

DODATEK č. 4/2015

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.12.2006

Město Příbram

se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram

IČ: 00 24 31 32 DIČ: CZ00243132

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Vařekou

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram

č.ú.: [REDACTED]

v.s. 7200000540

na straně jedné jako **p r o n a j í m a t e l**

O2 Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

na základě pověření za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš

identifikační kód: PBBHO, finanční kód: 22925

na straně druhé jako **n á j e m c e**

Pronajímatel má s nájemcem uzavřenou smlouvu o nájmu nebytového prostoru v Příbrami VI/1, která byla sepsána dne 20.12.2006.

Na základě usn. RM č. 165/2015 ze dne 2.3.2015 tímto dodatkem dochází ke změně článků:

Článek VI, odst. 1 takto:

Smlouva o nájmu NP se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2024.

Článek VII, Výše nájemného, odst. 7.1, 7.2 a 7.3 Smlouvy o nájmu NP takto:

7.1 Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši 81 320,- Kč (slovy osmdesátjedesátřístadvacet korun českých) + DPH. V souladu s platnými právními předpisy bude k nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH. Nájemné je ve smyslu zákona o DPH smluvními stranami považováno za dílčí plnění. DUZP se považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí.

7.2 Nájemné bude hrazeno nájemcem čtvrtletně převodem na účet pronajímatele, nejpozději do 5-tého dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí a to v částce 20.330,00 Kč + DPH na základě daňového dokladu – splátkového kalendáře.

7.3 Ruší se inflační doložka na následujících 5 let, do roku 2019. Počínaje 1.1.2020 je pronajímatel oprávněn každoročně zvýšit nájemné o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, a to s platností a účinností od 1.1. běžného roku formou písemného oznámení pronajímatele.

Dále se uděluje souhlas se sdílením sítě – se sítí společnosti T-mobile.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20.12.2006 ve znění pozdějších změn a dodatků zůstávají nedotčena.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.4.2015.

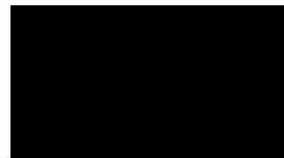
Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení je určeno nájemci.

V Příbrami dne - 1 - 04 - 2015 2015

V Praze dne 26. 3. 2015



.....
Pronajímatel



.....
Nájemce



O2 Czech Republic a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ60193336

622



Příloha ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 20.12.2006

Splátkový kalendář

daňový doklad dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů

Daňový doklad č. 1/2015

Datum vystavení:

Pronajímatel: **Město Příbram**
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Vařekou
IČ: 00 24 31 32 DIČ: 00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
č.ú.: [redacted], VS 7200000540

Nájemce: **O2 Czech Republic a.s.**
se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22
IČ: 60193336 DIČ: CZ60193336
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1322
lokalita :PBBHO

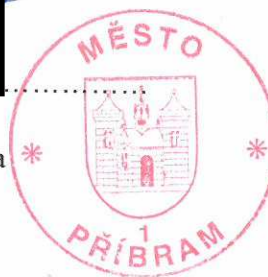
Rozpis čtvrtletních splátek na období od 1.4.2015 do 31.12.2015

	základ daně Kč (jednotková cena)	15 % DPH Kč	21 % DPH Kč	cena celkem Kč
nájemné	20 330,00		4 269,30	24 599,30
c e l k e m	20 330,00		4 269,30	24 599,30

Datum uskutečnění dílčích plnění je shodné s níže uvedeným dnem splatnosti splátek v roce 2015 5.1., 5.4., 5.7., 5.10.

Pronajímatel:

[redacted]
Město Příbram
ing. Jindřich Vařeka



Splátkový kalendář

daňový doklad dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů

Daňový doklad č. 2/2015

Datum vystavení: 8.9.2015

Pronajímatel: **Město Příbram**
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Vařekou
IČ: 00 24 31 32 DIČ: 00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
č.ú. [REDACTED], VS 7200000540

Nájemce: **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**
se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
lokality :PBBHO

Rozpis čtvrtletních splátek na období od 1.7.2015 do 31.12.2015

	základ daně Kč (jednotková cena)	15 % DPH Kč	21 % DPH Kč	cena celkem Kč
nájemné	20 330,00		4 269,30	24 599,30
c e l k e m	20 330,00		4 269,30	24 599,30

Datum uskutečnění dílčích plnění je shodné s níže uvedeným dnem splatnosti splátek v roce 2015 5.7.,5.10.

Pronajímatel:

[REDACTED]
Město Příbram
ing. Jindřich Vařeka



[REDACTED]
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

40