

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: BASKET Jindřichův Hradec	Nájemce:
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:174 Byt č.: 9	BASKET Jindřichův Hradec z.s.
Podlaží: 2	U Stadionu č. p. 1137
SIPO:	Jindřichův Hradec II
Počet uživ.: 1 Velikost: 2+1	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.12.2022 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	BASKET Jindřichův Hradec z.s.		01.12.2022	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	23,74	23,74	23,74	01.01.1992		
	2.pokoj	8,69	8,69	8,69	01.07.2015		
	kuchyň	7,13	7,13	7,13	01.07.2015		
	předsíň	6,43	6,43	6,43	01.07.2015		Z
	koupelna	3,03	3,03	3,03	01.07.2002		
	wc	0,90	0,90	0,90	01.07.2015		
	sklep zd.	4,80	4,80		01.08.2019		
	chodba 2	4,75	4,75	4,75	01.07.2015		
Plocha celkem (m2):		59,47	59,47	54,67			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum-do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ. Opotř. rok	Cena % Kč	Sazba Kč/ks
Datum od	Datum do	Výp.				
31230	vodoměr sazba/měs. sv	1 ks	01.09.2017			23,60 *
01.09.2017	A					
35813	kotel etazoveho topeni plyn	1 ks	01.12.2019	15	6,67 48415	268,97
01.12.2019	A					
43200	sporak elektricky	1 ks	01.07.2015	10	10,00 7766	64,72
01.07.2015	A					
43800	odsavač par	1 ks	01.07.2015	10	10,00 1511	12,59
01.07.2015	A					
45731	kuchynska linka	1 ks	01.07.2015	15	6,67 19458	108,10
01.07.2015	A					

Celkem měsíční sazba:						477,98 Kč
* = sazba po době životnosti						

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha
1.	vodné a stočné	01.12.2022		250,00
2.	komín	01.12.2022		10,00
3.	osvětlení společných prostor	01.12.2022		100,00
4.	společná televizní anténa	01.12.2022		0,00
5.	dodávka tepla	01.12.2022		0,00
6.	ostatní platby	01.12.2022		0,00
7.	ostatní režie	01.12.2022		0,00
8.	pevná složka vodné a stočné	01.12.2022		0,00

Celkem měsíční záloha:				360,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m2 = 77,00		77,00 Kč
Základní nájemné :	59,47 m2 x 77,00 Kč =	4579,19 Kč
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč =	4579,19 Kč
Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč =	4579,19 Kč
Za vybavení domu		477,98 Kč
Měsíční nájem	5057,17 zaokrouhleně =	5057,00 Kč
Zálohy za služby		360,00 Kč
Celkové měsíční nájemné		5417,00 Kč

Souhlasím s údaji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce