



Smlouva o dílo č. ROaVZ/0758/16-SD

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: MVDr. Barbora Jelonková, starostka
ve věcech smluvních: MVDr. Barbora Jelonková, starostka
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxxxxxx,
e-mail: xxxxxxxxxxxx – vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky ÚMOB
Slezská Ostrava
xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx – referent
agendy pro veřejné zakázky odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky ÚMOB
Slezská Ostrava
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
číslo smlouvy:
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

a

ČESTAV PLUS, s.r.o.

sídlo: č.ev. 60, 739 14 Ostravice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C, vložka 33247
doručovací adresa: č.ev. 60, 739 14 Ostravice
ID datové schránky: ne9xkna
zástupce: Marián Čečotka
ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx
- tel.: xxxxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
ve věcech technických: Marián Čečotka
- tel.: xxxxxxxxxxxx, mobil: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx
IČO: 28587014
DIČ: CZ28587014
bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx



je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy:

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

Článek I.

Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu pod názvem „**Snížení energetické náročnosti Hasičské stanice Koblov**“ zadanou dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění nejméně ve výši 50% z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. VIII. Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele. Uvedená procentní hodnota pro účely této Smlouvy nezahrnuje případnou spoluúcast Objednatele či třetích osob.
7. Položkovým rozpočtem dle přílohy č. 1 Smlouvy je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatele vymezené množství. Položkový rozpočet musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

Článek II.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo nazvané „**Snížení energetické náročnosti Hasičské stanice Koblov**“, spočívající v provedení stavebních prací a dodávek, konkrétně zateplení fasády, střechy a výměny výplní otvorů. V části jednopodlažní garáže zvýšení konstrukce střechy s ohledem na nově navržená garážová vrata, přičemž se jedná o stavbu v majetku Objednatele na adrese: Koblovská čp. 343/10a v Ostravě-Koblově, a to budova č.p. 343, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parcelní číslo 1/2 zapsaného na listu vlastnictví č. 780 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Koblov, a to v souladu s projektovou dokumentací nazvanou „Snížení energetické náročnosti Hasičské stanice Koblov“, zpracovanou společností wamp in, s.r.o., IČO: 253 58 928 v 02/2016, a v souladu se zájmy Objednatele jako žadatele a příjemce finančních prostředků ze zdrojů EU z Fondu soudržnosti, z Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, prioritní osy 5, specifického cíle 5.1 (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“). Účinnost této smlouvy je vázána na den doručení písemného



oznámení Objednatele v návaznosti na přidělení finančních prostředků v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020.

2. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba.
3. Projektová dokumentace dle vyhlášky č. 231/2012 Sb. bude Zhotoviteli předána nejpozději při podpisu Smlouvy. Za správnost a úplnost této dokumentace je odpovědný Objednatel. Případné vady předané dokumentace nemají vliv na cenu Díla.
4. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
5. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. VIII. Smlouvy.

Článek III.

Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla je stavba v majetku Objednatele na adrese Koblovská 343/10a, která je součástí pozemku parcelní číslo 1/2 zapsaného na listu vlastnictví č. 780 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Koblov. (dále též jako „**Staveniště**“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prosté právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu do stavebního deníku v souladu s čl. VI. Smlouvy. K předání a převzetí Staveniště dojde nejpozději do 5 dnů od účinnosti Smlouvy. Nejpozději při předání staveniště budou Zhotoviteli předány veškeré doklady opravňující zahájit provádění Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu se Smlouvou v následujících termínech:
 - a) termín zahájení provádění Díla: do 5 dnů od předání Staveniště,
 - b) termín dokončení Díla: do 90 dnů ode dne zahájení provádění Díla.

Článek IV.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s projektovou dokumentací specifikovanou v čl. II. odst. 1 Smlouvy a dále v souladu s Harmonogramem prací, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí, z něhož je patrné časové plnění Díla v týdenních intervalech. Časové plnění Díla dle Harmonogramu prací je rozvrženo mezi tzv. „uzlové body“, v nichž jsou ke konkrétním termínům přiřazeny konkrétní části Díla, které musí být provedeny. „Uzlovými body“ budou: 1) demontáž konstrukce střechy, 2) dozdivky a provedení nosné konstrukce střechy, 3) výměna výplní otvorů, 4) příprava podkladu, vyrovnání, provedení zateplení obvodového pláště, 5) zateplení střešního pláště.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „**Zákon o BOZP**“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „**Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“), závazná ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a bezpečnostní předpisy, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky (dále jen „**Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky (dále jen „**Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.**“), a nařízení vlády č.



378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí (dále jen „**Narižení vlády č. 378/2001 Sb.**“).

3. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
5. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
6. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných subdodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel subdodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele vyplývajících zejména ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
7. Má-li být část Díla realizována prostřednictvím subdodavatele, který za Zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se subdodavatel podílet na plnění Díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se Zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem v zadávacím řízení.
8. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatele.
9. Zhotovitel je povinen vhodným způsobem a na vlastní náklady označit převzaté Staveniště základními informacemi o stavbě v rozsahu požadovaném Stavebním zákonem a za splnění podmínek stanovených Zákonem o BOZP v rozsahu požadovaném Zákonem o BOZP a prováděcím Nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
10. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi a v prostorách předmětné budovy denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
11. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.
12. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k nemovité věci, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter stavby vyžaduje.
13. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
14. Pokud to povaha práce vyžaduje, zajistí Zhotovitel vytýčení Staveniště a všech podzemních sítí, a to včetně předání jednotlivým správcům v případě odkrytí, o předání sepiše zápis. Protokoly o vytýčení budou Objednateli předány při předání Díla.
15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám komunikací a záborům.
16. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.



17. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.
18. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady.
19. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
20. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, bude-li ustanoven dle jiného právního předpisu. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky.
21. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.

Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.
22. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
 - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení Smlouvy.

Přerušením provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.
23. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
24. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
25. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
26. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
27. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
28. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či subdodavatele (např. logem obchodní společnosti).
29. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou



Objednatelem hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci subdodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.

30. Vznikne-li Objednateli povinnost zajistit koordinátora BOZP, je o tom povinen informovat Zhotovitele a Zhotovitel nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na Staveništi doloží Objednateli, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
31. Vznikne-li Objednateli povinnost vypracovat plán BOZP je o tom povinen informovat Zhotovitele a společně zajistit jeho přípravu a dodržování dle zákona o BOZP.

Článek V.

Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky. Zhotovitel se zavazuje dodržet kvalitu Díla i v případě, že v průběhu prováděných prací nastanou nepříznivé klimatické podmínky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatelem, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

Článek VI.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále jen „**Vyhláška č. 499/2006 Sb.**“). Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají ze Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatelem pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má zato, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn,



- e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Stavěníště Objednatelům do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelům. Režim tohoto deníku se řídí předchozími ujednáními o stavebním deníku. Případné vícepráce a méněpráce budou provedeny až po uzavření dohody o změně závazku ke Smlouvě.

Článek VII.

Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle čl. VII. odst. 4 Smlouvy.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po provedení Díla, že je Dílo (jako celek) připraveno k předání. Přejímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zahájení. K předání a převzetí Díla je Objednatel povinen pozvat osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis o jeho předání (dále jen „**Předávací protokol**“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
- a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „**Soupis provedených prací a dodávek**“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatele,
 - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - c) protokoly o vytýčení,
 - d) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
 - e) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - f) prohlášení o shodě,
 - g) certifikáty na použité materiály,



- h) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - i) revizní zprávy,
 - j) řádně vyplněné záruční listy,
 - k) doklady o likvidaci odpadů.
5. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 10 dnů od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

Článek VIII.

Cena za Dílo

1. Cena za Dílo ve výši **2 394 614,- Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.
2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Objednatel odpovídá zato, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Dodávky materiálu obstará Zhotovitel za pořizovací ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší; Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
5. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
6. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště; odvoz a likvidaci odpadů; náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize; místní a správní poplatky; dokumentaci skutečného provádění stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na spotřebovaná média atd.). Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření Předmětu plnění vyplývajícím z podmínek při provádění Díla, které Zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Pokud položka není v původním rozpočtu uvedena, nebo je uvedena levnější, a je nutné použít postup dražší, pak Zhotovitel písemně řádně odůvodní odlišnost plánované položky vícepráce od jí nejvíce podobné položky původního rozpočtu, případně zdůvodní, proč v původním rozpočtu navrhnul použít položku levnější, která se nakonec ukázala být nedostatečná z hlediska kvality či množství a musela proto být nahrazena položkou dražší. Pokud tak Zhotovitel dle předchozích dvou vět neučiní, má se zato, že práce a dodávky jím realizované byly v ujednané ceně za Dílo zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně závazku ke Smlouvě, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Součástí takové dohody bude také odůvodnění dle věty třetí tohoto ustanovení. Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nesmí překročit 30 % ceny původní veřejné zakázky.
7. Pokud nastane nutnost provést změny Předmětu plnění vlivem nesprávností v Objednatelem předané dokumentaci nebo neúplnosti této dokumentace z důvodů na straně Objednatele, postupuje se přiměřeně dle odst. 6 tohoto článku s tím, že náklady spojené s nápravou vad dokumentace v ceně Díla dle čl. VIII. odst. 1 nejsou zahrnuty a Objednatel nahradí Zhotoviteli újmu v souvislosti s nápravou vad předané dokumentace.



8. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, nebudou tyto neprovedené práce uhrazeny bez předchozího souhlasu Objednatele a uzavření platné dohody o změně závazku ke Smlouvě o změně rozsahu díla a jeho ceně. Jestliže vyvstane nutnost těchto méněprací, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele.

Článek IX.

Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po Objednateli nepožadovat před předáním Díla zálohy ani jiné platby.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
 - c) název a číslo projektu podpořeného z OPŽP 2014 – 2020,
 - d) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - e) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - f) číslo a datum vystavení Faktury,
 - g) lhůtu splatnosti Faktury,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - i) uvedení textu „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH“,
 - j) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Přílohou každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední den v kalendářním měsíci.
5. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. VIII. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. Smlouvy.
6. V případě, že se na Díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 90% ceny za Dílo dle čl. VIII. Smlouvy s tím, že částka rovnající se 10% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno do 15 dnů na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou za řádné provádění Díla, a to nejméně ve výši 5% ze sjednané ceny za Dílo. Zhotovitel v takovém případě Objednateli doloží záruční listinu nejpozději do zahájení provádění Díla, ledaže prodlení s předložením této listiny nezavinil.
7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je den předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že platby bude provedena bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti všech Faktur je 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 2 a 3 Smlouvy.



13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
14. Pokud se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury.
16. Objednatel je oprávněn vrátit Fakturu bez zaplacení Zhotoviteli, pokud nebude mít povinné náležitosti dle pravidel OPŽP 2014 – 2020, ledaže tyto nedostatky mohou být opraveny následně.

Článek X.

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsooucích předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku v délce 60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VII. odst. 5 Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v čl. X. odst. 7 a 8 Smlouvy nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při



odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.

10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíšíou zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělků od Zhotovitele přebírá.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamací.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevyklučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

Článek XI.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné subdodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodů porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních subdodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

Článek XII.

Smluvní pokuty

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou Faktury, uhradí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. III. odst. 3 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
3. V případě, že Zhotovitel nedodrží Harmonogram prací, který je přílohou č. 2 Smlouvy a její nedílnou součástí, v „uzlových bodech“, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
4. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VII. odst. 6 Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny za Dílo za každý i započatý den prodlení Zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až



- poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
 7. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělku v souladu s čl. X. Smlouvy, které se projeví v záruční době, nebo vady či nedodělku při převzetí Díla s výhradou dle čl. VII odst. 5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
 8. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 17 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 9. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 18 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 10. V případě, že Zhotovitel nepředloží Zadavateli závazné písemné prohlášení ve smyslu čl. IV. odst. 6 Smlouvy, tj. před zahájením prací nesdělí Objednateli závazné informace o svých subdodavatelích na stavbě nebo tuto skutečnost zamlčí, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
 11. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 4 a 5 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 12. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. IV. odst. 19 Smlouvy.
 13. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ,
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
 14. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VI. odst. 1 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
 15. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. IV. odst. 6 Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelem za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinnosti uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
 16. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
 17. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
 18. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
 19. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
 20. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

Článek XIII.

Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany od Smlouvy v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
 - I. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.



2. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

Článek XIV.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zaslání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XV.

Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.



5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, v platném znění.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž Objednatel si ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel si ponechá 2 takovéto stejnopisy.
8. Smlouva nabude účinnosti dnem doručení písemného oznámení Objednatele Zhotoviteli, v návaznosti na rozhodnutí oprávněného úřadu o schválení a přidělení finančních prostředků v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že potřebné finanční prostředky nebudou schváleny a přiděleny Objednateli do 31.12.2016, tj. nebude naplněna výše uvedená podmínka do 31.12.2016.

Článek XVI.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:
O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 2092/RMOB-Sle/1418/40 ze dne 29. 06. 2016.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Datum:

Datum:

Místo: Ostrava

Místo:

.....
MVDr. Barbora Jelonková
starostka

.....
Marián Čečotka
jednatel

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

č. 2 – Harmonogram prací

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	Čestav-plus,s.r.o.
Ulice a č.p.	Ostravice čp.60
Místo	Ostravice
PSC	739 14
IČO	28587014
DIČ	CZ28587014



Statutární město Ostrava
Městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Smlouva



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Kontaktní osoba	Marián Čečotka - jednatel
telefon, fax	776 310 774
e-mail	info@cestav-plus.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **W450**
Snížení energetické náročnosti hasič. stanice Koblov

Zadavatel : IČO :
DIČ :

Projektant : IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	P o č e t	Cena
Stavební objekt		1, 00	
01 Snížení energetické náročnosti hasič. stanice Koblov	812.1.9	1, 00	2 394 613,53
Celkem za stavbu			2 394 613,53

Rekapitulace DPH	Cena
Základ pro DPH 15 %	0,00
DPH 15 %	0,00
Základ pro DPH 21 %	2 394 613,53
DPH 21 %	502 868,84
Celkem za stavbu s DPH	2 897 482,37

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s..
Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky



Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Upřesnění technických podmínek stavby je v realizační dokumentaci



3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Soupis není samostatným dokumentem pro zpracování nabídkové ceny, technické a kvalitativní podmínky jsou definovány dokumentací pro provedení stavby.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
11	Přípravné a přidružené práce	3 991,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	132 736,10
4	Vodorovné konstrukce	69 199,00
501	Dlažby	12 466,88
6	Úpravy povrchu, podlahy	662 245,96
9	Ostatní konstrukce, bourání	105 616,95
96	Bourání konstrukcí	209 024,55
99	Staveništní přesun hmot	7 969,57
712	Živičné krytiny	241 631,44
713	Izolace tepelné	176 072,30
764	Konstrukce klempířské	61 138,53



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

767	Konstrukce zámečnické	411 156,20
769	Otvorové prvky z plastu	146 839,24
771	Podlahy z dlaždic a obklady	14 930,91
784	Malby	25 990,56
M21	Elektromontáže	71 604,34
VN	Vedlejší náklady	42 000,00
Cena celkem		2 394 613,53



Položkový soupis prací a dodávek

S:	W450	Snížení energetické náročnosti hasič. stanice Koblov
O:	01	Snížení energetické náročnosti hasič. stanice Koblov
R:	01	Snížení energetické náročnosti hasič. stanice Koblov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	mno žství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava	
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče							
Díl:	11	Přípravné a přidružené práce				3 991,00			
1	139601103R00	139 6 Ruční výkop jam, rýh a šachet s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek ...v hornině 4 pro hromosvod 3*0,3 20*0,3*0,7	m3	5,100 00	560,00	2 856,00	800-1	RTS	
2	174101102R00	174 10-11 Zásyp sypaninou se zhutněním z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách, ...v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásyvu s ručním zhutněním	m3	5,100 00	50,00	255,00	800-1	RTS	
3	11012101	Rozebrání a zpětné položení zámkové dlažby pro montáž hromosvodu	m2	4,000 00	220,00	880,00		Vlastní	
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				132 736,10			
4	310238211R00	310 23-8 Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou 0,6*0,6*0,45*4 (0,7*1,05+0,6*1,5+0,9*1,2)*0,45	m3	1,869 75 0,648 00 1,221 75	4 050,00	7 572,49	801-4	RTS	
5	310239211R00	310 23-9 Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou 1,15*2,1*0,45	m3	1,086 75 1,086 75	3 810,00	4 140,52	801-4	RTS	
6	310239211R00	...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou dozdívky do 4m2 : (8,3+1,75)*0,9*0,25 (0,45*0,6+0,6*0,15*3+8,3+1,9)*0,9	m3	11,92 725 2,261 25 9,666 00	3 810,00	45 442,82	801-4	RTS	
7	310271630R00	310 27-1 Zazdívka otvorů zdiva z pórobetonových tvárnic z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ...plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm zdivo ,dozdění tl.450+300mm : 7,25*0,25*0,45+7,25*0,55*0,3 9,95*0,3*2*0,3 8,55*(0,3*0,45+1*0,3)	m3	9,894 08 2,011 88 1,791 00 3,719	4 200,00	41 555,14	801-4	RTS	



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

		(0,6*3+8,3*1,9)*0,15*0,9		25					
		317 23-4 Vyzdívka mezi nosníky jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu,		2,371					
8	317234410R00	...cementovou 7,25*0,45*0,2	m3	0,652 50 0,652 50	4 200,00	2 740,50	801-4	RTS	
		319 20 Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení, 319 20-1 jakoukoliv maltou							
9	319201311R00	...do 30 mm Položka pořadí 29 : 73.19000	m2	73,19 000 73,19 000	230,00	16 833,70	801-4	RTS	
		331 23 Zdivo pilířů volně stojících čtyřhranných až osmihranných (průřezu čtverce, T, nebo kříže), pravoúhlých pod omítku anebo rezné (bez spárování) 331 23-1 z cihel pálených plných							
10	331231116R00	..., délky 290 mm, pevnost v tlaku P 15 MPa, na maltu cementovou (MC) 10 MPa 0,25*0,45*3,75	m3	0,421 88 0,421 88	4 380,00	1 847,83	801-1	RTS	
		342 24-49 Příplatky ...za vyzdívání do ocelové kostry pro ocel pilíř 0,45*3,75*2	m2	3,375 00 3,375 00	69,60	234,90	801-1	RTS	
		342 27 Příčky z cihel a tvárnic nepálených včetně pomocného lešení 342 27-1 příčky z příčkovek pórobetonových							
12	342255028R00	...tloušťky 150 mm nadezdění atik : (15,15+8,3+10,2+2,7)*0,2 (3,85+1,95)*0,25	m2	8,720 00 7,270 00 1,450 00	750,00	6 540,00	801-1	RTS	
		342 94 Kotvení příček ke konstrukcím ...kotvami na hmoždinky použít chem.kotev Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu. kotvení atik : 15,15+8,3+10,2+2,7+3,85+1,95	m	42,15 000 42,15 000	90,00	3 793,50	801-1	RTS	
		346 24-438 Plentování ocelových nosníků jednostranné jakýmkoliv cihlami,							
14	346244381R00	...výšky do 200 mm 7,25*0,2*2	m2	2,900 00 2,900 00	543,00	1 574,70	801-1	RTS	
15	34225	Kotvení zdiva nerez kotvami vč. dodávky kotev 1,1*2+1,5+0,9	m	4,600 00 4,600 00	100,00	460,00		Vlastní	
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				69 199,00			
		413 23 Zazdívka zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými 413 23-2 válcovaných nosníků							
16	413232221R00	...výšky přes 150 do 300 mm	kus	10,00	160,00	1 600,00	801-4	RTS	



				000					
	416 02	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými							
	416 02-1	nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením							
17	416021122R00	...1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, 83,4+8+4,6	m2	96,00 000	510,00	48 960,00	801-1	RTS	
				96,00 000					
	417 32	Železobeton ztužujících pásů a věnců							
18	417321414R00	...z betonu C 25/30 18,3*0,45*0,3 8*0,3*0,3	m3	3,190 50 2,470 50 0,720 00	2 400,00	7 657,20	801-1	RTS	
	417 35-11	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr							
19	417351115R00	...zřízení 18,3*2*0,3 8*2*0,3	m2	15,78 000 10,98 000 4,800 00	250,00	3 945,00	801-1	RTS	
20	417351116R00	...odstranění	m2	15,78 000	60,00	946,80	801-1	RTS	
	417 36	Výztuž ztužujících pásů a věnců							
	417 36-1	z betonářské oceli							
21	417361821R00	...10 505(R) 0,137 0,058	t	0,195 00 0,137 00 0,058 00	22 000,00	4 290,00	801-1	RTS	
22	41101	Dod+mont podlití nebo vyrovnaní podkladu betonem pro osazní ocel. kci,ploten	ks	10,00 000	180,00	1 800,00		Vlastní	
Díl:	501	Dlažby				12 466,88			
	564 4	Podklad nebo podsyp ze struskového štěrku s rozprostřením a zhutněním							
23	564431111R00	...tloušťka po zhutnění 100 mm 46,5*0,6	m2	27,90 000 27,90 000	61,30	1 710,27	822-1	RTS	
	596 8	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m							
24	596811111R00	...do lože z kameniva těženého tloušťky do 30 mm 46,5*0,5	m2	23,25 000 23,25 000	200,00	4 650,00	822-1	RTS	
25	50100	Dod dlažba okap. chodníku 500/500/50 23,25*1,03	m2	23,94 750 23,94 750	255,00	6 106,61		Vlastní	
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				662 245,96			
	610 99	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,							
26	610991111R00	...fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	63,35 900	25,00	1 583,98	801-1	RTS	
	612 40-3	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou jakékoliv šířky rýhy,							
	612 40-31	jakoukoliv maltou							



27	612403399R00	...jakékoliv šířky	m2	15,00 000	180,00	2 700,00	801-4	RTS
		612 42 Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti						
28	612421637R00	...štukové	m2	70,97 400 4,986 00 65,98 800	200,00	14 194,80	801-1	RTS
		(0,6*0,6*4+0,7*1,05+0,6*1,5+0,9*1,2)*1,2						
		(7,95+10,7+0,45+0,15*3+1,6*2+4,9+2,9)*2*0,9*1,2						
		612 42-5 Omítky vápenná vnitřního ostění						
		okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
29	612425931R00	...omítkou štukovou	m2	73,19 000 14,20 000 22,55 000 12,60 000 14,35 000 9,490 00	240,00	17 565,60	801-4	RTS
		(3,5+3,6)*2*0,5*2						
		(1,9+1,15)*2*0,5+(1,5+1,5)*2*0,5*2+(1,2+1,5)*2*0,5*5						
		(1,2+1,5)*2*0,5+(1,3+1,35)*2*0,5+(1,2+1,3)*2*0,5+(1,3+1,05)*2*0,5+(1,5+0,9)*2*0,5						
		(1,2+0,6)*2*0,5+(0,6+1,15)*2*0,5+(0,9+1,8)*2*0,5*4						
		(1,12+2,1)*2*0,5*2+(1+2,05)*2*0,5						
		612 47-31 Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí						
		omítky vápenocementové, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu,						
		612 47-319 příplatek						
30	612473186R00	...za zabudované rohovníky	m	15,00 000 15,00 000	5,00	75,00	801-1	RTS
		3,75*4						
		613 42 Omítky vnitřní pilířů a sloupů vápenná nebo vápenocementová						
31	613421775R00	...rovná na pletivu, štuková	m2	5,250 00 5,250 00	276,00	1 449,00	801-1	RTS
		(0,25+0,45)*2*3,75						
		613 48-11 Potažení vnitřních pilířů pletivem						
		v ploše nebo pruzích na plném podkladě nebo na podkladě s dutinami (pod omítkou)						
		613 48-111 včetně přibití strun a jejich vypnutí						
32	613481111R00	...rabicovým	m2	5,250 00	92,00	483,00	801-1	RTS
		620 99-2 Zakrývání výplní vnějších otvorů						
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
33	620991121R00	...z postaveného lešení	m2	63,35 900 25,20 000 15,68 500 7,830 00 7,890 00 6,754 00	25,00	1 583,98	801-1	RTS
		3,5*3,6*2						
		1,9*1,15+1,5*1,5*2+1,2*1,5*5						
		1,2*1,5+1,3*1,35+1,2*1,3+1,3*1,05+1,5*0,9						
		1,2*0,6+0,6*1,15+0,9*1,8*4						
		1,12*2,1*2+1*2,05						
		622 47-3 Příplatek						
34	622473187RT2	...za okenní začišťovací lištu včetně dodávky	m	137,3 3000 28,40 000 36,05 000 25,20 000	15,00	2 059,95	801-1	RTS
		(3,5+3,6)*2*2						
		(1,9+1,15)*2*0,5+(1,5+1,5)*2*0,5*2+(1,2+1,5)*2*5						
		(1,2+1,5)*2+(1,3+1,35)*2+(1,2+1,3)*2+(1,3+1,05)*2+(1,5+0,9)*2						



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

		(1,2+0,6)*2+(0,6+1,15)*2+(0,9+1,8)*2*4		28,70				
		(1,12+2,1)*2*2+(1+2,05)*2		000				
				18,98				
				000				
	622 90-4	Očištění fasád						
35	622904112R00	...tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	620,1	10,00	6 201,54	801-1	RTS
				5410				
		30,785+7,805+5,83+514,3847+4,8374+33,852+22,66		620,1				
				5410				
36	622904121R00	...ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	620,1	14,00	8 682,16	801-1	RTS
				5410				
	631 31	Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem						
	631 31-3	tl. přes 80 do 120 mm						
37	631313611R00	...z betonu C 16/20	m3	0,378	3 010,00	1 137,78	801-1	RTS
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.		00				
		dobet.prahu : 3,5*0,45*0,12*2		0,378				
				00				
	631 31-915	Příplatek za přehlazení povrchu betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem						
38	631319153R00	...tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	0,378	348,00	131,54	801-1	RTS
				00				
	631 31-917	Příplatek za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny						
39	631319173R00	...tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	0,756	106,00	80,14	801-1	RTS
				00				
		0,378*2		0,756				
				00				
	631 36	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů						
40	631361921R00	...ze svařovaných sítí	t	0,018	22 000,00	398,42	801-1	RTS
				11				
		3,5*0,45*5*1,15*2*0,001		0,018				
				11				
	632 45-102	Vyrovňovací potěr z cementové malty v pásu na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,						
41	632451024R00	...o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm	m2	32,56	190,00	6 187,35	801-1	RTS
				500				
		25,5*0,45		11,47				
				500				
		57*0,3		17,10				
				000				
		13,3*0,3		3,990				
				00				
42	62200	Provedení odtrhových a výtazných zkoušek vč. protokolů	sada	1,000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
				00				
43	622014	KZS ETICS z XPS tl.140mm vč.finální povrchové úpravy vč.všech detailů a lišt skladba viz TZ, sokl KZS1 povrch keramický obklad	m2	30,78	1 400,00	43 099,00		Vlastní
				500				
		P1 : 3*0,4+12,6*0,4+2,9*0,75-1,2*0,6		7,695				
				00				
		P3 : 2,2*0,6+8,6*0,6+14,41*0,35		11,52				
				350				
		P2 : 11,73*0,3		3,519				
				00				
		P4 : 11,73*0,75-1*0,75		8,047				
				50				
44	6220141	KZS ETICS z XPS tl.20mm vč.finální povrchové úpravy vč.všech detailů a lišt skladba viz TZ, sokl schodiště + ostění otvorů KZS1" povrch keramický obklad	m2	7,805	1 200,00	9 366,00		Vlastní
				00				
		schod : 1,2*1,1+1,6*1,1+1,8*1,1/2+0,9*0,45		4,475				
				00				
		ostění :		3,330				
		0,6*2*0,3+(1+2,05+2,05)*0,3+0,3*2*0,3+0,45*4*0,3+(1,2+		00				



45	622015	0,6+0,6)*0,3 Příprava a vyrovnání podkladu pro KZS ETICS tl.140mm+20mm - vč.trhlin armovací tkaninou, vč. oklepání nesoudržných částí Položka pořadí 43 : 30.78500 Položka pořadí 44 : 7.80500	m2	38,59 000 30,78 500 7,805 00	120,00	4 630,80	Vlastní
46	622017	KZS ETICS z EPS 100F tl.140mm vč.finální povrchové úpravy vč.všech detailů a lišt skladba viz TZ, KZS 2' keramický obklad kolem vstupu : 2,9*2,7-1*2	m2	5,830 00 5,830 00	1 300,00	7 579,00	Vlastní
47	622018	Příprava a vyrovnání podkladu pro KZS ETICS tl.140mm - vč.trhlin armovací tkaninou, vč. oklepání nesoudržných částí	m2	5,830 00	120,00	699,60	Vlastní
48	622019	KZS ETICS z EPS 100F tl.140mm vč.finální povrchové úpravy vč.všech detailů a lišt skladba viz TZ, KZS 2 3,13*11,1+7,12*5-3,5*3,6*2+15,43*7,4+2,84*0,25-1,2*1,5*5-1,2*1,3-0,6*1,15-1,3*1,5 11,73*4,7+3,18*6,4+12,13*3,1-1,9*1,15-1,12*2,1-0,9*1,8*2-1,5*0,9-1,2*0,6 2,2*7,65+12,73*7+10,25*4,2+3,13*7,1-1,2*1,5-1*2,1-1,5*1,5*2-1,3*1,3-1,3*1,05 11,73*7,65+3,18*7,1-2,874*2,7	m2	514,3 8470 146,8 3500 103,2 3900 159,7 5800 104,5 5270	775,00	398 648,14	Vlastní
49	622020	Příprava a vyrovnání podkladu pro KZS ETICS tl.140mm - vč.trhlin armovací tkaninou, vč. oklepání nesoudržných částí	m2	514,3 8470	100,00	51 438,47	Vlastní
50	622021	KZS ETICS z MV tl.60mm vč.finální povrchové úpravy vč.všech detailů a lišt skladba viz TZ, římsa KZS 3 12,73*0,38	m2	4,837 40 4,837 40	800,00	3 869,92	Vlastní
51	622022	Příprava a vyrovnání podkladu pro KZS ETICS tl.140mm - vč.trhlin armovací tkaninou, vč. oklepání nesoudržných částí	m2	4,837 40	100,00	483,74	Vlastní
52	6220301	KZS ETICS z EPS tl.20-40mm vč.finální povrchové úpravy vč.všech detailů a lišt skladba viz TZ, ostění,nadpraží (3,5+3,6+3,6)*0,3*2 (1,9+1,15+1,15)*0,3+(1,5+1,5+1,5)*0,3*2+(1,2+1,5+1,5)*0,3*5 (1,2+1,5+1,5)*0,3+(1,3+1,35+1,35)*0,3+(1,2+1,3+1,3)*0,3 (1,3+1,05+1,05)*0,3+(1,5+0,9+0,9)*0,3 (0,6+1,15+1,15)*0,3+(0,9+1,8+1,8)*0,3*4 (1,12+2,1+2,1)*0,3*2 stávající okna : (0,6+1,05+1,05+1,3+1,5+1,5)*0,3	m2	33,85 200 6,420 00 10,26 000 5,610 00 6,270 00 3,192 00 2,100 00	680,00	23 019,36	Vlastní
53	622031	Příprava a vyrovnání podkladu pro KZS ETICS tl.20-40 mm - vč.trhlin armovací tkaninou, vč. oklepání nesoudržných částí	m2	33,85 200	100,00	3 385,20	Vlastní
54	622032	Dod+mont penetrační nátěr stávající fasády	m2	620,1 5410	10,00	6 201,54	Vlastní
55	622033	Dod+mont postřešní římsy z EPS 250x150 vč.finální povrchové úpravy omítkou vč.kotev a kotvení	bm	13,30 000	400,00	5 320,00	Vlastní
56	622040	Dod+mont "OM" komínů -probarvená omítkovina vč.penetrace+perlínka s tmelem (0,55+0,5*2)*7,7 0,65*2*8,25	m2	22,66 000 11,93 500 10,72 500	322,00	7 296,52	Vlastní
57	622041	Příprava a vyrovnání podkladu pod "OM" komínů	m2	22,66 000	110,00	2 492,60	Vlastní
58	622042	Přespárování rezného zdíva komínů	m2	10,72 500	250,00	2 681,25	Vlastní



59	62290	0,65*2*8,25 Vyrovnání stávající fasády pod zateplení lehčenou omítkou - 30% plochy 620,1541*0,3	m2	10,72 500 186,0 4623 186,0 4623	50,00	9 302,31		Vlastní
60	62291	Dod+mont XPS tl.20mm pod parapety	m	25,20 000	140,00	3 528,00		Vlastní
61	62292	Příprava a vyrovnání podkladu pro TI vnitřní črasti atiky - vč.trhlin armovací tkaninou, vč. oklepání nesoudržných částí	m2	35,88 750	100,00	3 588,75		Vlastní
62	62299912	Venkovní schody Dod+mont penetrace před aplikací sanačního a reprofilačního systému	m2	5,340 00	25,00	133,50		Vlastní
63	62299913	Dod+mont sanace venkovního schodiště vč.nátěru,adheního můstku,sanace výztuže,antikorozi ochrana, vč.reprofilační malty - ucelený systém	m2	5,340 00	650,00	3 471,00		Vlastní
64	62299914	Dod+mont drenáž-PE venkovního schodiště	m2	5,340 00	150,00	801,00		Vlastní
65	62299915	Dod+mont hydroizolační nátěr vč.pojistných bandáží venkovního schodiště	m2	5,350 00	90,00	481,50		Vlastní
66	6324501	Přebroušení a nátěr doplněné bet. mazaniny 3,5*0,5*2	m2	3,500 00 3,500 00	300,00	1 050,00		Vlastní
67	63245012	Dod+mont L 60/60/6 vč.pracen vč.finální povrchové úpravy 3,5*2*5,42+4*2	kg	45,94 000 45,94 000	58,00	2 664,52		Vlastní
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				105 616,95		
68	941955001R00	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné ...pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	50,00 000	40,00	2 000,00	800-3	RTS
69	941955004R00	...pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m 83,4+8+4,6	m2	96,00 000 96,00 000	60,00	5 760,00	800-3	RTS
70	941955202R00	...ve světlíku nebo šachtě, půdorysné plochy do 6 m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,5 do 3,5 m 1,8*2*6	m2	21,60 000 21,60 000	420,00	9 072,00	800-3	RTS
71	944944011R00	944 94-40 Montáž ochranné sítě ...z umělých vláken	m2	711,2 7100	8,00	5 690,17	800-3	RTS
72	944944031R00	944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí ...z umělých vláken	m2	2 133,8 1300	0,20	426,76	800-3	RTS
73	944944081R00	944 94-48 Demontáž ochranné sítě ...z umělých vláken	m2	711,2 7200	6,00	4 267,63	800-3	RTS
74	952901111R00	952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů 952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání ...světlá výška podlaží do 4 m	m2	52,00 000	10,00	520,00	801-1	RTS
75	952901114R00	952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů 952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání ...světlá výška podlaží přes 4 m 10,25*12,05	m2	123,5 1250 123,5 1250	5,00	617,56	801-1	RTS
76	90101	Demontáž a úprava stávajícího oplocení a zpětná montáž vč. nové patky sloupku vč.nátěrů, viz pozn. č.6	ks	2,000 00	500,00	1 000,00		Vlastní



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

77	90102	Demontáž a zpětná montáž vývěsní tabule vč. kotev a kotvení viz.pozn č.7	ks	1,000 00	150,00	150,00		Vlastní
78	90103	Ořez okrasných keřů a náletů v dotčených plochách pro provedení zateplení a lešení	ks	1,000 00	50,00	50,00		Vlastní
79	901031	Ochrana stávajících podlah vč. vyčištění a uvedení do původního stavu 50 96	m2	146,0 0000 50,00 000 96,00 000	30,00	4 380,00		Vlastní
80	90104	Zabezpečení objektu proti povětrnostním vlivům při provádění nové střechy	m2	130,0 0000	50,00	6 500,00		Vlastní
81	90105	Ostatní práce zednické a dokončovací	hod	100,0 0000	120,00	12 000,00		Vlastní
82	941941052R00	šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky přes 10 do 24 m Včetně kotvení lešení. 3,13*11,4+7,12*5+15,43*7,65+2,84*0,75+0,5*2*7,65 11,73*8,5 15,43*8,25+10,25*4,5 11,73*5+11,73*3,1 (3,18+3,13+3,18)*7,1 přípočet rohy : 1,5*11,4+1,5*2*7,1+3*1,5*8,5	m2	711,2 7100 199,1 0150 99,70 500 173,4 2250 95,01 300 67,37 900 76,65 000	31,00	22 049,40		RTS
83	941941392R00	šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m 711,271*3	m2	2 133,8 1300 2 133,8 1300	0,85	1 813,74		RTS
84	941941852R00	šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	711,2 7100	21,00	14 936,69		RTS
85	9505	Zakrytí a ochrana ploch pod lešením, +vyčištění a úklid	m2	148,0 0000	50,00	7 400,00		Vlastní
86	9506	Ochrana a zabezpečení střechy při stavbě lešení 10,7*2 (3+3)*2	m2	33,40 000 21,40 000 12,00 000	120,00	4 008,00		Vlastní
87	9507	Dod+mont zpětná úprava a zatravnění ploch po provedení stavebních prací	m2	85,00 000	35,00	2 975,00		Vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				209 024,55		
		113 10-6 Rozebrání dlažeb, panelů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 113 10-61 komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár						
88	113106121R00	...z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek 35*0,5	m2	17,50 000 17,50 000	30,00	525,00	822-1	RTS
		113 10-7 Odstranění podkladů nebo krytů						
89	113107310R00	...z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	17,50 000	87,20	1 526,00	822-1	RTS
90	113109320R00	...z betonu prostého, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm 6,2*0,5	m2	3,100 00 3,100 00	240,00	744,00	822-1	RTS
		962 03-2 Bourání zdiva nadzákladového cihelného nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy						
91	962032314R00	...pilířů cihelných , na maltu vápenou nebo	m3	1,389	900,00	1 250,44	801-3	RTS



		vápenocementovou 0,95*(3,1+0,15)*0,45			38 1,389 38					
	962 08	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
92	962081141R00	...ze skleněných tvárnic, tloušťky do 150 mm 2*1,05	m2	2,100 00 2,100 00	137,00	287,70	801-3	RTS		
	963 01-2	Bourání stropů z desek železobetonových nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
93	963012510R00	...z desek prefabrikovaných s dutinami šířky do 300 mm a tloušťky do 140 mm (10,25*12,05-3,3*2,85)*0,12	m3	13,69 290 13,69 290	1 600,00	21 908,64	801-3	RTS		
	964 05	Bourání samostatných trámů, průvlaků nebo pasů ze železobetonu bez přerušení výztuže, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
94	964053111R00	...průřezu do 0,25 m2 0,45*0,45*7,25	m3	1,468 13 1,468 13	1 600,00	2 349,01	801-3	RTS		
	964 07	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)								
95	964073341R00	...cihelném, délky do 6 m, hmotnosti do 55 kg/m 240 : 12,05*36,2*3*0,001	t	1,308 63 1,308 63	2 000,00	2 617,26	801-3	RTS		
96	964073451R00	...cihelném, délky do 8 m, hmotnosti přes 55 kg/m 450 : 7,25*115*0,001	t	0,833 75 0,833 75	2 210,00	1 842,59	801-3	RTS		
	965 04	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin								
97	965043341R00	...betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2 (10,25*12,05-3,3*2,85)*0,06*2 střecha dvě vrstvy :	m3	13,69 290 13,69 290	1 200,00	16 431,48	801-3	RTS		
98	965043431R00	...betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 150 mm, plochy do 4 m2 podlaha vjezdy : 3,15*0,45*0,12*2	m3	0,340 20 0,340 20	1 200,00	408,24	801-3	RTS		
	965 04-9	příplatek za bourání mazanin vyztužených								
99	965049112R00	...svařovanou sítí, tloušťky přes 100 mm	m3	0,340 20	923,00	314,00	801-3	RTS		
	965 08-1	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár								
100	965081713R00	...z keramických dlaždic nebo xylolitových, plochy přes 1 m2 venkovní schody vč.podstupnic : 1,2*(1,6+1,8+1,05)	m2	5,340 00 5,340 00	60,00	320,40	801-3	RTS		
	966 05	Vybourání částí říms ze železobetonu								
101	966053121R00	...vyložených do 250 mm	m	3,800 00	216,00	820,80	801-3	RTS		
102	966054121R00	...vyložených do 500 mm	m	4,000 00	309,00	1 236,00	801-3	RTS		
	966 07	Přerušení ocelových profilů								
103	966079881R00	...průřezu do 700 mm2 I č.240 : 6 I č.450 : 1	kus	7,000 00 6,000 00 1,000	68,50	479,50	801-3	RTS		



