

Č. j.: MULA 37330/2023
Počet listů dokumentu: 2
Počet listů příloh: 0
Ukládací znak: 56.3

Smlouva o poskytování finančních prostředků na úhradu provozu Haly B. Modrého a městského sportovního areálu

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Lanškroun

se sídlem: nám. J. M. Marků 12, 56301 Lanškroun
IČ: 00279102
DIČ: CZ699003828
zastoupené: Mgr. Radimem Vetchým, starostou města
na straně jedné jako **poskytovatel dotace**

a

Technické služby Lanškroun, s.r.o.

sídlem: Nádražní 33, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
IČ: 25951459
DIČ: CZ699003828
zastoupená: Ing. et Mgr. Hanou Mikulínovou, jednatelkou
na straně druhé jako **příjemce dotace**

I. Úvodní ustanovení

1. Město Lanškroun prohlašuje, že je výlučným vlastníkem víceúčelové sportovní haly s ledovou plochou – Haly Boži Modrého (dále také „HBM“), Za Střelnici čp. 551, nacházející se na pozemku p.č.st. 3820, a pozemkové parcely č. 982/4 – ostatní komunikace, na níž se mimo jiné nachází stavba trafostanice a betonový přístřešek na umístění kontejnerů související provozně s HBM, to vše v obci a katastrálním území Lanškroun zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
2. Město Lanškroun dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem městského sportovního areálu (dále také „MSA“) zahrnující sportoviště:
 - a) *oplocený areál atletického stadionu s fotbalovým hřištěm s umělým povrchem* – lehkootletický stadion na části pozemku ppč. 982/1 s běžeckou dráhou, vodním příkopem a atletickými sektory pro skok do dálky (2 sektory), skok do výšky, skok o tyči, sektor pro vrh koulí a dále krytá tribuna se sociálním zařízením na pozemku stpč. 3995 a zděný sklad překážek na pozemku stpč. 3994. Uvnitř lehkootletického areálu je umístěno fotbalové hřiště s povrchem

UT3G včetně fotbalových branek (2 ks) a krytých střídaček (2 ks). Součástí areálu je osvětlení, ozvučení a infopanel.

- b) *oplocený areál dětského dopravního hřiště a skateparku* - areál s dopravním hřištěm, v jehož vnitřní části je umístěný ohrazený skatepark – areál na pozemkové parcele č. 982/68, ostatní plocha o výměře 2.377 m². Dětské dopravní hřiště tvoří živičné komunikace, dlážděné plochy chodníků, odvodnění zpevněných ploch, světelná a zvuková signalizace, zeleň a maketa tramvaje k uskladnění dopravních prostředků pro výuku dopravní výchovy. Skatepark tvoří odvodněná železobetonová plocha se zařízeními (překážkami) pro skating provedenými ze železobetonu přímo v ploše skateparku a pruh zeleně po obvodu betonové plochy. Plocha skateparku je od dětského dopravního hřiště oddělena zábradlím.
3. Technické služby Lanškroun, s.r.o. prohlašují, že jsou řádným vypůjčitelem HBM a MSA na základě smlouvy o výpůjčce s výjimkou těchto uvedených prostor:
- a) prostory v 1. nadzemním podlaží HBM: bufet o výměře 10,26 m², místnost zásobování a administrativy o výměře 10,05 m², WC o výměře 3,66 m², úklidová místnost o výměře 0,49 m² a sklad nápojů o výměře 3,56 m²,
- b) prostory ve 2. nadzemním podlaží HBM: terasa o výměře 46,15 m², ochoz o výměře 71,34 m², úklidová místnost o výměře 1,91 m², WC muži o výměře 6,83 m², WC ženy o výměře 3,85 m², zádveří o výměře 1,62 m², chodba o výměře 17,56 m², šatna zaměstnanců o výměře 6,87 m², hrubá přípravná zeleniny o výměře 4,04 m², sklad potravin o výměře 6,02 m², úklidová místnost o výměře 1,85 m², WC o výměře 3,25 m², přípravná jídel o výměře 17,23 m², restaurace o výměře 63,81 m², WC ženy a imobilní o výměře 3,31 m², sklad nápojů o výměře 5,49 m²,
- c) prostory buňkových šaten při HBM na parcele č. 982/72 o výměře 129,8 m².

II.

Poskytování dotace

1. Město Lanškroun (poskytovatel dotace) se zavazuje, že poskytne Technickým službám Lanškroun, s.r.o. (příjemci dotace) finanční prostředky ve formě dotace k hospodářskému výsledku na úhradu ročních provozních nákladů, které Technickým službám Lanškroun, s.r.o. vznikají provozem HBM a MSA ve výši 3.000.000 Kč (částka slovy: tři miliony korun českých). Poskytovatel dotace se zavazuje příjemci dotace platit čtvrtletní zálohy na úhradu provozních nákladů ve výši 750.000 Kč.
2. Zálohy dle odst. 1 budou připsány na účet příjemce dotace vždy nejpozději do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí. V případě naléhavé potřeby lze zálohy na následující období uhradit předem.

III.

Vyúčtování dotace

1. Příjemce dotace je povinen předkládat poskytovateli dotace vyúčtování záloh na úhradu provozních nákladů vzniklých v souvislosti s provozem HBM a MSA a vyúčtování tržeb, a to vždy nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po skončení kalendářního čtvrtletí. Vyúčtování záloh bude zasíláno elektronicky k rukám vedoucí finančního odboru.

2. K celkovým prvotním provozním nákladům bude v ročním vyúčtování přičtena částka 200.000 Kč (částka slovy: dvě stě tisíc korun českých) na úhradu druhotných správních nákladů příjemce dotace souvisejících s provozem HBM a MSA. Částka se pro další léta automaticky mění podle výše inflace za předchozí kalendářní rok vyhlášené Českým statistickým úřadem. Takto vypočtená částka se zaokrouhlí na celé stokoruny podle všeobecně platných pravidel do 49,99 dolů a od 50,00 nahoru.
3. Příjemce dotace je povinen předložit poskytovateli dotace roční vyúčtování provozu HBM a MSA nejpozději do konce února následujícího roku a to elektronicky k rukám vedoucí finančního odboru. Pokud budou celkové výnosy HBM a MSA vyšší než celkové náklady za příslušný kalendářní rok, je příjemce dotace povinen vzniklý rozdíl převést poskytovateli dotace nejpozději do 31. března následujícího kalendářního roku. Pokud budou celkové výnosy HBM a MSA nižší než celkové náklady za příslušný kalendářní rok, bude vzniklý rozdíl doplacen poskytovatelem dotace po provedené veřejnosprávní kontrole. Veřejnosprávní kontrola bude provedena poskytovatelem dotace v průběhu 1. pololetí následujícího kalendářního roku.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel dotace je oprávněn pozastavit poskytování dotace na provoz HBM a MSA v případě, že příjemce dotace nepředá poskytovateli dotace vyúčtování dle čl. III. ani na písemnou výzvu do pěti pracovních dnů.
2. Poskytovatel dotace je oprávněn nahlížet do účetních dokladů a smluv uzavřených v souvislosti s provozem HBM a MSA a provádět věcnou kontrolu oprávněnosti výdajů.
3. Příjemce dotace se zavazuje, že bude HBM a MSA provozovat s péčí řádného hospodáře při dodržení všech bezpečnostních, hygienických a dalších platných předpisů.
4. Příjemce dotace se zavazuje použít poskytnuté finanční prostředky výlučně na zajištění provozu HBM a MSA a za podmínek stanovených touto smlouvou.

V.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně formou dodatku za souhlasného projevu vůle obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se zavazují řešit záležitosti touto smlouvou výslovně neupravené dohodou a vzájemně si poskytnout součinnost. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu po jednom vyhotovení.
4. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana poruší podmínky sjednané touto smlouvou či stanovené platným právním předpisem, písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR a na úřední desce poskytovatele dotace. Zveřejnění zajistí Město Lanškroun.
6. Smlouva byla schválena zastupitelstvem města dne 13.12.2023 usnesením č. 152 /ZM/2023.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. ledna 2024. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lanškrouně dne

V Lanškrouně dne

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý, starosta

.....
Technické služby Lanškroun, s.r.o.
Ing. et Mgr. Hana Mikulínová, jednatelka