



**SMLOUVA č. 2/2024**  
**O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
uzavřená v souladu s ustanovením zákona č. 410/1992 Sb.

mezi : **Základní škola Tišnov, Smíškova, příspěvková organizace**  
Tišnov, Smíškova 840, 666 01  
IČO : 49459708

a

nájemce : **Pobočný spolek Lokomoce, z.s. Tišnov**  
**Bezručova 35, 666 01 Tišnov**  
IČO : 119 21 471  
CVIČENÍ


zastoupená **Michaela Zhánělová**

1. Pronajímatel je oprávněn dále uvedené nebytové prostory přenechat do nájmu nájemci.
2. Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nebytové prostory ve výše uvedeném objektu - tělocvična o celkové výměře **281,6 m<sup>2</sup>**, včetně – zařízení sociální, movité věci jako inventář uvedených prostor. Pronajímatel umožní přístup do pronajatých prostor vchodem k tělocvičně z parku.
3. Nájemce je oprávněn nebytové prostory užívat pouze k těmto účelům : sportovní trénink, cvičení.
4. Doba nájmu : nájem se sjednává na dobu určitou

od : **9. 1. 2024** do : **13. 6. 2024**

s výjimkou školních prázdnin pro dny a hodiny : **ÚTERÝ (16 - 18 hod)**  
**STŘEDA (15 - 19 hod)**  
**ČTVRTEK (16 - 17 hod)**

5. Cena nájmu činí **350,- Kč/hodinu** a je stanovena dohodou. Nájemné je splatné jednorázově na účet pronajímatele u ČS Tišnov

č. ú. :  22 dnů x 2,0 h = **44 h**, 20 dnů x 4,0 h = **80 h**, 21 dnů x 1,0 h = **21 h**  
v.s. : **2/2024** 145 h x 350,- Kč = **50 750,- Kč k úhradě**

**Úhrada bude provedena fakturou se splatností do 14 dnů od vystavení faktury.**

S ohledem na možný růst cen a inflace může být výše nájemného upravována na návrh obou smluvních stran.

**5.1. Pokud dohodnutá částka za nájem není uhrazena do 14-ti dnů od uzavření smlouvy, pozbývá smlouva platnost a termín nájmu je nabídnut jinému zájemci.**

6.1. Poškozením nad rámec běžného opotřebení je nájemce povinen pronajímateli nahradit uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou do 7 dnů od vzniku škody.

6.2. Nájemce je povinen dodržovat provozní řád tělocvičny, platné předpisy PO, BOZP, hygienické předpisy, nenarušovat činností v pronajatých místnostech provoz školy a výuku, sdělit jméno osoby, která bude zodpovídat za činnost v pronajatých prostorách.

6.3. Pronajímatel je povinen zajistit : nenarušené užívání pronajatých prostor, jejich vytápění, osvětlení, úklid.

6.4. Nájemce je povinen při skončení nájmu předat pronajímateli nebytové prostory včetně inventáře v původním, provozuschopném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

6.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních z nichž jedno obdrží nájemce, jedno pronajímatel.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a jejich svobodné vůli.

Pravost smlouvy stvrzují podpisem.

**Mgr. Michal Kompars**

Nájemce : .....

Pronajímatel : .....

ZŠ, Tišnov, Smíškova, přísp. org.

V Tišnově dne 8. 1. 2024