					00				
	966 07-9 příplatek								
104	966079991R00	...za každých dalších 50 mm ² přes průřez 700 mm ² I č.240 : 48 I č.450 : 56	kus	104,0 0000 48,00 000 56,00 000	30,00	3 120,00	801-3	RTS	
	967 03-11 Přisekání rovných ostění ve zdivu cihelném bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů v jakémkoliv zdivu cihelném, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),								
105	967031132R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou (3,5+3,6)*2*0,45*2 (1,9+1,15)*2*0,45+(1,5+1,5)*2*0,45*2+(1,2+1,5)*2*0,45*5 (1,2+1,5)*2*0,45+(1,3+1,35)*2*0,45+(1,2+1,3)*2*0,45+(1,3+1,05)*2*0,45+(1,5+0,9)*2*0,45 (1,2+0,6)*2*0,45+(0,6+1,15)*2*0,45+(0,9+1,8)*2*0,45*4 (1,12+2,1)*2*0,45*2+(1+2,05)*2*0,45	m ²	65,87 100 12,78 000 20,29 500 11,34 000 12,91 500 8,541 00	80,00	5 269,68	801-3	RTS	
	968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
106	968061112R00	...oken, plochy do 1,5 m ²	kus	53,00 000	18,00	954,00	801-3	RTS	
107	968061125R00	...dveří, plochy do 2 m ²	kus	1,000 00	15,00	15,00	801-3	RTS	
108	968061126R00	...dveří, plochy přes 2 m ²	kus	1,000 00	20,00	20,00	801-3	RTS	
	968 06-2 Vybourání dřevěných rámu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),								
109	968062354R00	...oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m ² 0,6*1,15*2 0,6*0,6*3	m ²	2,460 00 1,380 00 1,080 00	80,00	196,80	801-3	RTS	
110	968062355R00	...oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m ² vč.dřevěných žaluzí 1,2*1,3+1,2*1,5*5 žaluz : 0,9*1,8*4 1,9*1,15+1,5*1,5+1,2+1,5 1,3*1,35+1,5*1,55*2+1,2*1,5	m ²	32,38 000 10,56 000 6,480 00 7,135 00 8,205 00	80,00	2 590,40	801-3	RTS	
	968 07-1 Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
111	968071112R00	...oken, plochy do 1,5 m ²	kus	2,000 00	20,00	40,00	801-3	RTS	
112	968071126R00	...dveří, plochy přes 2 m ²	kus	2,000 00	15,00	30,00	801-3	RTS	
113	968071136R00	...vrat, plochy do 4 m ²	kus	4,000 00	30,00	120,00	801-3	RTS	
	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet 968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²)								
114	968072354R00	...okenních zdvojených, plochy do 1 m ² 1,2*0,6	m ²	0,720 00 0,720 00	372,00	267,84	801-3	RTS	



	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet 968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)								
115	968072456R00 ...dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 1,12*2,1*2 1*2,05 0,8*2	m2	8,354 00 4,704 00 2,050 00 1,600 00	164,00	1 370,06	801-3	RTS		
	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet 968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)								
116	968072559R00 ...vrat, plochy přes 5 m2 3*3,1*2	m2	18,60 000 18,60 000	79,50	1 478,70	801-3	RTS		
	970 25 Řezání železobetonu								
117	970251150R00 ...řezání železobetonu, hloubka řezu 150 mm PZD strop + podlaha : (3,3+2,75+12,05)+7,25	m	25,35 000 25,35 000	190,00	4 816,50	801-3	RTS		
118	970251250R00 ...řezání železobetonu, hloubka řezu 250 mm řřmsa : 3,8	m	3,800 00 3,800 00	380,00	1 444,00	801-3	RTS		
119	970251400R00 ...řezání železobetonu, hloubka řezu 400 mm řřmsa+překlad : 4+0,45*2	m	4,900 00 4,900 00	600,00	2 940,00	801-3	RTS		
	971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených								
120	971033341R00 ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm pro mřížky Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,000 00	87,20	174,40	801-3	RTS		
	971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených								
121	971033351R00 ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 450 mm pro mřížky Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	1,000 00	194,00	194,00	801-3	RTS		
	971 03 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném základovém nebo nadzákladovém, 971 03-2 z jakýchkoliv cihel pálených								
122	9710333631R00 ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). atikové zdivo : 8,75*0,45 (7,4+0,25*2)*0,4	m2	7,097 50 3,937 50 3,160 00	98,50	699,10	801-3	RTS		
	973 03-1 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes 973 03-12 kapes								
123	973031325R00 ...na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro ocel nosníky : 2	kus	2,000 00 2,000	177,00	354,00	801-3	RTS		



	973 03-1 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes			00					
	973 03-12 kapes								
124	973031336R00 ...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 450 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). průvl. nad vraty : 2	kus	2,000 00	249,00	498,00	801-3	RTS		
	973 03-1 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes								
	973 03-12 kapes								
125	973031345R00 ...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). pro ocel nosníky : 1	kus	1,000 00	271,00	271,00	801-3	RTS		
	976 07 Vybourání kovových doplňkových konstrukcí								
	976 07-1 madel a zábradlí								
126	976071111R00 ...v jakémkoliv zdivu 1,2+1,6+1,8	m	4,600 00 4,600 00	126,00	579,60	801-3	RTS		
	711 13 Odstranění izolace proti vodě - pásy na sucho								
127	711130101R00 ...vodorovné, 1 vrstva na PZD : (10,25*12,05-3,3*2,85)	m2	114,1 0750 114,1 0750	10,00	1 141,08	800-711	RTS		
	712 30 Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10°								
	712 30-1 povlakové krytiny								
128	712300833R00 ...třivrstvé, (10,25*12,05-3,3*2,85) (12,05*2+2,7+7,4)*0,3	m2	124,3 6750 114,1 0750 10,26 000	15,00	1 865,51	800-711	RTS		
	713 10 Odstranění tepelné izolace z desek								
	713 10-2 z kombidesek								
129	713100821R00 ...jednostraně, tloušťky 25 mm na PZD : (10,25*12,05-3,3*2,85) fibrex 20mm :	m2	114,1 0750 114,1 0750	60,00	6 846,45	800-713	RTS		
130	9601 Vybourání ocelových mříží	ks	6,000 00	100,00	600,00		Vlastní		
131	9602 Vybourání krycí stříšky nad venkovními schody vč. sloupků 1,5*2,55	m2	3,825 00 3,825 00	250,00	956,25		Vlastní		
132	9603 Odstranění lepidla a očištění povrchu venkovního schodiště Položka pořadí 100 : 5.34000	m2	5,340 00 5,340 00	100,00	534,00		Vlastní		
133	9604 Ostatní demontáže a bourací práce	hod	50,00 000	80,00	4 000,00		Vlastní		
134	9676401 Demontáž klempířských prvků	hod	24,00 000	80,00	1 920,00		Vlastní		
135	9760722 Vybourání mřížek 0,3 m2 ze zdi cih	kus	1,000 00	10,00	10,00		Vlastní		
	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot								
136	979011111R00 ...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	112,2 2500	250,00	28 056,25	801-3	RTS		
	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku								



137	979081111R00	...do 1 km	t	112,2 2500	94,94	10 654,64	801-3	RTS
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
138	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	1 010,0 2502	9,00	9 090,23	801-3	RTS
		979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot						
139	979082111R00	...do 10 m	t	112,2 2500	200,00	22 445,00	801-3	RTS
140	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	112,2 2500	10,00	1 122,25	801-3	RTS
		979 08-4 Poplatek za skládku						
141	979990001R00	...stavební sutí	t	112,2 2500	350,00	39 278,75	801-3	RTS
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 969,57		
		999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812						
		999 28-2 pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů						
142	999281211R00	...výšky do 25 m	t	159,3 9145	50,00	7 969,57	801-4	RTS
Díl:	712	Živičné krytiny				241 631,44		
		712 31 Povlakové krytiny střech do 10° za studena						
		712 31-1 nátěrem						
143	712311101R00	...1 x, penetračním nebo asfaltovým lakem, bez dodávky materiálu 160+107,5	m2	267,5 0000 267,5 0000	7,00	1 872,50	800-711	RTS
		712 35 Povlakové krytiny střech do 10° samolepicími pásy						
144	712351111R00	...1 vrstva, bez dodávky materiálu	m2	267,5 0000	70,00	18 725,00	800-711	RTS
		712 81 Samostatné vytažení izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy,						
		712 81-1 nátěrem						
145	712811101R00	...1 x, penetračním lakem (ALP), materiál ve specifikaci boky+přetažení na atiku : 41,45*0,65+41,45*0,15 (11,15+11,15+9,95)*0,7	m2	55,73 500 33,16 000 22,57 500	9,00	501,62	800-711	RTS
		712 85 Samostatné vytažení izolace, samolepicími pásy						
146	712851559R00	...1 vrstva, bez dodávky asfaltového pásu	m2	55,73 500	75,00	4 180,13	800-711	RTS
147	71201	Montáž hydroizolační folie mPVC-P tl.1,8mm vč.všech detailů,systémových prvků a lišt, vč.kotev a kotvení vč.provedení prostupů 267,5+55,735	m2	323,2 3500 323,2 3500	220,00	71 111,70		Vlastní
148	71202	Dodávka hydroizolační folie mPVC-P tl.1,8mm vč.všech detailů,systémových prvků a lišt Položka pořadí 147 : 323.23500*1,15	m2	371,7 2025 371,7 2025	200,00	74 344,05		Vlastní
149	71203	Montáž separační textilie 100% PP	m2	323,2 3500	12,00	3 878,82		Vlastní
150	71204	Dodávka separační textilie 100% PP Položka pořadí 149 : 323.23500*1,1	m2	355,5 5850 355,5 5850	20,80	7 395,62		Vlastní
151	71205	Lokální vyspravení,vyrovnání propadlých míst,vysušení bublin a trhlin stávající krytiny, vč.dodávek materiálů	m2	160,0 0000	20,00	3 200,00		Vlastní
152	11163111R	lak asfaltový penetrační; bod hoření nad 40 °C; skupenství při 20°C kapalné; hustota při 15°C 890 až 910 kg/m3; nerozpustný ve vodě; hořlavý; zpracování za studena; černý	kg	102,5 4200	47,50	4 870,75	SPCM	RTS



153	62843022R	267,5*0,3+55,73*0,4 pás izolační z modifikovaného asfaltu samolepicí; nosná vložka skelná rohož + Al fólie; horní strana PE fólie; spodní strana samolepicí vrstva; tl. 3,0 mm 267,5*1,15 55,735*1,2	m2	102,5 4200 374,5 0700 307,6 2500 66,88 200	125,00	46 813,38	SPCM	RTS	
998 71-2 Přesun hmot pro povlakové krytiny 50 m vodorovně									
154	998712202R00	...v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,000 00	2 368,94	4 737,87	800-711	RTS	
Díl:	713	Izolace tepelné				176 072,30			
155	71301	Montáž tepené izolace střechy tl. 260mm vč.kotev a kotvení 160+107,5	m2	267,5 0000 267,5 0000	175,00	46 812,50		Vlastní	
156	71302	Dod tepelné izolace střechy EPS 150S tl.260mm 160*0,26*1,05	m3	43,68 000 43,68 000	1 520,00	66 393,60		Vlastní	
157	71303	Dod tepelné izolace střechy kombinované z miner.vláskem 2x30mm + EPS 100S celková tl.260mm 107,5*1,05	m2	112,8 7500 112,8 7500	400,00	45 150,00		Vlastní	
158	71304	Dod+mont zateplení atiky EPS tl.60mm vč.kotvení - vnitřní část 41,45*0,65 7,4*0,4+8,55*0,7	m2	35,88 750 26,94 250 8,945 00	176,00	6 316,20		Vlastní	
159	71305	Dod+mont zateplení horní části atiky ve spádu EPS tl.do 60mm	m	57,00 000	200,00	11 400,00		Vlastní	
Díl:	764	Konstrukce klempířské				61 138,53			
160	76401	Dod+mont oplechování parapetů K1 viz výpis klempířských výrobků	m	25,20 000	380,00	9 576,00		Vlastní	
161	76402	Dod+mont oplechování atiky K2 viz výpis klempířských výrobků	m	57,00 000	270,00	15 390,00		Vlastní	
162	764021	Dod+mont OSB desky vč. kotev a kotvení vč.montážního materiálu viz výpis klempířských výrobků	m	57,00 000	70,00	3 990,00		Vlastní	
163	76403	Dod+mont lemování svislých stěn K3 viz výpis klempířských výrobků	m	17,00 000	220,00	3 740,00		Vlastní	
164	76404	Dod+mont žlab vč.kotlíků a příslušenství K4 viz výpis klempířských výrobků	m	25,50 000	510,00	13 005,00		Vlastní	
165	76405	Dod+mont svod vč. příslušenství K5a+napojení K5b viz výpis klempířských výrobků	m	8,000 00	520,00	4 160,00		Vlastní	
166	76406	Dod+mont oplechování římsy pod žlabem K6 viz výpis klempířských výrobků	m	13,30 000	780,00	10 374,00		Vlastní	
998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně									
167	998764202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	1,500 00	602,35	903,53	800-764	RTS	
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				411 156,20			
168	76701	Dod+mont OK stropu a překladů vč. kotev a kotvení vč. finální povrchové úpravy viz výpis materiálu, vč.spojovacího materiálu vše viz statická část projektu	kg	4 900,0 0000	42,00	205 800,00		Vlastní	
169	76702	Dod+mont sekční gar.vrata Z1a 3500x3600 viz výpis zámečnických výrobků	ks	1,000 00	75 000,00	75 000,00		Vlastní	
170	76703	Dod+mont sekční gar.vrata Z1b 3500x3600 viz výpis zámečnických výrobků	ks	1,000 00	80 000,00	80 000,00		Vlastní	
171	76704	Dod+mont sestava zábradlí na schodišti Z2 viz výpis zámečnických výrobků	ks	1,000 00	25 000,00	25 000,00		Vlastní	
172	76705	Dod+mont oblouková stříška Z3 2874x1720 viz výpis zámečnických výrobků	ks	1,000 00	8 000,00	8 000,00		Vlastní	



173	76706	Dod+mont zábradlí před okno nerez Z4 viz výpis zámečnickýh výrobků	ks	1,000 00	1 400,00	1 400,00		Vlastní
174	76707	Dod+mont repase stáv. zábradlí na věži Z5 viz výpis zámečnickýh výrobků	ks	4,000 00	1 500,00	6 000,00		Vlastní
175	76708	Dod+mont komínová dvířka nerez Z6 viz výpis zámečnickýh výrobků	ks	1,000 00	2 300,00	2 300,00		Vlastní
176	76709	Dod+mont poštovní schránka nerez Z7 viz výpis zámečnickýh výrobků	ks	1,000 00	1 100,00	1 100,00		Vlastní
177	76710	Dod+mont větrací mřížka se sítí 150x300 M1 viz výpis zámečnickýh výrobků	ks	3,000 00	160,00	480,00		Vlastní
998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce								
50 m vodorovně								
178	998767202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	1,500 00	4 050,80	6 076,20	800-767	RTS
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				146 839,24		
179	76901	Dod+mont okno P1 1900/1150 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	5 250,00	5 250,00		Vlastní
180	76902	Dod+mont okno P2 1500/1500 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	2,000 00	4 200,00	8 400,00		Vlastní
181	76903	Dod+mont okno P3 1200/1500 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	5,000 00	3 700,00	18 500,00		Vlastní
182	76904	Dod+mont okno P3a 1200/1500 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	3 800,00	3 800,00		Vlastní
183	76905	Dod+mont okno P4 1300/1300 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	3 800,00	3 800,00		Vlastní
184	76906	Dod+mont okno P5 1200/1300 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	3 600,00	3 600,00		Vlastní
185	76907	Dod+mont okno P6 1300/1050 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	3 200,00	3 200,00		Vlastní
186	76908	Dod+mont okno P7 1500/900 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	3 300,00	3 300,00		Vlastní
187	76909	Dod+mont okno P8 1200/600 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	2,000 00	2 550,00	5 100,00		Vlastní
188	76910	Dod+mont okno P9 600/1150 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	2,000 00	2 500,00	5 000,00		Vlastní
189	76911	Dod+mont okno P10 900/1800 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	4,000 00	9 000,00	36 000,00		Vlastní
190	76912	Dod+mont dveře P11 1120/2100 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	14 000,00	14 000,00		Vlastní
191	76913	Dod+mont dveře P12 1000/2050 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	12 000,00	12 000,00		Vlastní
192	76914	Dod+mont dveře P13 1120/2100 kompletní prvek viz plastové výplně otvorů	ks	1,000 00	14 000,00	14 000,00		Vlastní
193	76915	Dod+mont D1 parapetní desky š.250 viz výpis $(1,9+1,3*3+1,2+0,6)*1,05$	m	7,980 00 7,980 00	420,00	3 351,60		Vlastní
194	76916	Dod+mont D2 parapetní desky š.200 viz výpis $(1,5*3+1,2*4+0,6)*1,05$	m	10,39 500 10,39 500	400,00	4 158,00		Vlastní
195	76917	Dod+mont D3 parapetní desky š.150 viz výpis $1,2*3*1,05$	m	3,780 00 3,780 00	320,00	1 209,60		Vlastní
998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce								
50 m vodorovně								
196	998767202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	1,500 00	1 446,69	2 170,04	800-767	RTS
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				14 930,91		
197	77101	Dod teracové dlažby 400x400x20 $1,2*1,6*1,1$	m2	2,112 00 2,112 00	250,00	528,00		Vlastní
198	77101771	MOntáž teracové dlažby a tvarovek venkovního schodiště vč. podesty,teraco schodovek,podstupnic, do flex,mraz. tmele vč.spárování	m2	5,340 00	600,00	3 204,00		Vlastní



199	77102	Dod teraco schodovky - nástupnice s protiskluzovou úpravou 7*1,15*1,1	m	8,855 00 8,855 00	810,00	7 172,55		Vlastní
200	77103	Dod teraco schodovky - podstupnice	m	8,855 00	320,00	2 833,60		Vlastní
201	77104	Dod+mont okapový profil elox.hliník v hraně krajní dlaždice 1,8+1,6+1,2+0,4	m	5,000 00 5,000 00	180,00	900,00		Vlastní
998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic								
50 m vodorovně								
202	998771202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	2,000 00	146,38	292,76	800-771	RTS
Díl:	784	Malby				25 990,56		
784 40 Odstranění maleb								
203	784402801R00	...oškrabáním, v místnostech do 3,8 m (3,8+7,4+2,4*2+5,8+1,4+3,6+0,9+1,1+3,8)*3,3 (4,5+11,6+2,4*2+11,3+5,7)*2,8 (1,8+2)*2*11,2 (4,9+2,9+1*2)*3,3	m2	331,1 6000 107,5 8000 106,1 2000 85,12 000 32,34 000	10,00	3 311,60	800-784	RTS
784 41 Příprava povrchu								
784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu								
204	784161401R00	...disperzní, jednonásobná 331,16+70,974+5,25+73,19	m2	480,5 7400 480,5 7400	9,00	4 325,17	800-784	RTS
784 45 Malby z malířských směsí								
205	784165512R00	...otěruvzdorné, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	480,5 7400	31,00	14 897,79	800-784	RTS
206	78401	Malby SDK vč. penetrace	m2	96,00 000	36,00	3 456,00		Vlastní
Díl:	M21	Elektromontáže				71 604,34		
207	2101	Elektroinstalace viz samostatný soupis	ks	1,000 00	68 104,34	68 104,34		Vlastní
208	2102	Dod+mont zvonkového tabla kompletní prvek viz pozn.8	ks	1,000 00	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Díl:	VN	Vedlejší náklady				42 000,00		
209	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000 00	5 000,00	5 000,00		RTS
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
210	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000 00	27 000,00	27 000,00		RTS
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
211	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000 00	3 000,00	3 000,00		RTS
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
212	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,000 00	5 000,00	5 000,00		RTS
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.								
213	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,000 00	1 000,00	1 000,00		RTS



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

214	005241010R	<p>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád). Dokumentace skutečného provedení</p>	Soubor	1,000	1 000,00	1 000,00		RTS	
		<p>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</p>							

Snížení energetické náročnosti Hasičské zbrojnice Koblov D1.4 Silnoproudé rozvody a bleskosvod

P.č.	Označení	Popis	Výrobce	MJ	Množství	Montáž	Celkem Montáž	Materiál	Celkem Materiál	Poznámka
------	----------	-------	---------	----	----------	--------	---------------	----------	-----------------	----------



1		Rozváděče							
1.1		Rozváděč RS zapuštěný doplnění doplnění 1x Jistič 10A/1B, Jistič s chráničem 1x LFE 16A/2P/0,03A	ks	1	500,00	500,00	500,00	500,00	
2		Svítlidla a světelné zdroje							
2.1	B	Zářivkové stropní svítidlo s krytem IP65 např V3- 228	ks	6	180,00	1 080,00	700,00	4 200,00	
2.2	A	Reflektor se sklem a čidlem m zdroj LED 11W, IP65 např. RS-KS-W10	ks	2	180,00	360,00	600,00	1 200,00	
2.2	C	Plastové žárov. Svítidlo LED 9W s čidlem IP 44, např. KIRA DL	ks	3	180,00	540,00	400,00	1 200,00	
2.3	NO	Nouzové svítidlo 1 hod , IP22 např. Tiger LED cd 25	ks	1	180,00	180,00	1 200,00	1 200,00	
3		Spínače, zásuvky, krabice							
3.1		Spínač č.1 v plastu vč. strojku a rámečku IP44	ks	1	60	60,00	300,00	300,00	
3.2		Spínač č.6 v plastu vč. strojku a rámečku IP44	ks	2	60	120,00	300,00	600,00	
3.3		Spínač č.6 pod omítku vč. strojku a rámečku IP44	ks	18	60	1 080,00	300,00	5 400,00	
3.4		Spínač č.6+6 pod omítku vč. strojku a rámečku IP44	ks	2	60	120,00	350,00	700,00	
3.5		Lišta LHD 20/20vč podpěr	m	58	12	696,00	20,00	1 160,00	
3.6		Zásuvka v plastu 230VP16A, IP44	ks	2	160	320,00	80,00	160,00	
3.8		Krabice přístrojová pod omítku KU 1901	ks	3	10	30,00	20,00	60,00	
3.9		Krabice Acidur	ks	10	345	3 450,00	40,00	400,00	
3.10		Trubka ohebná d-21mm	m	6	6,3	37,80	22,00	132,00	
3.11		Svorky Bernárd	ks	4	16,21	64,84	16,00	64,00	
4		Kabely							
4,5		CYKY 3Jx1,5mm	m	75	11,00	825,00	11,20	840,00	
4,5		CYKY 3Jx2,5mm	m	55	12,00	660,00	18,10	995,50	
4,7		CYY 4mm z/žl	m	10	6,00	60,00	9,30	93,00	
5		Hromosvod a uzemnění							
5.1		Vodič FeZn d-8mm vč. podpěr	m	127	25,00	3 175,00	19,00	2 413,00	
5.1		Jímací tyč l-2m vč podpěry,stříšky	ks	2	301,00	602,00	241,00	482,00	
5.2		FeZn d-10mm/ 30/4mm	m	130	85,00	11 050,00	10,08	1 310,40	
5.5		Svorky SS,SK?SP1,SO,ZS, SR02,SR03, PV21	ks	70	60,00	4 200,00	28,00	1 960,00	
5.6		Zemnicí tyč l-2m d-28mm	ks	10	247,00	2 470,00	171,00	1 710,00	
5.7		Podpěra PV01 prodloužená	ks	40	10,00	400,00	20,00	800,00	
6		Ukončení vodičů							
6.1		ukončení kabelů v rozvaděči do 3x4	ks	8,0	14,00	112,00	0,00	0,00	
7		pomocný materiál + PPV + dopravné							
7.1		podružný materiál	%	3,0			278,80	836,40	
7.2		přesun dodávek	%	1,0			278,80	278,80	
7.3		dopravné dodávek	%	3,6			278,80	1 003,68	
7.4		podíl přidružených výkonů	%	6,0	518,82	3 112,92			



9	HZS								
9.1	Napojení vývodu na rozváděč	hod	2	180	360,00				
9.2	Propojení jednotlivých provozních stavů	hod	1	200	200,00				
9.5	Demontáž stávajícího vedení a hromosvodu	hod	3	80	240,00				
9.6	Odkoušení, uvedení do provozu	hod	2,0	200,00	400,00				
9.7	Revize vč. zprávy	hod	8	200	1 600,00				
	Celkem Montáž					38			
						105,56			
	Celkem Materiál							29	
								998,77	
	Celkem Montáž + Materiál							68 104,33	
	DPH 21%							0,00	
	Celkem s DPH							68 104,33	



Harmonogram	<i>Snížení energetické náročnosti Hasičská stanice Koblov</i>													
Popis práce	Doba výstavby: 90 dní - tj. cca 12,5 týdnů													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Přípravné práce														
Svislé konstrukce														
Vodorovné konstrukce														
Dlažby														
Úpravy povrchů, podlahy														
Ostatní práce a bourání														
Přesuny hmot a sutí														
Povlakové krytiny														
Tepelné izolace														
Konstrukce klempířské														
Konstrukce zámečnické														
Otvorové prvky z plastu														
Podlahy z dlaždic														
Malby														
Elektroinstalace														

ČESTAV-PLUS, s.r.o.

Marián
Čečotka

jednatel

V Ostravě 13.6.2016



Statutární město Ostrava
Městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Smlouva



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí