

Dodatek č.1 smlouvy o nájmu

č. smlouvy pronajímatele: 085/2023-NS

DODATEK Č. 1

SMLOUVY O NÁJMU

„ Pronájem části budovy v přízemí DZ na ulici Postranní 398, Ostrava – Hošťálkovice “

I. Smluvní strany

1. Pronajímatel:

Statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

Svěřená správa nemovitosti:

Městský obvod Hošťálkovice
sídlo: Rynky 277, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice
zastoupený: Mgr. Jiří Jureček – starosta městského obvodu Hošťálkovice
peněžní ústav: 
číslo účtu: 

2. Nájemce:

Zuzana Šilerová, fyzická osoba podnikající
sídlo: Větrná Hůrka 426/4, 725 28 Ostrava – Lhotka
IČ: 05974305

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 ke **smlouvě o nájmu**

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany dne 31.08.2023 uzavřely Smlouvu o nájmu (číslo smlouvy pronajímatele: 085/2023-NS), týkající se pronájmu části budovy v přízemí DZ na ulici Postranní 398, Ostrava – Hošťálkovice, PSČ 725 28. Na základě vzájemné dohody smluvní strany uzavírají k výše uvedené smlouvě o nájmu tento Dodatek č. 1.

Článek III. Účel dodatku

1. Z důvodu instalace internetu s Wi-Fi připojením, které bude nájemce využívat v části budovy v přízemí Domu zahrádkářů na ulici Postranní 398, Ostrava – Hošťálkovice je potřeba zvýšit částku za nájem části této budovy.

Dodatek č.1 smlouvy o nájmu

Článek IV. Předmět dodatku

1. Na základě instalace internetu v budově Domu zahrádkářů se stanovuje výše záloh za pronájem části DZ na 4.300,- Kč/měsíc. Tato částka bude splatná vždy do posledního dne příslušného kalendářního měsíce, za něj nájemné náleží.

Článek V. Závěrečné ujednání

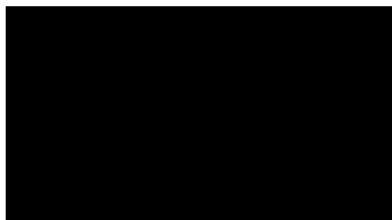
1. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti od 01.1.2024.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 vznikl dohodou obou stran.
4. Dodatek č.1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, kdy obdrží každá strana po jednom z nich.

Článek VI. Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:
K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady městského obvodu Hošťálkovice, udělený usnesením č. 17 – 12/2023 ze dne 21.12.2023.

Za pronajímatele

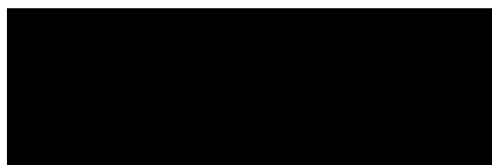
Datum:
Místo: Ostrava



Mgr. Jiří Jureček
starosta

Za nájemce

Datum:
Místo: Ostrava



Zuzana Šilerová