počínaje měsícem následujícím po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být písemná a musí být vypovídáné smluvní straně doručena datovou schránkou, osobně nebo doporučenou poštovní zásilkou na adresu sídla vypovídáné smluvní strany uvedenou v obchodním rejstříku ke dni odeslání výpovědi, s tím, že v případě nedoručitelnosti nebo odmítnutí převzetí zásilky se zásilka považuje za doručenu 10. den od odeslání.

## **Článek VIII.**

### **CENA SLUŽEB, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 1) Zhotovitel je oprávněn objednateli za služby poskytnuté dle této smlouvy účtovat cenu dle ceníku schváleného oběma smluvními stranami, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Tím nejsou dotčena ustanovení čl. III. odst. 3) a čl. IV. odst. 3) této smlouvy, kdy tyto činnosti budou účtovány na základě objednatelem odsouhlasené cenové nabídky.
- 2) Faktura – daňový doklad bude vystaven zhotovitelem vždy v poslední kalendářní den v měsíci trvání této smlouvy, a to služby poskytnuté za uplynulý kalendářní měsíc. Fakturována bude touto smlouvou definovaná kontrolní a poradenská činnost v oblasti BOZP a PO za příslušné kontrolní období. Jednotlivé další obchodní případy, na které se tato smlouva nevztahuje, budou fakturovány na základě odsouhlasené objednávky.
- 3) Doba splatnosti faktury je 14 dnů.

- 4) Datem uhrazení ceny se rozumí den jejího připsání ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na předmětné faktuře.
- 5) Veškeré faktury vystavené dle této smlouvy budou zhotovitelem zasílány objednateli e-mailem na adresu [REDACTED]
- 6) Inflační doložka: Zhotovitel je oprávněn zvýšit nebo snížit cenu plnění s účinností od 1. ledna každého kalendářního roku následujícího po roce od uzavření smlouvy, a to o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.
- 7) Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou řádně vyúčtované ceny poskytnutých služeb, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

## **Článek IX.**

### **DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

- 1) V případě, že kterákoli ze smluvních stran hrubě poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy, vzniká druhé smluvní straně právo odstoupení od této smlouvy. Za hrubé porušení smluvních povinností se považuje:
  - a) vznik škody objednateli v důsledku neplnění předmětu smlouvy zhotovitelem,
  - b) neumožní-li objednatel zhotoviteli provedení předmětu smlouvy,
  - c) prodlení objednatele s platbou zhotoviteli více jak 30 dní,
  - d) neprodlené neinformování zhotovitele objednatelem o ohlášení kontroly ze strany státu nebo odborového orgánu.
- 2) Smluvní strany se zavazují, že všechny informace získané z předmětu plnění této smlouvy budou považovat za obsah obchodního tajemství a bez písemného souhlasu druhé smluvní strany je nesdělí třetí osobě.
- 3) Zhotovitel neodpovídá:
  - a) za nedostatky, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které byly poskytnuty objednatelem.
  - b) za nedostatky, na které zhotovitel objednatele upozornil, a ten na jejich použití trval.
  - c) za škodu vzniklou objednateli, která vznikla částečně z důvodu neodstranění závady, na kterou byl objednatel upozorněn.
  - d) za závady vzniklé běžným provozem, opotřebením nebo nekázní zaměstnanců a jiných osob.
- 4) Obě smluvní strany se zavazují nepřístupnit třetí straně dokumenty převzaté od zhotovitele či objednatele bez jeho vědomí a písemného souhlasu, včetně této smlouvy, s výjimkou státních a odborových kontrolních orgánů. V případě porušení tohoto ustanovení má kterákoli ze smluvních stran právo vůči druhé smluvní straně na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná na výzvu. Tímto ustanovením není dotčeno právo na náhradu škody způsobené takovým porušením.
- 5) Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděli ve spojitosti s plněním dle této smlouvy, vyjma informací přístupných z veřejně dostupných zdrojů. V případě porušení tohoto ustanovení má kterákoli ze smluvních stran právo vůči druhé smluvní straně na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná na výzvu. Tímto ustanovením není dotčeno právo na náhradu škody způsobené takovým porušením.
- 6) Objednatel souhlasí se zveřejněním obchodní firmy a kontaktní osoby v prezenčních materiálech zhotovitele, a to jak v listinné podobě, tak na webových stránkách zhotovitele.
- 7) Objednatel je povinen neprodleně informovat zhotovitele o změnách podmínek předmětu této smlouvy (např. změna pracovišť, výrobních a provozních technologií, pracovních úrazech), nahlášených kontrolách z OIP, SPD, KHS apod.)

## Článek X.

### ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

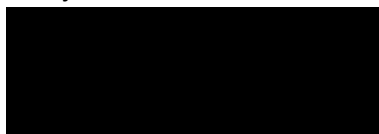
- 1) Tato smlouva je platná a účinná okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena je dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 3) Tato smlouva je závazná pro právní nástupce a postupníky smluvních stran.
- 4) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy České republiky.
- 5) V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými nebo nevymahatelnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této smlouvy, nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé smlouvy. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné a nevymahatelné ustanovení, které se jich bude týkat, ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného nebo nevymahatelného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu po požádání kterékoli ze smluvních stran.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7) Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že se řádně seznámili s obsahem smlouvy a že s ním zcela souhlasí a v této souvislosti se zavazují plnit řádně své povinnosti, které jim ze smlouvy vyplývají.
- 8) Smluvní strany dále souhlasně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož zástupci smluvních stran připojují své vlastnoruční podpisy.
- 9) Objednatel svým podpisem níže stvrzuje, že se seznámil s obchodními podmínkami zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 a přijímá je bez výhrad. Odchylná ujednání ve v této smlouvě mají před zněním obchodních podmínek přednost.

*Přílohy:*            1. *Ceník služeb*  
                          2. *Obchodní podmínky zhotovitele*

V Hustopečích, dne: 27. 10. 2023

V Hustopečích, dne: 27. 10. 2023

za objednatele:



Ales Proschek, reditel

za zhotovitele:



Ing. Michal Klobása, jednatel