

# Smlouva

o dílo č. 002 520 2023

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Zhotovitel:** **Služby města Pardubic a. s.**  
se sídlem 530 12 Pardubice, Bílé Předměstí, Hůrka 1803,  
zastoupené ve věcech smluvních:  
Ing. Ondřejem Hlaváčem, předsedou představenstva  
Mgr. Klárou Sýkorovou, místopředsedkyní představenstva,  
ve věcech technických:  
Ing. Luděk Čapkem, vedoucím divize Údržba komunikací  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
č.ú. [REDAKCE]  
IČ: 25 26 25 72 DIČ: CZ 25 26 25 72  
Obchodní rejstřík KS Hradec Králové oddíl B, vložka 1527  
na straně jedné, dále jen „zhotovitel“

a

**Objednatel:** **Statutární město Pardubice – Městský obvod Pardubice II**  
se sídlem 530 09 Pardubice, Chemiků 128,  
zastoupený ve věcech smluvních:  
Mgr. Bc. Radkem Hejným, starostou Městského obvodu Pardubice II,  
ve věcech technických:  
[REDAKCE], vedoucím odboru životního prostředí a dopravy  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
IČ: 00 27 40 46  
na straně druhé, dále jen „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

## I.

### Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí zajistit na území Městského obvodu Pardubice II údržbu a opravy místních komunikací a jejich součástí a příslušenství s výjimkou mostních objektů, ve struktuře a rozsahu sjednaného ročního objemu prací pro příslušný kalendářní rok.

V rámci těchto prací bude zhotovitel zajišťovat zejména:

- a) Odstranění závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací po zimě z hlediska stavebně technického stavu způsobených klimatickými podmínkami a vlivem provozu v zimním období:
  - opravy výtlučů v komunikacích
  - opravy závad v povrchu komunikací ve formě prasklin apod.
  - zajištění akutních poruch odvodnění komunikací
  - čištění silničních vpustí po zimě

b) Opravy a údržbu odvodnění komunikací:

- výškové úpravy mříží silničních vpustí a odvodňovacích žlábků
- výměny poškozených mříží silničních vpustí a odvodňovacích žlábků
- opravy šachet silničních vpustí a odvodňovacích žlábků
- výměny poškozených košů silničních vpustí
- opravy kanalizačních přípojek silniční vpustí a odvodňovacích žlábků do hlavního kanalizačního řadu
- zřizování nových silničních vpustí a odvodňovacích žlábků sloužících pro odvodnění komunikací
- strojní a ruční čištění silničních vpustí a odvodňovacích žlábků

c) Stavebně technickou údržbu komunikací, která nevyžaduje projektovou dokumentaci a stavební povolení, na základě dílčích objednávek písemně potvrzených objednatelem a zhotovitelem. Jedná se především o:

- opravy veškerých povrchů chodníků a vozovek
- opravy obručníků
- opravy vodicích pásků
- opravy zábradlí a svodidel
- údržbu silniční vegetace, která je dle ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., v platném znění příslušenstvím místní komunikace
- další práce dle požadavků a konkrétních objednávek objednatele

- 2) Konkrétní provádění prací se bude řídit dílčími objednávkami prací podepsanými oprávněným zástupcem objednatele, které budou obsahovat bližší specifikaci prací, předběžný rozsah prací, předběžnou cenu prací, termíny plnění, případně záruční dobu a další podmínky. V případě akutní závady ve sjízdnosti a schůdnosti na místních komunikacích zjištěných v pracovní době postačí telefonická či e-mailová dílčí objednávka.
- 3) Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel dle svého uvážení odstraní akutní závady ve sjízdnosti a schůdnosti na místních komunikacích na teritoriu objednatele mimo pracovní dobu bez předchozí objednávky objednatele.

Zhotovitel se zavazuje zajistit pro objednatele nepřetržitou pohotovostní službu pro zajištění označení a odstranění následků havárií a nenadálých živelných událostí, které by mohly omezit nebo ohrozit bezpečnost provozu nebo užívání komunikací na teritoriu objednatele.

Poskytování služeb dle tohoto bodu bude zhotovitel zajišťovat pro objednatele celoročně bez jednotlivých objednávek.

- 4) Jednotlivé výjezdy, resp. zásahy dle odstavce 3) tohoto článku smlouvy budou hlášeny (elektronicky, telefonicky atd.) objednateli následující pracovní den, účtovány průběžně dle skutečně provedených výkonů.  
Zajištění služby dle bodu 3) tohoto článku zahrnuje pouze odstraňování technických závad, nezahrnuje například čištění nebo tzv. zimní údržbu ve smyslu aktuálně platného a účinného nařízení statutárního města Pardubice vydaného na základě zákonného zmocnění uvedeného v ust. § 27 odst. 7 zák. č. 13/1997 Sb., v platném znění.
- 5) Vyžadují-li právní předpisy k provedení díla stavební povolení nebo souhlas stavebního úřadu, předloží jej objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště. Jinak zhotovitel není oprávněn započnout provádět stavbu a doba plnění díla se prodlouží o dobu, po kterou objednatel nedoloží výše uvedené dokumenty.

## **II. Termíny plnění**

- 1) Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v článku I. odstavce 1) této smlouvy od 1. 1. do 31. 12. kalendářního roku, a to konkrétně takto:
  - a) Odstranění závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací po zimě z hlediska stavebně technického stavu způsobených klimatickými podmínkami a vlivem provozu v zimním období:  
Termín: do 31. 5. kalendářního roku, za předpokladu, že do 15. 3. bude podepsána dílčí objednávka
  - b) Opravy a údržbu odvodnění komunikací:  
Termín: od 1.1. do 30.11. kalendářního roku dle klimatických podmínek
  - c) Stavebně technickou údržbu komunikací, která nevyžaduje projektovou dokumentaci a stavební povolení:  
Termín: od 1. 1. do 31. 12. kalendářního roku dle klimatických podmínek a dále dle dílčích objednávek vzájemně písemně odsouhlasených.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že při stanovení a posuzování plnění termínů budou respektovány závislosti na klimatických podmínkách a případné zásahy vyšší moci. Pokud bude nutné z těchto důvodů plnění předmětu smlouvy přerušit, dojde o dobu přerušení k prodloužení doby plnění podle této smlouvy. V případech uvedených v tomto odstavci zhotovitel zajistí plnění předmětu smlouvy v nejbližším možném termínu.

## **III. Kontrola a předávání díla**

- 1) Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k provedení kontroly provádění díla:
  - při zjištění zjevných nedostatků neprodleně
  - dle vlastního uvážení s tím, že termín kontroly oznámí tři pracovní dny předem
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole dokončených jednotlivých plnění díla dle dílčích objednávek. Pokud objednatel do tří dnů k dokončenému dílu nesdělí zhotoviteli žádné připomínky, má se za to, že dílo bylo řádně provedeno bez vad a nedodělků. V případě drobných vad a nedodělků, které nebrání v užívání, bude v dohodnutém termínu pořízen zápis o předání s tím, že objednatel má právo na dodatečné bezplatné odstranění vad či nedodělků v termínu dohodnutém v zápisu o předání. Objednatel je povinen převzít pouze dokončené dílo bez vad a nedodělků.

## **IV. Cena za dílo**

- 1) Předpokládaný roční objem prací činí 3 000 000 Kč (bez DPH). Skutečné čerpání bude vycházet z dílčích objednávek a celková částka nemusí být vyčerpána.
- 2) Cena za dílo pro jednotlivá plnění dle této smlouvy bude vycházet z jednotkových cen uvedených v Ceníku prací a služeb, který je přílohou č. 1 této smlouvy, nebo bude sjednána

v rámci dílčích objednávek. Dílčí objednávky budou obsahovat bližší specifikaci prací, předběžný rozsah prací, termíny plnění předmětu objednávky a případně dohodnutou cenu prací, Fakturováno bude podle skutečně provedené práce. V případě časové tísňe při havarijních závadách nebo nemožnosti předběžného odhadu rozsahu prací bude dohodnuta cena dodatečně, v objednávce, potvrzené zhotovitelem a objednatelem.

- 3) Práce dle odstavce 3) článku I. této smlouvy budou bez dílčích objednávek a budou fakturovány dle skutečnosti povahy zásahu.
- 4) Ceny jsou sjednány bez příslušné DPH, tato bude účtována dle platné legislativy.
- 5) Jelikož předmětem smlouvy jsou práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, objednatel prohlašuje, že opravované objekty nejsou používány k ekonomické činnosti a objednatel tedy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani a v souladu s § 92a odst. 2 zákona o DPH nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel je ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem, zaplatí zhotoviteli pouze základ daně a DPH odvede v místě příslušnému správci daně zhotovitele.

#### **V. Platební podmínky**

- 1) Zhotovitel do 10 dnů po provedení a předání plnění dle jednotlivé dílčí objednávky objednateli vystaví a doručí dílčí fakturu včetně výkazu výměr, a to vždy jednorázově za celou dílčí objednávku. V případě plnění bez dílčí objednávky dle odstavce 3) článku I. této smlouvy zhotovitel vystaví a doručí fakturu včetně výkazu výměr do 10 dnů po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo plnění uskutečněno, vyjma měsíce prosince, kdy bude faktura předána do 15. prosince.
- 2) Splatnost všech faktur na účet zhotovitele se sjednává na 14 dnů ode dne doručení.

#### **VI. Záruky za dílo**

- 1) Zhotovitel poskytne na provedené práce sjednané v čl. I. odstavce 1) této smlouvy záruky v následujícím rozsahu:
  - a) Odstranění závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací po zimě z hlediska stavebně technického stavu způsobených klimatickými podmínkami a vlivem provozu v zimním období:  
Záruční doba: na materiál 24 měsíců, na provedené práce 36 měsíců.
  - b) Opravy a údržbu odvodnění komunikací:  
Záruční doba: na materiál 24 měsíců, na provedené práce 36 měsíců.
  - c) Stavebně technickou údržbu komunikací, která nevyžaduje projektovou dokumentaci a stavební povolení:  
Záruční doba: dle charakteru prací bude dohodnuta individuálně, v ostatních případech platí záruční doba na materiál 24 měsíců a záruční doba na provedené práce 36 měsíců.

- 2) Zhotovitel neodpovídá objednateli za škody či vady na plnění předmětu smlouvy způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy spočívající v mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezávislé události, která nastala nezávisle na vůli stran, ani ji smluvní strany nemohou vyloučit. Za vyšší moc smluvní strany považují zejména válku, mobilizaci, občanské nepokoje, stávky, živelné pohromy, mimořádně nepříznivé klimatické a povětrnostní vlivy, působení přírodních vlivů, zvířat a podobně. Zhotovitel neodpovídá za škody či vady způsobené na plnění předmětu smlouvy třetími osobami, a to i v případech, kdy konkrétní viník nebude zjištěn. Zhotovitel v případech uvedených v tomto odstavci není v prodlení s řádným plněním předmětu smlouvy a objednatel nemůže vůči zhotoviteli uplatňovat jakékoli sankce, zejména smluvní pokutu nebo uplatnění práv z porušení smlouvy, záruky či vadného plnění.

## **VII. Sankce**

- 1) V případě nesplnění konkrétního termínu dle zadání ve smlouvě případně dílčí objednavce nebo termínu odstranění vad a nedodělků stanoveného v zápise o předání má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% ceny příslušné dílčí objednávky za každý den prodlení.
- 2) V případě nezaplacení vystavené faktury v termínu dle této smlouvy má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.
- 3) Sjedené pokuty nemají vliv na právo smluvních stran uplatnit nárok na celou náhradu škody vzniklé nesplněním podmínek této smlouvy.

## **VIII. Platnost smlouvy**

- 1) Tato smlouva vstupuje v platnost v den podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou do 31.12.2024.
- 2) Ukončení této smlouvy je možné:
  - a) dohodou smluvních stran,
  - b) výpovědí v tříměsíční výpovědní době,
  - c) odstoupením od smlouvy jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.
- 3) Za podstatné porušení smlouvy obě smluvní strany považují:
  - a) prodlení s úhradou faktur delší než 3 měsíce,
  - b) prodlení s plněním dohodnutých termínů delším než 3 týdny.

Nutnou podmínkou pro uplatnění odstoupení od smlouvy je prokazatelné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení nesplněných povinností vyplývajících z této smlouvy s uvedením přiměřeně dlouhé dodatečné lhůty a nesplnění povinnosti druhou stranou v této lhůtě.

## **IX. Ostatní ujednání**

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební práce budou provedeny v souladu s platnými normami a pokyny vydávanými jednotlivými výrobci stavebních materiálů. Zhotovitel dodrží při realizaci všechny platné bezpečnostní předpisy.
- 2) Zhotovitel projedná před zahájením prací v ochranných pásmech inženýrských sítí s vlastníkem těchto zařízení podmínky a způsob provedení těchto prací.
- 3) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle do jeho převzetí objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
- 4) Zhotovitel se zavazuje chránit stávající zeleň (především stromy v sousedství stavby, včetně jejich kořenového systému). V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění prací, uvede tyto poškozené plochy do původního stavu nejpozději k předání hotového díla, včetně osetí nepevněných ploch trávou.
- 5) Zhotovitel je původcem odpadů, které vzniknou v průběhu provádění prací, a je povinen s nimi nakládat v souladu s ustanovením zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, v platném znění.
- 6) K uzavírání dílčích objednávek, převzetí dílčích plnění a provádění kontroly díla jsou oprávněni kromě osob uvedených v záhlaví smlouvy rovněž za zhotovitele Luboš Gregor a za objednatele Tomáš Kozák.

## **X. Závěrečná ustanovení**

- 1) Změny této smlouvy nebo jejích příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci ve věcech smluvních.
- 2) Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po jejím uzavření odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR vyjma obchodního tajemství dle článku X., odstavce 4. této smlouvy. O uveřejnění objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že veškeré informace, které tvoří ceník prací a služeb, uvedené Příloze č. 1 k této smlouvě naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že veškeré informace uvedené v předchozí větě považují za obchodní tajemství zhotovitele.
- 5) Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.





**Příloha č. 1 Rámcové smlouvy o dílo  
č. 002 520 2023**

**Ceník prací a služeb pro rok 2024**

při provádění údržby a opravy místních a veřejně přístupných účelových komunikací v majetku Statutárního města Pardubice, u nichž byl svěřen určitý rozsah výkonu vlastnických práv dle Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Pardubice č. 4/2019, kterou vydává Statut města Pardubice, v platném znění, ve struktuře a rozsahu sjednaného ročního objemu prací pro kalendářní rok 2024

| <b>Položka – popis práce</b>                                                       | <b>jednotka</b> | <b>Kč/jednotku</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|
| Rekonstrukce komunikace – asfaltový povrch                                         | m2              |                    |
| Rekonstrukce komunikace – dlážděný povrch                                          | m2              |                    |
| Rekonstrukce komunikace – betonový povrch                                          | m2              |                    |
| Oprava obrubníků                                                                   | m               |                    |
| Oprava přídlažba                                                                   | m               |                    |
| Výsrava výtluků asfaltovou směsí za horka                                          | t               |                    |
| Výstavba uliční vpusti                                                             | ks              |                    |
| Kanalizační přípojka uliční vpusti do hlavního kanalizačního řádu do hloubky 1,5 m | m               |                    |
| Oprava zborcené nepropustné vpusti                                                 | ks              |                    |
| Výšková úprava uliční vpusti                                                       | ks              |                    |
| Dodání nové mřížky a rámu uliční vpusti                                            | ks              |                    |
| Čištění kanalizace                                                                 | h               |                    |
| Pojezdový km do 3,5 t – nosič nástaveb (Mitsubishi), Multicar, RVM, Durso          | km              |                    |
| Pojezdový km do 3,5 t – běžné dodávky (VW, KIA)                                    | km              |                    |
| Pojezdový km nad 3,5 t do 7,5 t                                                    | km              |                    |
| Pojezdový km nad 7,5 t                                                             | km              |                    |
| Pohotovost – zásah                                                                 | hod.            |                    |
| Pohotovost – doprava                                                               | km              |                    |
| Pohotovost – sorpční materiál                                                      | kg              |                    |

Ceník obsahuje ceny bez DPH, která bude účtována podle platných předpisů.

V Pardubicích, dne

**22 -12- 2023**

V Pardubicích, dne

**22 -12- 2023**

Za zhotovitele

[Redacted Signature]

Ing. Ondřej Hlaváč  
předseda představenstva

[Redacted Signature]

Mgr. Klára Sýkorová  
místopředsedkyně představenstva

Za objednatele

[Redacted Signature]

Mgr. Bc. Radek Hejný  
starosta Městského obvodu Pardubice II

