

SMLOUVA ČÍSLO 2007/05/16/2 O PŘIPOJENÍ A STŘEŽENÍ MONITOROVACÍM SYSTÉMEM

uzavřená dle obchodního zákoníku

I .

Smluvní strany:

Hlídací a monitorovací služba (dále jen poskytovatel):

BABA HK, spol.s r.o.

Sídlo: U Rakovky 849, Praha 4 148 OO

Provozovna: U Koruny 292

Hradec Králové 500 02

IČ: 498 152 11 DIČ: CZ498 152 11

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu:

zastoupený jednatelem společnosti na straně jedné

zapsaná u Městského soudu v Praze 2, oddíl C, vložka 87686

a

Objednavatel:

Domov mládeže, internát a školní jídelna, Hradec Králové

Vocelova 1459/5

500 02 Hradec Králové

IČ: 00528315

zastoupený ředitelkou na straně druhé

spolu uzavřeli tuto smlouvu o poskytování služeb

II .

Předmět smlouvy:

1. Poskytovatel uzavírá s objednavatelem smlouvu o poskytnutí služeb v oblasti střežení objektu monitorovacím systémem. Tyto služby se budou týkat příjmu a zpracování poplašných signálů z detekčního a přenosového zařízení umístěného v objektu na monitorovací systém a okamžitému vyslání pohotovostního vozidla poskytovatele s ozbrojenou hlídkou k tomuto objektu s cílem zabránění hmotným škodám, zjištění příčin vyslání poplachového signálu a případného zadržení pachatele. V případě podezření z narušení objektu, poskytovatel neprodleně vyrozumí styčné osoby objednavatele, Policii ČR v příslušném místě a do jejich příchodu zabezpečí objekt.

2. V případě signalizace technologického poplachu výjezdová skupina poskytovatele postupuje podle postupu uvedeného v příloze číslo 1 této smlouvy.
3. Tato služba bude prováděna 24 hodin denně, včetně sobot, nedělí a svátků.

Objekt určeny ke střežení:

název	adresa	telefon recepce
DMIŠJ Vocelova	Vocelova 1469/5, Hradec Králové	
DMIŠJ Hradecká	Hradecká 1204, Hradec Králové	
DMIŠJ J.Masaryka	Jana Masaryka, Hradec Králové	

Styčné osoby objednavatele:

název	jméno	telefon
DMIŠJ Vocelova	vedoucí provozu	
	ředitelka	
DMIŠJ Hradecká	vedoucí PgOú	
DMJSJ J.Masaryka	vedoucí PgOú	

IV.

Smluvní cena:

Platba za poskytnuté služby je rozdělena na tyto části:

1. Jednorázová platba za připojení na monitorovací systém
2. Měsíční platba za ostrahu

název	adresa	Cena bez DPH
DM Vocelova	Vocelova 1469/5, Hradec Králové	1 000,-
DM Hradecká	Hradecká 1204, Hradec Králové	1 000,-
DM Masarykova	Jana Masaryka, Hradec Králové	1 000,-

V.

Odpovědnost poskytovatele:

1. Poskytovatel odpovídá za škody způsobené nedodržením předmětu smlouvy, tak jak je uvedeno v paragrafu 373 obchodního zákoníku (Kdo poruší svou povinnost ze závazkového vztahu, je povinen nahradit škodu tím způsobenou druhé straně, ledaže se prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost).
2. Poskytovatel nezodpovídá za škodu způsobenou na střeženém objektu v případě, kdy signál na PCO nebude předán pro poruchu telekomunikační sítě.

VI.

Smluvní podmínky:

1. Poskytovatel zajistí:
 - údržbu a servis poplašného zařízení u objednavatele a periodické revize (1 x ročně) tohoto zařízení (tyto služby nejsou zahrnuty v ceně střežení).
2. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o způsobu zabezpečení a všech informacích, které se v této souvislosti dozví. Tato povinnost trvá i po vypovězení smlouvy.
3. Objednavatel je povinen neprodleně oznámit všechny změny v střeženém objektu, které by mohly negativně ovlivnit kvalitu zásahu, případně ohrozit životy nebo zdraví pracovníků zásahové jednotky poskytovatele.

VII.

Doba trvání smlouvy:

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Lhůta začíná běžet první den měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

VIII.

Přechodná a závěrečná ustanovení:

1. Smluvní cena dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy bude fakturována vždy na začátku měsíce, kdy dnem zdanitelného plnění je vždy den fakturace. Objednavatel bude platit stanovenou paušální částku na účet poskytovatele vždy na základě zaslaného daňového dokladu nejpozději v den splatnosti. Při nedodržení termínu plateb se touto smlouvou stanovuje smluvní penále z pozdního placení pohledávek poskytovatele ve výši 0,1 % denně z dlužné částky.
2. Tato smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle obou smluvních stran a na důkaz bezpodmínečného, dobrovolného a vážně míněného souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují po jejím důkladném přečtení své vlastnoruční a plné podpisy.
3. Tato smlouva je zhotovena dvojmo. Každá má platnost originálu. Objednavatel obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva ruší a nahrazuje všechny předchozí smlouvy o střežení jednotlivých výše uvedených objektů.

5. Smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami, její účinnost je stanovena na 1. 6. 2007.

V Hradci Králové dne 29. 5. 2007

Objednavatel (razítko, podpis):

Poskytovatel (razítko, podpis):

Příloha číslo 1

Dohoda o společném postupu při zabezpečení ostrahy budov v případě aktivace EPS

Domov mládeže, internát a ŠJ Hradec Králové, Vocelova 1469/5 (dále jen DMIŠJ)

a

firmy BARA spol. s r.o., U Koruny 292/24, Hradec Králové (dále jen BARA)

1. Předmět dohody

Předmětem dohody je postup, který bude uplatněn v případě aktivace EPS na dispečinku fy BARA v případech planých i ostrých poplachů a zajištění s tím souvisejících organizačních a technických opatření.

2. Obvyklý postup po aktivaci EPS na pultu dispečera fy BARA:

- a. Dispečer firmy BARA neprodleně vyšle motorizovanou hlídku na objekt. Pracovník firmy BARA, který provádí zásah:
 - telefonicky sdělí po obhlídce budovy své zjištění pracovníkovi DMIŠJ v pohotovosti a dohodnou se na tom, zda je přítomnost zástupce DMIŠJ nutná
 - v případě, že půjde o planý poplach, tzn. nebudou v budově přítomny jiné osoby a EZS byl spuštěn bez zřejmé příčiny, aktivuje pracovník firmy BARA EZS na budově a uzamkne objekt; v opačném případě vyčká příjezdu pracovníka DMIŠJ v pohotovosti.

3. Organizační a technická opatření.

- a. DMIŠJ předá klíče od hlavních vchodů všech pracovišť do úschovy firmě BARA a k využití pouze při důvodném zásahu. BARA zajistí jejich předání svému pracovníkovi při výjezdu.
- b. DMIŠJ zajistí přístup k univerzálním klíčům od místností pro případ odůvodněné potřeby ověření stavu. Tyto klíče budou v místnosti recepce a výrazně označeny symbolem „BARA“.
- c. DMIŠJ vyvěsí na viditelném místě v recepcích svých objektů plány budov a předá je i firmě BARA.
- d. BARA doplní do těchto plánů umístění prostorových a kontaktních čidel.
- e. BARA si zajistí zadání kódů svých pracovníků na jednotlivých budovách.
- f. DMIŠJ bude průběžně upřesňovat jména svých pracovníků v pohotovosti prostřednictvím elektronické pošty na adresu:
nebo telefonicky na číslo:
- g. Stejným způsobem podá DMIŠJ firmě BARA informace o provozu o víkendech, a to nejpozději do 18 hodin poslední pracovní den v týdnu. Pokud není zpráva podána, tak se předpokládá, že je zavřeno a EZS je aktivní.
- h. BARA bude informovat pracovníka DMIŠJ v pohotovosti o skutečnosti, že EZS v objektu nebyla aktivována ve dnech pracovního klidu nebo v době, kdy jsou objekty DMIŠJ mimo provoz (školní prázdniny).