

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena

ředitelem Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení:

číslo účtu

(dále jen „budoucí strana Povinná“)

a

MIVEP a.s.

se sídlem Všechnomy 56, 251 63 Strančice

zastoupená , místopředsedkyní představenstva

IČ: 26772264 DIČ: CZ26772264

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8175

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „budoucí strana Oprávněná“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pro účely zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU
O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PRÁVU OBDOBNÉM VĚCNÉMU BŘEMENI –
SLUŽEBNOSTI PŘI ZŘIZOVÁNÍ PŘIPOJENÍ SJEZDU/ NÁJEZDU K
SILNICI I. TŘÍDY**

Č. P/BOVB/2017/002

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ustanovení § 9 zákona číslo 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit se silnicí I. třídy číslo I/2 (dále jen „silnice“).
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem stavby „Novostavba prodejny Mountfield Pardubice“ (dále pro účely této smlouvy jen „stavba strany oprávněné“) umístěné na pozemcích p.č. 55/1 a 55/2 k.ú. Popkovice a má zájem na komerčním připojení stavby strany oprávněné k silnici I/2 v km cca 85,650 dle staničení silnice a v k.ú. Popkovice v obci Pardubice, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1 k této smlouvě.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby – komerčního připojení stavby strany oprávněné dle čl. I. odst. 2 této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o právu obdobném věcnému břemeni – služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o právu obdobném věcnému břemeni – služebnosti, který je přílohou č. 2 této smlouvy. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé strany.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za právo obdobné věcnému břemeni – služebnosti bude stanovena v souladu s metodikou budoucí strany Povinné platnou pro rok 2017, se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena.

Tato náhrada činí bez DPH:

- 604.200,- Kč/za případ.
DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době vystavení faktury

3. Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za právo obdobné věcnému břemeni - služebnosti ve výši 604.200,- Kč bez DPH (slovy šestsetčtyřtisícdvěstě korun českých) a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu záloha uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po něm budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů od jejího obdržení

III.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech po 2 pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti (účinnosti) po podpisu.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 5 let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.

V Pardubicích dne 06. 06. 2017

V dne

budoucí strana Povinná

Ředitel Správy Pardubice

budoucí strana Oprávněná

místopředsedkyně představenstva