

EVIDENČNÍ LIST NÁJEMNÉHO List: 1
datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: BASKET Jindřichův Hradec	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:587 Byt č.: 12	BASKET Jindřichův Hradec z.s.
Podlaží: 4	U Stadionu č. p. 1137
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet uživ.: 2 Velikost: 2+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.09.2020 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	BASKET Jindřichův Hradec z.s.		01.09.2020	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
Podlahová:	1.pokoj	12,16	12,16	12,16	01.01.1992		
	2.pokoj	20,70	20,70	20,70	01.01.1992		
	kuchyň	12,44	12,44	12,44	01.01.1992		
	předsíň	8,10	8,10	8,10	01.01.1992		
	koupelna	2,56	2,56	2,56	01.07.2002		
	wc	0,97	0,97	0,97	01.07.2002		
Ostatní:	balkón	7,74	3,87		01.01.1992		
	sklepní kóje	1,70	0,85		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		66,37	61,65	56,93			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum_do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena % Kč	Sazba Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.				
31201	vodoměr sv	1 ks		8	12,00	19,00
01.08.2013	A					
31202	vodoměr tuv	1 ks		8	12,00	19,00
01.08.2013	A					
35905	odparky	3 ks	31.12.1995	1	*****	576 6,00 *
31.12.1995	A					
42212	infrazaric	1 ks		20	5,00	5,00
	A					
43300	sporak plynovy	1 ks	01.03.2012	15	6,67	8001 44,45
01.03.2012	A					
43800	odsavač par	1 ks	01.06.2017	10	10,00	1735 14,46
01.06.2017	A					
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00	5,00
	A					
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00	5,00
	A					
45721	vestavěná skříň	1 ks		20	5,00	5,00
	A					
45731	kuchynska linka	1 ks	01.06.2017	15	6,67	26416 146,76
01.06.2017	A					
Celkem měsíční sazba:						281,67 Kč
* = sazba po době životnosti						

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.01.2024		387,00
2.	dodávka teplé vody	01.01.2024		582,00
3.	výtah	01.01.2022		26,00
4.	osvětlení společných prostor	01.01.2024		284,00
5.	dodávka tepla	01.01.2024		1792,00
6.	domovník	01.09.2020		45,00
Celkem měsíční záloha:				3116,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 77,00	77,00 Kč	
Základní nájemné :	61,65 m2 x 77,00 Kč = 4747,05 Kč	

Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč = 4747,05 Kč	

Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč = 4747,05 Kč	
Za vybavení domu	281,67 Kč	

Měsíční nájem	5028,72 zaokrouhleně = 5028,00 Kč	
Zálohy za služby	3116,00 Kč	

Celkové měsíční nájemné	8144,00 Kč	

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce