



13716/CTA/2023-CTAP

Čj.: UZSVM/CTA/12982/2023-CTAP

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
zastoupené **Ing. Alešem Kratinou**, ředitelem Správy Jihlava,
na základě Pověření ze dne 31. 7. 2023
IČO: 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající má podle ustanovení § 9 ZMS příslušnost hospodařit s tímto majetkem:

- **pozemek parc. č. 2444/21** o výměře 20 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 8.244,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2444/27** o výměře 2364 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 956.935,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/7** o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.460,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/8** o výměře 18 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.080,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/9** o výměře 26 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.560,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/11** o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.460,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/12** o výměře 615 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 36.840,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/15** o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 5.280,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/16** o výměře 54 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3.240,- Kč,

- **pozemek parc. č. 2745/17** o výměře 66 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3.960,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/18** o výměře 5 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 300,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/19** o výměře 534 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 32.700,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/20** o výměře 1231 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 73.980,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/21** o výměře 102 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 6.120,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/23** o výměře 14 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 840,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/28** o výměře 472 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 28.320,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/30** o výměře 9 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 540,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/31** o výměře 67 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 4.020,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/32** o výměře 271 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 16.260,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/34** o výměře 547 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 32.820,- Kč,
- **pozemek parc. č. 2745/35** o výměře 8 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 480,- Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 2727 pro **katastrální území Humpolec**, obec Humpolec v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13.4.2021. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádným věcným právem, kromě níže uvedeného:
 - k pozemku parc.č.2745/16 je zřízeno Věcné břemeno (podle listiny) zřízovat a provozovat podzemní vedení a zařízení dešťové kanalizace dle ZPMZ 2219-492/2003 ve prospěch oprávněného, tj. Město Humpolec, Horní náměstí 300, 39601 Humpolec, RČ/IČO: 00248266 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene- úplatná ze dne 1.4.2004, právní účinky vkladu práva ke dni 20.4.2004,
 - k pozemku parc.č. 2745/20 je zřízeno Věcné břemeno (podle listiny) zřízení, vedení a údržby vodovodního potrubí dle ZPMZ 1478 ve prospěch oprávněného, tj. Rodinný pivovar BERNARD a.s., 5.května 1, 39601 Humpolec, RČ/IČO: 26031809 na základě Smlouvy o věcném břemenu V3 688/2001 ze dne 22.12.2000, právní účinky vkladu ke dni 27.3.2001,
 - k pozemkům parc.č. 2745/30, 2745/31, 2745/32 je zřízeno Věcné břemeno užívání pozemků k umístění stavby inženýrské sítě – kabel VN, právo provozovat vedení, provádět stavební úpravy a opravy včetně jejího případného odstranění v rozsahu GP č.4175-136/2020 ve prospěch oprávněného, tj. EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná č. 12 PO-000770/2, P/VB/03/2021, JH- 014330053816/003 ze dne 28.1.2021, právní účinky zápisu k okamžiku 23.2.2021, zápis proveden dne 17.3.2021.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením dalších inženýrských sítí kromě uvedených v odst. 5 tohoto článku.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že na výše uvedeném listu vlastnictví č. 2727 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem
12. Smluvní strany se dohodly, že s pozemky uvedenými v čl.I. přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

ČI. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Tato smlouva **nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
(přejímající)

.....
Ing. Aleš Kratina
ředitel Správy Jihlava
Ředitelství silnic a dálnic ČR
(předávající)

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů