

Smluvní strany:

RACIO, s. r. o., IČO: 469 70 860

se sídlem Břeclav, Národních hrdinů 3146/22b, PSČ 690 02

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7228

zastoupena jednatelem Ing. Tomášem Neprašem

jako pronajímatel

a

město Břeclav, IČO: 002 83 061

se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 02

zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem

jako nájemce

a

Technické služby Břeclav, příspěvková organizace, IČO: 199 24 364

se sídlem Břeclav, Kupkova 2891/3, PSČ 690 02

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 2176

zastoupena ředitelem Ing. Karlem Osičkou, MBA

jako nájemce

uzavřely tento

## **dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. OM/36/2020**

I.

Dne 27. 2. 2020 byla mezi společnostmi RACIO, s. r. o. a městem Břeclav uzavřena nájemní smlouva č. OM/36/2020 na pronájem pozemku p. č. 3334/3 o výměře 151 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., pozemku p. č. 3334/4 o výměře 23 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., části pozemku p. č. 3337 o výměře 244 m<sup>2</sup>, včetně části budovy bez čp/č. ev., umístěné na části pozemku p. č. 3337, části pozemku p. č. 3334/18 o výměře 18 m<sup>2</sup>, včetně na ní umístěné stavby (přístřešku), neevidované v katastru nemovitostí, pozemku p. č. 3334/5 o výměře 13 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 3334/18 o výměře 2111 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Poštorná.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Alena Rosincová

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek

**II.**

Smluvní strany se dohodly na změně účastníků smlouvy na straně pronajímatele a nájemce, tak, že od 1. 1. 2024 zní smluvní strany takto:

**RACIO, s. r. o., IČO: 469 70 860**

**se sídlem Břeclav, Národních hrdinů 3146/22b, PSČ 690 02**

**zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7228**

**zastoupena jednatelem Ing. Tomášem Neprašem**

**jako pronajímatel**

**a**

**Technické služby Břeclav, příspěvková organizace, IČO: 199 24 364**

**se sídlem Břeclav, Kupkova 2891/3, PSČ 690 02**

**zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 2176**

**zastoupena ředitelem Ing. Karlem Osičkou, MBA**

**jako nájemce**

**III.**

Smluvní strany se dohodly změnit nájemní smlouvu č. OM/36/2020 ke dni 1. 1. 2024 následovně:

**Čl. I. nájemní smlouvy se mění a jeho nové znění je toto:**

RACIO, s. r. o. (dále jen pronajímatel) prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 3334/3 o výměře 151 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., pozemku p. č. 3334/4 o výměře 23 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., pozemku p. č. 3337 o výměře 488 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., a pozemku p. č. 3334/18 o výměře 15163 m<sup>2</sup>, to vše zapsáno na listu vlastnictví č. 4944 pro obec Břeclav a k. ú. Poštorná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, a stavby (přístřešku) neevidované v katastru nemovitostí, umístěné na pozemku p. č. 3334/18 v k. ú. Poštorná.

**Čl. II. odst. 1. nájemní smlouvy se mění a jeho nové znění je toto:**

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá organizaci Technické služby Břeclav, příspěvková organizace (dále jen nájemce), pozemek p. č. 3334/3 o výměře 151 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., pozemek p. č. 3334/4 o výměře 23 m<sup>2</sup>, včetně budovy bez čp/č. ev., část pozemku p. č. 3337 o výměře 244 m<sup>2</sup>, včetně části budovy bez čp/č. ev., umístěné na části pozemku p. č. 3337, část pozemku p. č. 3334/18 o výměře 18 m<sup>2</sup>, včetně na ní umístěné stavby (přístřešku), neevidované v katastru nemovitostí, a část pozemku p. č. 3334/18 o výměře 2124 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Poštorná (dále jen předmět nájmu), tak, jak jsou vyznačeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, za účelem užívání jako sběrný dvůr.

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Alena Rosincořá / Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek

## IV.

Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí město Břeclav.

## V.

Tento dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, který uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Břeclav ...*3. 1. 2024*...

Břeclav ...*9. 1. 2024*...

Ing. Tomáš Nepraš  
za pronajímatele



Bc. Svatopluk Pěček  
za nájemce

Břeclav ...*3. 1. 2024*...

Ing. Karel Osička, MBA  
za nájemce

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. OM/36/2020 bylo schváleno na 27. schůzi Rady města  
Břeclavi dne 4. 12. 2023.

---

Bc. Svatopluk Pěček  
starosta



Za věcnou a formální správnost odpovídá: Alena Rosincová / Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS.

Ing. Čestmír Blažek



