



1. **Zhotovitel a složitel** (dále jen „*zhotovitel*“)

ELNERMONT s.r.o., sídlem Černovír 368, 779 00 Olomouc, Česká republika, IČO: 02231042, zastoupena Bohuslavem Niesnerem, jednatelem společnosti

2. **Objednatel a příjemce** (dále jen „*objednatel*“)

Město Jeseník, sídlem Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, Česká republika, IČO: 00302724, zastoupeno Mgr. Bc. Zdeňkou Blišťanovou, starostkou města

3. **Schovatel** (dále jen „*advokát*“)

Mgr. et Mgr. JANA JANKOVÁ, advokátka, místem podnikání Wellnerova 1322/3c, 779 00 Olomouc – Nová Ulice, IČO: 03822974

Svěřenecká smlouva

1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že dne 13.6.2023 uzavřeli smlouvu o dílo jejímž předmětem bylo provedení díla pro akci „VO Jeseník – EFEKT 2022“, a to provedení rekonstrukce, inovace, opravy, vybudování nových stavebních prvků – sloupů včetně souvisejících výkopových zemních a stavebních prací, výměna a optimalizace veřejného osvětlení, za účelem dosažení úspor elektrické energie, při dodržení platné legislativy, dle minimálního technického standardu vymezeného v technických přílohách ZD a položkovém rozpočtu, jež jsou nedílnou částí ZD, a to v rozsahu sjednaném v čl. II. smlouvy o dílo (dále jen „SoD“).
- 1.2 Cena díla byla určena dle rozpočtu v celkové výši 7 016 617, 97 Kč vč. DPH. Dílo bylo objednateli předáno dne 18.12.2023.
- 1.3 Dle čl. XIII. SoD poskytuje zhotovitel na dílo dle SoD záruku v délce trvání 60 měsíců od jeho protokolárního předání. Dle odst. 6 čl. XIII. SoD smluvní strany sjednali povinnost zhotovitele k zajištění práv objednatele vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady, jež se na díle v průběhu poskytnuté záruky za jakost objeví zajistit jistotou ve formě bankovní záruky.
- 1.4 Účelem této smlouvy je správa a vydání depozita v souvislosti s uzavřenou SoD, resp. sjednanou povinností zhotovitele zajistit práva objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla.

2. Projev vůle

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje složit u advokáta částku ve výši **115 977 Kč** (dále jen „*depozitum*“) a advokát se zavazuje depozitum převzít a vydat jej v souladu s touto smlouvou a při splnění podmínek v této smlouvě ujednaných.

3. Depozitum

- 3.1 Depozitum bude složeno z vlastních prostředků zhotovitele na svěrenecký účet advokáta č. [REDACTED] a to nejpozději do 3 dnů od uzavření této smlouvy.
- 3.2 Úschova dle této smlouvy se sjednává nejdéle na dobu do 18.12.2028. Úschova však skončí okamžikem vyplacením depozita v souladu s touto smlouvou.
- 3.3 Složením depozita se rozumí připsání výše uvedené částky, která je určena ke složení do advokátní úschovy na výše uvedený účet advokátních úschov, či její složení k rukám advokáta v hotovosti.
- 3.4 V případě, že depozitum nebude složeno do advokátní úschovy ve výše uvedeném termínu a současně nebude uzavřena jiná dohoda smluvních stran, zaniká tato smlouva o úschově od počátku. V případě, že zhotovitel v této lhůtě složí pouze část depozita, vrátí advokát po marném uplynutí této lhůty zhotoviteli jen tuto část.
- 3.5 Advokát se zavazuje vydat depozitum či jakoukoli jeho část, až do maximální celkové výše depozita na bankovní účet určený objednatelem, a to do deseti pracovních dnů po obdržení první písemné žádosti objednatele k plnění (dále jen „**žádost**“), která bude obsahovat prohlášení objednatele, v němž se bude uvádět, že zhotovitel
- a) neodstranil ve sjednaném termínu vady, které se na předaném díle vyskytly v průběhu doby, na níž je zhotovitelem poskytována záruka za jakost, anebo ve lhůtě dle SoD vůbec nezačal s odstraňováním oznámené vady, nebo
 - b) v souladu s podmínkami stanovenými SoD neprodloužil platnost této bankovní záruky, nebo
 - c) včas nezaplatil objednatelům požadovanou smluvní pokutu uplatněnou v důsledku prodloužení zhotovitelem s odstraněním vady, na níž se vztahovala zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost.
- 3.6 Písemná žádost objednatele o vyplacení depozita, či jakékoli jeho části musí dále obsahovat identifikaci zhotovitele, SoD a závazku ze SoD, který byl porušen a jakým způsobem.
- 3.7 Každá žádost musí být řádně podepsána a podpisy na žádosti musí být úředně ověřeny. K žádosti musí být přiložen originál nebo úředně ověřená kopie dokumentu prokazujícího, že osoby podepsané na žádosti jsou oprávněné jednat jménem objednatele.
- 3.8 Advokát pro účely výplaty depozita nezkoumá právní důvod vzniku nároku na výplatu depozita ve prospěch objednatele.
- 3.9 Pokud se na účtu advokátních úschov bude po uplynutí doby trvání této smlouvy, tj. po datu 18.12.2028, nacházet depozitum, či jakákoli jeho část zavazuje se advokát vydat takové prostředky zhotoviteli na jím určený bankovní účet, a to na jeho písemnou žádost nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího obdržení.
- 3.10 Vydáním depozita se rozumí odepsání veškerých částek, které jsou určeny pro vydání ze svěreneckého účtu.
- 3.11 Strany s výše uvedeným způsobem složení a vydání depozita souhlasí.

4. Další ujednání

- 4.1 Advokát prohlašuje, že účet advokátních úschov je úročen. Strany si ujednaly, že úroky za dobu trvání úschovy náleží advokátovi jako jeho odměna.
- 4.2 Advokát je oprávněn po dobu trvání správy dle smlouvy kdykoliv poskytnout stranám výpis ze svěřeneckého účtu v elektronické podobě.
- 4.3 Objednatel a zhotovitel nejsou oprávněni od této smlouvy odstoupit a po dobu trvání správy depozita se vzdávají práva s depozitem, jakkoliv nakládat.
- 4.4 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět pouze společně písemnou formou, a to s výpovědní dobou 7 dnů. Advokát v případě výpovědi postupuje dle pokynů stran ve výpovědi uvedených, a pokud nebude takových vrátí depozitum, či jakoukoli jeho zbývající část na bankovní účet, ze kterého depozitum do advokátní úschovy přijal, nebo jej vydá osobě, od které depozitum přijal v hotovosti.
- 4.5 Veškeré náklady v souvislosti s touto smlouvou hradí zhotovitel.

5. Náhradní správce

- 5.1 Pokud advokát nebude moci podle platných právních předpisů nadále plnit závazky obsažené v této smlouvě, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli a zhotoviteli s výzvou k určení náhradního správce.
- 5.2 Pokud objednatel a zhotovitel neurčí shodně náhradního správce nejpozději ve lhůtě stanovené ve výzvě advokáta, je advokát oprávněn náhradního správce určit sám a u takto určeného náhradního správce depozitum, či jakoukoli jeho zbývající část složit za shodných podmínek uvedených v této smlouvě.
- 5.3 Advokát je oprávněn s náhradním správcem uzavřít svěřeneckou smlouvu svým jménem, avšak na účet objednatele a zhotovitele.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Objednatel a zhotovitel prohlašují, že před uzavřením této smlouvy byli advokátem informováni o povinnostech vyplývajících ze zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a stavovských předpisů vydaných Českou advokátní komorou upravujících opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti.
- 6.2 Strany si ujednaly, že advokát je oprávněn sdělit bance, u které je veden účet advokátních úschov, údaje a informace z této smlouvy potřebné pro řádné provedení advokátní úschovy.
- 6.3 Smlouva může být měněna pouze písemně. Písemná forma je zapotřebí rovněž pro dohodu o zániku závazků ze smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných zpráv.
- 6.4 Je-li některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebo se takovým stane, namísto neplatného ustanovení nastoupí ustanovení, jehož smysl se neplatnému ustanovení co nejvíce přibližuje. Neplatností nebo neúčinností jednoho ustanovení není dotknuta platnost ostatních ustanovení.

- 6.5 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 6.6 Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly ve smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu Smlouvy.
- 6.7 Odpověď strany smlouvy, podle ust. § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 6.8 Ukáže-li se některé z ustanovení smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
- 6.9 Strany prohlašují, že smlouva je projevem jejich vážné, a nikoliv jen zdánlivé vůle. Strany prohlašují, že obsah Smlouvy je dostatečně určitý a srozumitelný a že nejednají v duševní poruše, která je činí neschopné právně jednat.
- 6.10 V záležitostech smlouvou výslovně neupravených jinak platí ust. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.11 Smlouva se vyhotovuje v počtu 3 vyhotovení, která budou rozdělena následovně:
- a) 1 vyhotovení pro objednatele;
 - b) 1 vyhotovení pro zhotovitele;
 - c) 1 vyhotovení pro Advokáta;

V Jeseníku dne 20.12.2023

ELNERMONT s.r.o.

Město Jeseník

Mgr. et Mgr. JANA JANKOVÁ, advokátka