

datum platnosti od: 01.01.2024

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE BYTU

Plátce: FK JINDŘICHŮV HRADEC 1910	Nájemce
Majitel: Město Jindřichův Hradec	
Dům čp:28 Byt č.: 11	FK JINDŘICHŮV HRADEC 1910 z.s.
Podlaží: 5	Jáchymova č. p. 734
SIPO:	Jindřichův Hradec III
Počet uživ.: 2 Velikost: 2+0	Jindřichův Hradec 1
Datum od: 01.08.2019 do:	377 01
Smlouva do:	
Typ bytu: 1 byty	

II. ÚDAJE O OSOBÁCH BYDLÍCÍCH V BYTĚ

Poř.č.	Příjmení a jméno	Narozen	Datum od	do
1.	FK JINDŘICHŮV HRADEC 1910 z.s.		01.08.2019	

III. ZÁKLADNÍ MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ

Typ plochy	Název místnosti	P l o c h a v m2			Datum od	Datum do	Kód
		skuteč.	započt.	vyúčto.			
Podlahová:	1.pokoj	20,20	20,20	20,20	01.01.1992		
	kuchyň	7,90	7,90	7,90	01.01.1992		
	předsíň	11,20	11,20	11,20	01.01.1992		
	koupelna	2,80	2,80	2,80	01.07.2002		
	wc	0,98	0,98	0,98	01.07.2002		
Ostatní:	balkón	4,15	2,08		01.01.1992		
	sklepní kóje	1,28	0,64		01.07.2002		
Plocha celkem (m2):		48,51	45,80	43,08			

Popis slevy	Snížení %	Kč
Datum-od Datum_do		
Byt neobsahuje slevy základního nájemného.		

V. POLOHA DOMU

Nájemné se neupravuje.

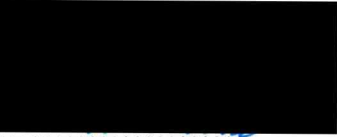
VI. VYBAVENÍ BYTU ve vlastnictví pronajímatele

Číslo prvku	Popis vybavení	Počet jednotek	Datum pořízení	Živ.Opotř. rok	Cena %	Sazba Kč	Sazba Kč/ks
	Datum od Datum do Výp.						
31201	vodoměr sv	1 ks		8	12,00	19,00	
	01.08.2013 A						
31202	vodoměr tuv	1 ks		8	12,00	19,00	
	01.08.2013 A						
35905	odparky	2 ks	31.12.1995	1	*****	576	6,00 *
	31.12.1995 A						
43300	sporak plynovy	1 ks	01.08.2013	10	10,00	8990	10,00 *
	01.08.2013 A						
43800	odsavač par	1 ks	01.08.2019	10	10,00	2015	16,79
	01.08.2019 A						
45721	vestavěná skříň	1 ks	01.08.2019	20	5,00	13118	54,66
	01.08.2019 A						
45731	kuchynska linka	1 ks	01.08.2019	20	5,00	28178	117,41
	01.08.2019 A						
						Celkem měsíční sazba:	248,86 Kč
* = sazba po době životnosti							

VII. ZÁLOHY ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTU

Poř.č.	Popis služby	Datum od	Datum do	Záloha	
1.	vodné a stočné	01.08.2019		400,00	
2.	dodávka teplé vody	01.08.2019		600,00	
3.	osvětlení společných prostor	01.08.2019		60,00	
4.	úklid společných prostor	01.01.2022		100,00	
5.	dodávka tepla	01.08.2019		1000,00	
				Celkem měsíční záloha:	2160,00 Kč

Aktuální nájemné za 1 m ² = 90,00		90,00 Kč
Základní nájemné :	45,80 m ² x 90,00 Kč =	4122,00 Kč
Upravené zákl.nájemné o:	0,00 % 0,00 Kč =	4122,00 Kč
Po úpravě za polohu o:	0,00 % 0,00 Kč =	4122,00 Kč
Za vybavení domu		248,86 Kč
Měsíční nájem	4370,86 zaokrouhleně =	4370,00 Kč
Zálohy za služby		2160,00 Kč
Celkové měsíční nájemné		6530,00 Kč

 ji v tomto evidenčním listě.

.....
podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce