

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNÉHO List: 1

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: BASKET Jindřichův Hradec	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:878 Byt č.: 2	BASKET Jindřichův Hradec z.s.
Podlaží: 1	U Stadionu č. p. 1137
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet uživ.: 3 Velikost: 3+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.08.2018 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	BASKET Jindřichův Hradec z.s.		01.08.2018	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

		P l o c h a v m2			
Typ plochy	Název místnosti	skuteč.	započt.	vyúčto.	Datum od Datum do Kód
Podlahová:	1.pokoj	13,95	13,95	13,95	01.01.1992
	2.pokoj	14,50	14,50	14,50	01.01.1992
	3.pokoj	11,54	11,54	11,54	01.01.1992
	kuchyň	10,02	10,02	10,02	01.01.1992
	předsíň	5,67	5,67	5,67	01.01.1992
	komora	2,22	2,22	2,22	01.07.2002
	koupelna	2,64	2,64	2,64	01.07.2002
	wc	1,10	1,10	1,10	01.07.2002
Ostatní:	sklepní kóje	3,19	1,60		01.07.2002
Plocha celkem (m2):		64,83	63,24	61,64	

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok %	Cena Kč	Sazba Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.				
31201	vodoměr sv	1 ks		8	12,00	11,00
	A					
31202	vodoměr tuv	1 ks		8	12,00	13,00
	A					
35905	odparky	4 ks	31.12.1995	1 *****	576	6,00 *
	31.12.1995	A				
42212	infrazaric	1 ks		20	5,00	5,00
	A					
43200	sporak elektricky	1 ks		15	6,00	10,00
	01.12.2016	A				
43800	odsavač par	1 ks	01.12.2016	10	10,00	1695
	01.12.2016	A				14,13
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00	5,00
	A					
45731	kuchynská linka	1 ks	01.12.2016	15	6,67	27551
	01.12.2016	A				153,06
Celkem měsíční sazba:						235,19 Kč
* = sazba po době životnosti						

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.08.2018		750,00
2.	dodávka teplé vody	01.08.2018		750,00
3.	osvětlení společných prostor	01.08.2018		90,00
4.	úklid společných prostor	01.01.2022		120,00
5.	dodávka tepla	01.08.2018		800,00
Celkem měsíční záloha:				2510,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 77,00	77,00 Kč	
Základní nájemné :	63,24 m2 x 77,00 Kč = 4869,48 Kč	
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč = 4869,48 Kč	
Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč = 4869,48 Kč	
Za vybavení domu	235,19 Kč	
Měsíční nájem	5104,67 zaokrouhleně = 5104,00 Kč	
Zálohy za služby	2510,00 Kč	
Celkové měsíční nájemné	7614,00 Kč	

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce