

Advokátní kancelář  
Nový Bydžov  
advokát  
Mgr. Aleš Gracík

## KUPNÍ SMLOUVA

**Město Nový Bydžov, IČO : 00269247**  
se sídlem v Novém Bydžově, Masarykovo nám. 1  
zastoupená starostou p. Ing. Pavlem Loudou

jako prodávající na straně jedné

a

**Obec Prasek, IČ : 00269344**  
se sídlem v Prasku 229  
zastoupená starostou obce Jaroslavem Myškou

jako kupující na straně druhé

uzavřeli dne, měsíce a roku níže uvedeného tuto

### **SMLOUVU :**

I.

Město Nový Bydžov prohlašuje, že je ve smyslu zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění výlučnou vlastnící mimo jiných pozemkových parcel č. 485/1 – orná půda a č. 517/3 - ostatní plocha v kat. území Králíky u Nového Bydžova.

Tyto nemovité věci jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové na listě vlastnictví č. 95 pro obec Králíky a katastrální území Králíky u Nového Bydžova.

## II.

Pozemkové parcely č. 485/1 – orná půda a č. 517/3 – ostatní plocha v kat. území Králíky u Nového Bydžova se všemi zákonnými součástmi a příslušenstvím, zejména zpevněnou komunikací na pozemkové parcele č. 517/3 – ostatní plocha prodávající prodává a obec Prasek je kupuje do svého výlučného vlastnictví za vzájemně dohodnutou kupní cenu.....192.360,-- Kč  
( slovy : sto devadesát dva tisíce tři sta šedesát korun českých ).

Celou shora uvedenou kupní cenu ve výši 192.360,-- Kč kupující uhradil prodávající na její bankovní účet již před podpisem této kupní smlouvy, což prodávající svým vlastnoručním podpisem této smlouvy potvrzuje.

## III.

Vlastnictví k převáděným nemovitým věcem přejde na kupující dnem vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové.

## IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech nevznou žádné dluhy ani právní závady.

Kupující prohlašuje, že stav převáděných nemovitých věcí je jí dobře znám.

## V.

Správním poplatkem z návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí a náklady na sepsání kupní smlouvy se zavazuje zaplatit kupující.

S výší jednotlivých poplatků byli účastníci smlouvy seznámeni.

## VI.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že jsou svými podpisy vázáni až do doby zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové.

Prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

**Ž á d a j í**, aby podle této smlouvy byly u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové na příslušných listech vlastnictví pro obec Králíky a kat. území Králíky u Nového Bydžova provedeny navržené **z m ě n y**.

V Novém Bydžově dne 8.1.2024

Na důkaz souhlasu vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

### **M ě s t o N o v ý B y d ž o v,**

zastoupená starostou obce Ing. Pavlem Loudou, který zároveň svým vlastnoručním podpisem této smlouvy potvrzuje, že s prodejem převáděných nemovitostí vyslovila souhlas nadpoloviční většina obecního zastupitelstva a jsou splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pro převod předmětných nemovitostí.

Ing. Pavel **L o u d a**, v.r.



### **O b e c P r a s e k,**

zastoupená starostou obce Jaroslavem Myškou, který zároveň svým vlastnoručním podpisem této smlouvy potvrzuje, že s koupí převáděných nemovitostí vyslovila souhlas nadpoloviční většina obecního zastupitelstva a jsou splněny veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pro převod předmětných nemovitostí.

Jaroslav **M y š k a**, v.r.

