

# SMLOUVA O DÍLO

(dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění)

název akce:

„Gymnázium F.X. Šaldy – dostavba - investiční záměr“

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Gymnázium F.X. Šaldy, Partyzánská 530, příspěvková organizace  
Partyzánská 530  
460 01 Liberec 11  
Zastoupený: Mgr. Václavem Ulvrem – ředitel školy  
Tel.: 482 429 842  
IČO: 467 48 016

Dále jen objednatel

**Zhotovitel:** Projektový ateliér DAVID s.r.o.  
Ruprechtická 199  
460 14 Liberec 14  
zastoupený panem Ing. arch. Ladislavem Davidem - jednatel  
Tel.: 482 412 211, mob.: 603 210 118  
IČO: 272 77 577  
DIČ: CZ 272 77 577

Výpis z obch. rejstříku vystaven Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C  
vložka 22141

Dále jen zhotovitel

## II. Předmět díla

Na základě předložené nabídky se zhotovitel zavazuje k vypracování projektové dokumentace v rozsahu:

Popis	
1	Zpracování podkladů (Investiční záměr- 2 varianty) – pro zpracování zadání projektu formou "Design-Build"

### III. Doba a místo plnění

Popis	
1	Zpracování podkladů (Investiční záměr- 2 varianty) – pro zpracování zadání projektu formou "Design-Build"

Místo plnění zakázky: Liberec

### IV. Cena díla (stanovena dohodou smluvních stran)

Cena za dílo je dohodnuta oběma smluvními stranami.

Popis	Cena v Kč	21% DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
1 Zpracování podkladů (Investiční záměr- 2 varianty) – pro zpracování zadání projektu formou "Design-Build"	423.000,00	88.830,00	511.830,00
<b>Celková cena</b>	<b>423.000,00</b>	<b>88.830,00</b>	<b>511.830,00</b>

### V. Platební podmínky

Fakturace proběhne po vyhotovení a protokolárním předání díla. Záloha nebude poskytnuta. Provedené práce budou zadavatelem hrazeny na základě dílčích faktur, které budou splňovat náležitosti daňového doklad. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu, splatnost faktury je 14 dnů. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné posledním dnem kalendářního měsíce, kdy byly práce a dodávky, jež jsou předmětem fakturace realizovány.

Cena je nejvýše přípustná, může být navýšená jen v případě změny daňových předpisů. Změna ceny bude předmětem vyhotovení dodatku ke smlouvě.

Úhrada faktury je splněna dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

### VI. Ujednání o smluvní pokutě

V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Neodevzdá-li zhotovitel dílo v daném termínu uhradí objednateli smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Neprovede-li zhotovitel dílo v dohodnutém rozsahu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

## VII. Další ujednání

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně platnými předpisy a normami a požadavky objednatele uvedenými ve smlouvě s tím, že v případě nesouladu je zhotovitel povinen provést na své náklady odstranění vad díla a bezplatnou opravu díla v záruční době. Tato záruční doba je 60 měsíců ode dne předání díla.

Objednatel se zavazuje, že v případě zjištění nedostatku nebo závady bude tuto vadu neprodleně reklamovat u zhotovitele, a to písemně, faxem nebo e-mailem s dodatečným písemným potvrzením o jejich oznámení.

Zhotovitel se zavazuje na vyžádání informovat objednatele o stavu prací, zhotovitel neposkytne bez souhlasu objednatele informace o zpracovávané dokumentaci jinému subjektu. Projektová dokumentace bude předána v počtu 6 paré a 1x v digitální podobě.

## VIII. Závěrečná ujednání

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat na základě dohody obou smluvních stran v písemné formě. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smlouva ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má hodnotu originálu, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich právní nástupce.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

V Liberci dne 19. 9. 2023



Objednatel:  
Gymnázium F.X. Šaldy  
Mgr. Václav Ulvr – ředitel školy

GYMNAZIUM F. X. ŠALDY,  
Liberec 11, Partyzánská 530  
příspěvková organizace  
IČO 46748016

V Liberci dne 19. 9. 2023



Zhotovitel:  
Projektový ateliér David s.r.o.  
Ing. arch. Ladislav David - jednatel



Projektový ateliér  
DAVID s.r.o.  
Ruprechtická 199  
460 14 Liberec 14  
tel.: 482 412 211



## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi  
těmito smluvními stranami:

**Objednatelem:** **Gymnázium F.X. Šaldy, Partyzánská 530, příspěvková organizace**  
Partyzánská 530  
460 01 Liberec 11  
Zastoupený: Mgr. Václavem Ulvrem – ředitel školy  
Tel.: 482 429 842  
IČO: 467 48 016

a

**Dodavatelem:** **Projektový ateliér DAVID s.r.o.**  
Ruprechtická 199  
460 14 Liberec 14  
zastoupený panem Ing. arch. Ladislavem Davidem - jednatel  
Tel.: 482 412 211, mob.: 603 210 118  
IČO: 272 77 577  
DIČ: CZ 272 77 577

### I.

#### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 9. 2023 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace.
2. Gymnázium F.X. Šaldy, Partyzánská 530, příspěvková organizace je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 19. 9. 2023

Objednatel

Dodavatel

V Liberci dne 8. 1. 2024

V Liberci dne 8. 1. 2024



Mgr. Václav Ulvr  
ředitel školy

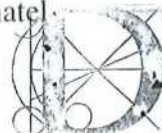
GYMNÁZIUM F. X. ŠALDY,  
Liberec 11, Partyzanská 530  
příspěvková organizace  
IČO 46748016

-4-



Ing. Arch. Ladislav David

jednatel



Projektový atelier  
D A V I D s.r.o.  
Ruprechtická 199  
460 14 Liberec 14  
tel.: 482 412 211