

DODATEK č. 2
ke smlouvě o provozu, údržbě a opravách objektů
č. OMAJ-EM/INO/002982/2020/Hrb ze dne 22. 12. 2020,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 1. 2023,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08, DIČ CZ 00 29 93 08,
dále jen objednatel

a

2) Technické služby města Olomouce, a.s., se sídlem Zamenhofova 783/34,
779 00 Olomouc,
zastoupené Ing. Pavlem Dostálem, předsedou představenstva
a Ing. Bc. Milanem Štarnovským, místopředsedou představenstva,
IČ 25 82 66 03, DIČ CZ 25 82 66 03,
dále jen správce.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Příloha č. 1 výše uvedené smlouvy se mění, nové vyhotovení přílohy č. 1 tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o provozu, údržbě a opravách objektů se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 19. 12. 2023.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení obdrží správce.

Správce bere na vědomí, že obsah tohoto dodatku může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tento dodatek bude správcem uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Správce se zavazuje objednatele o uveřejnění písemně informovat, a to nejpozději do 15 dnů po uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 1. 2024, přičemž nezbytnou podmínkou nabytí účinnosti tohoto dodatku je jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Olomouci dne 29.12.2023

Technické služby města Olomouce, a.s.
zastoupené
Ing. Pavlem Dostálem
předsedou představenstva

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou

a **Ing. Bc. Milanem Štarnovským**
místopředsedou představenstva

Příloha č. 1**Rozsah údržby a celková roční cena**

	Rozsah údržby	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč vč. DPH
1) Arionova kašna	<ul style="list-style-type: none">- provoz v době od dubna do října,- napouštění v dubnu, vypouštění v říjnu,- podle potřeby čištění tlakovou vodou, vizuální kontrola pískovcových mřížek vtoku a přepadu, čištění sítok a krytek vpustí, kontrola kamenných a kovových prvků kašny, kontrola strojovny, čištění jímky a sacího koše čerpadel, seřízení trysek,- 1x týdně vyčištění bazénu a kontrola osvětlení,- 1x za 3 měsíce doplnění chlomanu sodného,- denní sběr nečistot z kašny a okolí,- zajištění běžné údržby.		
2) Pítka na Horním náměstí včetně dešťové kanalizace a pítka na Dolním náměstí	<ul style="list-style-type: none">- provoz pítek na Horním a Dolním náměstí,- při každém spuštění provozu kontrola kvality vody,- 1x za 3 roky pravidelné revize,- denně kontrola funkčnosti pítek,- 1x týdně čištění a úklid kolem pítek,- 1x týdně kontrola těsnosti potrubí, kohoutů a napojení v šachtě, kontrola svítidel,- zajištění běžné údržby pítek.		
3) Fontána v přednádražním prostoru	<ul style="list-style-type: none">- provoz fontány,- zajištění hudebního doprovodu (min. 8 skladeb ročně včetně koordinace s nasvícením a tryskami),- zajištění servisu dodavatele technického zařízení,- výměna světelných zdrojů,- revize elektroinstalace a el. spotřebičů,- denní vizuální kontrola fontány kamerovým systémem,- denní sbírání nečistot z kašny a jejího okolí,- podle potřeby sejmутí vodorovných mříží a odstranění hrubých nečistot,- 1x týdně kontrola a seřízení čerpadel a kontrola technologie ozvučení,- zajištění běžné údržby,		
4) 3 ks pítek v přednádražním prostoru	<ul style="list-style-type: none">- pravidelné prohlídky pítek,- denní úklid nečistot okolo pítek,- 1x týdně kontrola funkčnosti pítek,- 1x za 3 roky pravidelné revize.		

5) Michalské schody	<ul style="list-style-type: none"> - denní zamykání a odemykání brány, - denní ruční úklid, - drobná stavební údržba dle dohody. 	
6) Fontána NAMIRO v ul. Palackého	<ul style="list-style-type: none"> - provoz fontány duben až říjen, - napouštění v dubnu, vypouštění v říjnu, - 1x týdně pravidelné prohlídky a kontrola funkčnosti, - denní úklid kolem fontány, - zajištění běžné údržby. 	
7) Fontána sv. Jana Sarkandera v ul. Mahlerova	<ul style="list-style-type: none"> - provoz fontány - 1x měsíčně kontrola sítka redukčních ventilů a následné vyčištění, - 1x týdně úklid kolem fontány, - 1x ročně zajištění revizí elektrorozvaděče a čerpadla ze studny, - zajištění běžné údržby fontány. 	
8) Mlžítko v Parku Malého prince	<ul style="list-style-type: none"> - provoz mlžítko, - 1x měsíčně pravidelné prohlídky, - zajištění běžné údržby. 	
9) Terezká brána na tř. Svobody	<ul style="list-style-type: none"> - pravidelné čištění vnitřních stěn, kleneb a zákoutí od nečistot, - čištění zákoutí dlažby (mimo hlavní průchozí chodník) od nečistot, včetně čištění větracích kanálků podél vnitřních obvodových zdí a pilířů s četností 2x ročně, - minimálně 1x ročně odstranění náletů z koruny brány, včetně čištění odvodňovacího kanálku podél zatrávněného valu zelené střechy. 	
10) Památník bojovníků za svobodu a demokracii na třídě 17. listopadu	<ul style="list-style-type: none"> - min. 3x ročně odstranění nečistot a napadeného listí z plochy s kačírskem, - omytí povrchu podle potřeby, nejméně však 1x ročně, - odstranění mechu, - podle potřeby výměna světelných zdrojů a vyčištění, - kontrola upevnění, - vyčištění, příp. oprava textu, - odstraňování graffiti a jednou za dva roky zajištění nového antigrafiti nástřiku, - v případě potřeby zajištění další běžné údržby a oprav poškození vandaly. 	
11) Kašna Venuše	<ul style="list-style-type: none"> - provoz v době od dubna do října, - napouštění v dubnu, vypouštění v říjnu, - zajištění běžné údržby a úklidu bazénu a okolí kašny, - 1x měsíčně pravidelné prohlídky a čištění trysek. 	
12) Kašna u Jalty	<ul style="list-style-type: none"> - napouštění v dubnu a vypouštění v říjnu, úklid a čištění dna vždy po vypouštění a před napuštěním, odvoz 	

	<p>smetků,</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1x měsíčně čištění hladiny, - 1x za 3 měsíce dopouštění vody. 		
13) Oplocení areálu bývalých Jiskrových kasáren	<ul style="list-style-type: none"> - jednorázová vizuální kontrola 2x ročně, - drobné opravy prováděné ročně, dle návrhu sanace, vypracovaného Ing. Jaromírem Dostálem, spočívající zejména v postupném odstraňování zbytků starých nátěrů, mechových porostů a rzi a aplikaci hydrofobizačních a antikoročních nátěrů a provedení opravy oplocení z ocelového pletiva. 		
Celková roční cena v Kč		963 143,-	1 165 403,-